

Отчет об оценке

рыночной стоимости
одной обыкновенной акции
ОАО «Ярославская сбытовая компания»
в составе миноритарного пакета акций

расположенного по адресу:
г. Ярославль, проспект Ленина 21б

отчет №	2423
дата проведения оценки:	01 сентября 2010 года
дата составления Отчета:	30 сентября года

ОТЧЕТ № 2423
рыночной стоимости
одной обыкновенной акции
ОАО «Ярославская сбытовая компания»
в составе миноритарного пакета акций

расположенного по адресу:
г. Ярославль, проспект Ленина 21б

дата проведения оценки: 01 сентября 2010 года
дата составления Отчета: 30 сентября года

ЗАКАЗЧИК

ОАО «Ярославская сбытовая компания»
150003 Россия г. Ярославль, просп. Ленина, 21б

ИСПОЛНИТЕЛЬ

оценочная фирма
ООО «Адалин - ЭКСО»
г. Ярославль, ул. Щапова, д.20
член НП «Российская коллегия оценщиков»

г. Ярославль
2010

СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО



ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ СОБСТВЕННОСТИ ¥ ЭКСПЕРТИЗА ¥ КОНСАЛТИНГ

В соответствии с Заданием на оценку нами произведена оценка рыночной стоимости объекта оценки.

Адрес объекта оценки	г. Ярославль, просп. Ленина, 21б
Объект оценки	Одна обыкновенная акция «Ярославская сбытовая компания» в составе миноритарного пакета акций
Вид оцениваемой стоимости	Рыночная
Цель оценки	Определение рыночной стоимости
Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения	Для принятия управленческих решений Настоящий Отчет не может быть использован иначе, чем в соответствии с целями и задачами проведения оценки Объекта
Дата оценки	01 сентября 2010 года
Дата составления отчета	30 сентября 2010 года
Порядковый номер отчета	№ 2423
Рыночная стоимость Объекта оценки, руб.	35,43

Все необходимые исследования были произведены лично оценщиком. Расчет стоимости объекта оценки проведен на основании исследований рынка, на личном опыте и профессиональных знаниях Оценщика. Источники информации и методики расчетов приведены в соответствующих разделах Отчета об оценке.

Развернутая характеристика объекта оценки представлена в соответствующих разделах Отчета об оценке. Отдельные части оценки не могут трактоваться раздельно, а только в связи с полным текстом Отчета, принимая во внимание все содержащиеся в нем допущения и ограничения.

Обращаем Ваше внимание, что письмо не является отчетом по оценке, а только предваряет отчет, приведенный далее. Всю информацию и анализ, использованные для определения рыночной стоимости, Вы найдете в соответствующих разделах Отчета.

На основании информации, представленной и проанализированной в приведенном ниже Отчете об оценке объекта оценки, мы пришли к заключению, что рыночная стоимость одной обыкновенной акции в составе миноритарного пакета акций ОАО «Ярославская сбытовая компания» по состоянию на 06 февраля 2010 года:

35,43 рублей (Тридцать пять рублей сорок три копейки).

Генеральный директор
ООО «Адалин-ЭКСО»

Н.Н.Афанасьева

ОГЛАВЛЕНИЕ

ОГЛАВЛЕНИЕ	4
СЕРТИФИКАТ КАЧЕСТВА ОЦЕНКИ	6
1 КРАТКОЕ ИЗЛОЖЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ И ВЫВОДОВ	7
1.1 ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ, ИДЕНТИФИЦИРУЮЩАЯ ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ.....	7
1.2 РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ, ПОЛУЧЕННЫЕ ПРИ ПРИМЕНЕНИИ РАЗЛИЧНЫХ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ.....	8
1.3 ИТОГОВАЯ ВЕЛИЧИНА СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	8
2 ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ.....	9
2.1 ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ	9
2.2 ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ	9
2.3 ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ИНФОРМАЦИИ.....	10
3 СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ.....	11
3.1 СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ.....	11
3.2 СВЕДЕНИЯ ОБ ОЦЕНЩИКЕ.....	11
3.3 СВЕДЕНИЯ О ПРИВЛЕКАЕМЫХ СПЕЦИАЛИСТАХ	13
4 АНАЛИЗ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ И ЕГО ОКРУЖЕНИЯ	14
4.1 ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ.....	14
4.2 ПРОГНОЗЫ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ.....	24
4.3 ОТРАСЛЕВОЙ ОБЗОР.....	29
4.4 ХАРАКТЕРИСТИКА ЯРОСЛАВСКОГО РЕГИОНА.....	35
4.5 КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРЕДПРИЯТИЯ. ПОЛОЖЕНИЕ В ОТРАСЛИ	37
4.5.1 Географическая справка	37
4.5.2 Историческая справка.....	37
4.5.3 Организационная структура Общества	38
4.5.4 Конкурентное окружение и отраслевые риски.....	38
4.6 ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВАЯ ФОРМА И СОСТАВ АКЦИОНЕРОВ.....	40
4.6.1 ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВАЯ ФОРМА И ОСОБЕННОСТИ УСТАВА	40
4.6.2 СОСТАВ АКЦИОНЕРОВ И РАСПРЕДЕЛЕНИЕ АКЦИЙ МЕЖДУ НИМИ.....	41
5 ОПИСАНИЕ И АНАЛИЗ ПРЕДПРИЯТИЯ В ТЕКУЩЕМ СОСТОЯНИИ.....	42
5.1 ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВАЯ ФОРМА, ЕЁ ИСТОРИЯ	43
5.2 АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ.....	44
5.3 СДЕЛКИ С АКЦИЯМИ КОМПАНИИ	44
5.4 СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) И О ВЫПЛАЧЕННЫХ ДИВИДЕНДАХ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА	44
5.5 ПРОДУКЦИЯ, ЕЁ НАЗНАЧЕНИЕ И ПОТРЕБИТЕЛИ.....	45
5.6 ОСНОВНЫЕ ПОСТАВЩИКИ.....	45
5.7 ОПИСАНИЕ АКТИВОВ	45
5.7.1 ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОАО «ЯРОСЛАВСКАЯ СБЫТОВАЯ КОМПАНИЯ».....	46
5.7.2 ПРОИСХОЖДЕНИЕ ПРАВ НА АКТИВЫ.....	46
5.7.3 УПРАВЛЕНИЕ	47
5.7.4 ОРГАНИЗАЦИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА И ОТЧЕТНОСТИ, АУДИТ	47
5.8 АНАЛИЗ ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ РАБОТЫ ПРЕДПРИЯТИЯ.....	47
5.9 ПОДГОТОВКА ФИНАНСОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ДЛЯ ОЦЕНКИ.....	56
6 МЕТОДОЛОГИЯ ОЦЕНКИ.....	63
6.1 ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ ПО ОЦЕНКЕ	63
6.2 ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ	63
6.3 ВЫБРАННЫЕ МЕТОДЫ И ПОДХОДЫ.....	65
6.4 ПРИМЕНЕНИЕ СКИДОВ И ПРЕМИЙ ПРИ ОЦЕНКЕ МИНОРИТАРНОГО ПАКЕТА	66
7 ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ КОМПАНИИ: ДОХОДНЫЙ ПОДХОД	67
7.1 ОСНОВНЫЕ ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ.....	67
7.2 ПРОГНОЗ МАКРОЭКОНОМИЧЕСКИХ И ОТРАСЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	67
7.3 ПОСТРОЕНИЕ ПРОГНОЗА ДЕНЕЖНОГО ПОТОКА	68
7.4 РАСЧЕТ СТАВКИ ДИСКОНТИРОВАНИЯ	79
7.5 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ АКЦИОНЕРНОГО КАПИТАЛА	82
8 ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ КОМПАНИИ: ЗАТРАТНЫЙ ПОДХОД	85
8.1 ОСНОВНЫЕ ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ.....	85
8.2 ПРОЦЕДУРА ОЦЕНКИ.....	85
8.2.1 ОЦЕНКА СТОИМОСТИ АКТИВОВ	85

8.2.2	ОЦЕНКА СТОИМОСТИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ	123
8.2.3	РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА МЕТОДОМ ЧИСТЫХ АКТИВОВ.....	123
9	СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ	125
10	ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ, НА КОТОРЫХ ОСНОВЫВАЕТСЯ ОЦЕНКА	127
11	ОБЪЕМ И ГЛУБИНА ИССЛЕДОВАНИЯ.....	128
	СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ ИНФОРМАЦИИ	129
	ПРИЛОЖЕНИЕ 1. КОПИИ ДОКУМЕНТОВ ОЦЕНЩИКА	130

СЕРТИФИКАТ КАЧЕСТВА ОЦЕНКИ

Мы, оценщики, выполнявшие данную работу, подтверждаем на основании наших знаний и убеждений, что:

- î изложенные в Отчете факты соответствуют действительности;
- î произведенный анализ, высказанные мнения и полученные выводы ограничены только пределами оговоренных в Отчете допущений и ограничивающих условий;
- î оценщик не имеет ни в настоящем, ни в будущем какого-либо интереса в объекте собственности, являющимся предметом Отчета, а также не имеет личной заинтересованности и предубеждения в отношении вовлеченных сторон;
- î оплата наших услуг не связана с определенной итоговой величиной стоимости объекта и также не связана с заранее predetermined стоимостью или стоимостью, определенной в пользу клиента;
- î задание на оценку не основывалось на требованиях определения минимального, максимального, или заранее оговоренного результата;
- î ни одно лицо, кроме подписавших Отчет, не оказывало значительного профессионального содействия в подготовке Отчета;
- î анализ, мнения и заключения, содержащиеся в Отчете, соответствуют требованиям Федерального Закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в редакции № 135-ФЗ (в редакции, действующей на дату составления Отчета), Федеральных стандартов оценки (ФСО №1; ФСО №2; ФСО №3); стандартов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» СТО СДС СРО НКСО 3.12008; 3.2-2008; 3.3-2008;
- î результат оценки признается действительным на дату оценки;
- î оценочная фирма «Адалин - ЭКСО» является членом НП «Российская коллегия оценщиков»;
- î оценочная деятельность ООО «Адалин - ЭКСО» осуществляется на основании трудовых договоров с оценщиками;
- î защита прав Заказчика обеспечивается страхованием гражданской ответственности ООО «Адалин – ЭКСО» в ОАО «ГСК «Югория» страховой полис № 59-0067185-40/10 срок действия по 14.03.2011г. (страховая сумма 50 000 000 рублей); а также страхованием ответственности специалистов-оценщиков;
- î все специалисты-оценщики, принимавшие участие в подготовке Отчета, являются членами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Национальная коллегия специалистов оценщиков»

Заключение о величине рыночной стоимости

Рыночная стоимость одной обыкновенной акции ОАО «Ярославская сбытовая компания» в составе миноритарного пакета акций по состоянию на Дату оценки 01 сентября 2010 года составляет

35,43 рублей (Тридцать пять рублей сорок три копейки).

Подпись оценщика

Оценщик I категории

Н.Н. Афанасьева

Оценщик I категории

В.Р. Афанасьев

Генеральный директор
ООО «Адалин-ЭКСО»

Н.Н. Афанасьева

1 КРАТКОЕ ИЗЛОЖЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ И ВЫВОДОВ

Это резолютивная часть отчета об оценке, позволяющая пользователю сразу получить емкую и исчерпывающую информацию о результатах проведенной работы. Здесь кратко приводятся основные характеристики объекта оценки, результаты, полученные при применении различных подходов к оценке, итоговая величина стоимости объекта оценки, а также важные выводы и рекомендации, имеющие важное, по мнению Оценщика, значение для заказчика.

1.1 ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ, ИДЕНТИФИЦИРУЮЩАЯ ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ

Общая информация, идентифицирующая объект оценки, представлена в Таблице 1.1.

Таблица 1.1

Наименование	Значение
Объект оценки	Одна обыкновенная акция ОАО «Ярославская сбытовая компания» в составе миноритарного пакета акций
Адрес расположения общества	152900, Россия, г. Ярославль, просп. Ленина, 21б
Подтвержденные права собственника	Право собственности
Вид оцениваемой стоимости	Рыночная
Цель оценки	Определение рыночной стоимости
Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения	Для принятия управленческих решений Настоящий Отчет не может быть использован иначе, чем в соответствии с целями и задачами проведения оценки Объекта
Дата оценки	01 сентября 2010 года
Дата составления отчета	30 сентября 2010 года (срок между датой определения стоимости и датой составления отчета менее 3-х месяцев)
Валюта оценки	Рубль РФ
Применяемые стандарты оценки	Федеральные стандарты оценки, обязательные к применению субъектами оценочной деятельности (ФСО №1; ФСО №2; ФСО №3) Стандарты НП «Саморегулируемая организация «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» СТО СДС СРО НКССО
Основание для проведения оценки	Договор №10/2423 от 27 сентября 2010г.
Юридический адрес и реквизиты оценщика	ООО «Адалин – экспертиза собственности» ОГРН 1027600623434 от 19 ноября 2002г. 150054, г. Ярославль, ул. Щапова, 20 Телефон: (4852) 72 17 15; 72 17 60 Факс: 25 58 95 ИНН: 7603014670, КПП 760601001 р/с 40702810900000002855 в ОАО "Ярсоцбанк", г. Ярославль, к/с №30101810300000000773, БИК 04788877
Страховой полис ООО "Адалин - экспертиза собственности"	Оценочная деятельность застрахована: ОАО «ГСК «Югория» страховой полис № 59-0067185-40/10 срок действия по 14.03.2011г. (страховая сумма 50 000 000 рублей)
Адрес и реквизиты собственника	Открытое акционерное общество "Ярославская сбытовая компания" Местонахождение: 150003, г. Ярославль, пр. Ленина, 21б ИНН 7606052264 / КПП 760601001 ОГРН 1057601050011 от 11.01.2005 Банковские реквизиты: р/с 40702810500110000063 в Филиале "Ярославский" ОАО КБ "Соцгорбанк", г. Ярославль, к/с №30101810600000000703, БИК 047888703

1.2 РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ, ПОЛУЧЕННЫЕ ПРИ ПРИМЕНЕНИИ РАЗЛИЧНЫХ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ

Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке, представлены в Таблице 1.2.

Таблица 1.2

Наименование	Значение
Рыночная Стоимость собственного капитала на 01.09.2010 (с учетом поправок на контроль):	
по сравнительному подходу, тыс.руб.	не использовался (обоснованный отказ от применения)
по затратному подходу, тыс.руб.	583 412
по доходному подходу, тыс.руб.	957 553
Рыночная Стоимость собственного капитала на 01.09.2010 (с учетом поправок на контроль)	789 190
Рыночная стоимость одной обыкновенной акции в составе миноритарного пакета, руб.	35,43

1.3 ИТОГОВАЯ ВЕЛИЧИНА СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Итоговая величина стоимости объекта оценки выражена в валюте Российской Федерации. Результаты расчета представлены в Таблице 1.3.

Таблица 1.3

Наименование	Значение
Рыночная стоимость одной обыкновенной акции в ОАО «Ярославская сбытовая компания» в составе миноритарного пакета акций, руб.	35,43

2 ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

2.1 ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ

Таблица 2.1

Наименование	Значение
Основание для проведения оценки	Договор №10/2324 от 27 сентября 2010г.
Заказчик	Открытое акционерное общество "Ярославская сбытовая компания" Местонахождение: 150003, г. Ярославль, пр. Ленина, 216 ИНН 7606052264 / КПП 760601001 ОГРН 1057601050011 от 11.01.2005 Банковские реквизиты: р/с 40702810500110000063 в Филиале "Ярославский" ОАО КБ "Соцгорбанк", г. Ярославль, к/с №30101810600000000703, БИК 047888703
Оценщик	ООО «Адалин – экспертиза собственности» ОГРН 1027600623434 от 19 ноября 2002г. 150054, г. Ярославль, ул. Щапова, 20 Телефон: (4852) 72 17 15; 72 17 60 Факс: 25 58 95 ИНН: 7603014670, КПП 760601001 р/с 407028109000000002855 в ОАО "Ярсоцбанк", г. Ярославль, к/с №30101810300000000773, БИК 04788877

2.2 ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

Таблица 2.2

Наименование	Значение
Объект оценки	Одна обыкновенная акция ОАО «Ярославская сбытовая компания» в составе миноритарного пакета акций
Юридический адрес общества	152900, Россия, г. Ярославль, просп. Ленина, 216
Фактическое место расположения общества	152900, Россия, г. Ярославль, просп. Ленина, 216
Вид оцениваемых акций	Акция обыкновенная в составе миноритарного пакета
Балансовая стоимость	1 рубль
Структура акционерного капитала	Акции обыкновенные, привилегированные типа А Эмитент – ОАО «Ярославская сбытовая компания» Номинальная стоимость одной ценной бумаги –1 руб. Количество обыкновенных акций 17 143 584 Количество привилегированных акций типа А 4 507 320
Цель оценки	Определение рыночной стоимости
Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения	Для принятия управленческих решений Настоящий Отчет не может быть использован иначе, чем в соответствии с целями и задачами проведения оценки Объекта
Информация об используемых стандартах	Федеральные стандарты оценки, обязательные к применению субъектами оценочной деятельности (ФСО №1; ФСО №2; ФСО №3) Стандарты НП «Саморегулируемая организация «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» СТО СДС СРО НКССО
Вид стоимости	Рыночная стоимость
Определение рассчитываемой стоимости	Понятие «рыночной стоимости» определено Статьей 3 Закона Российской Федерации № 135-ФЗ в действующей редакции: «...под рыночной стоимостью объекта оценки понимается наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда: - одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение; - стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах; - объект оценки представлен на открытый рынок в форме публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки; - цена сделки представляет собой, разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было; - платеж за объект оценки выражен в денежной форме».
Дата оценки	01 сентября 2010 года
Срок проведения оценки (дата составления)	30 сентября 2010 года (срок между датой определения стоимости и датой составления

Отчета)	отчета менее 3-х месяцев)
Допущения и ограничивающие условия, на которых должна основываться оценка	<ul style="list-style-type: none"> - Отчет должен содержать профессиональное мнение Оценщика относительно стоимости Объекта оценки, не являясь гарантией того, что объект перейдет из рук в руки по цене, равной указанной в Отчете. Мнение Оценщика относительно величины стоимости действительно только на дату оценки. Ни Оценщик, ни ООО «Адалин-ЭКСО» не принимают на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, экологических, юридических и природных условий, способных повлиять на стоимость Объекта оценки. - В процессе проведения оценки Оценщик не проводит проверку подлинности и соответствия законодательству предоставленных документов, исходит из достоверности всех данных, предоставленных Заказчиком. Оценщик не несет ответственности за выводы, сделанные на основе документов и информации, содержащих недостоверные сведения, относящиеся к Объекту оценки. - Оценщик не проводит специальных исследований Объекта в отношении его прошлого или текущего использования, за исключением тех, которые необходимы для обеспечения достоверности Отчета как документа, содержащего сведения доказательственного значения. - Передаваемый Заказчику Отчет, также как и результаты, содержащиеся в нём, предназначены для использования Заказчиком в целях, указанных в Задании. - Оценщик не несёт никакой ответственности перед третьими лицами за весь или любую часть Отчета. - От Оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным способом по поводу произведенной оценки, иначе как по официальному вызову суда. -- Ни полностью, ни частично Отчет об оценке и никакая ссылка на него не могут быть включены в какой-либо публикуемый документ, циркуляр или заявление и никаким образом не могут быть опубликованы без письменного одобрения Оценщиком формы и контекста, в котором они могут появиться.

2.3 ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ИНФОРМАЦИИ

Основными источниками информации при подготовке настоящего Отчета являются документы и материалы, представленные Заказчиком (в копиях – см. Приложение).

Таблица 2.3

1	Бухгалтерский баланс за 2007, 2008, 2009, 1 квартал 2010, 1 полугодие 2010 гг.
2	Отчет о прибылях и убытках за 2007, 2008, 2009, 1 квартал 2010, 1 полугодие 2010 гг.
3	Отчет об изменении капитала за 2007, 2008, 2009
4	Отчет о движении денежных средств 2007, 2008, 2009
5	Приложение к бухгалтерскому балансу 2007, 2008, 2009
6	Бизнес план на 2008, 2009, 2010 гг
7	Справка о финансовых вложения по состоянию на 01.07.2010 г.
8	Справка о дебиторской задолженности по состоянию на 01.07.2010 г.
9	Аудиторское заключение о финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2008, 2009 гг.
10	Перечень поставщиков и подрядчиков за 1 полугодие 2010 г.
11	Справка о незавершенном строительстве по состоянию на 01.07.2010 г.
12	Бухгалтерская справка по основным средствам на 01.07.2010 г.
13	Реестр земельных участков, находящихся в пользовании ОАО «ЯСК» по состоянию на 31.08.2010 г.
14	Организационная структура ОАО «ЯСК» по состоянию на 10.03.2010 г.
15	Сведения о затратах на производство и продажу продукции (товаров, работ, услуг) за январь – март 2010 г.
16	Сведения о затратах на производство и продажу продукции (товаров, работ, услуг) за январь – июнь 2010 г.
17	Расшифровка кредиторской задолженности ОАО «ЯСК» по состоянию на 01.07.2010 г.
18	Справка по технико-экономическим характеристикам транспортных средств на 01 июля 2010 г.
19	Справка по технико-экономическим характеристикам зданий и сооружений (в т.ч. по объектам незавершенного строительства и доходным вложениям в материальные ценности) на 01 июля 2010 г.
20	Справка по технико-экономическим характеристикам машин и оборудования (в т.ч. по объектам незавершенного строительства и доходным вложениям в материальные ценности) на 01 июля 2010г

3 СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ

3.1 СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ

Таблица 3.1

Наименование	Значение
Заказчик	Открытое акционерное общество "Ярославская сбытовая компания"
Реквизиты Заказчика	ИНН 7606052264 / КПП 760601001 ОГРН 1057601050011 от 11.01.2005 Банковские реквизиты: р/с 40702810500110000063 в Филиале "Ярославский" ОАО КБ "Соцгорбанк", г. Ярославль, к/с №30101810600000000703, БИК 047888703
Адрес	150003, г. Ярославль, пр. Ленина, 216

3.2 СВЕДЕНИЯ ОБ ОЦЕНЩИКЕ

По Договору на оценку Исполнителем Отчета является оценочная фирма ООО «Адалин - ЭКСО»:

Таблица 3.2

Наименование	ООО «Адалин-экспертиза собственности»
Юридический адрес	150054, г. Ярославль, ул. Щапова, 20, оф. 33
Почтовый адрес	150054, г. Ярославль, ул. Щапова, 20, оф. 33
Членство в российских профессиональных объединениях, СРО	НП Российская коллегия оценщиков с 1998г.; Торгово-промышленная палата с 2005г.; Ярославская Региональная Гильдия Профессиональных Риэлторов" с 2005 года; Российская Гильдия Риэлторов с 2006 года; Аудиторско-консалтинговая группа "Интерком-Аудит" с 2006 года
Страховой полис	ОАО «ГСК «Югория» страховой полис № 59-0067185-40/10 срок действия по 14.03.2011г. (страховая сумма 50 000 000 рублей)
Год образования компании	30.07.1996
Количество штатных оценщиков – членов СРО	5
Количество штатных оценщиков, имеющих соответствующий документ об образовании:	6
Специализация	Оценка недвижимости, оборудования, бизнеса
Аккредитации компании	ООО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию»; ОАО «Альфа-Банк»; ЗАО «Банк Жилищного Финансирования»; ОАО «Банк Москвы»; ЗАО «Банк Сосьете Женераль Восток»; ООО «Бикор»; ОАО «БИНБАНК»; ОАО «Внешторгбанк»; АКБ «Инвестторгбанк»; ОАО «НОМОС-БАНК»; ОАО «Первый Республиканский Банк»; ЗАО АКБ «Промсвязьбанк»; ЗАО «Райффайзенбанк»; ОАО АКБ «Росбанк»; ОАО «Российский сельскохозяйственный банк»; ЗАО АКБ «Русь-Банк»; ОАО «Сбербанк России»; ОАО АКБ «Связь-банк»; ОАО КБ «СЕВЕРГАЗБАНК»; ООО ИКБР «Яринтербанк»

2. Оценочная деятельность ООО «Адалин - ЭКСО» в соответствии с законодательством осуществляется на основании трудовых договоров с оценщиками.

3. Все специалисты-оценщики, которые принимали участие в подготовке Отчета, имеют профессиональное образование в области оценки и являются членами [Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Национальная коллегия специалистов оценщиков»](#).

Специалисты, принимавшие участие в работе:

Таблица 3.3

Фамилия, имя, отчество оценщика	Афанасьева Наталья Николаевна
Паспортные данные	Паспорт: серия 78 00 №320590, выдан 25.07.2001 УВД Кировского Района г. Ярославля, код подразделения 762-001, зарегистрирован по адресу: г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 78/9, кв. 11
Местонахождение оценщика	150054, г. Ярославль, ул. Щапова, 20, оф. 33
Степень	Кандидат технических наук

Информация о членстве в саморегулируемой организации	Номер в реестре членов СРОО: регистрационный 00029 Свидетельство о членстве в СРОО: №00029 от 28.12.2007 Наименование СРОО: Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Национальная коллегия специалистов оценщиков» (НП «СРО НКССО») Адрес СРОО: 115035 г. Москва, Софийская набережная, 34В
Номер и дата выдачи документа, получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности	Межотраслевой институт повышения квалификации и переподготовки руководящих кадров и специалистов Российской экономической академии им. Г.В.Плеханова, диплом о профессиональной переподготовке «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)», ИП №409386, выдан 30.04.2001г. Московский международный институт эконометрики, информатики, финансов и права, свидетельство о повышении квалификации, выдано 19.04.2004; Институт повышения квалификации «Конверсия» - высшая школа бизнеса, свидетельство о повышении квалификации, выдано 8.06.2007; НОУ ДПО ИПК «Конверсия» - высшая школа бизнеса, свидетельство о повышении квалификации №2705, выдано 31.08.2009.
Стаж работы в оценочной деятельности	с 1995 года Оценщик I категории.
Специализация	Оценка недвижимости, оборудования, бизнеса
Сертификация СРО	Эксперт по оценке недвижимости
Страховой полис	ОАО «ГСК «Югория» страховой полис №87-0067488-40/10 с 28 июля 2010г. по 27 июля 2011г. (страховая сумма 30 000 000 рублей)
Данные о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор	Общество с ограниченной ответственностью «Адалин-экспертиза собственности» (ООО «Адалин – ЭКСО») ОГРН 1027600623434 от 19 ноября 2002г. Местонахождение: 150054, г. Ярославль, ул. Щапова, 20 ИНН 7603014670 / КПП 760601001 Контактная информация: (4852) 721760, 721715, факс 255895, info@adalin.ru
Фамилия, имя, отчество оценщика	Афанасьев Владимир Ростиславович
Паспортные данные	Паспорт: серия 78 00 №320591, выдан 25.07.2001 УВД Кировского Района г. Ярославля, код подразделения 762-001, зарегистрирован по адресу: г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 78/9, кв. 11
Местонахождение оценщика	150054, г. Ярославль, ул. Щапова, 20, оф. 33
Информация о членстве в саморегулируемой организации	Номер в реестре членов СРОО: регистрационный 00030 Свидетельство о членстве в СРОО: №00030 от 28.12.2007 Наименование СРОО: Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Национальная коллегия специалистов оценщиков» (НП «СРО НКССО») Адрес СРОО: 115035 г. Москва, Софийская набережная, 34В
Номер и дата выдачи документа, получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности	Московский государственный университет экономики, статистики и информатики, диплом о профессиональной переподготовке «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)», ИП №345843, выдан 05.04.2002; Московский международный институт эконометрики, информатики, финансов и права, свидетельство о повышении квалификации, выдано 19.04.2004; Институт повышения квалификации «Конверсия» - высшая школа бизнеса, свидетельство о повышении квалификации, выдано 8.06.2007; НОУ ДПО ИПК «Конверсия» - высшая школа бизнеса, свидетельство о повышении квалификации №, выдано 31.08.2009.
Стаж работы в оценочной деятельности	с 2002 года Оценщик I категории
Специализация	Оценка оборудования, автотранспорта, недвижимости
Страховой полис	ОАО «ГСК «Югория» страховой полис №87-0067487-40/10 с 28 июля 2010г. по 27 июля 2011г. (страховая сумма 5 000 001 рублей)
Данные о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор	Общество с ограниченной ответственностью «Адалин-экспертиза собственности» (ООО «Адалин – ЭКСО») ОГРН 1027600623434 от 19 ноября 2002г. Местонахождение: 150054, г. Ярославль, ул. Щапова, 20 ИНН 7603014670 / КПП 760601001 Контактная информация: (4852) 721760, 721715, факс 255895, info@adalin.ru

4.Дополнительная ответственность по отношению к ответственности, установленной гражданским законодательством и статьей 24.6 ФЗ от 29.07.1998г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, обеспечивается страхованием гражданской ответственности ООО «Адалин – ЭКСО» в ОАО «ГСК «Югория» страховой полис № 59-0067185-40/10 срок действия по 14.03.2011г. (страховая сумма 50 000 000 рублей).

3.3 СВЕДЕНИЯ О ПРИВЛЕКАЕМЫХ СПЕЦИАЛИСТАХ

Все сведения об объекте оценки, содержащиеся в настоящем Отчете, находятся в сфере профессиональной компетенции Оценщика, основанной на специальных знаниях в области оценочной деятельности и соответствующей подготовке. При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых внешних и внутренних факторов, влияющих на стоимость Объекта оценки. При проведении оценки оценщиком не выявлено необходимости привлечения специалистов (экспертов).

4 АНАЛИЗ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ И ЕГО ОКРУЖЕНИЯ

4.1 ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

Макроэкономический обзор

Экономическое оживление, начавшееся в середине прошлого года, после положительной динамики роста в течение первых двух кварталов 2010 года, сменилось паузой. В августе, так же как и в июле, динамика ВВП с исключением сезонности, по оценке Минэкономразвития России, снизилась на 0,4 процента. Основной вклад в снижение динамики внесло сельское хозяйство, которое обеспечило около 60% снижения динамики ВВП. Низкие темпы в августе, так же как и в июле, отмечены в транспорте.

К положительным факторам развития экономики в августе можно отнести возобновление роста инвестиций и строительства. Высокими темпами продолжают развиваться обрабатывающие производства. Начавшееся восстановление инвестиционного и продолжение роста потребительского спроса при снижении влияния фактора аномально жаркой погоды в оставшиеся месяцы года могут способствовать восстановлению положительной динамики роста ВВП.

По сравнению с августом прошлого года, по оценке Минэкономразвития России, ВВП увеличился на 2,4% и за восемь месяцев в целом его прирост составил 3,7% к соответствующему периоду прошлого года.

В августе наблюдается значительное ускорение инвестиционной активности: Прирост инвестиций по сравнению с июлем (с исключением сезонного и календарного фактора) оценивается на уровне 4,3% (против спада в июле на 2 процента).

В годовом исчислении по сравнению с августом прошлого года прирост составил 10,9 процента.

Объем работ по виду деятельности «Строительство» с исключением сезонности в августе сложился на 1,7% выше июльского значения. Динамика к соответствующему периоду прошлого года также вернулась в область положительных значений. В августе зафиксирован рост объема работ на 3,4% (в июне было снижение на 2,5 процента). Ввод жилых домов в августе составил 3,8 млн. кв. метров, что выше уровня предыдущего месяца на 22,4%, с исключением сезонности прирост составил 8,4 процента.

Увеличение инвестиционного спроса сказалось на динамике промышленного производства. С исключением сезонной и календарной составляющих по промышленности в целом после спада в июне-июле, в августе отмечается незначительный рост производства - на 0,1%, в том числе в обрабатывающих производствах – на 0,5 процента.

Положительной динамикой с исключением сезонности в августе характеризуются производство машин и оборудования (прирост к июлю – на 1,7%), производство резиновых и пластмассовых изделий (1,7%), химическое производство (0,8%), производство кокса, нефтепродуктов и ядерных материалов (0,7 процента). Наибольшее снижение отмечено в производстве кожи, изделий из кожи и производстве обуви (на 3,2%), в прочих производствах (на 1,6 процента).

По сравнению с августом прошлого года прирост промышленного производства составил 7 процентов.

Последствия летней засухи значительно повлияли на динамику сельскохозяйственного производства. По итогам августа производство продукции сельского хозяйства по сравнению с августом прошлого года снизилось на 19,1 процента.

По отношению к экономически активному населению уровень безработицы понизился с 7% в июле до 6,9% в августе. Однако с исключением сезонности уровень безработицы несколько увеличился - с 7,5% в июле до 7,6% в августе.

Продолжается рост реальной заработной платы по сравнению с прошлогодними показателями. В августе прирост составил 6,6% к августу 2009 года. С исключением сезонного фактора – снизился на 0,1% по сравнению с июлем текущего года. Положительным моментом является снижение на 1,4% по сравнению с предыдущим месяцем задолженности по заработной плате.

Реальные располагаемые доходы населения с исключением сезонного эффекта в августе снизились на 1,2 процента. По отношению к августу прошлого года прирост составил 7,9 процента.

Потребительские расходы населения сохраняют положительные темпы роста по сравнению с прошлогодними показателями – в августе прирост составил 6,5% к августу 2009 года. Вместе с тем с исключением сезонности оборот розничной торговли в августе снизился на 0,5% по сравнению с июлем текущего года.

Экспорт товаров в августе 2010 г., по оценке, составил 31,8 млрд. долларов США (116,4% к августу прошлого года и 99,5% к июлю текущего года).

Импорт товаров в августе, по оценке, составил 23,5 млрд. долларов США (151,1% к августу прошлого года и 111,9% к июлю 2010 года).

Засуха и повышение мировых цен в странах-экспортерах оказали основное влияние на рост цен на внутреннем рынке. В августе инфляция на потребительском рынке составила 0,6 процента. За восемь месяцев цены выросли на 5,4% (восемь месяцев 2009 г.- 8,1%), за годовой период – на 6,1 процента.

Основные показатели развития экономики (в % к соответствующему периоду предыдущего года)

Таблица 4.1

	2009		2010	
	август	январь-август	август	январь-август
ВВП ¹⁾	90,5	90,1	102,4	103,7
Индекс потребительских цен, на конец периода, за период	100,0	108,1	100,6	105,4
Индекс промышленного производства ²⁾	89,3	86,5	107,0	109,2
Обрабатывающие производства ³⁾	83,1	79,4	111,0	113,0
Индекс производства продукции сельского хозяйства	88,5	97,0	80,9	94,3
Инвестиции в основной капитал, %	81,6	79,9	110,9	102,8
Объемы работ по виду деятельности «Строительство»	84,5	81,5	103,4	98,1
Ввод в действие жилых домов	104,0	101,2	96,1	96,0
Реальные располагаемые денежные доходы населения	90,9	99,9	107,9	105,6
Реальная заработная плата	94,8	96,7	106,6	105,1
Оборот розничной торговли	91,1	95,9	106,5	104,3
Объем платных услуг населению	94,2	96,2	103,1	101,1
Экспорт товаров, млрд. долл.	27,3	179,1	31,8	253,5
Импорт товаров, млрд. долл.	15,5	113,8	23,5	148,7
Средняя цена за нефть Urals, долл. США/баррель	72,3	55,3	75,7	75,7

1) Оценка Минэкономразвития России.

2) Агрегированный индекс производства по видам деятельности "Добыча полезных ископаемых", "Обрабатывающие производства", "Производство и распределение электроэнергии, газа и воды". С учетом поправки на неформальную деятельность.

3) С учетом поправки на неформальную деятельность.

4) Оценка Росстата.

5) Предварительные данные.

Август текущего года стал вторым месяцем вслед за июлем, когда ВВП сократился. При росте ВВП по сравнению с августом прошлого года на 2,4%, с исключением сезонности, по оценке Минэкономразвития России, динамика ВВП снизилась на 0,4% по сравнению с июлем.

Основной вклад в снижение темпов роста внесло сельское хозяйство, которое обеспечило около 60% снижения динамики ВВП. Низкие темпы в августе, так же как и в июле отмечены в транспорте.

К положительным факторам роста в августе можно отнести возобновление роста инвестиций и строительства. Высокими темпами продолжают развиваться обрабатывающие производства. При снижении влияния фактора аномально жаркой погоды в оставшиеся месяцы года, начавшееся восстановление инвестиционного и продолжение роста потребительского спроса может способствовать восстановлению положительной динамики роста ВВП.



За восемь месяцев в целом, по оценке Минэкономразвития России, прирост ВВП составил 3,7 процента.

Темпы прироста основных показателей экономики в % к предыдущему периоду (сезонность исключена)*

Таблица 4.2

	2009 г.				2010 г.			
	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	1 кв.	2 кв.	июль	авг.
ВВП	-5,0	-1,4	1,8	2,2	0,4	0,5	-0,4	-0,4
Промышленное производство	-4,8	0,8	2,7	3,4	2,1	2,2	-0,8	0,1
Инвестиции в основной капитал	-15,7	-3,3	0,4	9,6	-2,6	2,2	-2,0	4,3
Строительство	-10,6	-3,0	-2,6	3,3	-6,0	3,5	-1,6	1,7
Реальные располагаемые денежные доходы населения	3,1	3,7	-3,0	4,3	2,3	-2,8	0,3	-1,2
Реальная заработная плата	-1,9	-1,5	0,5	2,8	1,2	0,8	0,3	-0,1
Оборот розничной торговли	-5,1	-1,6	0,4	0,8	1,4	1,2	0,7	-0,5

*Оценка Минэкономразвития России.

По данным Росстата, в августе 2010 г. отмечается резкий рост инвестиционной активности: прирост к соответствующему периоду предыдущего года составил 10,9%, что является самым высоким показателем в 2010 году. За восемь месяцев с начала года **инвестиции** увеличились по сравнению с соответствующим периодом прошлого года на 2,8% и составили 4 668,3 млрд. рублей.

После двухмесячного спада, в августе прирост инвестиций по отношению к июлю (с исключением сезонного и календарного фактора) оценивается на уровне 4,3 процента.

Среди инвестиционных проектов, реализованных в августе 2010 г., можно отметить открытие Новоалександровского комбикормового завода (Ставропольский край, объем инвестиций – 500 млн. рублей), угольного разреза и обогатительной фабрики (Кемеровская область) и др.

Основными факторами, оказавшими влияние на рост инвестиций в основной капитал стали рост прибыли предприятий (за январь-июль 2010 г. прибыль предприятий и организаций по основным видам экономической деятельности составила 3304,0 млрд. рублей, что на 77,3% превышает уровень января-июля 2009 г., а также рост объемов работ в строительстве.



Аномальная жара прошедшего лета оказала негативное влияние на объем производства, однако оно не стало определяющим. В августе 2010 г. рост **промышленного производства** составил 7,0% к августу 2009 года. Наибольший вклад в прирост всего промышленного производства в августе 2010 г. по сравнению с соответствующим периодом 2009 года внесла сфера деятельности «Обрабатывающие производства». При индексе производства 111,0% ее вклад составил 92,4 процента. Из производств данного вида деятельности 11,4% общего роста обеспечило «Производство пищевых продуктов, включая напитки, и табака» (индекс 106,9%), 13,1% - «Металлургическое производство и производство готовых металлических изделий» (индекс 108,6%), 9,2% - «Производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования» (индекс 121,3%), 23,6% - «Производство транспортных средств и оборудования» (индекс 145,8%), 9,3% - «Химическое производство» (индекс 114,7%), 2,3% - «Производство кокса и нефтепродуктов» (индекс 101,5%), 4,9% - «Производство прочих неметаллических минеральных продуктов» (индекс 110,4 процента).

Индекс производства «Добычи полезных ископаемых» составил в августе 2010 г. 100,6%, вклад в общий рост производства – 2,0 процента. Из производств данной сферы деятельности вклад 0,8% в общее увеличение внесла «Добыча топливно-энергетических полезных ископаемых» (индекс 100,3%), 1,3% - «Добыча полезных ископаемых, кроме топливно-энергетических» (индекс 103,9 процента).

Сфера деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» в августе 2010 г. при индексе 104,4% внесла вклад в прирост промышленного производства 5,6 процента.

С исключением сезонной и календарной составляющих по промышленному производству в целом после спада в июне-июле, в августе отмечается незначительный рост производства (июнь - -0,4%, июль - -0,8%, август - 0,1 процента).

В добыче полезных ископаемых после стабилизации добычи в мае-июне, в июле отмечается спад, в августе спад продолжился (май - 0%, июнь - 0%, июль - -0,2%, август - -0,5 процента).

В производстве и распределении электроэнергии, газа и воды после стабилизации производства в июне, в июле-августе рост производства восстановился (май - 0,8%, июнь - 0%, июль - 0,3%, август - 0,3 процента).

В сфере деятельности «обрабатывающие производства» после падения производства в июне-июле, в августе рост возобновился (июнь - -0,4%, июль - -1,2%, август - 0,5 процента).



В целом за период с начала года промышленное производство превысило уровень соответствующего периода прошлого года на 9,2 процентов.

Более благоприятная экономическая ситуация, чем в прошлом году, способствовала некоторому оживлению рынка **платных услуг** населению по сравнению с показателями 2009 года.

В августе объем платных услуг увеличился по сравнению с августом 2009 г. на 3,1%, продемонстрировав самый высокий показатель с начала года. В августе значительно выросли объемы транспортных услуг (на 9,3%), туристских услуг (на 6,1%) и услуг гостиниц и аналогичных мест размещения (на 5,1 процента). Рост объемов связан, прежде всего, с периодом сезона отпусков, а также аномальной жарой и задымлением, так как люди стремились в этот период уехать из регионов, подверженных лесным пожарам.

За восемь месяцев 2010 г. объем платных услуг населению увеличился на 1,1% по сравнению с соответствующим периодом 2009 года (снижение на 3,8 процента). При увеличении объемов платных услуг в целом за январь-август по 5 из 14 наблюдаемых видов услуг отмечено сокращение объемов и наибольшее - по услугам правового характера - на 32,5 процента.

С начала года наблюдается рост объемов предоставления жилищных услуг (прирост в январе-августе составил 3,6%), коммунальных услуг (2,3%), услуг гостиниц и аналогичных средств размещения (1,7%), услуг физической культуры и спорта (1,6 процента). Наибольший рост объемов продемонстрировали туристские услуги, их объем за январь-август т.г. увеличился на 10,7 процента.

Видовая структура платных услуг в январе-августе 2010 г. (в фактических ценах) по сравнению с соответствующим периодом 2009 года остается стабильной. Наибольший удельный вес по-прежнему занимают жилищно-коммунальные, транспортные услуги, услуги связи. В то же время в январе-августе 2010 г. по сравнению с соответствующим периодом 2009 года в общем объеме платных услуг выросла доля жилищно-коммунальных услуг (что по-прежнему объясняется, в первую очередь, ускоренным ростом тарифов на предоставление данного вида услуг), медицинских услуг, услуг физической культуры и спорта и снизилась доля транспортных услуг, услуг связи и услуг правового характера.

В августе по сравнению с августом прошлого года продолжился рост доходов населения. Реальные располагаемые доходы населения увеличились на 7,9%, реальная заработная плата - на 6,6 процента. В целом за январь-август 2010 г. их прирост составил соответственно 5,6% и 5,1% к январю-августу 2009 года.

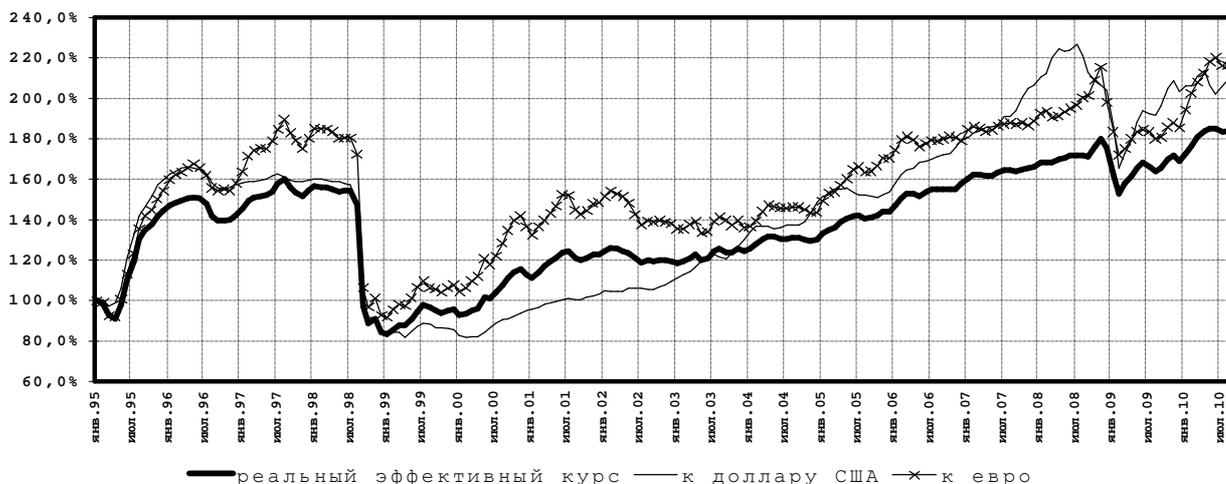
продовольственных товаров и сырья для их производства в августе текущего года остался практически на уровне предыдущего месяца (99,3 процента).

За январь-август стоимостной объем импорта товаров из стран дальнего зарубежья увеличился на 34,4% по сравнению с аналогичным периодом 2009 года.

Положительное сальдо торгового баланса в августе 2010 г. уменьшилось по сравнению с августом прошлого года, по оценке, на 29,5% и составило 8,3 млрд. долларов США.

В августе ослабление **номинального эффективного курса** рубля составило 0,3%, а в целом за январь-август 2010 года (из расчета август 2010 года к декабрю 2009 года) укрепление составило 5,3%. **Реальный эффективный курс** за август укрепился на 0,3%, в целом за первые восемь месяцев текущего года его укрепление оценивается в 9,1%.

Динамика среднемесячных реальных курсов рубля (январь 1995 г. = 100%)



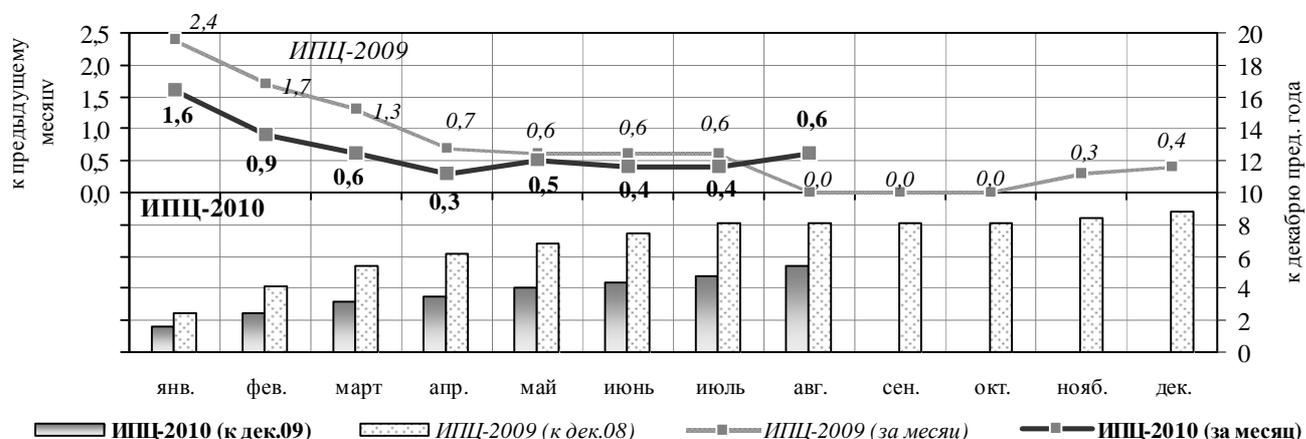
При этом, по расчетам Минэкономразвития России, за август текущего года **укрепление рубля в реальном выражении** к доллару США составило 1,6%, к евро – около 0,1%, к швейцарскому франку – 0,4%, ослабление к фунту стерлингов – 1,3%, к японской иене – 1,1%. В целом за январь-август (из расчета август 2010 года к декабрю 2009 года) реальное укрепление рубля к доллару США составило 3%, к евро – 16,7%, к фунту стерлингов – 5,8%, к швейцарскому франку – 5,15%, ослабление к японской иене - 0,65 процента.

Объем государственных ценных бумаг обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, за август увеличился на 66,89 млрд. руб., или на 4,3% (за январь-август - на 168,09 млрд. руб., или на 11,4%) и по состоянию на 1 сентября текущего года составил 1637,835 млрд. руб., или 69,1% объема государственного внутреннего долга Российской Федерации при 68,4% по состоянию на 1 августа и 70,2% - на 1 января текущего года.

В августе 2010 года потребительская **инфляция** ускорилась до 0,6% (в июне-июле 2010 г. по 0,4%, в августе 2009 – 0,0%) и стала самой высокой с 2001 года.

С начала текущего года прирост цен составил 5,4% против 8,1% за восемь месяцев прошлого года. В годовом выражении показатель инфляции, после достижения в июле своего минимума (5,5%) за весь постсоветский период, в августе увеличился до 6,1 процента.

Инфляция на потребительском рынке прирост цен, в %



В августе из-за летней засухи и резкого снижения оценки урожая 2010 года заметно ускорился рост цен на продовольственные товары. В наибольшей мере подорожали социально значимые товары – крупы, мука, сахар, молоко, масло сливочное, хлеб (от 2,1 до 12,8%), в связи с полуторным ростом мировых цен на зерно с середины лета и другие виды продовольствия. В результате, быстро выросли внутренние отпускные цены на пшеницу, ячмень и другие зерновые и зернобобовые культуры, также заметно подорожало молоко. Вследствие чего резко ускорился рост цен производителей продовольственных товаров и вслед за ним стали повышаться потребительские цены на продукты. Кроме того, из-за плохого урожая картофеля и овощей практически не было сезонного удешевления плодоовощной продукции – за месяц цены снизились всего на 1,4% против традиционных 11-16%. В итоге, за август продовольственные товары подорожали на 0,9% (в июле – на 0,3%), что внесло в инфляцию августа 0,34 процентных пункта.

На непродовольственные товары в августе прирост цен составил 0,4% (0,3% месяцем ранее). На непродовольственные товары без бензина (который подорожал на 0,4%) прирост цен на 0,3%. Данный темп роста также является замедленным для августа, учитывая традиционное подорожание товаров к началу учебного года. Прирост цен на рыночные услуги в августе также замедлился до 0,3% против 0,9% в прошлом месяце, отчасти из-за замедления роста цен на услуги пассажирского транспорта, санаторно-оздоровительные и услуги зарубежного туризма к окончанию отпускного сезона. На сдержанный рост цен на непродовольственные товары и услуги также повлияло снижение спроса из-за аномально жаркой погоды. С начала года прирост цен на непродовольственные товары составил 2,5% против 7,6% за январь-август 2009 года, а с исключением бензина - 2,4% и 7,6% соответственно, на рыночные услуги - 4,1% и 7,1% соответственно.

Цены производителей в промышленности (С+D+E), по данным Росстата, в августе 2010 г. выросли на 3,3% (с начала года – на 9,6 процента).

На **торгуемые на внешних рынках товары**, по оценке МЭР, в августе рост цен составил 4,5% (за январь-август – 13,3%) в основном из-за повышения цен в добыче топливно-энергетических полезных ископаемых.

В августе заметно выросли цены на **минеральные удобрения и азотные соединения** – на 5,8% (+11,8%) вслед за ростом цен на мировых рынках из-за удорожания основных видов химических соединений (аммиака, фосфата, азотных соединений и т.д.). На **нефть**, продаваемую на рынке, с начала года цены выросли на 5,5%, при этом в августе произошла коррекция цен из-за снижения экспортной пошлины, т.к. внутренние цены равны ценам net-back. Также подорожал уголь.

В **черной металлургии** цены падают второй месяц подряд: в августе – на 1,7%, за два месяца - на 2,4% после повышения цен с февраля по июнь в 1,3 раза. В остальных отраслях, выпускающих торгуемые товары, рост цен в августе невысокий (0,2-0,3%).

На **неторгуемые товары** (с исключением электроэнергетики) второй месяц подряд наблюдается ускорение роста цен на фоне оживления производства, а также из-за роста цен на сельскохозяйственное сырье. В августе цены выросли на 1,1% (в июле – на 1,2%, а с начала года - на 7,1 процента).

Продолжается рост цен на **инвестиционные товары**, что отчасти связано с увеличением спроса со стороны естественных монополий. На **машиностроительную продукцию** (коды DK+DL+DM) в августе рост цен составил 1,1% (с начала года – 4,7%). Заметно выросли цены на товары для естественных монополий - в производстве двигателей и турбин – на 2,6%, на изделия железнодорожного подвижного состава – на 1,3%. Третий месяц подряд дорожают **стройматериалы** (DI) в августе – на 1,0% (с июня – на 2,6%) на фоне сезонного увеличения объемов строительства.

В **пищевой промышленности** в августе цены выросли в среднем на 2,8% (с января по август - на 5,0%), из-за роста цен на сельхозсырье. Особенно резко подорожали изделия из зерновых из-за значительного удорожания отпускных цен на них.

В августе свободные цены на **электроэнергию** выросли на 1,7% вследствие роста потребления из-за аномальной жары (с начала года – на 17,5%), а на электрическую мощность – снизились на 3,4 процента. В результате, в августе удорожание электроэнергии для всех потребителей, кроме населения, по оценке Минэкономразвития России, составило 1,3%, а с начала года – 18,1 процента.

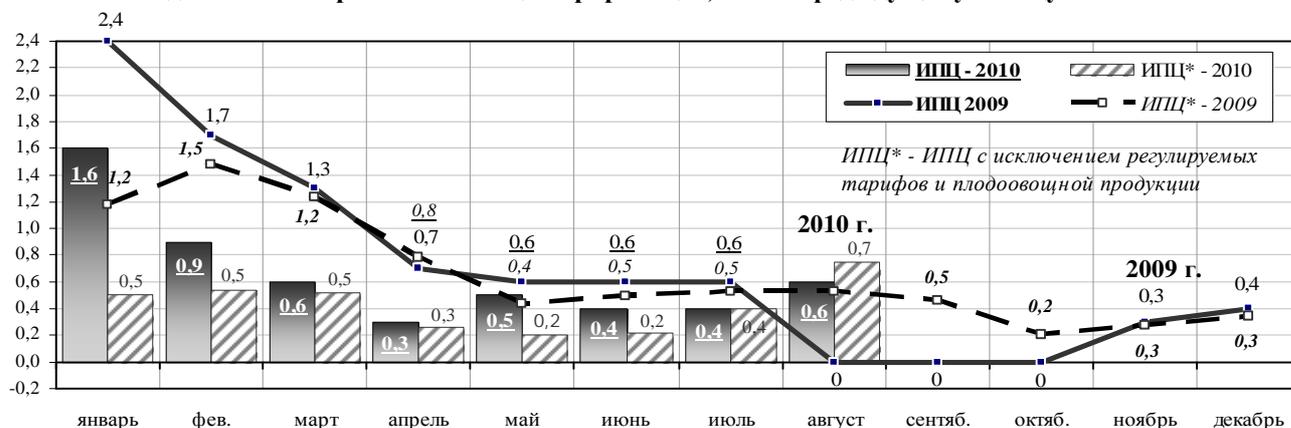
На **реализованную сельскохозяйственную продукцию** после снижения цен на 0,9% за январь-июль, в августе цены выросли сразу на 2,8% (с начала года – прирост на 1,9%) из-за потери почти трети урожая 2010 года. Рост цен отмечен в производстве практически всех сельскохозяйственных товаров, за исключением овощей (снижение цен на 5,2%). По данным Росстата, зерновые культуры подорожали на 7,8% (с начала года – рост на 4,3%), пшеница – на 8,3%, рожь – на 10,8%, картофель – на 10,6%. На продукцию **животноводства** цены выросли в среднем на 1,7% (+0,6%). Рост цен на молоко составил 3,0% (с начала года – на 8,6%) на фоне сокращения объемов производства, на птицу – на 2,0% (-0,3%) в связи с ростом цен на корма.

В связи с ростом цен на продовольствие, из-за потери в России, по предварительной оценке, почти трети урожая 2010 г., в августе потребительская инфляция продолжала усиливаться. В августе 2010 года прирост цен 0,6%

против нулевого роста в августе 2009 года.

Ускорение роста цен в июле – августе связано с повышением мировых цен на зерно и продовольствие из-за засухи и объявленного эмбарго на экспорт зерна. Из-за начавшегося роста цен на сырье для производства пищевых продуктов стали быстро повышаться цены производителей, и вслед за ними - потребительские цены. В августе данные негативные влияния приняли более выраженный характер – стали расти цены на более широкую группу социально значимых продуктов (хлебопродукты, молочные продукты, сахар, крупы, подсолнечное масло), традиционного сезонного снижения на плодоовощную продукцию (картофель, овощи и пр.) - не было.

Ежемесячная динамика потребительских цен прирост цен, в % к предыдущему месяцу



Следует отметить, что восстановление потребительского спроса, как одного из важнейших инфляционных факторов, происходит достаточно умеренными темпами (возобновление роста доходов населения сопровождается увеличением сбережений), что сказывается на весьма умеренной динамике цен непродовольственных товаров и рыночных услуг.

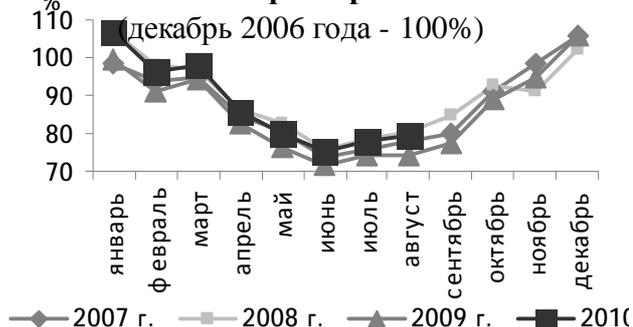
На **электроэнергию** в августе свободные цены выросли на 1,7% (с начала года -17,5%) вследствие роста потребления в условиях рекордной жары. На электрическую мощность – снизились на 3,4% (16%) на фоне сезонного снижения производства. В результате в августе удорожание электроэнергии для потребителей с исключением населения, по оценке Минэкономразвития России, составило 1,3% (с начала года – 18,1%), для всех категорий потребителей – 1,1% (с начала года – 18,1%).

Индекс производства и распределения электроэнергии, газа и воды в январе-августе 2010 г. составил 105,2% к соответствующему периоду предыдущего года, в том числе в августе - 104,4 процента.

С исключением сезонной и календарной составляющих рост производства и распределения электроэнергии, газа и воды в августе 2010 г. составил 0,3% к предыдущему месяцу.

За январь-август 2010 г. выработано 673 млрд. кВт. ч электроэнергии (105,4% к январю-августу 2009 г.), в том числе в августе – 76,6 млрд. кВт. ч (107,6 процента).

Динамика производства электроэнергии



Рост производства электроэнергии по сравнению с уровнем прошлого года обусловлен не только увеличением темпов роста производства в ряде электроемких видов деятельности, но и сложившимися холодными погодными условиями в прошедший отопительный сезон, а также аномально высокой температурой в летний сезон.

Производство электроэнергии в 2010 году

Таблица 4.3

	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Январь-август 2010 г. в % к январю-августу 2009 г.
Электроэнергия, млрд. кВт. ч	102,8	92,7	94,5	82,2	76,9	72,4	75,1	76,6	105,4
в т.ч. выработка электростанциями: тепловыми	74,3	66,1	65,4	54,9	47,1	43,0	46	49,6	108,5
гидроэлектростанциями	13,2	12,1	13,4	14,1	16,7	17,0	15,6	14,5	95,2
атомными	15,2	14,5	15,6	13,2	13,0	12,4	13,4	12,6	105,0

Уменьшение выработки электроэнергии на гидроэлектростанциях связано не только с аварией на Саяно-Шушенской ГЭС, но и с неблагоприятной гидрологической обстановкой на ряде рек Европейской части России.

Так в январе-августе 2010 г. выработка электроэнергии на Волжско-Камском каскаде по сравнению с соответствующим периодом 2009 года уменьшилась на 3,3 млрд. кВт.ч (на 10,8%), на Ангаро-Енисейском - на 5 млрд. кВт.ч (на 8,2 процента).

Доля электроэнергии, произведенной тепловыми электростанциями, в общей выработке электроэнергии возросла с 64,4% в январе-августе 2009 г. до 66,3% в январе-августе 2010 г., а атомными и гидроэлектростанциями соответственно уменьшилась с 16,4% до 16,3% и с 19,2% до 17,3 процента.

Потребление электроэнергии в январе-августе 2010 г. составило 662,6 млрд. кВт. ч, что на 5,3% больше соответствующего периода 2009 года, в том числе в августе – 75,4 млрд. кВт. ч - на 6,5% больше.

Сальдо-переток экспортно-импортных поставок электроэнергии за январь-август 2010 г. оценивается в объеме 10,4 млрд. кВт. ч (на 4,7% выше уровня соответствующего периода 2009 года), что связано с увеличением экспорта в Казахстан и Украину.

Ввод новой мощности в январе-августе 2010 г., по данным ОАО «СО ЕЭС», составил 1499,77 МВт, вывод из эксплуатации – 651,7 МВт. На Саяно-Шушенской ГЭС запущен 2 августа 2010 г. гидроагрегат № 4.

ВНУТРЕННИЕ ФИНАНСОВЫЕ РЫНКИ

Валютный рынок

В августе текущего года сохранялась стабильная ситуация на внутреннем финансовом рынке. Трансграничные потоки капитала имели относительно невысокую интенсивность и частично сбалансировали поступления иностранной валюты по счету текущих операций. В сложившихся условиях Банк России осуществлял операции по покупке иностранной валюты на внутреннем валютном рынке только в рамках установленного целевого объема. Объем нетто-покупки иностранной валюты Банком России в августе 2010 года составил 1,3 млрд. долл. США, что в 2,5 раза больше, чем в предыдущем месяце.

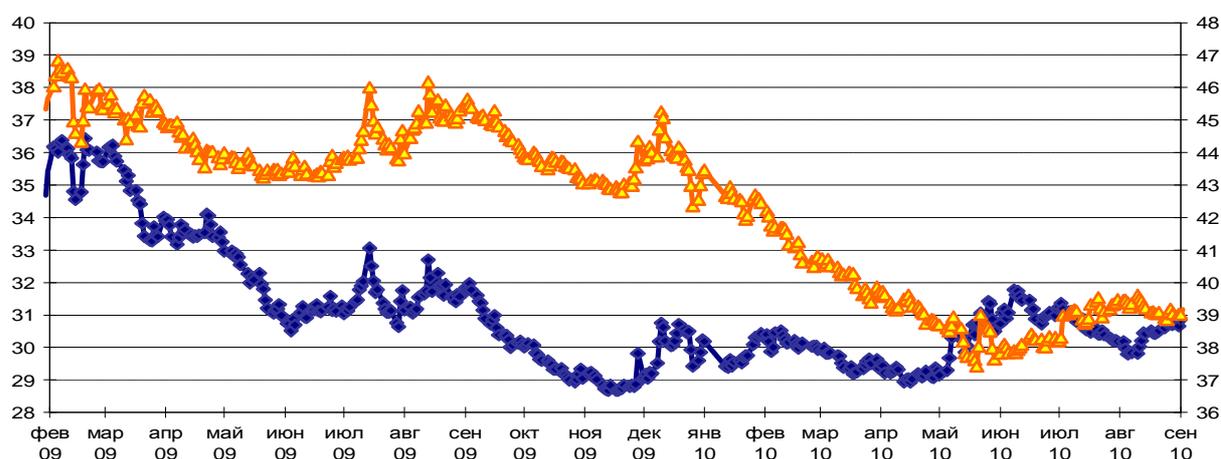
В этих условиях выраженные тенденции в динамике курса рубля отсутствовали, а риски его снижения и повышения были уравновешены. По итогам августа текущего года официальный курс доллара США к российскому рублю повысился на 2,25%, составив 30,8669 руб. за доллар США, в то время как курс евро к рублю снизился на 1,16% до 39,0127 руб. за евро по состоянию на 1 сентября 2010 года. Стоимость «бивалютной» корзины повысилась с 34,36 руб. на 1 августа до 34,53 руб. – на 1 сентября. При этом среднемесячное значение курса доллара к рублю снизилось с 30,69 руб./долл. в июле до 30,34 руб./долл. в августе текущего года, курса евро к рублю - возросло с 39,09 руб./евро до 39,22 руб./евро соответственно.

Динамика стоимости бивалютной корзины (руб.)



— Стоимость бивалютной корзины с 01.01.09 (0.55 долл. США и 0.45 евро), рассчитанная по официальным курсам, руб.

Динамика официальных курсов доллара США и евро к рублю (руб. за единицу иностранной валюты)



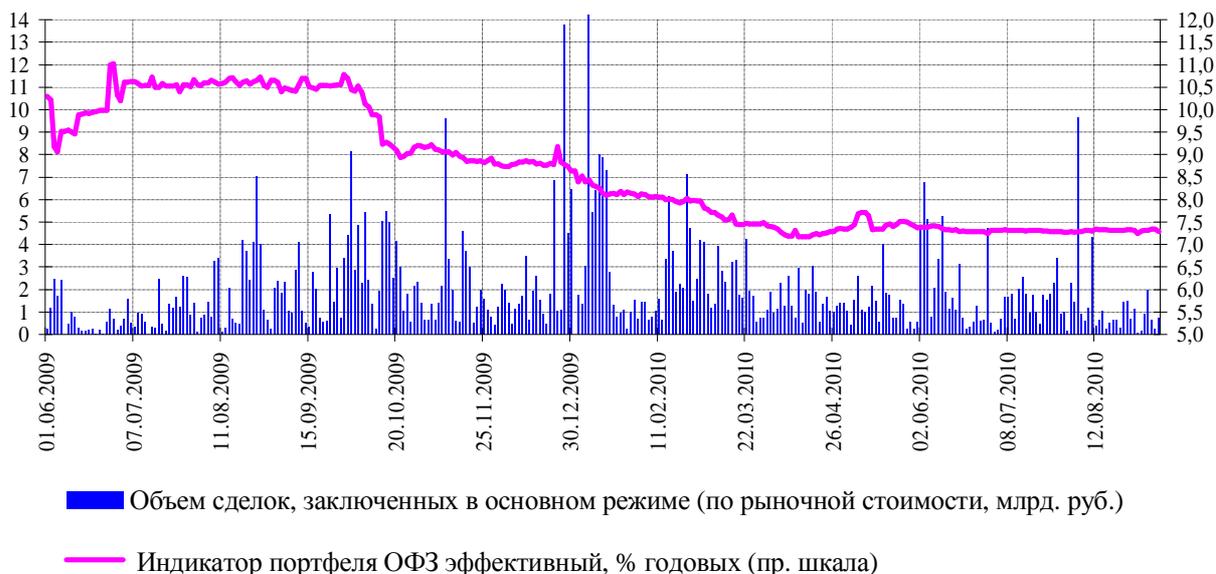
— Курс доллара США (левая шкала) — Курс евро (правая шкала)

Рынок облигаций федерального займа

В августе текущего года активность участников на вторичном рынке ОФЗ снизилась по сравнению с предыдущим месяцем. Как совокупный, так и средний дневной оборот вторичного рынка ОФЗ в августе уменьшились по сравнению с июлем на 2,24% (до 29,94 млрд. руб. и 1,36 млрд. руб. соответственно).

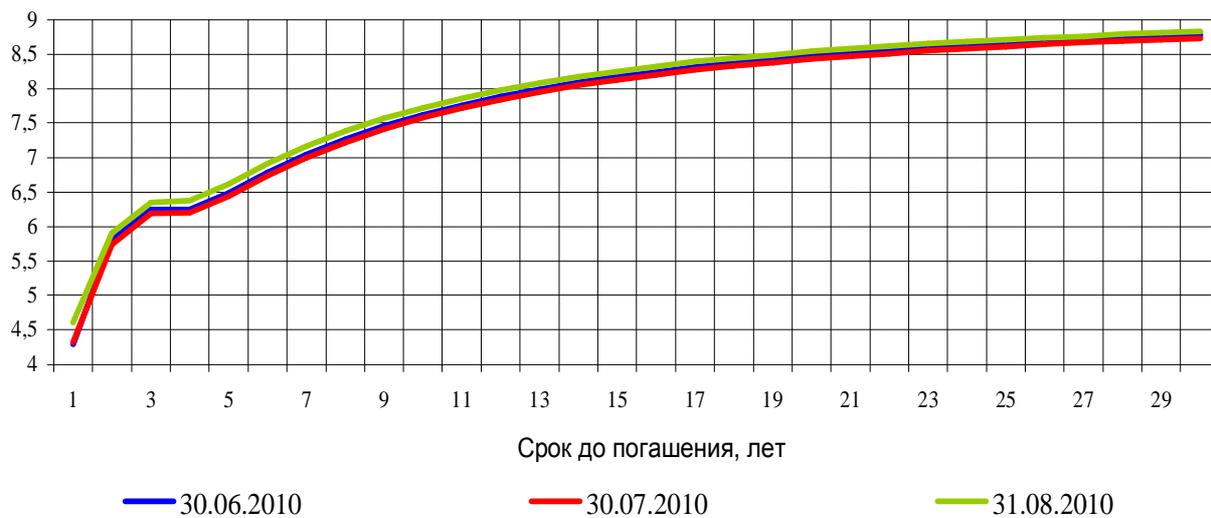
Эффективный индикатор рыночного портфеля ОФЗ, рассчитываемый Банком России, по итогам месяца увеличился на 3 базисных пункта (б.п.) до 7,3% годовых.

Объем торгов и эффективный индикатор рыночного портфеля ОФЗ

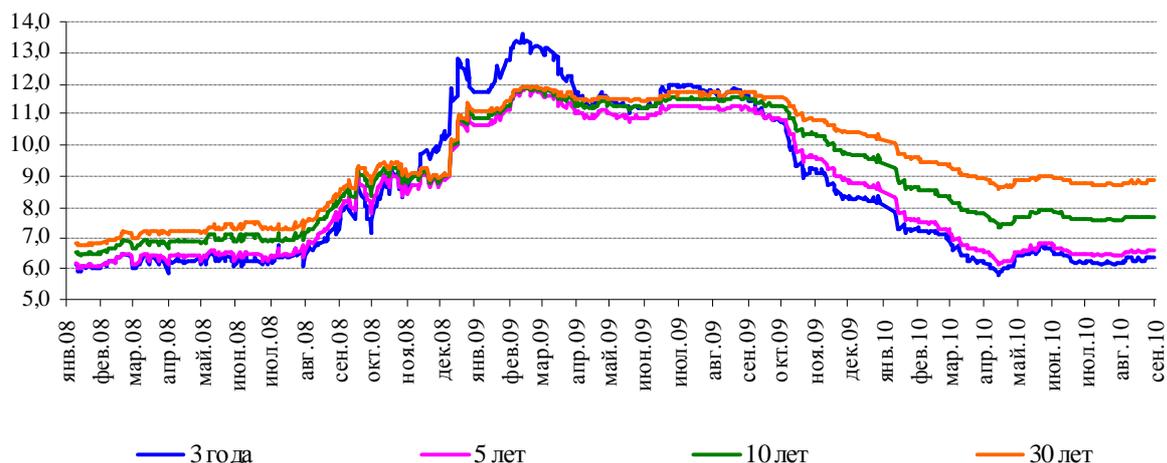


За июль показатели бескупонной доходности увеличились в среднем на 13 б.п., при этом наиболее существенное повышение кривой бескупонной доходности (на 29 б.п.) произошло по выпускам ОФЗ со сроком до погашения 1 год.

Кривая бескупонной доходности рынка ОФЗ, % годовых



Бескупонная доходность на различные сроки, % годовых



В августе на первичном рынке состоялось семь аукционов по размещению дополнительных выпусков ОФЗ-ПД 25071, ОФЗ-ПД 25072, ОФЗ-ПД 25073, ОФЗ-ПД 25074, ОФЗ-ПД 26203 и один аукцион на вторичном рынке по доразмещению выпуска ОФЗ-ПД 25074. Объем привлеченных средств на данных аукционах составил 67,52 млрд. рублей.

В августе операции по доразмещению государственных ценных бумаг на вторичном рынке по принципу прямых продаж не осуществлялись. Объем купонных выплат по ОФЗ за месяц составил 17,1 млрд. рублей.

Источник: <http://www.economy.gov.ru>

4.2 ПРОГНОЗЫ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2011 год и на плановый период 2012 и 2013 годов (далее – прогноз) разработан на основе сценарных условий, основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, одобренных Правительством Российской Федерации, с учетом задач, поставленных Президентом Российской Федерации в Послании Федеральному Собранию Российской Федерации от 12 ноября 2009 года и Бюджетном послании о бюджетной политике в 2011-2013 годах, а также ориентиров и приоритетов социально-экономического развития, предусматриваемых Основными направлениями деятельности Правительства Российской Федерации и Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года. Прогноз учитывает итоги социально-экономического развития Российской Федерации за январь-июль 2010 года, а также прогнозные данные федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и Банка России.

Основные показатели развития экономики в 2009-2013 гг. (прирост/снижение в % к соответствующему периоду предыдущего года)

Таблица 4.4

Показатели	2009 отчет	2010 оценка	Прогноз (вариант 2б)		
			2011	2012	2013
Средняя цена за нефть Urals, долл. США/баррель	61,1	75	75	78	79
Индекс потребительских цен, декабрь к декабрю, %	8,8	7-8	6-7	5-6	4,5-5,5
ВВП	-7,9	4,0	4,2	3,9	4,5
Промышленное производство	-9,3	7,6	3,9	3,8	4,9
Производство продукции сельского хозяйства	1,2	-9,9	8,5	3,8	3,9
Инвестиции в основной капитал	-16,2	2,5	10,0	3,5	7,4
Реальные располагаемые денежные доходы населения	2,3	4,4	3,6	3,6	4,2
Реальная заработная плата	-3,5	4,9	3,5	4,0	4,7
Оборот розничной торговли	-4,9	5,2	5,0	5,6	6,0
Экспорт товаров, млрд. долл. США	303,4	378	389	412	432
Импорт товаров, млрд. долл. США	191,8	241	277	303	334

В качестве основного варианта для разработки параметров федерального бюджета на 2011-2013 годы предлагается умеренно-оптимистичный вариант 2б.

Умеренно-оптимистичный вариант 2б является инвестиционно обусловленным вариантом развития экономики. В 2011 году предполагаются значительные объемы инвестиций компаний топливно-энергетического комплекса. При общей социальной направленности расходов федерального бюджета предусматривается рост расходов на программы развития высокотехнологического комплекса, жилищного строительства, здравоохранения. Возобновится рост банковского кредитования.

Предполагается относительное повышение конкурентоспособности бизнеса. Рост импорта будет опережать наращивание внутреннего спроса, однако эта разница будет снижаться. Темпы роста реальной заработной платы будут сопоставимы с ростом производительности труда.

Рост ВВП в 2010-2013 гг. прогнозируется на уровне 3,9-4,5 процента.

Основные показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2009-2013 годы

Таблица 4.5

	2009	2010	2011	2012	2013
Цена на нефть Urals (мировая), долл.США/барр.	6,1	75	75	78	79
Валовой внутренний продукт, темп роста %	-7,9	3,6	3,2	3,0	3,3
Промышленность, %	-9,3	7,2	2,8	2,8	3,4
Инвестиции в основной капитал, %	-16,4	1,8	7,3	2,8	5,0
Реальная заработная плата, %	-3,5	4,9	3,0	3,3	3,9
Оборот розничной торговли, %	-4,9	5,2	4,6	4,0	4,3
Экспорт - всего, млрд. долл. США	303,4	378	387	407	424
Импорт - всего, млрд. долл. США	191,8	244	277	299	324

В настоящий и прогнозный периоды происходят заметные изменения в характере экономического роста, в значениях и роли факторов, определяющих развитие российской экономики. К середине 2009 года спад российской экономики закончился и начался рост, который можно охарактеризовать как восстановительный. Он осуществляется главным образом за счет компенсации спада, произошедшего во второй половине 2008 года и первой половине 2009 года, когда экономика России сократилась на 11 процентов. Восстановительный рост сосредоточен в секторах, наиболее пострадавших от кризиса. Со стороны производства, это прежде всего обрабатывающая промышленность, ориентированная на инвестиционный спрос – машиностроительные отрасли. Со стороны спроса, наибольший вклад в экономический рост вносит динамика запасов за счет очень низкой базы 2009 года. Посткризисный рост мировой экономики, восстановление высоких цен на сырьевых рынках и улучшение доступа к кредитам позволят достигнуть предкризисных параметров по большинству показателей в 2011-2012 годах.

По мере исчерпания роста, связанного с восстановлением предкризисных объемов производства, на первый план будут возвращаться внутренние факторы развития. С 2011 года можно ожидать существенного повышения инвестиционной активности, особенно роста инвестиций в инфраструктурные проекты. Поэтому в 2011-2013 годах ожидается переход от оживления к **устойчивому экономическому подъему**, с усилением его **инвестиционной направленности**. Норма накопления основного капитала повысится с 20,5% ВВП в 2010 году до 23%, что превысит докризисный уровень, но недостаточно для модернизации экономики.

По сравнению с докризисным периодом в 2011-2013 гг. в целом ожидаются более жесткие кредитные условия. Усложнение условий заимствований на мировых рынках, повышение требований пруденциального надзора и сохраняющийся навес рискованных долгов отечественных компаний будут сдерживать рост внутреннего кредита. Ежегодный рост кредитования не превысит 16-27%, тогда как в 2003-2007 гг. кредит увеличивался на 40-53% в год.

Рост ВВП в 2010-2013 гг. оценивается от 3,9 до 4,5 процента. Внутренний спрос будет определять динамику экономики на протяжении всего прогнозного периода. В реальном выражении в 2010 году он увеличится на 6,8%, в 2012-2013 гг. – до 5,2-5,8% за год.

С 2011 года ожидается существенное повышение инвестиционной активности, особенно рост инвестиций в инфраструктурные проекты. Начиная с 2011 года, значительно возрастает вклад инвестиций в динамику внутреннего спроса. Доля инвестиций в основной капитал, снизившись в 2009-2010 гг. до 20% ВВП, увеличивается к 2013 году до 22%, несколько превысив предкризисный уровень 2008 года.

Прогноз параметров инфляции

Таблица 4.6

	Прирост цен, (дек./дек. предыдущего года), %				
	2009	2010	2011	2012	2013
Инфляция (ИПЦ)	8,8	7-8	6-7	5-6	4,5-5,5
Продовольственные товары	6,1	12-12,5	7,7-8,2	5,4-5,6	4,5-4,7
из них, без учета плодоовощной продукции	6,9	9-9,2	7,8-8,2	5,4-5,6	4,8-5
Непродовольственные товары	9,7	4,2-4,4	4,1-4,3	4,2-4,4	4,2-4,5
Платные услуги населению	11,6	7,9-8	7,7-7,9	7,6-7,8	7,3-7,5
услуги организаций ЖКХ	20,6	13 -13,2	12,8-13	12-12,5	11,2-11,5
прочие услуги	7,8	5,3-5,2	5,1-5,3	5,1-5,3	5-5,2

В 2011 году инфляция снизится до 6-7 процентов. Основное влияние окажет прогнозируемая стабилизация или небольшое снижение мировых цен на зерно урожая 2011 года и другие виды продовольствия, что будет сдерживать внутренние цены сельхозпроизводителей и приведет к замедлению роста потребительских цен на продукты. На остальные товары и рыночные услуги темпы роста цен будут постепенно снижаться в результате увеличения предложения при продолжении консервативной денежной и бюджетной политики. В 2012-2013 гг. возможно незначительное понижение инфляции до 4,5-5,5 процента.

В связи с полной либерализацией рынка электроэнергии и электрической мощности для всех категорий потребителей, кроме населения, и в неценовых зонах во избежание всплеска цен на электроэнергию рост регулируемых тарифов на сетевую составляющую и сбыт электроэнергии будет сдерживаться в размерах, обеспечивающих минимальную прибыль на инвестированный капитал. Рост тарифов на электроэнергию для населения составит 10 процентов. Также ограничивается рост регулируемых тарифов на теплоэнергию до 12-14%, что позволит удержать рост тарифов на услуги организаций ЖКХ для населения в размерах, не превышающих параметры их рост в 2010 году. Сдержанный рост тарифов в условиях постепенного роста доходов населения будет способствовать росту спроса на товары и поддерживать экономический рост.

Основными факторами роста цен и тарифов на электроэнергию в 2011-2013 гг. являются либерализация рынка электрической энергии и мощности, оплата мощности с учетом правил долгосрочного рынка мощности. Рост цен и тарифов на электроэнергию в прогнозный период также связан с переходом к регулированию услуг по передаче электрической энергии по распределительным сетям на основании долгосрочных параметров регулирования, в том числе методом доходности инвестированного капитала в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», и ростом цен на топливо.

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 26.03.2003 г. № 36-ФЗ «Об особенностях функционирования электроэнергетики в переходный период и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «Об электроэнергетике» до 01.01.2011 года продажа объема электрической энергии (мощности) по свободным (нерегулируемым) ценам должна быть доведена до 100 процентов электрической энергии и мощности всем категориям потребителей электрической энергии, за исключением объема электрической энергии (мощности), потребляемого населением по договорам энергоснабжения и оказания населению коммунальных услуг в части электроснабжения.

В либерализованном секторе энергетики (генерация) рост свободных цен будет определяться ростом цен на котельно-печное топливо (газ, уголь и мазут), значительным вводом новых мощностей электростанций, реализующих по ценам, значительно превышающим цены действующих электростанций, а также факторами внутреннего спроса.

Оплата мощности действующих электростанций (введенных в эксплуатацию до 1 января 2007 г.) будет происходить по результатам долгосрочного конкурентного отбора мощности в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2010 № 89. В большинстве зон свободного перетока будет введен предельный размер оплаты мощности в связи с недостаточной конкуренцией, который определен на уровне 118 тыс. рублей и 126 тыс. рублей за 1 МВт мощности, соответственно, для первой и второй ценовых зон. При этом в зонах свободного перетока, в которых не введен предельный размер оплаты мощности, рост конечных цен может быть выше предельного уровня. Это может потребовать принятия дополнительных регулирующих мер.

В рамках указанного постановления для АЭС и ГЭС предусмотрена инвестиционная надбавка на 2011-2012 годы. Уровень инвестиционной надбавки позволит профинансировать инвестиционные программы с учетом привлечения заемного финансирования и дополнительного дохода со свободного рынка.

Оплата новых мощностей тепловых станций по договорам предоставления мощности (далее – ДПМ) происходит в соответствии с параметрами, определенными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.04.2010 № 238. Средняя стоимость оплаты новых мощностей по ДПМ принималась равной 700 тыс. рублей за 1 МВт мощности в среднем по Российской Федерации.

Основной сферой, в которой с 2011 года сохранится государственное регулирование цен (тарифов), является передача электрической энергии. При расчете прогноза изменения тарифов на услуги по передаче электрической энергии по распределительным электрическим сетям на 2011-2013 гг. учитывались долгосрочные параметры регулирования сетевых организаций, в отношении которых применяется метод доходности инвестированного капитала.

В росте тарифов учтено увеличение необходимой валовой выручки компаний, в отношении которых применение метода доходности инвестированного капитала (РАВ) предусмотрено с 01.01.2011 г. (территориальные сетевые компании ОАО «Холдинг МРСК» и ОАО «ДРСК»). При этом величина возврата капитала по таким компаниям принята на уровне амортизационных отчислений, учтенных в тарифах 2010 года, с ростом не превышающим 1,3-1,5; доход на капитал определен с учетом среднего по распределительным сетевым организациям уровня износа основных фондов, который составляет 66%, и нормой доходности 6%, 9%, 11% на первоначальную базу капитала и 12%, 12%, 11% на 2011-2013 гг. на новые инвестиции. Необходимая валовая выручка сетевых компаний может быть скорректирована после проведения независимой оценки их капитала и утверждения долгосрочных инвестиционных программ.

При переходе территориальных сетевых компаний к регулированию тарифов по методу доходности инвестированного капитала в инвестиционные программы могут включаться средства, необходимые для реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе средства на оснащение современными приборами учета. Также необходимо увязать корпоративные процедуры с повышением эффективности сетевых компаний в части снижения потерь электрической энергии и снижения издержек.

Рост регулируемых тарифов не учитывает субсидии из федерального бюджета на ликвидацию межтерриториального перекрестного субсидирования в энергетике, а также особенности ценообразования на отдельных территориях Российской Федерации (неценовые зоны, Северный Кавказ). При этом он может быть выше параметров, предусмотренных прогнозом, при учете в тарифах региональными органами регулирования расходов на выполнение инвестиционных программ согласно статье 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» и постановления Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 977.

Необходимая валовая выручка ОАО «ФСК ЕЭС» учтена исходя из установленных ФСТ России долгосрочных тарифов на 2010-2012 годы и будет скорректирована с учетом перехода с 3-х на 5-летний период регулирования. При этом внедряется механизм корректировки необходимой валовой выручки для сетевых компаний с учетом исполнения инвестиционных программ.

Исходя из проектируемых параметров роста цен и тарифов, стоимость электроэнергии в России для промышленных потребителей возрастет с 5,2 евро в 2010 г. до 7,6 евро в 2013 г. за 100 кВт час. В результате российские цены на электроэнергию существенно приблизятся к стоимости электроэнергии в Германии и стран Евросоюза (отставание сократится с 1,7-1,8 раз в 2010 г. до 1,2-1,3 раза в 2013 г., при том, что разрыв между ценами на потребляемый газ остается существенно выше – в 2013 г. он составит 3,2 раза) и превысят стоимость электроэнергии в США уже в 2010 году (где как стоимость газа в 2 раза выше). Такая ситуация существенно сократит конкурентные преимущества Российских производителей. В условиях дальнейшего роста цен на газ требуется существенно повысить эффективность электроэнергетики.

Рост регулируемых тарифов для населения на 2011-2013 гг. ограничивается до 10% ежегодно в среднем по России. В случае принятия решения об обязательном применении социальной нормы он может быть выше 10% в отношении объемов электроэнергии, потребляемой населением сверх социальной нормы, и должен отражать их экономически обоснованный уровень.

Следует отметить, что в западных странах цены на электроэнергию для населения в 1,7-2 раза выше, чем для промышленных потребителей. В этих условиях российские потребители несут нагрузку перекрестного субсидирования, однако разрыв между ценами и тарифами на электроэнергию, включая население, в России и европейскими странами сократится с 2 раз в 2010 году до 1,2-1,3 раза в 2013 году.

Производство электроэнергии

Индекс промышленного производства по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» в 2009 году к предыдущему году составил 96,1 процента. За 2009 год выработано

992,0 млрд. кВт. ч электроэнергии или 95,3% к уровню 2008 года.

Основными ограничениями развития электроэнергетики являются:

- î значительный износ основных фондов;
- î дефицит инвестиционных ресурсов;
- î высокая доля газа в топливном балансе (на уровне 70%);
- î неравномерность внутреннего спроса на электроэнергию как в региональном, так и в отраслевом разрезе.

Производство электроэнергии в 2010 году (с учетом итогов I полугодия 2010 года и оценки ВВП за год) ожидается в объеме 1025,8-1029,5 млрд. кВт. ч (103,4-103,8% к уровню 2009 года), потребление электроэнергии – 1011,7-1015,5 млрд. кВт. часов (103,5-103,9 процентов).

Доля экспорта электроэнергии составит 1,6-1,8% от ее производства.

Экспорт в страны дальнего зарубежья составит более 91% от общего экспорта, свыше 72% которого будет осуществляться в Финляндию. В общем объеме экспорта в СНГ более 96% экспорта электроэнергии будет направляться в Казахстан.

Доля импорта электроэнергии не значительна и составит около 0,2% от потребления электроэнергии в России.

Динамика производства и экспорта электроэнергии (млрд. кВт.ч)

Таблица 4.7

Наименование	2009 отчет	2010 оценка	Прогноз						2013 к 2009, %	
			2011		2012		2013			
			1б	2б	1б	2б	1б	2б	1б	2б
Производство электроэнергии	992,0	1025,8 1029,5	1049,4	1053,4	1066,6	1074,2	1086,5	1097,6	109,5	110,6
Потребление электроэнергии (внутренний рынок)	977,1	1011,7 1015,5	1031,8	1035,8	1048,9	1056,6	1068,8	1080,0	109,4	110,5
Экспорт электроэнергии	17,9	15,9	18,9	18,9	18,9	18,9	18,9	18,9	105,6	105,6

При разработке прогноза развития электроэнергетики учитывались показатели одобренной 3 июня 2010 г. Правительством Российской Федерации Генеральной схемы электроэнергетики Российской Федерации до 2020 года с учетом перспективы до 2030 года.

В варианте 1б с учетом прогнозируемых макроэкономических показателей развития экономики страны производство электроэнергии к 2013 году намечается в объеме 1086,5 млрд. кВт. ч (109,5% к 2009 году) и электропотребление внутреннего рынка увеличится до 1068,8 млрд. кВт. часов (109,4% к 2009 году).

При этом производство электроэнергии на ТЭС увеличится на 7,4%, на АЭС – на 19,6%, на ГЭС – на 8 процентов.

Доля производства электроэнергии на ТЭС снизится с 65,7% в 2009 году до 64,4% в 2013 году и на ГЭС с 17,8% до 17,5% соответственно, на АЭС – увеличится с 16,5% в 2009 году до 18% в 2013 году.

В 2010-2013 гг. планируется ввод мощностей в объеме более 23,15 ГВт. Суммарные инвестиции в 2010-2013 гг. прогнозируются в размере 3601,5 млрд. рублей. При этом в указанные года объем инвестиций в гидрогенерацию составит 405,8 млрд. рублей (11,3% от суммарных инвестиций), атомную генерацию – 946,3 млрд. рублей (26,3%), сетевое хозяйство – 1330,1 млрд. рублей (36,9%), тепловую генерацию – 919,3 млрд. рублей (25,5 процентов). Среднегодовые темпы роста инвестиций в этот период прогнозируются на уровне 106,2 процента. Объем инвестиций увеличится в 2013 году до 129,8% против уровня 2007 года в сопоставимых ценах.

Источники инвестиций соответствуют структуре собственности в отрасли. Так, частные инвестиции являются преимущественным источником финансирования для конкурентного сектора (прежде всего – тепловой генерации), а государственные инвестиции – естественно-монопольного, то есть магистрального сетевого комплекса, гидро- и атомной генераций.

В варианте 2б в условиях более высоких макроэкономических показателей развития экономики страны по сравнению с вариантом 1б производство электроэнергии к 2013 году возрастет на 11,1 млрд. кВт. ч и прогнозируется в объеме 1097,6 млрд. кВт. часов (110,6% к 2009 году).

При этом электропотребление внутреннего рынка увеличится по сравнению с вариантом 1б в 2013 году на 11,2 млрд. кВт. ч и составит 1080 млрд. кВт. часов (110,5% к 2009 году).

Доля производства электроэнергии на ТЭС и ГЭС снизится до 64,8% в 2013 году и до 17,3% соответственно, на АЭС – увеличится до 17,8 процента.

В 2010-2013 гг. планируется ввод мощностей в объеме более 26,15 ГВт. Суммарные инвестиции в 2010-2013 гг. прогнозируются в размере 3768,4 млрд. рублей. При этом в указанный период. объем инвестиций в гидрогенерацию, атомную генерацию и сетевое хозяйство сохранится на уровне варианта 1б, а на тепловую генерацию увеличится на 166,9 млрд. рублей и составит 1086,2 млрд. рублей (28,8% от суммарных инвестиций). Среднегодовые темпы роста инвестиций в этот период прогнозируются на уровне 107,1 процента. Объем инвестиций увеличится в 2013 году до 133,8% против уровня 2007 года в сопоставимых ценах.

Структура источников финансирования сохранится на уровне варианта 1б.

Ключевыми инвестиционными проектами являются строительства АЭС: в 2011 году – блок №4 Калининской АЭС, в 2012 году – блок №1 Ново-Воронежской АЭС-2, в 2013 году – блок №1 Ленинградской АЭС-2, а по строительству ГЭС – достройка Богучанской ГЭС.

Источник: <http://www.economy.gov.ru>

4.3 ОТРАСЛЕВОЙ ОБЗОР

Финансово-экономический кризис выявил слабости существующего розничного рынка электроэнергии и весьма остро поставил вопрос о необходимости завершения его реформирования, а также модернизации модели деятельности сбытовых компаний. Необходимо отметить, что на первых этапах реформирования электроэнергетики основное внимание реформаторов, регулирующих органов и участников рынка было обращено на формирование оптового рынка электроэнергии и мощности.

Это легко объяснимо, так как, с одной стороны, оптовый рынок является базовой конструкцией для всей реформы, а с другой, именно на этой площадке сконцентрированы основные интересы «профессиональных» участников рынка (генерирующих компаний, крупных потребителей и т.п.).

В то же время все конечные потребители электрической энергии (мощности), за исключением вышедших на оптовый рынок электроэнергии и мощности (ОРЭМ)1 России, приобретают ее на розничных рынках. Поэтому успешность реформирования электроэнергетики России оценивается рядовыми потребителями (как промышленными, так и населением) по результатам, проявляющимся на розничных рынках.

- î Основные принципы, цели и задачи реформирования российской электроэнергетики были сформулированы в постановлении правительства РФ «О реформировании электроэнергетики Российской Федерации» №? 526 от 11.07.2001. В отношении формирования розничных рынков электроэнергии и принципов продажи электроэнергии конечным потребителям указанным постановлением было предусмотрено следующее:
- î монополизация и развитие конкуренции в сфере сбыта
- î создание конкурентных рынков электроэнергии во всех регионах России, в которых организация таких рынков технически возможна
- î формирование эффективных розничных рынков электроэнергии, обеспечивающих надежное энергоснабжение потребителей при поэтапном развитии конкуренции
- î стимулирование энергосбережения во всех сферах экономики
- î поэтапная ликвидация перекрестного субсидирования различных регионов страны и групп потребителей электроэнергии
- î создание системы поддержки малообеспеченных слоев населения.

Основным шагом по подготовке розничного рынка к переходной модели, как предполагалось в постановлении правительства РФ № 526 от 11.07.2001, было создание устойчивых и прозрачных в финансовом отношении региональных энергосбытовых организаций (как результат реструктуризации территориальных энергетических компаний). Практически всем указанным сбытовым компаниям был присвоен статус гарантирующих поставщиков (ГП) (предполагает обязанность заключения договора энергоснабжения с любым обратившимся потребителем в закрепленной за ГП зоне). Розничная цена электроэнергии, реализуемой гарантирующими поставщиками, определяется как сумма оптовой цены электроэнергии: затрат по оплате услуг за передачу и распределение электроэнергии и регулируемой сбытовой надбавки (трансляция оптовых цен на розничные рынки рассчитывается в порядке, определенном разделом XIII Правил оптового рынка, утвержденных постановлением правительства РФ № 643 от 24.10.03). Постановлением № 526 предполагалось проведение конкурсов для присвоения статуса ГП сбытовым компаниям, однако к настоящему времени данный механизм так и не запущен.

Впоследствии были определены требования к сбытовым компаниям, и появились так называемые независимые

сбытовые компании, поставляющие электроэнергию по договорным ценам потребителям, удовлетворяющие требованиям по минимальному объему потребления и оснащенные необходимыми системами коммерческого учета электроэнергии. При этом потребителям, обслуживаемым любой сбытовой организацией, был обеспечен равный доступ к распределительным сетям.

Исходя из сформированных приоритетов, основное внимание при реформировании уделялось созданию механизмов оптового рынка электроэнергии и мощности. Упомянутые правила лишь адаптировали дореформенный механизм взаимодействия поставщика и потребителя электроэнергии к новым условиям.

В условиях финансово-экономического кризиса 2008–2010 годов участники электроэнергетического рынка столкнулись с двумя взаимосвязанными явлениями. Во-первых, существенное снижение потребления (в 2009 году оно уменьшилось на 4,7% относительно 2008 года). В других же секторах экономики, где потребление не обладает такой эластичностью, начала нарастать дебиторская задолженность, и возникло хорошо знакомое энергетикам явление «неплатежей».

С начала текущего года проблеме задолженности потребителей электроэнергии вообще и гарантирующих поставщиков в частности уделяется большое внимание в деятельности регулирующих органов электроэнергетики России. Так, например, в феврале 2010 года министр энергетики России С. Шматко сообщил, что совокупная задолженность на оптовом рынке электроэнергии по состоянию на 1 января 2010 г. составила около 30 млрд руб. Основной причиной роста задолженности в 2009 г. он назвал неисполнение обязательств со стороны гарантирующих поставщиков. В свою очередь, задолженность на розничном рынке перед гарантирующими поставщиками на 1 января 2010 г., по словам С. Шматко, составила 102 млрд руб. и выросла за год примерно на 55 млрд руб. «У нас многие компании являются кандидатами на лишение статуса гарантирующих поставщиков». Практическое развитие эта ситуация получила уже в марте 2010 года, когда во избежание лишения статуса участников оптового рынка и неизбежных последующих прекращения исполнения функций гарантирующего поставщика и банкротства двух крупнейших энергосбытовых компаний Ростовской области – «Донэнергосбыт» и «Энергосбыт Ростовэнерго», имевших общий долг 4,2 млрд руб., концерн «Росэнергоатом» получил оперативный контроль над финансами этих сбытовых компаний, которые только ему задолжали 1,83 млрд руб. Просроченные долги компаний перед другими генерирующими компаниями были реструктурированы.

Важно отметить, что по действующим правилам в случае прекращения деятельности сбытовой компании – гарантирующего поставщика обязанности гарантирующего поставщика на полгода переходят к сетевой компании. Более того, распределительные сети не возражают сохранить этот статус и на более длительный срок, однако такой подход будет противоречить принципиальным положениям реформирования электроэнергетики, предусматривающим разделение естественномонопольных и конкурентных видов деятельности.

Аналогичная ситуация с неплатежами складывалась и в других регионах страны, организаторам рынка даже пришлось корректировать порядок расчетов на оптовом рынке, чтобы хоть как-то помочь сбытовым компаниям, работающим на розничном рынке.

При негативном влиянии факторов внешней среды финансовая модель деятельности сбытовых компаний не отличается устойчивостью. К числу таких принципиальных недоработок модели следует отнести то, что:

- î деятельность сбытовых компаний носит в основном региональный характер
- î механизм ГП не стимулирует потребителей к поиску более эффективной сбытовой компании
- î высокие требования к системам учета, отсутствие возможностей использования типовых графиков нагрузки также консервирует текущую ситуацию на розничных рынках
- î политика «ценопринимания» ГП на оптовом рынке ухудшает конкурентные условия и в конечном итоге стимулирует рост цен на оптовом рынке
- î конкуренция между сбытовыми компаниями происходит только за крупных потребителей
- î деятельность гарантирующих поставщиков не свободна от внеэкономического влияния региональных регулирующих органов (например, выпадающие доходы компенсируются им путем умышленного искажения при отнесении розничного потребителя к более «разреженному» графику суточной загрузки)
- î опыт выявил существенные дефекты текущей модели взаимоотношений сетевых и сбытовых компаний (уклонение территориальных сетевых компаний от подписания со сбытовыми организациями договора купли-продажи электроэнергии для компенсации потерь в сетях влечет отказ от их оплаты, невыполнение сетевыми компаниями заявок сбытов на введение ограничений и отключение потребителей-неплательщиков и т. д.).

Помимо собственно проблем розничного рынка, в деятельности энергосбытовых компаний присутствуют и иные, привносимые влиянием оптового рынка риски. В частности, это трансляция волатильности свободных спотовых цен на электроэнергию и мощность на ОРЭМ на розничный рынок. Можно предположить, что высокая волатильность розничных цен может привести к замедлению или приостановке либерализации вследствие роста политических рисков.

Необходимо отметить, что к настоящему моменту не удалось добиться многих целей, обозначенных на старте реформирования электроэнергетики России. Сложившаяся на розничных рынках электроэнергии (мощности) ситуация не позволяет называть их рынками в полном смысле этого слова из-за отсутствия реальной конкуренции.

Источник: http://www.e-c-m.ru/magazine/61/eau_61_21.htm

Акции сбытовых компаний обращаются на фондовых площадках ОАО «Фондовая биржа» «Российская Торговая Система» (ОАО «РТС») и ЗАО «Фондовая биржа ММВБ». Фондовая биржа «Российская Торговая Система» 1 ноября 2007 года запустила новый отраслевой индекс: «Индекс РТС - Электроэнергетика». Наибольший интерес к акциям был проявлен в период реструктуризации РАО ЕЭС России. Сбытовые компании – пожалуй, одни из немногих активов, выход акций которых на фондовый рынок не сопровождался ажиотажем (в отличие, например, от бумаг генерирующих компаний). Аналитики объясняют невнимание к сбытовым активам высокими рисками этого сектора: аналитики оценивают бумаги сбытовых компаний как рискованный инструмент и из-за проблемы неплатежей, которая всегда сопутствует подобному бизнесу.

На фондовом рынке обращаются как обыкновенные, так и привилегированные акции. По данным ММВБ рассчитано среднерыночное соотношение стоимости обыкновенных и привилегированных акций.

Расчет соотношения стоимости обыкновенных и привилегированных акций

Таблица 4.8

Сбытовая компания	О	П	Соотношение
Энергосбыт Ростовэнерго	0,17	0,19	1,117647
Удмуртская ЭСК	2,15	2	0,930233
Петербургская СК	12,83	6,32	0,492595
Пермская ЭСК	69	67,07	0,972029
Новгородская ЭСК	1,59	1,1	0,691824
Нижегородская СК	1000	1020	1,02
Ленэнерго	23,7	31,6	1,333333
Челябэнерго	0,17	0,13	0,764706
Красноярскэнерго	4,95	4,78	0,965657
Свердловэнерго	2,95	1,5	0,508475
Якутскэнерго	0,59	0,52	0,881356
Тамбовская ЭСК	0,17	0,16	0,941176
Костромкая СК	0,5	0,38	0,76
Белгородская СК	304,03	258,43	0,850015
Волгоградская ЭСК	1,51	1,53	1,013245
Кировэнерго	0,16	0,09	0,5625
Колэнерго	0,61	0,09	0,147541
Тверская ЭСК	0,54	0,34	0,62963
Медиана			0,865685

Акции ОАО «Ярославская сбытовая компания» обращаются на РТС (до 2010г. и на ММВБ). Данные по торгам представлены ниже. При этом на фондовом рынке представлены только акции обыкновенные.

Данные по торгам на ММВБ

Таблица 4.9

Дата	Цена закрытия	Цена средневзвешанная	Оборот	Число сделок
25.06.2009	16,75	16,38	3 275,00	2
26.06.2009	16,64	16,32	3 264,00	2
29.06.2009	16,64	0,00	0,00	0

30.06.2009	16,35	15,82	11 072,10	5
01.07.2009	16,30	15,57	314 463,50	34
02.07.2009	15,74	14,61	32 140,40	8
03.07.2009	15,68	14,88	4 464,30	2
06.07.2009	15,99	15,99	1 598,80	1
07.07.2009	16,00	15,43	4 629,20	3
08.07.2009	16,00	0,00	0,00	0
09.07.2009	16,00	0,00	0,00	0
10.07.2009	16,00	0,00	0,00	0
13.07.2009	15,40	14,73	86 879,30	7
14.07.2009	15,00	0,00	0,00	0
15.07.2009	15,00	15,70	100 476,00	24
16.07.2009	15,40	15,00	77 999,90	4
17.07.2009	15,45	15,65	28 161,30	10
20.07.2009	14,85	14,86	78 756,40	33
21.07.2009	14,95	14,71	29 423,00	8
22.07.2009	16,00	16,00	1 599,90	1
23.07.2009	16,00	0,00	0,00	0
24.07.2009	16,00	0,00	0,00	0
27.07.2009	16,00	0,00	0,00	0
28.07.2009	16,00	0,00	0,00	0
29.07.2009	16,00	0,00	0,00	0
30.07.2009	16,00	0,00	0,00	0
31.07.2009	16,00	0,00	0,00	0
03.08.2009	16,00	0,00	0,00	0
04.08.2009	15,77	14,77	177 288,30	46
05.08.2009	15,00	15,00	6 000,00	3
06.08.2009	15,00	15,00	1 499,80	1
07.08.2009	15,00	15,00	14 999,00	1
10.08.2009	14,97	14,86	10 400,60	2
11.08.2009	14,80	14,80	7 400,00	3
12.08.2009	15,00	14,88	7 439,60	3
13.08.2009	15,00	0,00	0,00	0
14.08.2009	15,57	15,13	1 273 897,90	80
17.08.2009	15,57	0,00	0,00	0
18.08.2009	15,00	15,25	230 237,10	22
19.08.2009	15,00	15,20	383 069,20	23
20.08.2009	14,85	14,56	37 849,20	18
21.08.2009	14,55	14,11	135 488,10	24
24.08.2009	15,50	15,15	946 876,00	25
25.08.2009	15,50	0,00	0,00	0
26.08.2009	15,26	15,54	12 435,00	5
27.08.2009	15,13	15,19	12 154,00	5
28.08.2009	14,75	15,21	206 849,80	27
31.08.2009	15,03	16,07	933 592,60	33
01.09.2009	16,93	16,20	442 316,70	19
02.09.2009	16,89	16,89	1 688,70	1
03.09.2009	16,89	0,00	0,00	0
04.09.2009	15,50	15,49	116 143,40	18
07.09.2009	15,50	0,00	0,00	0
08.09.2009	15,75	15,53	41 924,70	4
09.09.2009	15,00	15,27	96 218,20	12
10.09.2009	15,90	15,76	18 907,20	7
11.09.2009	15,90	15,94	50 990,50	6
14.09.2009	16,32	15,74	22 033,70	8

15.09.2009	16,00	16,00	4 800,30	3
16.09.2009	15,90	15,92	7 960,00	5
17.09.2009	15,90	0,00	0,00	0
18.09.2009	15,90	0,00	0,00	0
21.09.2009	15,51	15,58	73 226,00	9
22.09.2009	15,90	15,56	329 840,40	11
23.09.2009	16,16	16,08	16 077,70	10
24.09.2009	16,00	16,00	9 600,00	4
25.09.2009	16,69	16,39	106 540,00	9
28.09.2009	16,69	0,00	0,00	0
29.09.2009	16,69	0,00	0,00	0
30.09.2009	15,95	15,99	110 325,50	8
01.10.2009	16,49	16,12	11 287,00	7
02.10.2009	15,56	15,74	4 720,80	3
05.10.2009	16,24	15,73	12 582,80	6
06.10.2009	16,18	16,14	6 455,00	4
07.10.2009	17,38	16,79	931 877,80	20
08.10.2009	17,37	17,37	1 737,00	1
09.10.2009	16,15	16,64	16 642,00	3
12.10.2009	17,84	16,84	85 900,90	9
13.10.2009	17,77	16,74	148 968,70	11
14.10.2009	17,77	0,00	0,00	0
15.10.2009	17,90	17,90	1 789,90	1
16.10.2009	17,90	0,00	0,00	0
19.10.2009	17,90	0,00	0,00	0
20.10.2009	17,00	16,82	105 933,80	13
21.10.2009	16,83	16,65	41 612,00	6
22.10.2009	17,20	16,69	93 445,00	7
23.10.2009	17,83	17,83	1 783,00	1
26.10.2009	17,83	0,00	0,00	0
27.10.2009	17,83	0,00	0,00	0
28.10.2009	16,01	16,87	48 913,00	5
29.10.2009	16,01	0,00	0,00	0
30.10.2009	16,01	0,00	0,00	0
02.11.2009	16,01	0,00	0,00	0
03.11.2009	16,01	0,00	0,00	0
05.11.2009	17,90	17,04	417 525,90	15
06.11.2009	17,92	17,52	15 764,40	7
09.11.2009	18,13	18,27	62 119,10	2
10.11.2009	22,99	22,09	245 157,20	15
11.11.2009	19,95	18,91	346 109,10	57
12.11.2009	18,75	18,54	31 517,70	7
13.11.2009	18,75	0,00	0,00	0
16.11.2009	18,50	18,63	9 316,50	3
17.11.2009	17,90	17,93	39 436,90	9
18.11.2009	18,50	18,33	225 414,50	11
19.11.2009	18,50	0,00	0,00	0
20.11.2009	18,90	18,90	1 890,00	1
23.11.2009	20,10	19,76	152 154,00	14
24.11.2009	20,40	20,41	199 990,60	9
25.11.2009	20,30	20,86	8 343,60	4
26.11.2009	20,50	20,52	1 025 891,00	31
27.11.2009	21,19	20,34	34 579,10	4
30.11.2009	21,00	21,00	8 399,60	1
01.12.2009	21,00	21,00	31 500,00	4

02.12.2009	20,50	21,32	74 615,00	8
03.12.2009	20,65	20,81	43 705,10	3
04.12.2009	21,50	21,50	12 900,00	2
07.12.2009	21,20	21,58	172 600,00	8
08.12.2009	20,60	20,58	113 190,10	5
09.12.2009	20,60	20,60	6 180,00	1
10.12.2009	20,60	0,00	0,00	0
11.12.2009	21,30	21,17	55 049,90	6
14.12.2009	21,00	21,00	107 100,00	2
15.12.2009	21,00	0,00	0,00	0
16.12.2009	21,00	0,00	0,00	0
17.12.2009	21,00	0,00	0,00	0
18.12.2009	21,00	0,00	0,00	0
21.12.2009	20,67	20,67	6 200,40	2
22.12.2009	20,65	20,65	2 064,80	1
23.12.2009	20,65	0,00	0,00	0
24.12.2009	20,65	0,00	0,00	0
25.12.2009	20,62	20,40	626 358,90	11



Данные по торгам на РТС

Таблица 4.10

№	Дата	Количество акций, шт.	Размер пакета, %	Сумма сделки	Стоимость 1 акции
1	12.01.2010	1	0,000005%	25	25,0
2	15.03.2010	7	0,000032%	89,18	12,7
3	01.04.2010	7	0,000032%	136,08	19,4
4	02.04.2010	200	0,000924%	3600	18,0
5	05.04.2010	200	0,000924%	3800	19,0
6	21.04.2010	110	0,000508%	1760	16,0
7	23.06.2010	110	0,000508%	2365	21,5
		После даты оценки			
8	09.09.2010	3	0,000014%	86,02	28,7
9	10.09.2010	101	0,000466%	3939	39,0
10	13.09.2010	1	0,000005%	52,5	52,5
11	14.09.2010	126	0,000582%	5770	45,8
12	15.09.2010	1	0,000005%	31,65	31,7
13	16.09.2010	2	0,000009%	63,32	31,7
14	17.09.2010	1 126	0,005201%	56245	50,0

15	20.09.2010	11	0,000051%	569	51,7
16	22.09.2010	1	0,000005%	46	46,0
17	28.09.2010	2 448	0,011307%	105764	43,2
18	29.09.2010	510	0,002356%	21999,8	43,1
19	30.09.2010	242	0,001118%	10475,8	43,3

Источник: <http://www.rts.ru/ru/archive/agrsecurityresults.html>

4.4 ХАРАКТЕРИСТИКА ЯРОСЛАВСКОГО РЕГИОНА

Ярославская область входит в Центральный экономический район и является высоко индустриальной частью России. Относится к регионам – донорам.

Ярославская область с давних времен являлась центром экономического развития России. В 17 веке Ярославль стал вторым по величине городом страны. Юный царь Петр строил здесь на берегу Плещеева озера свою «потешную флотилию», явившуюся родоначальницей русского флота. В этом же веке основана одна из крупнейших для того времени полотняная мануфактура (ныне комбинат «Красный перекоп»). Сложившиеся традиции первенства сохраняются и по сей день. Ярославль – родина первого в России трамвая, первого в мире синтетического каучука, в Переславле-Залесском в 30-е годы 20 столетия вступила в строй первая в России фабрика киноплёнки.

Ярославская область сегодня – это регион с богатейшим промышленным и научным потенциалом.

По экономическому потенциалу область стабильно входит в тройку лидеров среди регионов Центрального федерального округа Российской Федерации, уступая только Москве и Московской области.

По объёму промышленного производства на душу населения среди регионов ЦФО область занимает 2 место.

Промышленность

На территории области сосредоточено более 20 тысяч предприятий, около 300 из них – крупные и средние, имеющие солидную долю в общероссийском и международном разделении труда.

Годовой объем производства продукции около 80,0 млрд. рублей. Наиболее развитыми отраслями хозяйства являются – машиностроение (в том числе: судостроение, приборостроение, электротехника и др.), химическая, нефтехимическая, топливная, деревообрабатывающая, легкая и пищевая промышленность.

Машиностроение - основная отрасль промышленности области, на долю которой приходится более 30% объемов производства и половина всех работающих в промышленности. Специализация машиностроения отличается большим разнообразием. Особенно выделяется моторостроение, к которому относятся крупнейшие предприятия, как области, так и России - ОАО «Автодизель» (Ярославский моторный завод), ОАО «Тутаевский моторный завод», ОАО «Ярославский завод дизельной аппаратуры», ОАО «Ярославский завод топливной аппаратуры», ОАО «НПО Сатурн». В г.г. Ярославле и Тутаеве выпускают дизельные агрегаты и топливную аппаратуру к большегрузным автомобилям и сельскохозяйственной технике, в Рыбинске - авиационные двигатели к гражданским и военным самолетам.

Судостроение представлено предприятиями, расположенными в городах Ярославле и Рыбинске. Предприятия ОАО «Ярославский судостроительный завод», ОАО «Судостроительный завод «Вымпел», ЗАО «Рыбинский судостроительный завод» выпускают суда различного класса и назначения.

ОАО «Ярославский электромашиностроительный завод» (ЭЛДИН), ОАО «Ярославский завод «Красный маяк», комплекс кабельных предприятий, производящие электродвигатели, вибраторы, кабельную продукцию, относятся к электротехнической подотрасли машиностроения

Важное место в промышленности области занимают предприятия приборостроения, среди которых можно выделить: ФГУП «Рыбинский завод приборостроения», ОАО «Ростовский оптико-механический завод», ОАО «Часовой завод «Чайка».

Старейшим производителем дорожных машин является ЗАО «Раскат».

Кроме этого в области имеются предприятия, выпускающие холодильное оборудование – ОАО «Холодмаш», станки и инструменты – ОАО «Даниловский завод деревообрабатывающих станков», ОАО «Пролетарская свобода», ЗАО «Ярполимермаш-Татнефть», гидроаппаратуру – ОАО Гаврилов-Ямский машиностроительный завод «Агат» и многое другое.

Второе место по объёму выпускаемой продукции занимает **пищевая промышленность**, наиболее интенсивно развивающаяся отрасль, производящая 20% областной товарной продукции.

Состав пищевой промышленности в Ярославской области, как и в других, разнообразен. Предприятия перерабатывают зерно (мукомольные заводы в г.г. Ярославле и Рыбинске), изготавливают кондитерские изделия (фабрика в Рыбинске), овощные и молочные консервы. Широко развито сыроделие (г. Углич). Повсеместно работают хлебозаводы и молокозаводы, есть предприятия по производству макаронных изделий и мясопродуктов.

Одним из крупнейших производителей пива в Центральной России является ОАО «Пивоваренная компания Балтика», филиал «Балтика-Ярославль» (Ярпиво). Сигареты ярославской табачной фабрики ЗАО «Балканская звезда», пользуются заслуженным спросом как в России так и за рубежом. Более 100 лет выпускает высококачественную продукцию ОАО «Ликеро-водочный завод «Ярославский».

Нефтехимическая промышленность является одной из старейших и ведущих отраслей в Ярославской области.

В настоящее время химический комплекс в области производит около 20% товарной продукции области - это третье место в общем объеме выпускаемой продукции.

На предприятиях химической и нефтехимической промышленности выпускаются: шины для легковых и грузовых автомобилей, автобусов и троллейбусов, самолетов и сельскохозяйственной техники (ОАО «Ярославский шинный завод»), высококачественные лакокрасочные материалы (ОАО «Лакокраска», ОАО «Русские краски»), технический углерод (ОАО «Ярославский технический углерод»), резинотехнические изделия (ОАО «Ярославрезинотехника»), синтетические смолы, пленки, трубы, полимеры, клеи, химические реактивы, парафины, катализаторы, кислоты, упаковочные материалы, химико-фотографическая (ОАО «Компания «Славич») и другая продукция.

Нефтеперерабатывающая промышленность относится к числу новейших, развитие которой особо бурно происходило во второй половине 20 века. Она представлена двумя нефтеперерабатывающими предприятиями: ОАО «Славнефть- Ярославнефтеоргсинтез» и ОАО «Славнефть-ЯНПЗ им. Менделеева», производящими бензин, керосин, дизельное топливо, масла, мазут. В настоящее время оба завода входят в состав нефтегазовой компании ОАО НК «Славнефть», полностью обеспечивают потребности Ярославской и соседних областей в нефтепродуктах.

Легкая промышленность является старейшей отраслью экономики области. Наиболее развита текстильная подотрасль. Она включает комбинаты по производству тканей и пряжи как на основе хлопка, так и на основе льна (ОАО «Ярославский комбинат технических тканей «Красный Перекоп», ЗАО «Красный Перевал», ЗАО «Гаврилов-Ямский льнокомбинат», ОАО «Красные ткачи»). Кружева и вышитые ткани выпускаются на крупнейшей в Европе вышивальной фабрике ЗАО «Новый мир». Ярославское кожевенное предприятие ЗАО «Хром» неоднократно признавалось лучшим предприятием в России, в своей подотрасли. Лучшие валенки в России также выпускаются на ярославском предприятии ООО «Ярославская фабрика валяной обуви». Традиционно одевает армию ЗАО «Тутаевская швейная фабрика». Есть в области производство шубных изделий из натурального меха (ОАО «Ярославская овчинно-меховая фабрика»), крупное обувное предприятие ОАО «Североход» и производство фарфоро-фаянсовой посуды на ЗАО «Первомайский фарфор».

В области имеется сеть предприятий по производству строительных и отделочных материалов: кирпич (ОАО «Ярославский кирпичный завод», ЗАО «Норский керамический завод»), сборный железобетон (ЗАО «Железобетон»), теплоизоляционные кровельные материалы, керамзит, плитку тротуарную, бордюрный камень и др.

Лесная и деревообрабатывающая промышленность представлена лесокombинатами, мебельными предприятиями (ЗАО «Свобода», ОАО «Славмебель»), предприятиями по производству пиломатериалов (ОАО «Стройдеталь»), спичек (ГУП «Маяк»).

Ярославская область входит в число наиболее развитых в промышленном отношении регионов страны. По объему производства промышленной продукции область входит в первую тройку регионов Центрального округа РФ, по совокупному показателю уровня социально-экономического развития занимает 11 место в России. Около 300 ярославских предприятий имеют федеральное значение и являются лидерами в своих отраслях. По данным рейтингового агентства «Эксперт», Ярославская область по уровню инвестиционных рисков находится на четвертом месте, по показателю активности и благоприятности законодательства для инвесторов - на втором месте в России. Крупнейшие предприятия: ОАО «Автодизель» (дизельные двигатели), ОАО «Ярославский шинный завод», ОАО «Ярославский завод дизельной аппаратуры», ЗАО «Рыбинский судостроительный завод» (речные суда, понтоны), ОАО НПО «Сатурн» (авиационные двигатели) ОАО «Славнефть-Ярославнефтеоргсинтез» (бензины, керосин, топливо, мазут), ОАО «Лакокраска» (г. Ярославль), ОАО «Русские краски», ЗАО «Балканская звезда» (сигареты), ОАО «Часовой завод «Чайка» (г. Углич), ОАО «Пивоваренная компания Балтика», филиал «Балтика-Ярославль» (Ярпиво). и другие. Главные промышленные центры: города Ярославль, Рыбинск, Тутаев, Углич. В начале 90-х годов Администрацией области был взят курс на активную внешнеэкономическую и межрегиональную политику. Сегодня продукция ярославских предприятий

поставляется в 93 страны мира. Администрация Ярославской области имеет соглашения о внешнеэкономической торговой деятельности с иностранными государствами: Белоруссией, Вьетнамом, Германией, Узбекистаном, Украиной, Черногорией, Эстонией и др. Действуют представительства Ярославской области в Республике Узбекистан и в Республике Белоруссия. В Ярославле открыт Торговый Дом «Беларусь». Действует представительство Ярославской области в Кабардино-Балкарской Республике. В Ярославле открыт Торговый дом «Эльбрус» Кабардино-Балкарской Республики.

Источник: <http://www.adm.yar.ru>

Инвестиционный рейтинг региона по результатам 2007-2008 года – пониженный потенциал и умеренный риск. Среди регионов России область занимает 21-е место по инвестиционному риску и 36-е по инвестиционному потенциалу. Наименьший инвестиционный риск – управленческий, наибольший – экологический. Наибольший потенциал - туристический.

Финансовый рейтинг региона на основе сопоставление финансового потенциала и финансового риска, а также динамики риска по результатам 2008 года – класс «С» (низкая надежность) с негативной динамикой.

Источник: <http://www.experta.ru>

4.5 КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРЕДПРИЯТИЯ. ПОЛОЖЕНИЕ В ОТРАСЛИ

4.5.1 Географическая справка

Общество зарегистрировано и осуществляет свою деятельность на территории Ярославской области. Область расположена в центрально-европейской части России. Граничит на юге с Владимирской областью, на юго-западе - с Московской областью, на западе и северо-западе - с Тверской областью, на севере - с Вологодской областью, на северо-востоке и востоке - с Костромской областью, на востоке и юго-востоке - с Ивановской областью.

Ярославская область расположена в центральной части ВосточноЕвропейской равнины (высота до 292 м). Главная река - Волга. На территории области находятся крупные озера (Неро, Плещеево), Рыбинское водохранилище. Климат умеренный континентальный.

Ярославская область является частью историко-культурного центра России. Это высокоурбанизированный и староосвоенный регион. Преобладающее население - русские. Главные экономические центры области: Ярославль (более 600 тыс. жителей) Переславль-Залесский (более 40 тыс. жителей), Ростов (порядка 35 тыс. жителей), Рыбинск (более 220 тыс. жителей), Тутаев (более 40 тыс. жителей), Углич (около 40 тыс. жителей).

4.5.2 Историческая справка

Открытое акционерное общество «Ярославская сбытовая компания» было создано в результате реорганизации ОАО «Ярэнерго» и является правопреемником бывшего филиала «Ярэнерго» Энергосбыт, история которого ведется с 1936 года прошлого века.

Историческую роль для предприятия сыграло постановление правительства РФ «О реформировании электроэнергетики Российской Федерации». В рамках которого предполагалось разделение монопольного сектора энергетики, сетевого бизнеса, от конкурентного, производства и продажи электроэнергии.

Открытое акционерное общество «Ярославская сбытовая компания» создано в результате реорганизации ОАО «Ярэнерго» в форме выделения (протокол внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Ярэнерго» от 31 мая 2004г. №2(14)). 11 января 2005 года состоялась государственная регистрация ОАО «Ярославская сбытовая компания», основной функцией которого стала реализация электроэнергии потребителям.

Общество являлось дочерним акционерным обществом ОАО РАО «ЕЭС России». Советом директоров ОАО РАО «ЕЭС России» было принято решение о продаже пакета акций ОАО «ЯСК» (47.36%) на открытом аукционе с открытой формой подачи предложений. Это был первый «пилотный» проект такого рода, когда РАО «ЕЭС России» продало подобный актив. 6 июня 2006 года состоялся открытый аукцион, победителем которого стало ООО «Транснефтьсервис С».

С 1 сентября 2006 года - ОАО «ЯСК» является гарантирующим поставщиком электроэнергии на территории Ярославской области. Присвоение данного статуса официально закрепило взятые обязательства оказывать услуги по поставке электроэнергии любому обратившемуся в границах зоны деятельности предприятия.

Сегодня Компания обслуживает потребителей электроэнергии из числа юридических и физических лиц на территории всей Ярославской области. Предприятием создана развитая сервисная сеть - офисы компании находятся в каждом административном районе области.

4.5.3 Организационная структура Общества

В настоящее время компания обслуживает свыше 13 тысяч юридических и 671 тысячи физических лиц - потребителей электроэнергии на территории всей Ярославской области. Для улучшения качества работы с потребителями на предприятии создана разветвленная сервисная сеть.

В состав ОАО "ЯСК" входят управление, пять отделений (Ярославское, Ростовское, Рыбинское, Ярославское городское, Рыбинское городское) и 17 участков, расположенных в каждом районе области.

Ярославское отделение включает в себя Даниловский, Любимский, Некрасовский, Первомайский, Тутаевский и Ярославский участки.

В состав Ростовского отделения входят Борисоглебский, Гаврилов-Ямский, Переславский, Ростовский и Угличский участки.

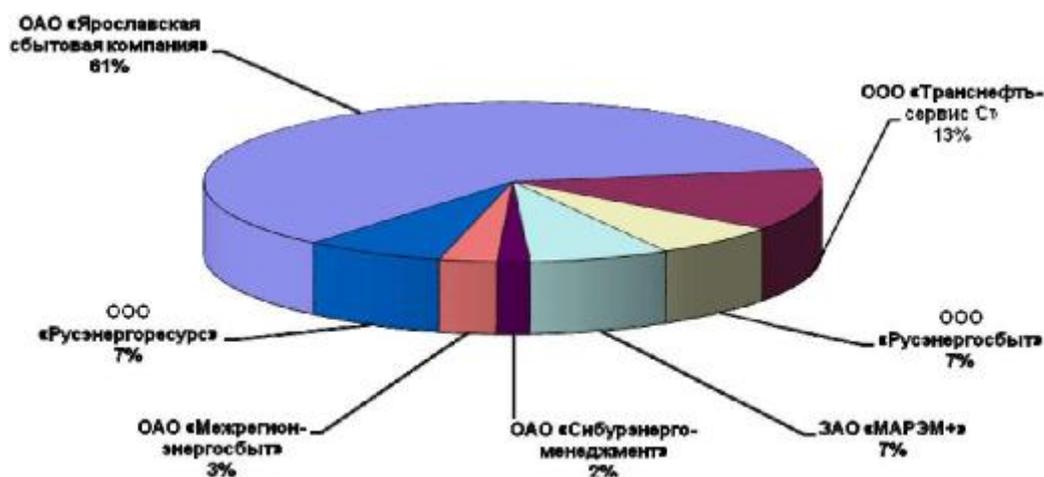
Рыбинское отделение охватывает Большесельский, Брейтовский, Мышкинский, Некоузский, Пошехонский и Рыбинский участки.

Для работы с населением городов Ярославль и Рыбинск в структуре ОАО "ЯСК" существуют Ярославское городское отделение, которое имеет офисы по обслуживанию бытовых потребителей в четырех районах г. Ярославля, а также Рыбинское городское отделение, располагающее двумя офисами в г. Рыбинск.

4.5.4 Конкурентное окружение и отраслевые риски

В 2009 году на розничном рынке электрической энергии Ярославской области были представлены следующие сбытовые компании:

- î ОАО «Ярославская сбытовая компания» - гарантирующий поставщик в административных границах Ярославской области;
- î ООО «Транснефть-сервис С»;
- î ЗАО «МАРЭМ+»;
- î ОАО «Межрегионэнергосбыт»;
- î ОАО «Сибурэнергоменеджмент»;
- î ООО «Русэнергоресурс»;
- î ООО «Русэнергосбыт» - гарантирующий поставщик в границах электрических сетей ОАО «РЖД».



По сравнению с 2008 годом доля рынка Организации сократилась с 69% до 61%, что в первую очередь связано с уходом на оптовый рынок электроэнергии (мощности) таких предприятий как ОАО «Ярославский шинный завод» (ОАО «Сибурэнергоменеджмент») и ООО "Газпром трансгаз Ухта" (ОАО «Межрегионэнергосбыт»).

Основным отраслевым риском для Организации является нарушение сроков оплаты потребленной электрической энергии клиентами. В 2009 году данный риск был усугублен продолжавшимся в стране системным финансовым кризисом, который в том числе привел к сокращению спроса и удорожания кредитов, а, следовательно, отсутствию у предприятий-клиентов оборотных средств.

На фоне сложившихся обстоятельств положительным моментом явилось принятие Правительством Российской Федерации системного решения о приведении к единым условиям сроков расчета за электрическую энергию на оптовом и розничном рынке электрической энергии (мощности).

Доля рынка при реализации конечному потребителю в 2009 году:

Основными действиями, предпринимаемыми Организацией для снижения отраслевых рисков являются постоянное совершенствование работы с дебиторами, в том числе путем введения ограничений их электроснабжения.

Страновые и региональные риски

Общество зарегистрировано в Российской Федерации, в качестве налогоплательщика - в Ярославской области (Центральный федеральный округ). Поэтому существенное влияние на его деятельность оказывают как общие изменения в государстве, так и развитие Ярославского региона. Существенное влияние на деятельность Общества также могут оказывать политическая и экономическая ситуации в регионе.

Изменения в национальной экономике России, которые характеризуется такими факторами как снижение темпов экономического роста и, как следствие, темпов роста потребления электроэнергии; кризис доверия и ликвидности, проявляющийся для Общества в трудностях с финансированием операционной деятельности, безусловно, оказывают влияние на финансовое положения компании.

Так как в настоящее время в России в целом стабильная политическая ситуация, федеральная и региональная власти проводят устойчивую экономическую политику, страновые и региональные риски не окажут долговременного негативного влияния на финансово-экономические показатели ОАО «ЯСК» и выполнение Компанией обязательств перед акционерами.

В настоящее время вся сумма доходов ОАО «ЯСК» приходится на доходы, полученные от реализации электрической энергии в вышеуказанном регионе.

По оценке Рейтингового агентства «Эксперт РА», инвестиционный климат Ярославской области соответствует 3В1 (пониженный потенциал, умеренный риск). При этом важно отметить, что Ярославская область вошла в 10 регионов с наименьшими интегральными инвестиционными рисками наряду с Московской и Ленинградской областями.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране и регионе, минимальны и маловероятны.

Риски, связанные с географическими особенностями региона, в том числе повышенной опасностью стихийных бедствий, возможным прекращением транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью, отсутствуют.

Важно отметить, что в целом, экономические перспективы области выглядят достаточно благоприятными. Ярославская область имеет все предпосылки стать одной из "точек роста" рыночной экономики России.

Финансовые риски

Основные финансовые риски связаны с возможной несвоевременной оплатой электроэнергии (мощности) потребителями и ростом просроченной дебиторской задолженности. Для обеспечения текущей деятельности ОАО «ЯСК»: оплаты покупной электроэнергии (мощности) на оптовом рынке и услуг территориальных сетевых организаций - существует необходимость привлечения краткосрочных заемных средств, что ведет к увеличению финансовой зависимости Общества от внешних источников финансирования и отражается на показателях ликвидности и финансовой устойчивости Общества.

Для преодоления риска неплатежей и возникновения просроченной дебиторской задолженности на предприятии проводится активная работа по усилению платежной дисциплины потребителей с помощью системы адресного воздействия на должников.

Инфляционные риски

Ценообразование эмитента регулируется Региональной службой по тарифам. Влияние инфляции на деятельность эмитента учтено при формировании тарифов, согласно прогнозируемому уровню инфляции.

Валютные риски

Компания не является субъектом внешнеэкономической деятельности. Все контракты заключаются в валюте Российской Федерации. Изменение валютных курсов на прямую не влияет на деятельность эмитента.

Кредитные риски

Для ликвидации кассовых разрывов Общество привлекает краткосрочные кредиты. На сегодняшний день сумма открытых лимитов кредитования существенно превышает необходимую величину кредитного портфеля. Риск отказа банков в кредитовании эмитента, а так же риск увеличения процентных ставок по кредитам существует, при условии усугубления кризисных явлений в стране и мире. Риск неисполнения обязательств по кредитным договорам маловероятен.

Правовые риски

Основной вид деятельности эмитента реализация электрической энергии (мощности) на оптовом и розничном рынке потребителям, в т.ч. гражданам..

В результате осуществления вышеназванной деятельности ОАО «ЯСК» сталкивается с правовыми рисками, связанными с судебными процессами, в которых Общество выступает в качестве истца и/или ответчика.

Так, в 2009г к ОАО «ЯСК» предъявлено 4 исковых заявления, на общую сумму 121 387,2 тыс.руб., в том числе:

- î иск ОАО «МРСК Центра» о взыскании процентов за пользование чужими денежными средствами на сумму 5 591,9 тыс.руб. Решение в стадии оформления.
- î иск ОАО «МРСК Центра» о взыскании задолженности за услуги по передаче электроэнергии (разногласия возникли в части применения тарифа за услуги по уровням напряжения) за период с апреля по октябрь 2008г на сумму 56 120,3 тыс.руб. Судебное разбирательство назначено на 24.02.2010г.
- î иск ОАО «Роскоммунэнерго» о взыскании расходов на сумму 10 478 тыс.руб. Судебное разбирательство назначено на 26.02.10г.
- î иск ОАО «МРСК Центра» о взыскании задолженности (между сторонами не согласован вопрос о разности платежей, произведенных в 2005 г. по точкам ГЭС-13) в размере 39 589 тыс.руб. и процентов за пользование чужими денежными средствами на сумму 9 608 тыс.руб. Назначено на 05.03.10г.
- î ОАО «ЯСК» предъявлено исковое заявление, к МУП ГО г. Рыбинска «Рыбинская городская электросеть» о взыскании неосновательного обогащения в виде стоимости фактических потерь электрической энергии за январь-октябрь 2008г. в размере 21 059,7 тыс.руб., а также проценты за пользование чужими денежными средствами на сумму 11 530,5 тыс.руб. Судебное разбирательство назначено на 19.03.10г.

Указанные судебные разбирательства, в случае неблагоприятных для Общества итогов разбирательств, могут оказать существенное влияние на финансовое положение компании.

Источник: Годовой отчет Компании за 2009 год

4.6 ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВАЯ ФОРМА И СОСТАВ АКЦИОНЕРОВ

4.6.1 ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВАЯ ФОРМА И ОСОБЕННОСТИ УСТАВА

Таблица 4.8

Полное наименование:	Открытое акционерное общество «Ярославская сбытовая компания»
Сокращенное наименование:	ОАО «ЯСК»
Место нахождения Общества:	150003, Россия, Г. Ярославль, просп. Ленина, 216
Почтовый адрес Общества:	150003, Россия, Г. Ярославль, просп. Ленина, 216
Телефон:	(4852) 73-11-35, 32-03-15
Адрес страницы в сети Интернет	www.yrsk.ru
ИНН/КПП:	7606052264 / 760601001
Сведения о государственной регистрации Общества	Основной государственный регистрационный номер юридического лица: 1057601050011 Дата регистрации: 11.01.2005 Наименование регистрирующего органа: Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Ленинскому району города Ярославля
Филиалы и представительства	Нет
Дочерние и зависимые хозяйственные общества	Нет
Уставной капитал:	21 651 000 рублей
Количество обыкновенных акций	17 143 584 шт.
Количество привилегированных акций	4 507 320 шт.
Номинальная стоимость акций	1 руб.
Номер государственной регистрации	2-01-50099-А
Дата регистрации	10.03.2005
Код эмитента	50099-А
Регистратор:	Открытое акционерное общество "Центральный московский депозитарий" Место нахождения: 107078, г. Москва, Орликов пер., д.3, корп. В ИНН: 7708047457 ОГРН: 1027700095730 Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг Номер: 10-000-1-00255

	Дата выдачи: 13.09.2002 Дата окончания действия: Бессрочная Наименование органа, выдавшего лицензию: ФКЦБ (ФСФР) России Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: 12.01.2005
Рыночная информация о ценных бумагах выпуска	см выше
Сведения о видах экономической деятельности, согласно ОКВЭД	40.10.3 – Распределение электроэнергии 51.18.26 - Деятельность агентов по оптовой торговле электроэнергией и тепловой энергией (без их производства, передачи и распределения)

4.6.2 СОСТАВ АКЦИОНЕРОВ И РАСПРЕДЕЛЕНИЕ АКЦИЙ МЕЖДУ НИМИ

Уставный капитал Общества составляет 21 650 904 рублей и состоит из обыкновенных и привилегированных акций типа А номинальной стоимостью 1,00 руб. каждая.

Таблица 4.9

Тип акций	Кол-во (шт.)	Сумма (руб.)
Обыкновенные	17 143 584	17 143 584
Привилегированные типа А	4 507 320	4 507 320
Размер уставного капитала	21 650 904	21 650 904

Распределение акций ОАО «ЯСК» по состоянию на 31.12.2009 года

Таблица 4.10

	Кол-во зарегистрированных лиц	Кол-во АО	% от УК	Кол-во АП	% от УК	Всего	% от УК
Физические лица	2 833	370 930	1,71	778 840	3,60	1 149 770	5,31
Юридические лица	16	6 309 083	29,14	134 738	0,62	6 443 821	29,76
Номинальные держатели	5	10 463 571	48,33	3 593 742	16,60	14 057 313	64,93
Итого	2 854	17 143 584	79,18	4 507 320	20,82	21 650 904	100,00

5 ОПИСАНИЕ И АНАЛИЗ ПРЕДПРИЯТИЯ В ТЕКУЩЕМ СОСТОЯНИИ

Открытое акционерное общество «Ярославская сбытовая компания» было создано в результате реорганизации ОАО «Ярэнерго» и является правопреемником бывшего филиала «Ярэнерго» Энергосбыт, история которого ведется с 1936 года.

В 1982 году статус Энергосбыта «Ярэнерго» был изменен, а его функции значительно расширены. Предприятие было переименовано в Энергонадзор. В связи с растущими потребностями в энергоснабжении ярославской промышленности в его деятельности стали играть большую роль функции государственного энергетического надзора за техническим состоянием электроустановок, контроль за рациональным использованием энергоресурсов, а также энергосбережением. Было произведено более 50 тысяч технических приемок энергообъектов, отключено 600 мелких неэкономичных котельных и электростанций. Персонал Энергонадзора выявил большие резервы экономии: электроэнергии — более 1500 миллионов кВт-час и теплоэнергии — более 4 миллионов Гкал.

Со второй половины 1980-х годов впервые за всю историю ярославской энергосистемы началось снижение производства электричества и тепла. Одновременно началось снижение и рабочей мощности всех электростанций Ярославля. В конце 1980-х — начале 1990-х годов для ярославской энергетики наступили тяжелые времена, напрямую связанные с экономическим кризисом в СССР. В стране начался переход к рыночным отношениям.

Как следует из отчета о технико-экономических и производственных показателях энергосистемы за 1991 год, финансовое положение ярославской энергетики было напряженным. Задерживались практически все платежи, например, только за 1991 год были уплачены пени за несвоевременную оплату счетов свыше 130 тысяч неденоминированных рублей. Опережающими темпами росли цены и тарифы на материальные ресурсы и услуги по сравнению с тарифами на электрическую и тепловую энергию, платежеспособность потребителей резко упала.

В этих условиях первоочередной задачей Энергонадзора, становится именно сбытовая деятельность. Функции приёмки энергетических объектов и энергосбережения были переданы вновь созданному «Территориальному управлению государственного энергетического надзора». С 1996 года предприятие снова называется Энергосбытом и становится подразделением уже акционерного общества «Ярэнерго», которое было приватизировано 3 годами ранее.

В период с 1996 по 2000 год деятельность Энергосбыта и ярославской энергосистемы в целом была осложнена низкой платёжеспособностью потребителей, возникновением бартерных систем расчётов за потреблённые энергоресурсы, низким уровнем оборота наличности. Используемая повсеместно система взаимозачётов привела к очень тяжелому финансовому состоянию энергосистемы, обусловленному отсутствием наличных средств. К началу 2000 года оплата денежными средствами составляла не более 6% от оплаты за потреблённые энергоресурсы.

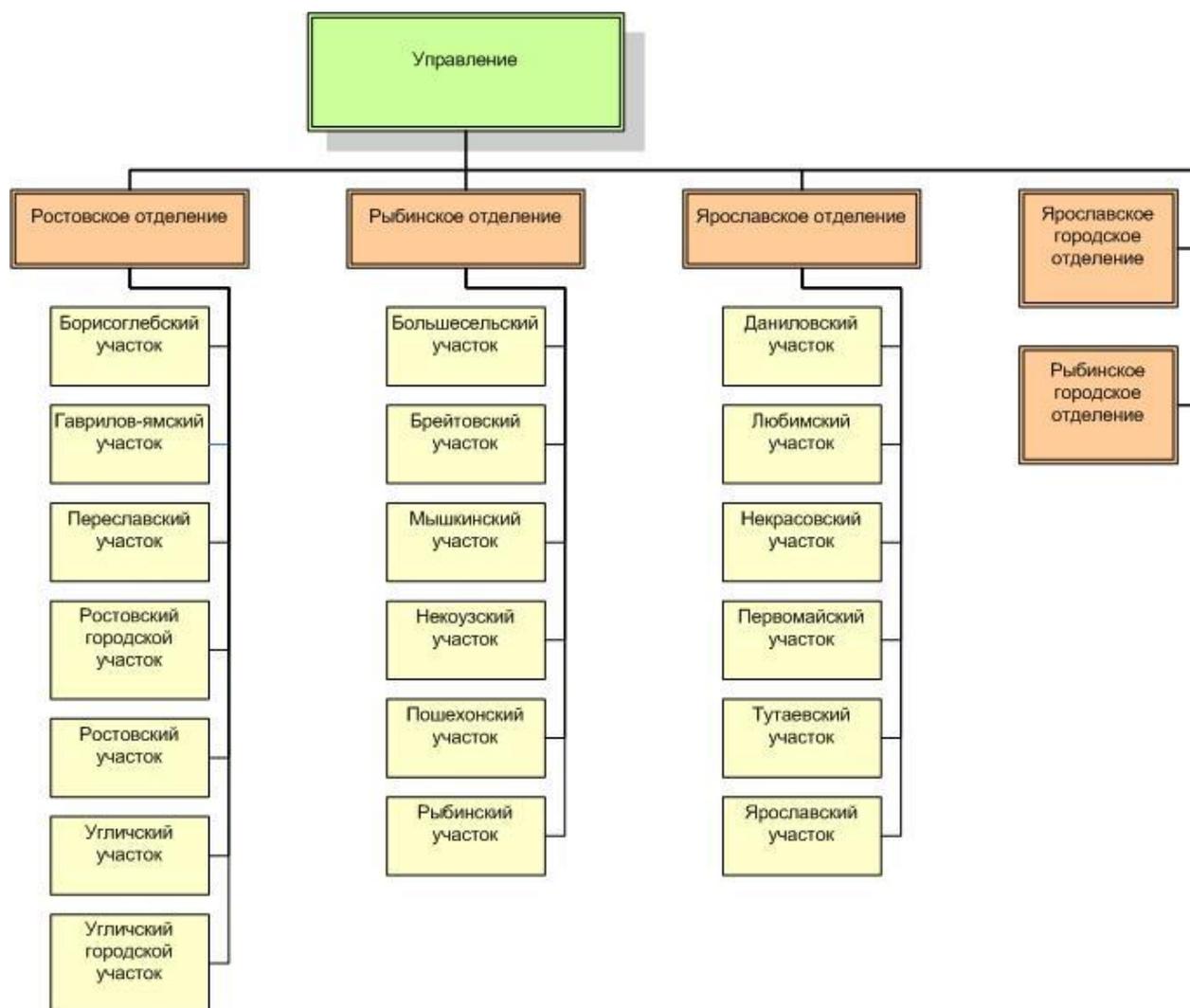
В январе 2001 года по решению собрания акционеров ОАО «Ярэнерго» Энергосбыт получает статус филиала. Важным моментом в истории Энергосбыта стало постановление правительства РФ «О реформировании электроэнергетики Российской Федерации». В рамках которого предполагалось разделение монопольного сектора энергетики, сетевого бизнеса, от конкурентного, производства и продажи электроэнергии, а основными задачами были поставлены привлечение в отрасль живительных инвестиций и снижение тарифов на электро- и теплоэнергию. 11 января 2005 года состоялась государственная регистрация ОАО «Ярославская сбытовая компания», основной функцией которого стала реализация электроэнергии потребителям. Для энергетиков было особенно важно, чтобы все структурные преобразования, даже на время, не смогли поставить под вопрос бесперебойное снабжение электроэнергией потребителей.

Решением Совета директоров РАО «ЕЭС России» от 30 сентября 2005 г. о «пилотных» проектах распоряжения акциями энергосбытовых компаний, Правление РАО «ЕЭС России» включило Ярославскую сбытовую компанию в число «пилотных» компаний, с целью продажи ее акций в ходе открытого аукциона.

6 июня 2006 года состоялся открытый аукцион по продаже 47,36% акций ОАО «ЯСК», принадлежащих РАО «ЕЭС России», победителем которого стало ООО «Транснефтьсервис С».

С 1 сентября 2006 года для всех субъектов розничного рынка электрической энергии, к которым относится и ОАО «Ярославская сбытовая компания» вступили в силу новые Правила функционирования розничных рынков электроэнергии. Принятие данного постановления определило начало нового пути реформирования и формирования рыночных механизмов ценообразования в электроэнергетике. С 1 сентября 2006 года — ОАО «ЯСК» является гарантирующим поставщиком электроэнергии на территории Ярославской области.

Структура управления предприятием приведена в виде схемы.



Среднесписочная численность работающих на предприятии за 1 полугодие 2010 года составила 573 чел.

5.1 ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВАЯ ФОРМА, ЕЁ ИСТОРИЯ

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: 1057601050011.

Дата регистрации: 11.01.2005

Наименование регистрирующего органа: Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Ленинскому району города Ярославля

Открытое акционерное общество «Ярославская сбытовая компания» создано в результате реорганизации ОАО «Ярэнерго» в форме выделения (протокол внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Ярэнерго» от 31 мая 2004г. №2(14)) и зарегистрировано в качестве юридического лица 11 января 2005 года. Реорганизация ОАО «Ярэнерго» в форме выделения компаний по видам деятельности проводилась в соответствии с основными направлениями государственной политики по реформированию электроэнергетики и Проектом реформирования.

Общество являлось дочерним акционерным обществом ОАО РАО «ЕЭС России». Совет директоров ОАО РАО «ЕЭС России» принял решение о продаже доли акций в ОАО «ЯСК» (47,36%) на открытом аукционе с открытой формой подачи предложений с привлечением аккредитованного агента Инвестиционная финансовая компания «Метрополь» (Протокол №220 от 21.04.06.). Аукцион состоялся 6 июля 2006 года. Победителем стало ООО «Транснефтьсервис С», которое предложило наиболее высокую цену в размере 425,324 млн. рублей. После завершения аукциона с компанией ООО «Транснефтьсервис С» был одновременно подписан протокол об итогах аукциона и договор купли-продажи. С 1 сентября 2006 года для всех субъектов розничного рынка электрической энергии, к которым относится и ОАО «Ярославская сбытовая компания», вступили в силу новые Правила функционирования розничных рынков

электроэнергии. Принятие данного постановления определило начало нового пути реформирования и формирования рыночных механизмов ценообразования в электроэнергетике.

5.2 АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ

Уставный капитал Общества составляет 21 650 904 рублей и состоит из обыкновенных и привилегированных акций типа А номинальной стоимостью 1,00 руб. каждая.

Таблица 5.1

Тип акций	Кол-во (шт.)	Сумма (руб.)
Обыкновенные	17 143 584	17 143 584
Привилегированные типа А	4 507 320	4 507 320
Размер уставного капитала	21 650 904	21 650 904

Номинальная стоимость каждой обыкновенной и привилегированной акции: 1,00 рубль. Государству принадлежит 1 074 700 акций или 4,96 % всех выпущенных акций. Акции Общества по состоянию на 01 сентября 2010 года находятся у 2 839 держателей.

Крупнейшие держатели акций ОАО «ЯСК» по состоянию на 30 июня 2010 года:

Таблица 5.2

Наименование	Кол-во акций, штук	Доля от уставного капитала, %
ООО «Транснефтьсервис С» (владелец)	5 126 620	23,68
ООО «Депозитарные и корпоративные технологии»(номинальный держатель)	10 898 173	50,34
ЗАО «Национальный депозитарный центр» (номинальный держатель)	1 883 132	8,70
Российская Федерация в лице Федерального агентства по управлению федеральным имуществом (ФАУФИ) (владелец)	1 074 700	4,96

5.3 СДЕЛКИ С АКЦИЯМИ КОМПАНИИ

Сделки, признаваемые в соответствии с главами X, XI Федерального закона от 26.12.1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах» крупными или в совершении которых имеется заинтересованность, в отчетном году Обществом не совершались.

5.4 СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) И О ВЫПЛАЧЕННЫХ ДИВИДЕНДАХ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА

По решению Годового общего собрания акционеров Общества (21.05.2010) дивиденды за 2009 год:

Категория (тип) акций: обыкновенные:

- î Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: 2.041939
- î Совокупный размер объявленных (начисленных) дивидендов по всем акциям данной категории (типа), руб.: 35 006 148.46
- î Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.: 31 065 402.44

Категория (тип) акций: привилегированные, тип А:

- î Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: 2.041939
- î Совокупный размер объявленных (начисленных) дивидендов по всем акциям данной категории (типа), руб.: 9 203 672.97
- î Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.: 3 511 299.92

По решению Годового общего собрания акционеров Общества (21.05.2010) дивиденды за 3 месяца 2010 года:

Категория (тип) акций: обыкновенные:

- î Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: 7.851866

- î Совокупный размер объявленных (начисленных) дивидендов по всем акциям данной категории (типа), руб.: 134 609 119.59
- î Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.: 119 455 761.01

Категория (тип) акций: привилегированные, тип А:

- î Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: 7.851866
- î Совокупный размер объявленных (начисленных) дивидендов по всем акциям данной категории (типа), руб.: 35 390 872.18
- î Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.: 13 501 998,11

5.5 ПРОДУКЦИЯ, ЕЁ НАЗНАЧЕНИЕ И ПОТРЕБИТЕЛИ

Основными видами деятельности эмитента являются:

- î покупка электрической энергии на оптовом и розничных рынках электрической энергии (мощности);
- î реализация (продажа) электрической энергии на оптовом и розничных рынках электрической энергии (мощности) потребителям (в том числе гражданам).

5.6 ОСНОВНЫЕ ПОСТАВЩИКИ

Поставщики оцениваемого предприятия, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

- î ЗАО «Центр финансовых расчетов» (Доля в общем объеме поставок, 24%);
- î ОАО "Территориальная генерирующая компания №6" (Доля в общем объеме поставок, 20%)
- î ОАО "Третья генерирующая компания оптового рынка электроэнергии" (Доля в общем объеме поставок, 19%);
- î ОАО "РусГидро" (Доля в общем объеме поставок, 13%).

5.7 ОПИСАНИЕ АКТИВОВ

Имущество ОАО «Ярославская сбытовая компания» представлено следующими активами

- î земельные участки
- î здания, сооружения и передаточные устройства;
- î машины, оборудование, транспортные средства, инвентарь

Перечень зданий, на которые в надлежащем порядке оформлено право собственности, представлен ниже.

Таблица 5.3

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Местонахождение	Реквизиты Свидетельства ЕГРП		
			серия	номер	дата
Рыбинское отделение					
1	Административное здание	ЯО, Пошехонский р-н, г. Пошехонье, ул. Рыбинская, д.58	76 АА	260 304	06.05.2005
2	Административное здание	ЯО, Некоузский р-н, с. Новый Некоуз, ул. Юбилейная, д.20	76 АА	285 110	14.05.2005
3	Административное здание	ЯО, Мышкинский р-н, г. Мышкин, ул. Мологская, д.53	76 АА	260 633	25.05.2005
4	Административное здание	ЯО, Большесельский р-н, с. Большое Село, ул. 3-я Строителей, д.2	76 АА	193 659	25.05.2005
5	Помещение	ЯО, Брейтовский р-н, с. Брейтово, ул. Республиканская, д.34, пом.2	76 АА	287 257	28.06.2005
6	Гараж	ЯО, Брейтовский р-н, с. Брейтово, ул. Республиканская, д.34	76 АА	287 259	28.06.2005
7	Административное здание	ЯО, г. Рыбинск, ул. Румянцевская, д.36	76 АА	210 738	08.08.2005
8	Административное здание	ЯО, г. Рыбинск, ул. Луначарского, д.21а	76 АА	210 739	08.08.2005
9	Гараж	ЯО, Мышкинский р-н, г. Мышкин, ул. Успенская, д.6	76 АА	599 827	27.11.2007
10	Помещение гаража	ЯО, г. Рыбинск, ул. Кулибина, д. 14	76 АА	630 759	05.02.2008

Ростовское отделение					
11	Административное здание	ЯО, г. Переславль-Залесский, пер. Кривоколенный, д.16	76 АА	221 682	03.05.2005
12	Гараж	ЯО, г. Переславль-Залесский, пер. Кривоколенный, д.16	76 АА	221 683	03.05.2005
13	Трансформаторная подстанция	ЯО, г. Переславль-Залесский, пер. Кривоколенный, д.16	76 АА	221 684	03.05.2005
14	Административное здание	ЯО, Борисоглебский р-н, пос. Борисоглебский, ул. Допризывная, д.10	76 АА	261 349	31.05.2005
15	Здание гаража со складом счетчиков	ЯО, г. Углич, ул. Ростовская, д.8а	76 АА	227 998	15.07.2005
16	Нежилое здание	ЯО, г. Углич, ул. Ростовская, д.8а	76 АА	259 649	15.07.2005
17	Административное здание	ЯО, Гаврилов-Ямский р-н, г. Гаврилов-Ям, ул. Советская, д.5	76 АА	198 941	20.07.2005
18	Административно-производственное здание	ЯО, г. Ростов, ул. Спартаковская, д.138	76 АА	238 057	09.08.2005
19	Административное здание	ЯО, г. Ростов, ул. Декабристов, д.31	76 АА	223 319	15.11.2005
Ярославское отделение					
20	Крытая стоянка	ЯО, Любимский р-н, г. Любим, ул. Даниловская, д.34	76 АА	285 871	06.05.2005
21	Административное здание	ЯО, Любимский р-н, г. Любим, ул. Даниловская, д.34	76 АА	285 872	06.05.2005
22	Нежилое здание	ЯО, Первомайский р-н, Рп Пречистое, ул. Энергетиков, д.13	76 АА	286 400	01.09.2005
23	Гараж	ЯО, Даниловский р-н, г. Данилов, ул. Петербургская, д.23	76 АА	218 723	02.09.2005
24	Нежилое здание	ЯО, Даниловский р-н, г. Данилов, ул. Петербургская, д.23	76 АА	218 724	02.09.2005
25	Нежилое здание	ЯО, Некрасовский р-н, Рп Некрасовское, ул. Советская, д.54а	76 АА	312 488	05.10.2005
26	Административное здание	ЯО, г. Тутаев, ул. Соборная, д.45	76 АА	325 387	10.11.2005
27	Гараж	ЯО, г. Тутаев, ул. Соборная, д.45а	76 АА	325 388	10.11.2005
28	Гаражный бокс №11	ЯО, Некрасовский р-н, Рп Некрасовское, ул. Некрасова, д.34а	76 АА	403 878	11.08.2006
29	Гаражный бокс №10	ЯО, Некрасовский р-н, Рп Некрасовское, ул. Некрасова, д.34а	76 АА	403 879	11.08.2006
Управление					
30	Административно-производственное здание	г. Ярославль, просп. Ленина, д.216	76 АА	384 264	16.03.2006

5.7.1 ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОАО «ЯРОСЛАВСКАЯ СБЫТОВАЯ КОМПАНИЯ»

Правовые риски, связанные с текущими судебными процессами, которые при неблагоприятных для ОАО «ЯСК» итогах разбирательства могут создать угрозу существования Общества - отсутствуют. Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии ОАО «ЯСК» на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы) отсутствуют. Лицензирование деятельности по продаже электрической энергии гражданам прекращено в связи с принятием Федерального закона от 04.11.2007 N 250-ФЗ, в соответствии с которым пп. 97 п.1 ст.17 Федерального закона от 08.08.2001 N 128-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности" утратил силу.

Риски наступления ответственности по долгам третьих лиц, дочерних и зависимых обществ отсутствуют. Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) ОАО «ЯСК» отсутствуют. ОАО «ЯСК» не имеет потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг).

5.7.2 ПРОИСХОЖДЕНИЕ ПРАВ НА АКТИВЫ

Права на активы возникли при процедуре создания ОАО «Ярославская сбытовая компания».

Открытое акционерное общество «Ярославская сбытовая компания» создано в результате реорганизации ОАО

«Ярэнерго» в форме выделения (протокол внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Ярэнерго» от 31 мая 2004г. №2(14)) и зарегистрировано в качестве юридического лица 11 января 2005 года. Реорганизация ОАО «Ярэнерго» в форме выделения компаний по видам деятельности проводилась в соответствии с основными направлениями государственной политики по реформированию электроэнергетики и Проектом реформирования.

5.7.3 УПРАВЛЕНИЕ

Органами управления Общества являются:

- î Общее собрание акционеров – высший орган управления;
- î Совет директоров (наблюдательный совет);
- î Генеральный директор – единоличный исполнительный орган;
- î Правление – Коллегиальный исполнительный орган Уставом Общества не предусмотрен.

5.7.4 ОРГАНИЗАЦИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА И ОТЧЕТНОСТИ, АУДИТ

Бухгалтерский отчет Общества сформирован, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности - Федерального закона от 21.11.1996 №129-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/98 (утв. приказом Министерства финансов Российской Федерации от 09.12.1998 №60н), Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации (утв. приказом Министерства финансов от 29.07.1998 №34н).

По данным аудиторской проверки за 2009 года финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО «ЯСК» отражает достоверно во всех существенных отношениях результаты финансово-хозяйственной деятельности за 2009 год.

Аудитор, осуществляющий независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности ОАО «ЯСК», проверку годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности по итогам 2009: Общество с ограниченной ответственностью "Центральный аудиторский дом"

5.8 АНАЛИЗ ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ РАБОТЫ ПРЕДПРИЯТИЯ

Анализ финансового состояния предприятия включает в себя анализ бухгалтерских балансов и отчетов о финансовых результатах оцениваемого предприятия за прошедшие годы. Это сделано в целях выявления тенденций в его деятельности и определения основных финансовых показателей.

Финансовый анализ - это ключевой этап оценки, так как он служит основой понимания истинного положения предприятия и степени финансовых рисков. Результаты финансового анализа непосредственно влияют на прогнозирование доходов и расходов предприятия; на определение ставки дисконта, применяемой в методе дисконтированного денежного потока.

Оценка надежности информации

Данный этап особенно важен при проведении анализа финансового положения внешними пользователями бухгалтерской информации, в частности банками, решающими вопрос о целесообразности кредитования, поставщиками, подрядчиками, инвесторами. В этом случае обоснованность принимаемых решений будет в немалой степени определяться достоверностью информации, в первую очередь данных бухгалтерского баланса.

Если речь идет о внутреннем анализе, надежность информации определяется качеством учетной работы на предприятии и системой внутривозвратного контроля: соблюдением соответствующих процедур при совершении хозяйственных операций (санкционирование, документальное подтверждение, обеспечение сохранности документации, наличие контроля за состоянием и движением активов).

Обязательные условия, обеспечивающие реальность баланса:

- î согласованность с бухгалтерскими книгами и документами, в первую очередь с Главной книгой или оборотной ведомостью, то есть документальность баланса;
- î соответствие результатам инвентаризации, то есть инвентарность баланса;
- î соответствие общепризнанным принципам учета и действующему законодательству.

По объективным причинам при проведении внешнего анализа обеспечить выполнение названных условий в полном объеме невозможно. Между тем лицам, для которых финансовая отчетность является практически единственным источником информации о деятельности предприятия, необходимо удостовериться в ее объективности.

Углубленный анализ финансового положения предполагает привлечение данных внутреннего учета.

Подробный анализ финансовых результатов, доходов и расходов, анализ баланса приведён в таблицах и расчетах ниже.

АНАЛИТИЧЕСКОЕ ФИНАНСОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ. ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ

Финансовые результаты (усредненные значения)

Таблица 5.4

Наименование показателя	за 2006 г.		за 2009 г.		Отклонение	
	Абсолют.	%	Абсолют.	%	Абсолют.	%
1	2	3	4	5	6 = 4 - 2	7 = 5 - 3
Чистая выручка	714 655,00	98,78	1 077 555,00	80,63	362 900,00	-18,15
Себестоимость реализованной продукции	637 417,00	88,10	929 269,00	69,53	291 852,00	-18,57
Валовая прибыль	77 238,00	10,68	148 286,00	11,10	71 048,00	0,42
Полная себестоимость реализованной продукции	696 914,00	96,33	1 011 688,00	75,70	314 774,00	-20,63
в том числе коммерческие расходы	19 210,00	2,66	24 449,00	1,83	5 239,00	-0,83
управленческие расходы	40 287,00	5,57	57 970,00	4,34	17 683,00	-1,23
Результат от основной деятельности	17 741,00	2,45	65 867,00	4,93	48 126,00	2,48
Прочие доходы	8 821,00	1,22	258 946,00	19,37	250 125,00	18,15
Прочие расходы	23 755,00	3,28	307 047,00	22,97	283 292,00	19,69
Результат от прочей деятельности	-14 934,00	-2,06	-48 101,00	-3,60	-33 167,00	-1,54
Прибыль (убыток) до налогообложения	2 807,00	0,39	17 766,00	1,33	14 959,00	0,94
Налог на прибыль и обязательные платежи	2 071,00	0,29	6 033,00	0,45	3 962,00	0,16
Чистая прибыль (убыток)	556,00	0,08	11 733,00	0,88	11 177,00	0,80
Справочно: Всего доходов	723 476,00	100,00	1 336 501,00	100,00	613 025,00	0,00

Чистая выручка Предприятия за анализируемый период увеличилась на 362 900 тыс. руб. или 50,78% (с 714 655 до 1 077 555 тыс. руб.). Основная деятельность, ради осуществления которой было создано Предприятие, за анализируемый период была прибыльной.

Себестоимость реализованной продукции Предприятия за анализируемый период увеличилась на 314 774 тыс. руб. или 45,17% (с 696 914 до 1 011 688 тыс. руб.).

Как следствие этого, эффективность основной деятельности Предприятия повысилась под влиянием опережающего темпа увеличения выручки по отношению к темпу роста себестоимости реализованной продукции.

Валовая прибыль Предприятия за анализируемый период увеличилась на 71 048 тыс. руб. или 91,99% (с 77 238 до 148 286 тыс. руб.).

В конце периода в структуре совокупных доходов, полученных от осуществления всех видов деятельности Предприятия, наибольший удельный вес приходился на доходы от основной деятельности.

Следует отметить, что расходы по прочей деятельности Предприятия растут медленнее, чем доходы по ней.

В начале анализируемого периода Предприятие имело прибыль от основной деятельности в размере 17 741 тыс. руб. Результат от прочей деятельности при этом составил -14 934 тыс. руб.

В конце анализируемого периода Предприятие имело прибыль от основной деятельности в размере 65 867 тыс. руб. Результат от прочей деятельности при этом составил -48 101 тыс. руб. Отрицательный результат от прочей деятельности Предприятия в конце анализируемого периода возникает, в том числе, за счет начисления налогов, относимых на финансовые результаты.

От осуществления всех видов деятельности в конце анализируемого периода Предприятие получило прибыль в размере 17 766 тыс. руб., что на 532,92% больше прибыли в начале периода, составившей 2 807 тыс. руб. Налоговые и иные обязательные платежи в конце анализируемого периода занимали 33,96 % в величине прибыли до налогообложения. **Наличие в анализируемом периоде у Предприятия чистой прибыли свидетельствует об имеющемся источнике пополнения оборотных средств.**

Структура активов

Таблица 5.5

Наименование показателя	на 01.01.2007 г.		на 01.01.2010 г.		Отклонение	
	Абсолют.	%	Абсолют.	%	Абсолют.	%
1	2	3	4	5	6 = 4 - 2	7 = 5 - 3
I. Внеоборотные активы	268 310,00	49,03	157 770,00	28,05	-110 540,00	-20,98
Нематериальные активы	10,00	0,00	6,00	0,00	-4,00	0,00
Основные средства	64 023,00	11,70	55 920,00	9,94	-8 103,00	-1,76
Вложения во внеоборотные активы	51 725,00	9,45	62 690,00	11,14	10 965,00	1,69
Долгосрочные финансовые вложения	152 436,00	27,85	37 632,00	6,69	-114 804,00	-21,16
Прочие внеоборотные активы	116,00	0,02	1 522,00	0,27	1 406,00	0,25
II. Оборотные активы	278 969,00	50,97	404 727,00	71,95	125 758,00	20,98
Запасы	95 487,00	17,45	108 411,00	19,27	12 924,00	1,82
в том числе						
производственные запасы на складах	76 113,00	13,91	89 376,00	15,89	13 263,00	1,98
затраты в незавершенном производстве	43,00	0,01	68,00	0,01	25,00	0,00
готовая продукция и товары на складах	17 577,00	3,21	17 080,00	3,04	-497,00	-0,17
товары отгруженные	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
расходы будущих периодов	1 754,00	0,32	1 887,00	0,34	133,00	0,02
Долгосрочные дебиторы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе						
покупатели и заказчики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Краткосрочная дебиторская задолженность	174 688,00	31,92	286 236,00	50,89	111 548,00	18,97
в том числе						
покупатели и заказчики	87 033,00	15,90	211 092,00	37,53	124 059,00	21,63
Краткосрочные финансовые вложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Денежные средства	1 889,00	0,35	5 606,00	1,00	3 717,00	0,65
Прочие оборотные активы	6 905,00	1,26	4 474,00	0,80	-2 431,00	-0,46
в т.ч. НДС по приобретенным ценностям	6 898,00	1,26	4 474,00	0,80	-2 424,00	-0,46
АКТИВЫ ВСЕГО	547 279,00	100,00	562 497,00	100,00	15 218,00	0,00
Чистый оборотный капитал (за вычетом краткосрочных обязательств)	11 986,00	2,19	51 138,00	9,09	39 152,00	6,90
Чистые активы (в соответствии с "Порядком оценки стоимости чистых активов акционерных обществ" (утв. приказом Минфина РФ и ФКЦБ №№ 10н, 03-6/пз))	161 036,00	29,42	191 711,00	34,08	30 675,00	4,66

Активы Предприятия за анализируемый период практически не изменились, оставшись на уровне 562 497 тыс. руб.

Основную часть в структуре имущества занимали оборотные активы.

Чистые активы (в соответствии с "Порядком оценки стоимости чистых активов акционерных обществ" (утв. приказом Минфина РФ и ФКЦБ №№ 10н, 03-6/пз)) на начало анализируемого периода составили 161 036 тыс. руб., а в конце периода были равны 191 711 тыс. руб.

Доля основных средств в имуществе на конец анализируемого периода составила 9,94%. **Таким образом, Предприятие имеет "легкую" структуру имущества, что отражает мобильность его активов. Как правило, это свидетельствует о незначительных накладных расходах и низкой чувствительности прибыли Предприятия к изменениям выручки. Для оценки уровня производственного рычага необходимо дополнительно проанализировать переменные и постоянные затраты.**

Внеоборотные активы

В конце анализируемого периода структура имущества характеризуется относительно невысокой долей внеоборотных активов, которая снизилась с 49,03% до 28,05%.

Внеоборотные активы Предприятия за анализируемый период уменьшились с 268 310 до 157 770 тыс. руб.

Снижение внеоборотных активов произошло за счет уменьшения следующих составляющих:

- î нематериальных активов на 4 тыс. руб. (с 10 до 6 тыс. руб.) или 40%;
- î основных средств на 8 103 тыс. руб. (с 64 023 до 55 920 тыс. руб.) или 12,66%;
- î долгосрочных финансовых вложений на 114 804 тыс. руб. (с 152 436 до 37 632 тыс. руб.) или 75,31%, что могло способствовать вовлечению финансовых средств в основную деятельность Предприятия и улучшению его финансового состояния при одновременном росте:
- î вложений во внеоборотные активы на 10 965 тыс. руб. (с 51 725 до 62 690 тыс. руб.) или 21,20%, что может негативно сказаться на результатах финансово-хозяйственной деятельности Предприятия (необходимо дополнительно проанализировать целесообразность и эффективность вложений);
- î прочих внеоборотных активов на 1 406 тыс. руб. (с 116 до 1 522 тыс. руб.) или 1 212,07%.

Структура внеоборотных активов за анализируемый период существенно изменилась. На начало анализируемого периода основная часть приходилась на долгосрочные финансовые вложения (56,81 %). На конец анализируемого периода все больший удельный вес стал приходиться на вложения во внеоборотные активы (39,74 %).

За анализируемый период в структуре внеоборотных активов доля основных средств имела тенденцию к росту (с 23,86% до 35,44%), доля вложений во внеоборотные активы имела тенденцию к росту (с 19,28% до 39,74%), доля долгосрочных финансовых вложений имела тенденцию к снижению (с 56,81% до 23,85%).

Оборотные активы

На конец анализируемого периода структура имущества характеризуется относительно высокой долей оборотных активов, которая увеличилась с 50,97% до 71,95%.

Оборотные активы Предприятия за анализируемый период увеличились с 278 969 до 404 727 тыс. руб. Прирост оборотных активов произошел за счет увеличения следующих составляющих:

- î запасов;
- î дебиторской задолженности;
- î денежных средств при одновременном снижении;
- î прочих оборотных активов.

Рост оборотных средств (то есть запасов, краткосрочной и долгосрочной дебиторской задолженности) и ускорение их оборачиваемости свидетельствуют о расширении производства и выборе правильной хозяйственной стратегии.

Структура оборотных активов за анализируемый период существенно изменилась. В то же время, в анализируемом периоде основная часть оборотных активов неизменно приходилась на дебиторскую задолженность (70,72 %). Удельный вес запасов в оборотных активах снизился с 34,23% до 26,79%.

Стоимость запасов за анализируемый период увеличилась на 12 924 тыс. руб. (с 95 487 до 108 411), что является позитивным изменением, так как при этом длительность оборота запасов снизилась.

При этом темп роста запасов (113,53%) за анализируемый период отставал от темпа роста выручки (150,78%), что высвободило часть финансовых ресурсов в оборотных средствах Предприятия.

В составе запасов на конец анализируемого периода преобладают производственные запасы (89 376 тыс. руб.), доля которых увеличилась с 79,71% до 82,44%. Второе место в структуре запасов занимают готовая продукция и товары (17 080 тыс. руб.), доля которых снизилась с 18,41% до 15,75%.

Доля дебиторской задолженности (краткосрочной и долгосрочной) в оборотных активах выросла с 62,62% до 70,72%.

За анализируемый период объемы дебиторской задолженности выросли на 111 548 тыс. руб. (с 174 688 до 286 236), что является негативным изменением и может быть вызвано проблемами, связанными с оплатой продукции Предприятия, либо активным предоставлением потребительского кредита покупателям, т.е. отвлечением части текущих активов и иммобилизацией части оборотных средств из основной деятельности. **Такое резкое увеличение дебиторской задолженности (на 63,86%) делает необходимым дальнейший углубленный анализ ее состава и структуры по данным аналитического учета.**

На конец анализируемого периода в составе дебиторской задолженности находилась только задолженность краткосрочных (со сроком погашения в течение 12 месяцев) дебиторов. Так, за анализируемый период краткосрочная дебиторская задолженность выросла на 111 548 тыс. руб. и составила 286 236 тыс. руб., а её доля в оборотных активах увеличилась с 62,62% до 70,72%.

Отрицательным моментом является увеличение длительности оборота краткосрочной дебиторской задолженности на 3 дн. по сравнению с началом периода. Кроме того, темпы роста краткосрочной дебиторской задолженности за анализируемый период опережали темпы роста выручки от реализации продукции (163,86% против 150,78%).

Сопоставление сумм краткосрочной дебиторской и кредиторской задолженностей показывает, что Предприятие на протяжении анализируемого периода имело активное сальдо задолженности, то есть дебиторская превышала кредиторскую на 50 947 тыс. руб. на начало и на 155 427 тыс. руб. на конец анализируемого периода. **Таким образом, Предприятие предоставляло своим покупателям бесплатный коммерческий кредит в размере, превышающем средства, полученные в виде отсрочек платежей кредиторам.**

Величина чистого оборотного капитала (то есть разницы между запасами, краткосрочной дебиторской задолженностью, денежными средствами, краткосрочными финансовыми вложениями и всеми краткосрочными обязательствами (кредиторской и финансовой задолженностью) показывает, что на протяжении анализируемого периода у Предприятия **имелись собственные оборотные средства.**

Сумма денежных средств в анализируемом периоде имела тенденцию к росту с 1 889 тыс. руб. до 5 606 тыс. руб..

В анализируемом периоде Предприятие не использовало в своей финансово-хозяйственной деятельности краткосрочные финансовые вложения.

Структура пассивов

Таблица 5.6

Наименование показателя	на 01.01.2007 г.		на 01.01.2010 г.		Отклонение	
	Абсолют.	%	Абсолют.	%	Абсолют.	%
1	2	3	4	5	6 = 4 - 2	7 = 5 - 3
I. Собственный капитал (фактический)	161 036,00	29,42	191 711,00	34,08	30 675,00	4,66
Уставный капитал (фактический)	33 588,00	6,14	33 588,00	5,97	0,00	-0,17
Собственные акции, выкупленные у акционеров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Добавочный капитал	65 917,00	12,04	65 917,00	11,72	0,00	-0,32
Резервы, фонды, нераспределенная прибыль (фактические)	61 531,00	11,24	92 203,00	16,39	30 672,00	5,15
Доходы будущих периодов	0,00	0,00	3,00	0,00	3,00	0,00
II. Долгосрочные обязательства	119 260,00	21,79	17 197,00	3,06	-102 063,00	-18,73
Долгосрочные кредиты	111 600,00	20,39	0,00	0,00	-111 600,00	-20,39
Долгосрочная кредиторская задолженность	7 660,00	1,40	17 197,00	3,06	9 537,00	1,66
III. Краткосрочные обязательства	266 983,00	48,78	353 589,00	62,86	86 606,00	14,08
Краткосрочные кредиты	143 242,00	26,17	222 674,00	39,59	79 432,00	13,42
Краткосрочная кредиторская задолженность	123 741,00	22,61	130 809,00	23,26	7 068,00	0,65
в том числе						
перед поставщиками и подрядчиками	84 823,00	15,50	121 273,00	21,56	36 450,00	6,06
перед персоналом организации	1 997,00	0,36	4 387,00	0,78	2 390,00	0,42
перед гос. внебюджетными фондами	783,00	0,14	974,00	0,17	191,00	0,03
перед бюджетом	1 433,00	0,26	1 979,00	0,35	546,00	0,09
перед прочими кредиторами	34 705,00	6,34	2 196,00	0,39	-32 509,00	-5,95
Задолженность участникам (учредителям)	0,00	0,00	106,00	0,02	106,00	0,02
Прочие краткосрочные обязательства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ПАССИВЫ ВСЕГО	547 279,00	100,00	562 497,00	100,00	15 218,00	0,00

Основным источником формирования имущества Предприятия в анализируемом периоде являются заемные средства, доля которых в балансе снизилась с 70,57% до 65,92%.

Собственный капитал (фактический, за вычетом убытков и задолженностей учредителей) на начало анализируемого периода составил 161 036 тыс. руб., а на конец периода был равен 191 711 тыс. руб. За анализируемый период величина собственного капитала (фактического) увеличилась на 30 675 тыс. руб. при одновременном снижении соотношения заемного и собственного капитала на 0,46. Таким образом, **финансовая устойчивость Предприятия возросла.**

Собственный капитал Предприятия за анализируемый период увеличился. Прирост собственного капитала произошел за счет увеличения резервов, фондов и нераспределенной прибыли (фактических) на 30 672 тыс. руб. (с 61 531 до 92 203 тыс. руб.) или 49,85 % .

В анализируемом периоде остались на прежнем уровне следующие показатели: уставный капитал (33 588 тыс.

руб.), добавочный капитал (65 917 тыс. руб.).

В целом, увеличение резервов, фондов и нераспределенной прибыли (фактич.) является результатом эффективной работы Предприятия.

За анализируемый период в структуре собственного капитала доля резервов, фондов и нераспределенной прибыли имела тенденцию к росту (с 38,21% до 48,09%).

Предприятие на протяжении анализируемого периода убытков по балансу не имело.

В структуре заемного капитала долгосрочные обязательства за анализируемый период снизились на 102 063 тыс. руб., а их доля изменилась с 30,88% до 4,64%.

Долгосрочные кредиты и займы (финансовые обязательства) на начало анализируемого периода составили 111 600 тыс. руб., а к концу периода Предприятие полностью погасило задолженность перед банками и прочими финансовыми кредиторами.

К концу анализируемого периода долгосрочные обязательства были представлены только коммерческими обязательствами.

Краткосрочные обязательства за анализируемый период выросли на 86 606 тыс. руб. Их доля в структуре заемного капитала увеличилась с 69,12% до 95,36%.

К концу анализируемого периода краткосрочные обязательства были представлены на 62,98% финансовыми и на 37,02% коммерческими обязательствами.

Краткосрочные кредиты и займы (финансовые обязательства) за анализируемый период увеличились с 143 242 тыс. руб. до 222 674 тыс. руб. или на 55,45%. Нарастание краткосрочной финансовой задолженности является негативным моментом в деятельности Предприятия.

Кредиторская задолженность за анализируемый период возросла на 7 068 тыс. руб. (с 123 741 до 130 809 тыс. руб.).

В структуре кредиторской задолженности на конец анализируемого периода преобладают обязательства перед поставщиками и подрядчиками (121 273 тыс. руб.), составляющие 92,71%. Вторыми по величине являются обязательства перед персоналом организации (4 387 тыс. руб.), составляющие 3,35%.

В анализируемом периоде у Предприятия отсутствовала задолженность по вексям к уплате, перед дочерними и зависимыми обществами, по авансам полученным.

За анализируемый период краткосрочные обязательства изменились следующим образом:

- î перед бюджетом возросли на 546 тыс. руб. (с 1 433 до 1 979 тыс. руб.),
- î перед поставщиками и подрядчиками возросли на 36 450 тыс. руб. (с 84 823 до 121 273 тыс. руб.),
- î перед персоналом организации возросли на 2 390 тыс. руб. (с 1 997 до 4 387 тыс. руб.),
- î перед гос. внебюджетными фондами возросли на 191 тыс. руб. (с 783 до 974 тыс. руб.),
- î перед прочими кредиторами снизились на 32 509 тыс. руб. (с 34 705 до 2 196 тыс. руб.).

В анализируемом периоде наибольшими темпами роста характеризуются задолженность перед поставщиками и подрядчиками, перед персоналом организации, перед бюджетом.

Эффективность деятельности (усредненные значения)

Таблица 5.7

Наименование статей	за 2006 г.	за 2009 г.	Отклонение
Рентабельность активов по прибыли до налогообложения	0,005	0,030	0,025
Рентабельность всех операций по прибыли до налогообложения	0,004	0,013	0,009
Рентабельность всех операций по чистой прибыли	0,001	0,009	0,008
Рентабельность производственных активов по результатам от основной деятельности	0,045	0,134	0,088
Рентабельность продаж (основной деятельности)	0,025	0,061	0,036
Рентабельность продаж по чистой прибыли	0,001	0,011	0,010
Рентабельность собственного капитала (фактического)	0,004	0,062	0,059
Рентабельность активов по чистой прибыли	0,001	0,020	0,019
Оборачиваемость активов	1,322	2,267	0,945
Оборачиваемость производственных активов	1,819	2,183	0,364
Оборачиваемость запасов и прочих оборотных активов	6,980	10,215	3,236
Длительность оборота запасов и прочих оборотных активов, дни	51,579	35,242	-16,337

Оборачиваемость краткосрочной дебиторской задолженности	4,091	3,957	-0,134
Длительность оборота краткосрочной дебиторской задолженности, дни	87,997	90,976	2,978
Оборачиваемость кредиторской задолженности	5,439	9,622	4,184
Длительность оборота кредиторской задолженности, дни	66,192	37,413	-28,779
Чистый производственный оборотный капитал	145 679,000	251 009,000	105 330,000
Длительность оборота чистого производственного оборотного капитала, дни	73,384	88,804	15,420
Чистый оборотный капитал (за вычетом кред. задолж.)	147 568,000	256 615,000	109 047,000

Рентабельность собственного капитала (фактического) Предприятия (определяющая эффективность вложений средств собственников) на протяжении всего анализируемого периода была положительной и резко изменялась, увеличившись с 0,350% до 6,230%, что свидетельствует о возможности привлечения инвестиционных вложений в Предприятие.

Необходимым уточнением к анализу соотношения чистой прибыли и собственного капитала является оценка соотношения чистой прибыли и общей стоимости активов, то есть рентабельности активов. За анализируемый период рентабельность активов по чистой прибыли, которая отражает способность Предприятия извлекать прибыль, исходя из имеющегося в его распоряжении имущества, в целом была низкой и варьировалась от 0,100% до 1,990%.

Значение рентабельности активов по чистой прибыли на конец анализируемого периода свидетельствует о весьма низкой эффективности использования имущества. Уровень рентабельности активов по чистой прибыли в размере 1,990% на конец анализируемого периода обеспечивается высокой оборачиваемостью активов, составившей на конец периода 2,267 оборота за год, при низкой (0,880%) доходности всех операций (по чистой прибыли).

В целом, динамика оборачиваемости активов, которая показывает, с какой скоростью совершается полный цикл производства и обращения, а также отражает уровень деловой активности Предприятия, положительна (за анализируемый период отмечается резкое увеличение значения показателя с 1,322 до 2,267). Положительное влияние роста оборачиваемости активов заключается не только в том, что увеличивается показатель рентабельности активов, но и в том, что Предприятию не требуется изыскивать дополнительные финансовые ресурсы для содержания активов, которые приносят достаточную отдачу.

Сопоставление динамики рентабельности всех операций (по чистой прибыли) и оборачиваемости активов показывает рост этих показателей за анализируемый период, что свидетельствует о положительных изменениях в финансовом состоянии Предприятия.

Оценку эффективности управления основной деятельностью Предприятия с точки зрения извлечения прибыли дает показатель рентабельности, рассчитываемый по результатам от основной деятельности. Рентабельность производственных активов (показывающая, какую прибыль приносит каждый рубль, вложенный в производственные активы Предприятия) в начале анализируемого периода равнялась 4,520%, а на конец периода составляла 13,350%. Данная величина показателя рентабельности складывается из рентабельности продаж (основной деятельности), которая в конце анализируемого периода составила 6,110%, и оборачиваемости производственных активов, равной 2,183 оборота за год.

Рентабельность всех операций (по прибыли до налогообложения) Предприятия в конце анализируемого периода составила 1,330% и была на 4,780 пунктов ниже показателя рентабельности продаж (основной деятельности). **Таким образом, Предприятие теряет часть своей эффективности за счет прочей деятельности.**

Соотношение чистой прибыли и выручки от продаж, то есть показатель рентабельности продаж по чистой прибыли, отражает ту часть поступлений, которая остается в распоряжении Предприятия с каждого рубля реализованной продукции. Значение показателя в анализируемом периоде увеличилось с 0,08% до 1,09%. Таким образом, у Предприятия расширяются возможности самостоятельно финансировать свой оборотный капитал, не привлекая для этих целей внешние источники. Данный коэффициент рассматривают в сочетании с такими показателями, как объем продаж и чистая прибыль в расчете на одного работника, объем продаж в расчете на единицу площади и т.п. Для этого необходимо дополнительно проанализировать калькуляцию затрат Предприятия.

Длительность оборота запасов и прочих оборотных активов на конец периода составляет 35 дн., краткосрочной дебиторской задолженности 91 дн., а кредиторской задолженности 37 дн. Таким образом, длительность оборота чистого производственного оборотного капитала (длительность оборота запасов плюс длительность оборота краткосрочной дебиторской задолженности минус длительность оборота кредиторской задолженности) составляет 89 дн. и 74 дн. в начале анализируемого периода.

Следует обратить внимание на то, что средняя за анализируемый период величина длительности оборота чистого производственного оборотного капитала положительна, что обеспечивает платежеспособность

Предприятия в долгосрочном периоде.

Если учесть, что чистый производственный оборотный капитал Предприятия на конец анализируемого периода составляет 251 009 тыс. руб., то сокращение длительности его оборота на один день позволит высвободить денежные средства в размере среднедневной выручки 2 993,208 тыс. руб. Сокращения длительности оборота можно добиться за счет сокращения объема закупаемого сырья, сроков его хранения, снижения длительности производственного цикла, сокращения отсрочек платежей покупателям, увеличения длительности и объемов коммерческого кредита поставщиков.

Показатель длительности оборота краткосрочной задолженности по денежным платежам (32 дн.), рассматриваемый как индикатор платежеспособности в краткосрочном периоде, не превышал 180 дней. **Таким образом, можно предположить, что сроки выполнения обязательств Предприятия еще не истекли или у Предприятия хватит ресурсов, чтобы расплатиться с кредиторами.**

Финансовая устойчивость (усредненные значения)

Таблица 5.8

Наименование показателя	на 01.01.2007 г.	на 01.01.2010 г.	Отклонение
Соотношение заемного и собственного капитала (фактического)	2,398	1,934	-0,464
Уровень собственного капитала (фактического)	0,294	0,341	0,047
Коэффициент покрытия внеоборотных активов собственным капиталом (фактическим)	0,600	1,215	0,615
Коэффициент обеспеченности собственными средствами	-0,384	0,084	0,468
Коэффициент покрытия	1,045	1,145	0,100
Промежуточный коэффициент покрытия	0,661	0,825	0,164
Коэффициент срочной ликвидности	0,007	0,016	0,009
Коэффициент покрытия обязательств притоком денежных средств (коэф. Бивера)	0,001	0,029	0,028
Интервал самофинансирования, дни	91,213	100,672	9,459

Анализ финансовой устойчивости Предприятия позволяет говорить о незначительном запасе прочности, обусловленном низким уровнем собственного капитала (фактического), который на конец анализируемого периода составил 0,341 (при рекомендуемом значении не менее 0,600).

Таким образом, к концу анализируемого периода у Предприятия имелись ограниченные возможности привлечения дополнительных заемных средств без риска потери финансовой устойчивости.

Увеличение уровня собственного капитала (фактического) за анализируемый период способствовало росту финансовой устойчивости Предприятия.

Коэффициент покрытия внеоборотных активов собственным капиталом (фактическим) на конец периода составил 1,215 (на начало 0,600) (при рекомендуемом для соблюдения требования финансовой устойчивости значении не менее 1). **Следовательно, на конец анализируемого периода все долгосрочные активы финансируются за счет долгосрочных источников, что может обеспечить относительно высокий уровень платежеспособности Предприятия в долгосрочном периоде.** При этом динамика данного показателя может быть оценена как позитивная.

Коэффициент обеспеченности собственными средствами составил на конец периода 0,084, что хуже установленного нормативного значения (0,10).

Соотношение заемного и собственного капитала (фактического) на начало анализируемого периода равнялось 2,398, на конец периода 1,934 (при рекомендуемом значении менее 0,700).

Коэффициент срочной ликвидности (отражающий долю текущих обязательств, покрываемых за счет денежных средств и реализации краткосрочных ценных бумаг) на конец периода составил 0,016, что на 0,009 пунктов выше его значения на начало периода (0,007) при рекомендуемом значении от 0,20 до 0,40.

Промежуточный коэффициент покрытия (отражающий долю текущих обязательств, покрываемых оборотными активами за вычетом запасов) на конец периода составил 0,825, что на 0,164 пунктов выше его значения на начало периода (0,661) при рекомендуемом значении от 0,50 до 0,80.

Коэффициент покрытия краткосрочной задолженности оборотными активами на конец периода составил 1,145, что на 0,100 пунктов выше его значения на начало периода (1,045) при рекомендуемом значении от 1,00 до 2,00. **Таким образом, за анализируемый период Предприятие сохранило способность погасить текущие обязательства за счет производственных запасов, готовой продукции, денежных средств, дебиторской задолженности и прочих оборотных активов.**

Коэффициент Бивера, равный отношению притока денежных средств к общей сумме задолженности, на конец анализируемого периода составил 0,029, на начало 0,001. По международным стандартам рекомендуемое значение данного показателя находится в интервале 0,170 - 0,400. Полученное значение показателя позволяет отнести Предприятие к высокой группе "риска потери платежеспособности", т.е. **уровень покрытия задолженности суммой чистой прибыли и амортизации у Предприятия низкий.**

Интервал самофинансирования (или платежеспособности) Предприятия на конец периода составил 101 дн. (на начало периода 91 дн.), что свидетельствует о **низком уровне резервов** у Предприятия для финансирования своих затрат (без амортизации) в составе себестоимости и прочих издержек за счет имеющихся денежных средств, краткосрочных финансовых вложений и поступлений от дебиторов. В международной практике считается нормальным, если данный показатель превышает 360 дней.

Комплексная оценка финансового состояния на 01.01.2010 г.(нарастающий итог)

Таблица 5.9

Наименование показателя	Группы			
	1	2	3	4
Рентабельность собственного капитала (ROE, приведённая к году), %	> 11,000	5,500 - 11,000	0.001 - 5,499	<= 0
		6,230		
Уровень собственного капитала, %	>= 70	60 - 69.999	50 - 59.999	< 50
				34,080
Коэффициент покрытия внеоборотных активов собственным капиталом	> 1.1	1.0 - 1.1	0.8 - 0.999	< 0.8
	1,215			
Длительность оборота краткосрочной задолженности по денежным платежам, дни	1 - 60	61 - 90	91 - 180	> 180; = 0
	32			
Длительность оборота чистого производственного оборотного капитала, дни	1 - 30	> 30; (-10) - (-1)	(-30) - (-11)	< -30; = 0
		89		
Цена интервала	5	3	1	0
Сумма баллов	16			

Предприятие относится ко второй группе инвестиционной привлекательности

Платежеспособность и финансовая устойчивость Предприятия находятся, в целом, на приемлемом уровне. Предприятие имеет удовлетворительный уровень доходности, хотя отдельные показатели находятся ниже рекомендуемых значений. Следует отметить, что данное Предприятие недостаточно устойчиво к колебаниям рыночного спроса на продукцию (услуги) и другим факторам финансово-хозяйственной деятельности. Работа с Предприятием требует взвешенного подхода.

Справочно:

Первая группа - Предприятие имеет высокую рентабельность и оно финансово устойчиво. Платежеспособность Предприятия не вызывает сомнений. Качество финансового и производственного менеджмента высокое. Предприятие имеет отличные шансы для дальнейшего развития.

Вторая группа - Платежеспособность и финансовая устойчивость Предприятия находятся, в целом, на приемлемом уровне. Предприятие имеет удовлетворительный уровень доходности, хотя отдельные показатели находятся ниже рекомендуемых значений. Следует отметить, что данное Предприятие недостаточно устойчиво к колебаниям рыночного спроса на продукцию (услуги) и другим факторам финансово-хозяйственной деятельности. Работа с Предприятием требует взвешенного подхода.

Третья группа - Предприятие финансово неустойчиво, оно имеет низкую рентабельность для поддержания платежеспособности на приемлемом уровне. Как правило, такое Предприятие имеет просроченную задолженность. Для выведения Предприятия из кризиса следует предпринять значительные изменения в его финансово-хозяйственной деятельности. Инвестиции в Предприятие связаны с повышенным риском.

Четвертая группа - Предприятие находится в глубоком финансовом кризисе. Размер кредиторской задолженности велик, оно не в состоянии расплатиться по своим обязательствам. Финансовая устойчивость Предприятия практически полностью утрачена. Значение показателя рентабельность собственного капитала не позволяет надеяться на улучшение. Степень кризиса Предприятия столь глубока, что вероятность улучшения ситуации, даже в случае коренного изменения финансово-хозяйственной деятельности, невысока.

5.9 ПОДГОТОВКА ФИНАНСОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ДЛЯ ОЦЕНКИ

Для проведения оценки предоставлены данные за 2007-2009 годы, а также за 6 месяцев 2010 года. При этом данные на 01.07.2010г. предоставлены не в полном объеме.

Исторический бухгалтерский баланс

Таблица 5.10

	Код	2007	2008	2009	01.07.2010
АКТИВ	стр.				
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
Нематериальные активы (04,05)..	110	0	0	0	0
в том числе:					
патенты, лицензии, товарные знаки (знаки обслуживания), иные аналогичные					
исключительные права на патенты, программы, товарные знаки (знаки обслуживания), иные аналогичные с перечисленными права и активы	111				
организационные расходы	112				
деловая репутация организации	113				
другие виды нематериальных активов	114				
Основные средства (01,02,03).	120	124 227 000	119 030 000	445 902 000	438 499 000
в том числе:					
земельные участки и объекты природопользования..	121	4 000	70 000	70 000	70 000
здания, машины и оборудование, сооружения...	122	124 223 000	118 960 000	445 832 000	438 429 000
другие виды основных средств ...	123				
Вложения во внеоборотные активы (07,08, 16)	130		557 000	65 000	711 000
Доходные вложения в материальные ценности (03)...	135	0	0	0	0
Долгосрочные финансовые вложения (58,59)...	140	0			
Отложенные налоговые активы	145	8 248 000	3 911 000	16 948 000	13 755 000
Для СВОДНОЙ ОТЧЕТНОСТИ . Деловая репутация дочерних обществ	146				
Для СВОДНОЙ ОТЧЕТНОСТИ . Оценка участия головной организации в зависимом обществе	147				
Прочие внеоборотные активы.....	150		6 504 000	1 168 000	1 045 000
ИТОГО по разделу I	190	132 475 000	130 002 000	464 083 000	454 010 000
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
Запасы...	210	11 443 000	10 817 000	8 815 000	9 323 000
в том числе:					
сырье, материалы и другие аналогичные ценности(10, 16	211	2 245 000	193 000	332 000	235 000
животные на выращивании и откорме(11).....	212				
затраты в незавершенном производстве (издержках обращения) (20,21,23,29,44)	213				
готовая продукция и товары для перепродажи (43, 41) ...	214	48 000			
товары отгруженные (45)..	215				
расходы будущих периодов(97)...	216	9 150 000	10 624 000	8 483 000	9 088 000
прочие запасы и затраты ...	217				
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (19)	220	133 850 000	105 258 000	129 730 000	109 894 000
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	0	0	0	0
в том числе:					
покупатели и заказчики(62,76,63).....	231	0	0	0	0
векселя к получению(62)..	232				
задолженность дочерних и зависимых обществ (60,62,75,76)	233				
авансы выданные(60).	234				
прочие дебиторы.	235				

Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	615 872 000	778 798 000	824 879 000	960 593 000
в том числе:					
покупатели и заказчики(62,76,63).	241	519 818 000	674 753 000	752 112 000	811 768 000
векселя к получению(62)..	242				
задолженность дочерних и зависимых обществ(79)	243				
задолженность участников (учредителей)					
по взносам в уставный капитал (75).	244				
авансы выданные(60)..	245	1 430 000	1 966 000	4 661 000	12 040 000
прочие дебиторы.	246	94 624 000	102 079 000	66 066 000	136 785 000
Краткосрочные финансовые вложения (58,63,81)..	250			465 000 000	340 000 000
в том числе:					
займы, предоставленные организациям на срок менее 12 месяцев	251				
собственные акции, выкупленные у акционеров	252				
прочие краткосрочные финансовые вложения..	253				
Денежные средства...	260	154 933 000	263 839 000	139 690 000	130 369 000
Прочие оборотные активы..	270				
ИТОГО по разделу II.	290	916 098 000	1 158 712 000	1 568 114 000	1 550 179 000
Баланс (сумма строк 190 + 290)	300	1 048 573 000	1 288 714 000	2 032 197 000	2 004 189 000
	Код	2007	2008	2009	01.07.2010
	стр.				
ПАССИВ					
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
Уставный капитал (80)..	410	21 651 000	21 651 000	21 651 000	21 651 000
Добавочный капитал(83)...	420			323 044 000	323 044 000
Расчеты по выданному имуществу...	423				
Резервный капитал(82)..	430	1 083 000	1 083 000	1 083 000	1 083 000
в том числе:					
резервные фонды, образованные в соответствии с законодательством.....	431	1 083 000	1 083 000	1 083 000	1 083 000
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432				
Фонд социальной сферы ...	440				
Целевое финансирование (86)	450				
Нераспределенная прибыль прошлых лет (84).....	460				
Непокрытый убыток прошлых лет (84)	465				
Нераспределенная прибыль отчетного года	470	187 981 000	100 453 000	128 257 000	363 663 000
Непокрытый убыток отчетного года (88) ...	475				
ИТОГО по разделу III	490	210 715 000	123 187 000	474 035 000	709 441 000
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАССИВЫ					
Займы и кредиты (67)	510				
в том числе:					
кредиты банков, подлежащие погашению более, чем через 12 месяцев после отчетной даты.....	511				
займы, подлежащие погашению более чем через 12 месяцев после отчетной даты..	512				
Отложенные налоговые обязательства	515	2 941 000	4 434 000	7 448 000	31 578 000
Прочие долгосрочные обязательства.....в т.ч:...	520				
ИТОГО по разделу IV.....	590	2 941 000	4 434 000	7 448 000	31 578 000
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ПАССИВЫ					
Займы и кредиты (66)	610	314 606 000	551 901 000	967 387 000	550 105 000
в том числе:					
кредиты банков, подлежащие погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты ...	611				
займы, подлежащие погашению более чем через 12 месяцев после отчетной даты ...	612				
Кредиторская задолженность	620	519 738 000	438 791 000	569 734 000	664 969 000
в том числе:					
поставщики и подрядчики (60,76)...	621	352 717 000	265 205 000	392 284 000	502 565 000
векселя к уплате (60)..	622	5 000	21 000	2 200 000	10 508 000
задолженность перед дочерними					

и зависимыми обществами (79)..	623	1 311 000	2 101 000	1 093 000	3 315 000
задолженность по оплате труда перед персоналом организации (70) ...	624	44 025 000	11 374 000	29 233 000	14 494 000
задолженность перед государственными внебюджетными фондами (69) ...	625	121 680 000	160 090 000	144 924 000	134 087 000
задолженность перед бюджетом (68)...	626	0	0	0	0
авансы полученные (62)..	627	0	0	0	0
прочие кредиторы.	628	0	0	0	0
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов (75) ...	630	573 000	170 401 000	1 412 000	48 087 000
Доходы будущих периодов (98)	640				
Резервы предстоящих расходов и платежей (96).....	650			12 181 000	9 000
Прочие краткосрочные обязательства	660	0	0	0	0
ИТОГО по разделу V...	690	834 917 000	1 161 093 000	1 550 714 000	1 263 170 000
БАЛАНС (сумма строк 490+590+690)...	700	1 048 573 000	1 288 714 000	2 032 197 000	2 004 189 000

Исторический отчет о прибылях и убытках

Таблица 5.11

Наименование показателя	Код стр.	2007	2008	2009	01.07.2010
I. Доходы и расходы по обычным видам деятельности					
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей), в том числе от продажи:	010	8 669 687 000	8 770 621 000	9 270 174 000	6 381 002 000
Себестоимость проданных товаров, продукции работ, услуг в том числе проданных:	020	-5 261 389 000	-5 531 582 000	-5 534 352 000	-3 911 299 000
Валовая прибыль (010 - 020)	029	3 408 298 000	3 239 039 000	3 735 822 000	2 469 703 000
Коммерческие расходы	030	-3 156 140 000	-3 000 128 000	-3 520 334 000	-1 894 076 000
Управленческие расходы..	040				
Прибыль (убыток) от продаж (строки 010 - 020 - 030 - 040)	050	252 158 000	238 911 000	215 488 000	575 627 000
II. Операционные доходы и расходы					
Проценты к получению..	060	161 000	1 575 000	28 408 000	28 532 000
Проценты к уплате	070	-20 506 000	-35 581 000	-132 163 000	-43 172 000
Доходы от участия в других организациях	080				
Прочие операционные доходы	090	195 100 000	166 557 000	175 553 000	58 708 000
Прочие операционные расходы	100	-289 781 000	-84 900 000	-224 317 000	-51 263 000
III. Внеоперационные доходы и расходы					
Внеоперационные доходы	120				
Внеоперационные расходы	130				
Прибыль (убыток) до налогообложения (строки 050 + 060 -070 + 080 + 090 -100 +120- 130)	140	137 132 000	286 562 000	62 969 000	568 432 000
Отложенные налоговые активы	141	3 814 000	-4 337 000	13 688 000	-3 193 000
Отложенные налоговые обязательства	142	8 596 000	-1 493 000	-3 752 000	-24 130 000
Текущий налог на прибыль	150	-49 988 000	-77 950 000	-34 208 000	-92 311 000
Прибыль (убыток) от обычной деятельности.....	160				
Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	180	59 000	8 323 000	5 513 000	817 000
IV. Чрезвычайные доходы и расходы.					
Чрезвычайные доходы	170				
Чрезвычайные расходы	180				
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (убыток) отчетного периода (строки 160+170-180)...	19010	99 613 000	211 105 000	44 210 000	449 615 000

Скорректированный исторический баланс

Таблица 5.12

Исторический баланс (консолидированный)		31/12/2007	31/12/2008	31/12/2009	01.07.2010
тыс. рублей					
Нематериальные активы		0	0	0	0
Земельные участки		4	70	70	70
Здания, машины и оборудования		124 223	118 960	445 832	438 429
Прочие основные средства		0	0	0	0
Основные средства		124 227	119 030	445 902	438 499
Незавершенное строительство		0	557	65	711
Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения (за исключением фактических затрат по выкупу собственных акций у акционеров)		0	0	0	0
Прочие внеоборотные активы (включая величину отложенных налоговых активов)		8 248	10 415	18 116	14 800
Итого долгосрочные активы		132 475	130 002	464 083	454 010
Сырье и материалы		2 245	193	332	235
МБП					
Затраты в незавершенном производстве		0	0	0	0
Готовая продукция		48	0	0	0
Расходы будущих периодов		9 150	10 624	8 483	9 088
Прочие запасы и затраты		0	0	0	0
Запасы		11 443	10 817	8 815	9 323
НДС по приобретенным ценностям		133 850	105 258	129 730	109 894
Покупатели и заказчики		0	0	0	0
Прочие дебиторы		0	0	0	0
Дебиторская задолженность (через 12 месяцев)		0	0	0	0
Покупатели и заказчики		519 818	674 753	752 112	811 768
Авансы выданные		1 430	1 966	4 661	12 040
Прочие дебиторы		94 624	102 079	68 106	136 785
Дебиторская задолженность (до 12 месяцев) -(за исключением задолженности участников по взносам в уставный капитал)		615 872	778 798	824 879	960 593
Краткосрочные финансовые вложения		0	0	465 000	340 000
Денежные средства		154 933	263 839	139 690	130 369
Прочие оборотные активы		0	0	0	0
Итого оборотные активы		916 098	1 158 712	1 568 114	1 550 179
БАЛАНС:		1 048 573	1 288 714	2 032 197	2 004 189
Акционерный капитал		21 651	21 651	21 651	21 651
Добавочный капитал		0	0	323 044	323 044
Резервы		1 083	1 083	1 083	1 083
Фонд накопления					
Социальный фонд		0	0	0	0
Расчеты с региональным ЭНЕРГО					
Целевое финансирование		0	0	0	0
Прибыль / (убытки) прошлых лет		0	0	0	0
Прибыль / (убыток) отчетного периода		187 981	100 453	128 257	363 663
Итого собственный капитал		210 715	123 187	474 035	709 441
Долгосрочные кредиты банков		0	0	0	0
Прочие долгосрочные обязательства (включая величину отложенных налоговых обязательств и сумм созданных резервов в связи с условными обязательствами и с прекращением деятельности)		2 941	4 434	7 448	31 578
Итого долгосрочные обязательства		2 941	4 434	7 448	31 578
Краткосрочные кредиты банков		314 606	551 901	967 387	550 105

	Поставщики и подрядчики		352 717	265 205	392 284	502 565
	Дочерние и зависимые общества		1 311	2 101	1 093	3 315
	Задолженность перед персоналом		44 025	11 374	29 233	14 494
	Авансы полученные		0	0	0	0
	Задолженность перед бюджетом		121 680	160 090	144 924	134 087
	Прочие кредиторы		578	170 422	15 793	58 604
	Кредиторская задолженность		520 311	609 192	583 327	713 065
	Прочие краткосрочные обязательства		0	0	0	0
	Итого краткосрочные обязательства		834 917	1 161 093	1 550 714	1 263 170
	БАЛАНС:		1 048 573	1 288 714	2 032 197	2 004 189
	Структура исторического баланса по состоянию на		31/12/2007	31/12/2008	31/12/2009	01.07.2010
	Нематериальные активы		0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	Основные средства		11,8%	9,2%	21,9%	21,9%
	Незавершенное строительство		0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	Долгосрочные финансовые вложения		0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	Итого долгосрочные активы		12,6%	10,1%	22,8%	22,7%
	Запасы		1,1%	0,8%	0,4%	0,5%
	Налог на добавленную стоимость		12,8%	8,2%	6,4%	5,5%
	Дебиторская задолженность (через 12 месяцев)		0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	Дебиторская задолженность (до 12 месяцев)		58,7%	60,4%	40,6%	47,9%
	Краткосрочные финансовые вложения		0,0%	0,0%	22,9%	17,0%
	Денежные средства		14,8%	20,5%	6,9%	6,5%
	Прочие оборотные активы		0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	Итого оборотные активы		87,4%	89,9%	77,2%	77,3%
	БАЛАНС:		100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
	Итого собственный капитал		20,1%	9,6%	23,3%	35,4%
	Итого долгосрочные обязательства		0,3%	0,3%	0,4%	1,6%
	Краткосрочные кредиты банков		30,0%	42,8%	47,6%	27,4%
	Кредиторская задолженность		49,6%	47,3%	28,7%	35,6%
	Прочие краткосрочные обязательства		0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	Итого краткосрочные обязательства		79,6%	90,1%	76,3%	63,0%
	БАЛАНС:		100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

Скорректированный отчет о прибылях и убытках

Таблица 5.13

	Рыночная стоимость собственного капитала тыс. рублей по состоянию на	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2009	01.07.2010
ДОХОДЫ					
	Выручка от продаж	8 669 687	8 770 621	9 270 174	6 381 002
	Рост доходов, % годовых	n/a	1,2%	5,7%	-27,2%
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ					
	Приобретенная электроэнергия	5 261 389	5 531 582	5 534 352	3 911 299
	Затраты на передачу электроэнергии	2 934 661	2 667 316	3 096 857	
	Затраты на персонал	126 181	205 360	241 278	0
	Материалы	7 776	10 637	10 748	0
	Ремонт и обслуживание	0	0	0	0
	Амортизация	5 773	9 141	15 635	0
	Прочие операционные расходы	81 749	107 674	155 816	0
	Всего операционные расходы	8 417 529	8 531 710	9 054 686	3 911 299
	Прочие операционные доходы и расходы (нетто)	0	0	0	-1 894 076

ОПЕРАЦИОННАЯ ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)		252 158	238 911	215 488	575 627
	Проценты к получению	161	1 575	28 408	28 532
	Проценты к уплате	-20 506	-35 581	-132 163	-43 172
	Прочие финансовые доходы	195 100	166 557	175 553	58 708
	Прочие финансовые расходы	-289 781	-84 900	-224 317	-51 263
	Результат финансовой деятельности	-115 026	47 651	-152 519	-7 195
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГООБЛАЖЕНИЯ		137 132	286 562	62 969	568 432
	Внерезультационные доходы и расходы (нетто)	12 469	2 493	15 449	-26 506
	Налоги	-49 988	-77 950	-34 208	-92 311
НЕРАСПРЕДЕЛЕННАЯ ПРИБЫЛЬ / (УБЫТОК)		99 613	211 105	44 210	449 615
		-100,7%	-58,5%	-342,0%	
Корректировки отчета о прибылях и убытках					
	Прибыль / (убыток) от продаж	252 158	238 911	215 488	575 627
-	Доходы от продажи основных средств	0	0	0	0
+	Остаточная стоимость проданных основных средств	0	0	0	0
+	Накопления (нетто)				
+	Амортизация	5 773	9 141	15 635	0
	ЕВИТДА (Прибыль до налогов, процентов и амортизации)	257 931	248 052	231 123	575 627
-	Амортизация	5 773	9 141	15 635	0
	ЕВИТ (Прибыль до налогов и процентов)	252 158	238 911	215 488	575 627
	Рост ЕВИТ (Прибыли до налогов и процентов)	-	-5,3%	-9,8%	140,9%
	Структура отчета о прибылях и убытках по состоянию на	31/12/2007	31/12/2008	30.09.2002	01.07.2010
ДОХОДЫ					
	Выручка от продаж	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ					
	Приобретенная электроэнергия	60,7%	63,1%	59,7%	61,3%
	Затраты на передачу электроэнергии	33,8%	30,4%	33,4%	
	Затраты на персонал	1,5%	2,3%	2,6%	
	Материалы	0,1%	0,1%	0,1%	
	Ремонт и обслуживание	0,0%	0,0%	0,0%	
	Амортизация	0,07%	0,1%	0,2%	
	Прочие операционные расходы	0,9%	1,2%	1,7%	
	Всего операционные расходы	97,1%	97,3%	97,7%	61,3%
	Прочие операционные доходы и расходы (нетто)	0,0%	0,0%	0,0%	-29,7%
ОПЕРАЦИОННАЯ ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)		2,9%	2,7%	2,3%	9,0%
				0,0%	
	Проценты к получению	0,0%	0,0%	0,3%	0,4%
	Проценты к уплате	-0,2%	-0,4%	-1,4%	-0,7%
	Прочие финансовые доходы	2,3%	1,9%	1,9%	0,9%
	Прочие финансовые расходы	-3,3%	-1,0%	-2,4%	-0,8%
	Результат финансовой деятельности	-1,3%	0,5%	-1,6%	-0,1%
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГООБЛАЖЕНИЯ		1,6%	3,3%	0,7%	8,9%
	Внерезультационные доходы и расходы (нетто)	0,1%	0,0%	0,2%	-0,4%
	Налоги	-0,6%	-0,9%	-0,4%	-1,4%
НЕРАСПРЕДЕЛЕННАЯ ПРИБЫЛЬ / (УБЫТОК)		1,1%	2,4%	0,5%	7,0%
		-100,7%	-58,5%	0,0%	-25,8%
Корректировки отчета о прибылях и убытках					
	Прибыль / (убыток) от продаж	2,9%	2,7%	2,3%	9,0%
-	Доходы от продажи основных средств	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
+	Остаточная стоимость проданных основных средств	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

+	Накопления (нетто)		0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
+	Амортизация		0,1%	0,1%	0,2%	0,0%
	ЕВITDA (Прибыль до налогов, процентов и амортизации)		3,0%	2,8%	2,5%	9,0%
					0,0%	
-	Амортизация		0,1%	0,1%	0,2%	0,0%
	ЕВIT (Прибыль до налогов и процентов)		2,9%	2,7%	2,3%	9,0%

Анализ финансовых коэффициентов

Таблица 5.14

Анализ финансовых коэффициентов данные по состоянию на		31/12/2007	31/12/2008	31/12/2009	01.07.2010
Коэффициент прироста, %					
	Объем продаж	n/a	1,2%	5,7%	-27,2%
	ЕВIT (прибыль до налогов и процентов)	-	-5,3%	-9,8%	140,9%
Отраслевые коэффициенты					
Ликвидности					
	Доля денежных средств в балансе	14,8%	20,5%	6,9%	6,5%
	Кэф. быстрой ликвидности -Quick ratio	0,92	0,90	0,92	1,13
	Кэф. общей ликвидности - Current ratio	1,10	1,00	1,01	1,23
	Оборотный капитал в % от Дохода	0,9%	0,0%	0,2%	4,5%
Финансовый риск					
	Покрытие процентов	-12,3	-6,7		
	Доля долга в инвестированном капитале	-	81,8%	67,1%	43,7%
	Кредиты банков / Собственный капитал	-	448,0%	204,1%	77,5%
	Кредиты банков / Активы всего	30,0%	42,8%	47,6%	27,4%
Эффективность					
	Оборачиваемость денежных средств, дней	6,5	11,0	7,9	7,5
	Оборачиваемость дебиторской задолженности, дней	31,6	34,0	36,2	57,9
	Оборачиваемость кредиторской задолженности, дней	21,9	24,2	24,0	60,5
	Оборачиваемость запасов, дней	0,5	0,5	0,4	0,9
	Оборачиваемость основных средств	69,8	73,3	20,8	14,5
	Оборачиваемость активов	8,3	6,8	4,6	3,2
Прибыльность / рентабельность					
	Кэф. ЕВITDA (Прибыль до процентов, налогов и амортизации)	3,0%	2,8%	2,5%	9,02%
	Кэф. ЕВIT	2,9%	2,7%	2,3%	9,02%
	Кэф. ЕВТ	1,6%	3,3%	0,7%	8,91%
	Кэф. Чистой прибыли	1,1%	2,4%	0,5%	7,05%
	Отдача на активы (до налогов)	24,0%	18,5%	10,6%	28,7%
	Рентабельность собственного капитала (до налогов)	N/a	232,6%	n/a	80,1%
	Рентабельность активов (после налогов)	9,5%	16,4%	2,2%	22,4%
	Отдача на собственный капитал (после налогов)	N/a	171,4%	n/a	63,4%
Анализ отдачи на собственный капитал (до налогов) (анализ Дю-Понта)					
	Прибыль до налогообложения / Доход	1,6%	3,3%	0,7%	8,9%
	Доход / Активы	826,81%	680,572%	456,165%	318%
	Активы / Собственный капитал	N/a	1046%	N/a	283%
	Отдача на собственный капитал	N/a	232,6%	N/a	80,1%

6 МЕТОДОЛОГИЯ ОЦЕНКИ

6.1 ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ ПО ОЦЕНКЕ

Организация работ по оценке предприятия предусматривает осуществление следующих этапов:

- î осмотр предприятия и ознакомление с документацией;
- î получение информации от управляющих и специалистов предприятия;
- î изучение рыночного окружения предприятия и возможностей получения информации;
- î выбор применимых методов оценки;
- î сбор необходимой информации;
- î применение выбранных методов оценки;
- î подготовка отчета.

При проведении настоящей оценки Оценщиком были проведены следующие основные процедуры:

- î осмотр предприятия и ознакомление с документацией;
- î сбор в письменной и устной форме сведений из открытых источников об объекте оценки;
- î получение документально подтвержденной информации, находящейся в распоряжении Предприятия;
- î сбор в письменной и устной форме сведений об обстоятельствах, способных оказать существенное влияние на стоимость объектов оценки, в том числе в отношении ретроспективных данных о деятельности Предприятия и перспектив его дальнейшего развития, основным техническим и финансовым показателям данного Общества;
- î проведение встреч и интервью с руководством и Предприятия;
- î анализ макроэкономических показателей и прогнозов развития отрасли, к которой относится рассматриваемое Общество;
- î анализ фактических и проектных затрат необходимых для создания имущества, принадлежащего Обществу и необходимых для его дальнейшего функционирования как бизнеса;
- î анализ ретроспективных, текущих и будущих обязательствах компании;
- î анализ данных бухгалтерского учета;
- î анализ специфики оцениваемых объектов;
- î рассмотрение возможности применения сравнительного, доходного и затратного подходов;
- î расчет рыночной стоимости объектов оценки в рамках затратного (имущественного), сравнительного и доходного подходов;
- î согласование результатов определения стоимости объектов оценки, полученных с применением существующих в оценочной практике оценочных подходов и формулирование выводов о рыночной стоимости пакета акций Общества;
- î подготовка отчета.

Более подробно основные шаги, выполненные нами в рамках каждого из подходов, описаны в соответствующих разделах настоящего Отчета.

6.2 ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ

В процессе проведения оценки действующего предприятия (бизнеса) могут использоваться три подхода:

- î доходный, основанный на предпосылке о наличии прямой зависимости между доходами от эксплуатации объекта и его рыночной стоимостью;
- î затратный, согласно которому стоимость объекта равна затратам на его создание за вычетом всех видов износа;
- î сравнительный, основанный на анализе цен купли-продажи компаний-аналогов на рынке.

Первоначально оценщиком рассматривается каждый из них, однако выбор оптимального подхода в каждом конкретном случае определяется характером и спецификой оцениваемой компании, конъюнктурой рынка и контекстом оценки.

Доходный подход

Согласно доходному подходу, стоимость бизнеса предприятия напрямую определяется текущими или ожидаемыми доходами от его деятельности. При этом учитываются сроки и временная структура доходов, а также риски, с которыми сопряжено их получение. Если предприятие уже вышло на запланированную мощность и его денежные потоки носят стабильный характер, применяется метод капитализации, при котором выбранный показатель доходности за один финансовый период напрямую пересчитывается в величину стоимости с помощью ставки капитализации.

При использовании метода капитализации доходов выбранный показатель доходности делится на ставку капитализации или умножается на мультипликатор дохода. При этом в качестве показателя доходности, как правило, используются доход до налогообложения либо доход после вычета налогов. Применение данного метода оправдано, если предприятие вышло на запланированный уровень мощности, и ожидаемые денежные потоки компании носят стабильный характер.

Если предприятие развивается динамично, и в реально обозримом будущем планируются нестабильные денежные потоки, применяется метод дисконтирования денежных потоков, при котором прогноз потоков денежных средств за выбранный период приводится к текущей стоимости с помощью ставки дисконтирования.

Для определения стоимости предприятия методом дисконтирования денежных потоков будущие чистые денежные потоки и стоимость предприятия в постпрогнозный период дисконтируются по ставке, равной рассчитанной на дату оценки средневзвешенной стоимости капитала компании.

Ставки капитализации и дисконтирования призваны, в первую очередь, отразить риск, связанный с вложением средств в оцениваемое предприятие, причем их представление должно соответствовать представлению прогнозируемых доходов.

Сильной стороной доходного подхода является то, что он максимально отвечает концепции рыночной стоимости; слабой - его высокая субъективность в определении будущих денежных потоков и степени риска.

Затратный подход

В рамках затратного подхода для определения рыночной стоимости акционерного капитала предприятия, как правило, используется метод чистых активов, а для оценки имущества - метод определения стоимости замещения либо воспроизводства.

Согласно методу чистых активов, стоимость бизнеса складывается из индивидуальных рыночных стоимостей участвующих в нем активов (как материальных, так и нематериальных), за вычетом долговых обязательств.

Этот метод наиболее подходит для оценки фондоемких производств или холдинговых компаний, а также для убыточных предприятий, ликвидация которых является наиболее эффективным вариантом использования их активов. В случае если компания динамично развивается и в реально обозримом будущем ее финансовые показатели, по прогнозам, будут значительно отличаться от текущих, возможности использования данного метода ограничены. Дополнительные трудности в использовании метода чистых активов возникают при попытке достоверно оценить нематериальные активы компании.

Рыночная стоимость нормально функционирующей компании выше суммы рыночных стоимостей ее основных активов. Это объясняется тем, что:

- î оценка рыночной стоимости отдельных активов компании может не в полной мере учитывать экономическую стоимость, приносимую будущими денежными потоками, которые создаются этими активами;
- î метод чистых активов отражает стоимость активов как отдельных, индивидуальных единиц, игнорируя синергетический эффект, возникающий при их объединении в единый производственный объект.

Сравнительный подход

Сравнительный подход основан на сопоставлении показателей оцениваемой компании с показателями компаний, ведущих аналогичную деятельность, акции которых либо котируются на рынке, либо продаются крупными пакетами на внебиржевом рынке. Такое сопоставление позволяет достаточно точно определить уровень стоимости оцениваемого бизнеса. При этом информация о сопоставимых компаниях и сделках должна быть открытой, достаточной и достоверной.

Основное преимущество сравнительного подхода состоит в том, что субъективное мнение оценщика ограничивается этапом выбора компаний-аналогов и сделок с аналогичными объектами, тогда как при использовании других подходов стоимость оцениваемого бизнеса изначально определяется на основе расчетов, что повышает влияние субъективного фактора.

Базой сравнительного анализа служат коэффициенты (мультипликаторы). Их расчет базируется на фактических ценах купли-продажи, которые формируются на открытом рынке. Использование мультипликаторов для сопоставления с показателями оцениваемой компании позволяет выявлять ошибки, сделанные при выборе основополагающих допущений и построении финансовой модели.

В оценочной практике обычно используются следующие мультипликаторы:

- î мультипликаторы дохода:
 - î MVIC / Выручка от реализации,
 - î MVIC / EBITDA,

- î MVIC / EBIT,
- î MVE / Прибыль до налогообложения,
- î MVE / Чистая прибыль;
- î мультипликаторы, специфичные для определенной отрасли.

Использование первой группы мультипликаторов является наиболее распространенным способом определения цены, так как информация о прибыли оцениваемой компании и компаний-аналогов наиболее доступна. К преимуществам мультипликаторов дохода можно отнести тот факт, что стоимость основывается на прибыли, полученной в результате использования активов. Среди недостатков этой группы мультипликаторов можно выделить следующие:

- î на мультипликаторы дохода влияет метод учета, используемый сопоставимыми компаниями (манипуляция прибылью);
- î в случае отрицательной прибыли расчет коэффициентов невозможен;
- î изменчивость уровня прибыли снижает надежность данного показателя.

Отраслевые мультипликаторы позволяют сравнивать компании, для которых другие коэффициенты рассчитать невозможно. Основными недостатками этой группы мультипликаторов являются следующие:

- î постоянное завышение или занижение оценки в рассматриваемой отрасли по сравнению с остальным рынком;
- î сложности в соотношении отраслевых мультипликаторов с основными показателями, такими как ожидаемые рост, доходы и прибыль;
- î низкая степень соответствия на глобальном уровне между ценами последних операций и установленной производственной мощностью приобретаемых компаний.

В рамках сравнительного подхода применяются следующие методы:

- î метод компаний-аналогов (метод рынка капитала), основанный на использовании цен на акции сопоставимых компаний на отечественном и зарубежном фондовых рынках;
- î метод сделок, основанный на использовании цен приобретения контрольных пакетов акций или активов в сопоставимых компаниях.

Необходимо подчеркнуть, что применение сравнительного подхода может носить ограниченный характер и возможно только при наличии достаточной и достоверной информации о компаниях-аналогах или сделках с аналогичными объектами, позволяющей провести достаточно полное сравнение с объектом оценки. Вместе с тем, использование мультипликаторов (коэффициентов), рассчитанных в рамках сравнительного подхода для сравнения с показателями оцениваемой компании, позволяет выявить ошибки, допущенные им при выборе основополагающих допущений и построении финансовой модели.

6.3 ВЫБРАННЫЕ МЕТОДЫ И ПОДХОДЫ

При проведении оценки мы исходили из допущения о том, что Компания является действующим субъектом предпринимательской деятельности и продолжит хозяйственную деятельность в обозримом будущем.

Как было указано выше, в процессе определения стоимости действующего предприятия (бизнеса) могут использоваться три подхода:

- î затратный, согласно которому стоимость объекта равна затратам на его создание за вычетом всех видов износа;
- î доходный, исходящий из предпосылки о наличии прямой зависимости между доходами от эксплуатации объекта и его рыночной стоимостью;
- î сравнительный, основанный на анализе цен купли-продажи аналогов на рынке.

При выборе методов для целей настоящей оценки мы руководствовались информацией, полученной в ходе анализа производственно-экономической деятельности Компании, ее отраслевой спецификой и макроэкономическим окружением. В настоящем разделе изложены основные выводы, определившие наш выбор.

В мировой практике для оценки специализированных активов, к которым можно отнести МСК, активно применяется затратный подход, что объясняется тем фактом, что устанавливаемые развитыми государствами тарифы обеспечивают прибыль, равную средневзвешенной стоимости вложенного капитала (WACC). При этом, когда величина денежного потока от использования активов точно соответствует их требуемой доходности, стоимость предприятия фактически равна стоимости активов, оцениваемых затратным подходом.

Однако действующая в России система тарифного регулирования не позволяет владельцам МСК получать адекватную отдачу на вложенный капитал, что свидетельствует о наличии внешнего износа. В то же время,

использование доходного подхода позволяет корректно учесть в оценке неадекватность существующей системы тарифного регулирования.

Использование сравнительного подхода при оценке стоимости Компании затруднено в силу непрозрачности российского фондового рынка, а также из-за существенных различий в структуре активов и экономическом окружении российских сбытовых компаний. В то же время методы сравнительного подхода можно использовать для проверки корректности результатов применения других подходов.

Для целей настоящей оценки были применены следующие подходы:

- î доходный - для расчета рыночной стоимости Объекта оценки;
- î затратный - для расчета рыночной стоимости Объекта оценки.

6.4 ПРИМЕНЕНИЕ СКИДОК И ПРЕМИЙ ПРИ ОЦЕНКЕ МИНОРИТАРНОГО ПАКЕТА

Применение метода дисконтированных денежных потоков и затратного подхода приводит к получению стоимости контрольного пакета акций. Стоимость акций Компании в составе миноритарного пакета может отличаться от их стоимости в составе контрольного пакета ввиду ограниченного влияния миноритарных акционеров на операционную деятельность Компании. Для определения стоимости миноритарного пакета предварительные значения стоимостей, полученных в ходе применения доходного и затратного подходов необходимо скорректировать на величину скидки за отсутствие контроля.

Проведенный анализ показал, что в целом по магистральным сетевым компаниям влияние миноритарных акционеров на операционную деятельность ограничено, в частности при решении следующих вопросов:

- î назначение руководящих лиц;
- î определение размера компенсаций руководящих лиц;
- î определение размера дивидендов.

В рамках данного Отчета скидка за отсутствие контроля принята в размере 24% (на основании исследований, проведенный компанией Deloitte & Touche).

Помимо ограниченного влияния миноритарных акционеров на операционную деятельность Компании, на стоимость акций оказывает влияние уровень их ликвидности. Применение скидки за неликвидность при оценке сбытовых компаний нецелесообразно по следующим основным причинам:

- î неразвитость российского фондового рынка и малые объемы торгов
- î отсутствие достоверной финансовой и статистической информации
- î спекулятивный характер операций с ценными бумагами на российских биржах
- î низкий уровень корпоративного управления и прозрачности.

В результате мы пришли к выводу, что к найденной стоимости акций Компании на неконтрольном уровне о нецелесообразности применения дополнительной скидки за отсутствие ликвидности.

7 ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ КОМПАНИИ: ДОХОДНЫЙ ПОДХОД

7.1 ОСНОВНЫЕ ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ

Оценка Компании проводилась с использованием доходного подхода в соответствии с принципами, изложенными в разделе «Методология оценки». В отношении будущей операционной деятельности Компании мы приняли ряд предположений и допущений, основанных на предоставленной нам информации, результатах обсуждений с руководством и специалистами Компании, а также на проведенном нами анализе.

В рамках доходного подхода мы применили метод дисконтирования денежных потоков. В расчетах мы использовали прогнозные значения денежных потоков от операционной и инвестиционной деятельности Компании за период с 01 января 2007 г. по 31 декабря 2014 г., полученные с помощью разработанных нами финансовых моделей. При этом мы предположили, что к 2015 г. произойдет стабилизация денежных потоков Компании.

При оценке стоимости Компании в рамках метода дисконтирования денежных потоков мы исходили из следующих общих допущений:

- î Компания является действующим предприятием и продолжит свою деятельность в обозримом будущем;
- î руководство Компании и распоряжение ее активами будут компетентно осуществляться уполномоченными лицами;
- î Компания будет соблюдать все применимые к ним положения законов и нормативных актов;
- î все движение денежных средств от операционной деятельности Компании происходит в течение того же года, к которому относятся соответствующие полученные доходы и понесенные расходы;
- î все движение денежных средств Компании будет происходить равномерно в течение года.

Описание допущений, принятых нами для оценки стоимости Компании, представлено ниже.

7.2 ПРОГНОЗ МАКРОЭКОНОМИЧЕСКИХ И ОТРАСЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Прогноз основных макроэкономических показателей был составлен на основе прогнозов МЭРТ.

Наше предположение о динамике отраслевых макроэкономических показателей РФ, а также о темпах роста цен на услуги естественных монополий основано на подготовленных МЭРТ «Сценарные условия функционирования экономики Российской Федерации, основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2011 год и плановый период 2012 и 2013 годов».

Прогноз динамики макроэкономических показателей представлен в следующей таблице.

Прогноз динамики основных макроэкономических индикаторов в РФ

Таблица 7.1

№ пп	Показатель	2007	2008	2009	2010П	2011П	2012П	2013П	2014П
1	Обменный курс руб./долл. США (средн.)	25,50	24,90	31,70	30,40	30,50	30,70	31,00	31,20
2	Индекс дефлятора ВВП РФ		5,2	-7,9	4	4,2	3,9	4,5	4,2
3	Инфляция (CPI) в РФ	11,9	13,3	8,8	6,5	6	5,5	5	4,5
4	Электроэнергия (отпущенная, в %) доля свободного рынка от текущего потребления, %	6,55	22	28,7	53	76	76	76	76
5	рост цен (регулируемых тарифов и рыночных цен) для всех категорий потребителей, в среднем за год к предыдущему году	110,7	122,4	119,3	116,4	114	111,5	110,5	110
6	рост цен (регулируемых тарифов и рыночных цен) для всех категорий потребителей, исключая население, в среднем за год к предыдущему году			120	117,2	114	112	111	110
7	рост регулируемых тарифов для населения	113	114	125	110	110	110	110	110
	Индексы цен производителей (производство, передача и			1,21	1,16	1,14	1,13	1,11	1,11

	распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды)								
8	Индекс цен в промышленности (PPI) РФ			-5,1	12,8	7	6,6	5,2	5
11	Номинальная среднемесячная з/п в РФ, руб.			18795	20613	22383	24286	26380	28622
12	Индекс заработной платы			108,5	109,7	108,6	108,5	108,6	108,5

7.3 ПОСТРОЕНИЕ ПРОГНОЗА ДЕНЕЖНОГО ПОТОКА

При прогнозировании денежного потока ЭСК необходимо выполнить следующие основные шаги:

- î сформировать допущения относительно основных макроэкономических, отраслевых и региональных показателей на прогнозный период;
- î построить следующие прогнозы:
 - î объемов потребления электроэнергии в регионе по классам напряжения,
 - î выбытия крупных потребителей электроэнергии класса ВН в результате их самостоятельного выхода на ОРЭМ,
 - î объемов розничного рынка электроэнергии в регионе по классам напряжения,
 - î тарифов по классам напряжения для конечных потребителей,
 - î построить прогноз следующих показателей ЭСК:
 - î доли рынка ЭСК;
- î спрогнозировать объем выручки ЭСК на основе прогнозируемых объемов розничного рынка, тарифов на электроэнергию и ее доли рынка;
- î построить прогноз валовой маржи ЭСК и рассчитать ее валовую прибыль;
- î спрогнозировать следующие показатели ЭСК в прогнозный период:
 - î операционных затраты,
 - î капитальные вложения;
 - î изменение оборотного капитала;
- î рассчитать бездолговой денежный поток ЭСК.

Основные факторы операционной деятельности

Основные факторы, определяющие показатели операционной деятельности компании в таблице ниже.

Основные статьи прогноза

Таблица 7.2

Статья	Основные элементы	Основа для прогнозирования
Выручка	Объем отпуска	Прогноз спроса П прогноз оптовой цены на э/э
Затраты на топливо	Объем отпуска Тариф (цена)	Прогноз роста цен на газ, уголь и мазут, роста/сокращения расхода на производство единицы тепла и электроэнергии
Затраты на покупную электроэнергию для покрытия потерь	Объем, цена и расход на производство единицы электроэнергии и тепла	Прогноз роста цен на электроэнергию
Затраты на ремонт, сырье и материалы, расходы на персонал, прочие расходы	Объем, цена	Прогноз инфляции
Амортизация		План капитальных вложений
Налоги		Прогноз изменения системы налогообложения

Длительность периода прогнозирования

Особенностью электроэнергетической отрасли является сравнительно низкая стоимость капитала и, следовательно, длительный срок отдачи на вложенный капитал. Это требует составления долгосрочных прогнозов для анализа возможных инвестиционных рисков и их влияния на ожидаемые денежные потоки. Общепринятой практикой при оценке объектов электроэнергетики в условиях развитых фондовых рынков является составление прогнозов на период не менее 10-15 лет в зависимости от типа и мощности объектов.

Анализ деятельности сбытовых компаний, основанный на общемировой практике, а также анализ текущей

ситуации на розничном рынке электроэнергии в РФ показал, что к 2012 г. розничный рынок электроэнергии в РФ станет высоко конкурентным, крупные потребители уйдут на оптовый рынок, доли рынка и сбытовые надбавки ЭСК стабилизируются. Таким образом, ЭСК достигнут устойчивых темпов роста выручки и выйдут на постоянный уровень валовой маржи.

В связи с этим для целей оценки ЭСК методом дисконтированных денежных потоков установлен следующий прогнозный период: 2010-2014 гг.

Валюта составления прогноза

При определении стоимости компании методом ДДП перед оценщиком стоят две основные задачи: определение величины ожидаемых денежных потоков и определение соответствующей ставки дисконтирования.

Деятельность сбытовых компаний связана с оказанием услуг и получением услуг на территории РФ. Таким образом, основной валютой доходов и расходов вышеуказанных компаний будет являться российский рубль. С учетом вышесказанного, в рамках настоящего Отчета использован номинальный денежный поток (т.е. с учетом инфляции), выраженный в российских рублях.

В связи с ограниченной возможностью применения данных российского фондового рынка расчет ставки дисконтирования проводится в долларах США. Соответственно, в рамках настоящего Отчета для определения требуемой отдачи на инвестированный капитал использованы данные фондового рынка США.

С учетом того, что прогнозируемый денежный поток номинирован в рублях, а ставка дисконтирования в долларах США, для определения текущей стоимости ожидаемых денежных потоков, выполнен перевод прогнозируемого денежного потока в доллары США на основе прогнозного обменного курса.

Прогноз валовой прибыли

Для целей оценки бизнеса ЭСК методом дисконтированных денежных потоков необходимо учитывать денежные потоки только от их основной деятельности.

Прогнозные значения валовой прибыли ЭСК рассчитываются исходя из следующих прогнозов:

- î объема розничного рынка электроэнергии по классам напряжения;
- î тарифов по классам напряжения;
- î доли рынка ЭСК;
- î сбытовой надбавки ЭСК.

При составлении прогноза объема розничного рынка электроэнергии необходимо принимать во внимание следующее:

- î прогнозы реализации электроэнергии по классам напряжения в регионе;
- î изменение объемов розничного рынка электроэнергии.

При прогнозировании валовой прибыли использованы данные бизнес-плана оцениваемой Компании.

Прогноз объема реализации

Таблица 7.3

№ п/п	Виды продукции	Ед. изм. натур. показателей	2007	2008	2009	2010П	2011П	2012П	2013П	2014П
1.	Объем продажи электроэнергии на розничном рынке	млн.кВтч	6 106,81	5 119,23	4 599,26	4 555,02	4 691,70	4 738,62	4 786,01	4 833,87
1.1	Базовые потребители	млн.кВтч								
1.2	Население, в т.ч.	млн.кВтч			1 040,01	1 050,41	1 060,91	1 071,52	1 082,24	1 093,06
1.2.1	Городское население	млн.кВтч			805,32	813,38	821,51	829,72	838,02	846,40
1.2.2	Сельское население	млн.кВтч			234,69	237,03	239,40	241,80	244,22	246,66
1.2.3	Приравненные к населению группы	млн.кВтч								
1.3	Бюджетные потребители	млн.кВтч			334,26	337,60	340,98	344,39	347,83	351,31
1.4	Прочие потребители	млн.кВтч			2 310,85	2 333,95	2 357,29	2 380,87	2 404,68	2 428,72
1.5	Энергосбытовым компаниям	млн.кВтч								
1.5.1	ГП 2 уровня	млн.кВтч								
1.5.2	Другие	млн.кВтч								
1.6	Электроэнергия для компенсации потерь	млн.кВтч	457,20	921,50	914,14	923,28	932,52	941,84	951,26	960,77
1.6.1	Электроэнергия для компенсации потерь МРСК	млн.кВтч			489,39	494,28	499,22	504,21	509,26	514,35
1.6.2	Электроэнергия для компенсации потерь прочим сетевым компаниям	млн.кВтч			424,76	429,01	433,30	437,63	442,00	446,43
2.	Продажа мощности на розничном рынке	МВт		2 052,59	1 422,54	1 157,54				
2.1	Базовые потребители	МВт								
2.2	Бюджетные потребители	МВт								
2.3	Прочие потребители	МВт		2 052,59	1 422,54	1 436,77	1 451,13	1 465,64	1 480,30	1 495,10
2.4	Энергосбытовым компаниям	МВт								
2.4.1	ГП 2 уровня	МВт								
2.4.2	Другие	МВт								
2.5	Мощность для компенсации потерь	МВт								
2.5.1	Мощность для компенсации потерь МРСК	МВт								
2.5.2	Мощность для компенсации потерь прочим сетевым компаниям	МВт								
3	Объем продажи на оптовом рынке (э\э)	млн.кВтч	422,61	912,52	330,28	333,58	336,92	340,28	343,69	347,12
4	Объем розничного рынка электроэнергии в регионе, обслуживаемом гарантирующим поставщиком (Справочно)	млн.кВтч								

Прогноз тарифов (цен)

Таблица 7.4

№ п/п	Виды продукции	Ед. изм. натур. показателей	2007	2008	2009	2010П	2011П	2012П	2013П	2014П
1.1	Базовые потребители	руб./МВт.ч								
1.2	Население, в т.ч.	руб./МВт.ч			1 441,40	1 731,37				
1.2.1	Городское население	руб./МВт.ч			1 531,90	1 685,09	1 853,60	2 038,96	2 242,85	2 467,14
	прогноз изменения тарифов					1,10	1,10	1,10	1,10	1,10
1.2.2	Сельское население	руб./МВт.ч			1 130,84	1 322,03	1 454,24	1 599,66	1 759,63	1 935,59
	прогноз изменения тарифов					1,10	1,10	1,10	1,10	1,10
1.2.3	Приравненные к населению группы	руб./МВт.ч								
1.3	Бюджетные потребители	руб./МВт.ч			2 859,74	3 158,08	3 600,21	4 032,24	4 475,79	4 923,36
	прогноз изменения тарифов					1,17	1,14	1,12	1,11	1,10
1.4	Прочие потребители	руб./МВт.ч			2 106,54	2 452,22	2 795,54	3 131,00	3 475,41	3 822,95
	прогноз изменения тарифов					1,17	1,14	1,12	1,11	1,10
1.5	Энергосбытовым компаниям	руб./МВт.ч								
1.5.1	ГП 2 уровня	руб./МВт.ч								
1.5.2	Другие	руб./МВт.ч								
1.6	Электроэнергия для компенсации потерь	руб./МВт.ч	1 954,30	1 089,63	1 261,14	1 400,86	1 540,95	1 695,04	1 864,55	2 051,00
1.6.1	Электроэнергия для компенсации потерь МРСК	руб./МВт.ч			1 250,57	1 463,16	1 668,00	1 868,16	2 073,66	2 281,03
1.6.2	Электроэнергия для компенсации потерь прочим сетевым компаниям	руб./МВт.ч			1 273,33	1 489,79	1 698,36	1 902,17	2 111,41	2 322,55
2.	Продажа мощности на розничном рынке	руб/МВт в мес		267 300,17	400 392,68	468 459,44	534 043,76	598 129,01	663 923,21	730 315,53
2.1	Базовые потребители	руб/МВт в мес								
2.2	Бюджетные потребители	руб/МВт в мес								
2.3	Прочие потребители	руб/МВт в мес			400 392,68	468 459,44	534 043,76	598 129,01	663 923,21	730 315,53
2.4	Энергосбытовым компаниям	руб/МВт в мес								
2.5	Мощность для компенсации потерь	руб/МВт в мес								
2.5.1	Мощность для компенсации потерь МРСК	руб/МВт в мес								
2.5.2	Мощность для компенсации потерь прочим сетевым компаниям	руб/МВт в мес								
3	Продажа на оптовом рынке (э/э)	руб./МВт.ч	753,80	666,23	671,36	778,77	887,80	1 003,22	1 113,57	1 236,06
	прогноз изменения тарифов					1,16	1,14	1,13	1,11	1,11

Прогноз выручки



Таблица 7.5

№ п/п	Виды продукции	Ед. изм. натур. показателей	2007	2008	2009	2010П	2011П	2012П	2013П	2014П
1.	Продажа электроэнергии на розничном рынке	тыс. руб.	8 413 200,10	7 611 503,74	8 475 720,23	9 686 588,71	11 256 987,83	12 696 112,45	14 212 618,12	15 790 218,73
1.1	Базовые потребители	тыс. руб.				0,00				
1.2	Население, в т.ч.	тыс. руб.			1 499 067,55	1 683 978,41	1 870 900,01	2 078 569,91	2 309 291,17	2 565 622,49
1.2.1	Городское население	тыс. руб.			1 233 673,04	1 370 610,75	1 522 748,54	1 691 773,63	1 879 560,50	2 088 191,72
1.2.2	Сельское население	тыс. руб.			265 394,51	313 367,66	348 151,47	386 796,28	429 730,67	477 430,77
1.2.3	Приравненные к населению группы	тыс. руб.			0,00					
1.3	Бюджетные потребители	тыс. руб.			955 894,06	1 066 173,35	1 227 591,99	1 388 652,06	1 556 817,82	1 729 624,60
1.4	Прочие потребители , в т.ч.:	тыс. руб.			4 867 894,33	5 723 378,39	6 589 897,87	7 454 492,48	8 357 231,51	9 284 884,21
1.5	Энергосбытовым компаниям	тыс. руб.			0,00	0,00				
1.6	Электроэнергия для компенсации потерь	тыс. руб.	893 470,00	1 004 096,73	1 152 864,28	1 300 086,74	1 568 597,96	1 774 398,01	1 989 277,61	2 210 087,42
1.6.1	Электроэнергия для компенсации потерь МРСК	тыс. руб.			612 008,13	653 174,77	832 704,00	941 954,77	1 056 025,49	1 173 244,32
1.6.2	Электроэнергия для компенсации потерь прочим сетевым компаниям	тыс. руб.			540 856,15	646 911,96	735 893,95	832 443,24	933 252,12	1 036 843,10
2.	Продажа мощности на розничном рынке	тыс. руб.		548 657,12	569 574,61	919 917,37	774 968,56	876 644,43	982 806,07	1 091 897,55
2.1	Базовые потребители	тыс. руб.			0,00	0,00				
2.2	Бюджетные потребители	тыс. руб.			0,00	0,00				
2.3	Прочие потребители , в т.ч.:	тыс. руб.			569 574,61	673 066,32	774 968,56	876 644,43	982 806,07	1 091 897,55
2.4	Энергосбытовым компаниям	тыс. руб.								
2.5	Мощность для компенсации потерь	тыс. руб.		0,00		0,00				
2.5.1	Мощность для компенсации потерь МРСК	тыс. руб.				0,00				
2.5.2	Мощность для компенсации потерь прочим сетевым компаниям	тыс. руб.				0,00				
3	Продажа на оптовом рынке (э/э)	тыс. руб.	255 931,20	607 948,22	221 733,16	259 782,57	299 113,65	341 378,41	382 719,33	429 066,64
	ИТОГО :	тыс.руб.	8 669 686,70	8 770 620,48	9 270 174,67	10 866 288,65	12 331 070,04	13 914 135,29	15 578 143,52	17 311 182,92
	Курс руб./долл.		25,50	24,90	31,70	30,40	30,50	30,70	31,00	31,20
	Выручка, тыс. \$		339 988	352 234	292 435	357 444	404 297	453 229	502 521	554 846

Для расчета чистой прибыли ЭСК на основании полученной ею валовой прибыли необходимо произвести корректировку на операционные и процентные расходы, налог на прибыль:

$$\text{ЧП} = (\text{ВП} - \text{ОРЕХ} - \text{Int}) \times (1 - \text{T}),$$

где:

ЧП - чистая прибыль, руб.

ВП - валовая прибыль, руб.

ОРЕХ - операционные расходы, руб.

Int - процентные расходы, руб.

T - эффективная ставка налога на прибыль, %

Прогноз операционных расходов

Операционные расходы должны отражать только расходы, непосредственно относящиеся к операционной деятельности и не включать в себя единовременные расходы, такие как расходы, связанные с необычными или редкими событиями; чрезвычайными событиями; убытки, связанные с прекращением операций; убытки, связанные с изменением в правилах бухгалтерского учета и другие подобные расходы.

Прогноз операционных затрат основывается на изучении и анализе:

- î исторической отчетности оцениваемого объекта, касающейся структуры и динамики изменения переменных и постоянных затрат
- î степени влияния инфляции на величину затрат
- î величины будущих ставок налогов.

При расчете прогнозных значений операционных расходов Оценщик должен учесть некоторое увеличение расходов в связи с существенным расширением штата, работой с розничными потребителями, постоянной работой на рынке оптовой электроэнергии.

Основные составляющие обоснованных затрат и необходимой прибыли представлены в таблице ниже.

Структура обоснованных затрат

Таблица 7.6

Название	Описание
Обоснованные затраты	Сырье, основные и вспомогательные материалы Работы и услуги производственного характера для проведения ремонтных и других работ Топливо (на технологические цели, на создание нормативных запасов топлива, на иные цели) Приобретенная электрическая энергия Оплата труда персонала Отчисления на социальные нужды Амортизация основных фондов Прочие расходы, в том числе: <ul style="list-style-type: none">î страховые платежиî отчисления в ремонтный фондî непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные сборы, отчисления и платежи)î другие расходы, относимые на себестоимость продукции.

При прогнозировании операционных расходов мы опирались на информацию Бизнес-плана оцениваемой Компании.

Расчет затрат на приобретение электроэнергии

Таблица 7.7

№ п/п	Виды продукции	Ед. изм. натур. показателей	2007	2008	2009	2010П	2011П	2012П	2013П	2014П
1	Затраты на приобретение электроэнергии	тыс.руб.	5 279 199,40	5 532 489,49	5 535 545,61	6 856 628,14	7 768 574,12	8 779 819,37	9 822 019,49	10 906 045,24
2	Курс руб./долл.		25,50	24,90	31,70	30,40	30,50	30,70	31,00	31,20
3	Затраты на приобретение электроэнергии, тыс. \$		207 027	222 188	174 623	225 547	254 707	285 988	316 839	349 553

Источник: Бизнес-план предприятия, расчет Оценщика

Расчет затрат на передачу электроэнергии

Таблица 7.8

№ п/п	Наименование	Ед. изм. натур. показателей	2007	2008	2009	2010П	2011П	2012П	2013П	2014П
1	Оплата услуг по передаче	тыс. руб.	2 748 772,60	2 541 294,02	3 086 727,52	3 260 491,20	3 699 321,01	4 174 240,59	4 673 443,06	5 193 354,87
2	Курс руб./долл.		25,50	24,90	31,70	30,40	30,50	30,70	31,00	31,20
3	Оплата услуг по передаче, тыс.\$		107 795	102 060	97 373	107 233	121 289	135 969	150 756	166 454

Источник: Бизнес-план предприятия, расчет Оценщика

Расчет расходов на оплату труда

Таблица 7.9

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	2007	2008	2009	2010П	2011П	2012П	2013П	2014П
1	Затраты на оплату труда	тыс.руб.	100 153,6	176 148,5	203 903,2	246 049,9	293 931,2	350 806,9	419 074,0	500 164,8
2	ЕСН	тыс.руб.	19 482,9	29 211,6	37 375,7	44 289,0	52 907,6	63 145,2	75 433,3	90 029,7
3	Курс руб./долл.		25,50	24,90	31,70	30,40	30,50	30,70	31,00	31,20
4	Расходы на оплату труда	тыс.долл.	4 691,6	8 247,4	7 611,3	9 550,6	11 371,8	13 483,8	15 951,8	18 916,5

Источник: Бизнес-план предприятия, расчет Оценщика

Прогноз операционных расходов Компании

Таблица 7.10

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	2010П	2011П	2012П	2013П	2014П
1	Затраты на приобретение электроэнергии	тыс.долл.	225 547	254 707	285 988	316 839	349 553
2	Затраты на передачу электроэнергии	тыс.долл.	107 233	121 289	135 969	150 756	166 454
3	Затраты Сбыта	тыс.долл.	16 117	18 860	22 030	25 713	30 074
	Расходы на оплату труда	тыс.долл.	9 551	11 372	13 484	15 952	18 916
	Амортизация	тыс.долл.	524	539	556	572	589
	Прочие операционные расходы	тыс.долл.	6 288	7 231	8 316	9 563	10 997
	Всего операционные расходы	тыс.долл.	349 142	395 139	444 311	493 683	546 510

Источник: Данные Компании, расчеты Оценщика

Затраты на оплату труда

Затраты на оплату труда прогнозировались нами исходя из планируемой численности персонала и среднемесячных выплат, приходящихся на одного работника. Базовый показатель среднемесячной заработной платы рассчитывался нами на основании данных Бизнес-плана Компании - исходя из общих затрат на персонал и его численности.

В связи с тем, что нам не были предоставлены прогнозные данные о росте средней заработной платы сотрудников, для целей прогнозирования мы использовали рассчитанный базовый показатель среднемесячной заработной платы, ежегодно индексируемый с учетом прогнозируемых нами темпов роста заработной платы в России.

Амортизация

Прогноз амортизационных отчислений складывался из прогноза амортизации существующих и вновь вводимых основных средств.

Прогноз амортизационных отчислений по существующим основным средствам МСК базировался на данных об их балансовой стоимости и нормах амортизационных отчислений для каждой группы основных средств.

Для вновь вводимых основных средств амортизационные отчисления рассчитывались на основе прогнозной величины капитальных затрат. Норма амортизационных отчислений рассчитывалась исходя из предполагаемого срока экономической жизни вновь вводимых основных средств (расчет см. ниже).

Прочие операционные расходы

Данная статья затрат включает в себя:

- î оплату работ и услуг сторонних организаций (услуги транспорта и связи);
- î работы и услуги производственного характера;
- î командировочные и представительские расходы;
- î материальные затраты;
- î арендная плата;
- î расходы на страхование;
- î налоги, включаемые в себестоимость продукции;
- î налог на имущество;
- î другие расходы.

Прочие операционные расходы прогнозировались исходя из данных за 2009 г. с корректировкой на инфляцию. При этом оплата работ и услуг сторонних организаций, работы и услуги производственного характера, материальные затраты, арендная плата, расходы на страхование, налоги, включаемые в себестоимость продукции и другие расходы рассчитываются с учетом темпов роста цен в промышленности РФ.

Капитальные затраты

Капитальные затраты ЭСК незначительны по величине и относятся, в основном, к приобретаемым вычислительной технике и оргтехнике. Оценщик определяет величину капитальных затрат, необходимых для функционирования бизнеса ЭСК, и учитывает их при прогнозировании генерируемого денежного потока.

Амортизация

Расчет амортизации необходимо производить только для профильных активов, необходимых для ведения основной деятельности ЭСК. Основную часть амортизации будет составлять амортизация вычислительной техники, средств оргтехники, а также офисных зданий, которые находятся на балансе ЭСК. Нами было принято допущение о том, что капиталовложения будут равны величине амортизации.

Оборотный капитал

Для расчета генерируемого денежного потока чистую прибыль ЭСК необходимо скорректировать на величину инвестиций в оборотный капитал.

Основными элементами оборотного капитала являются расчеты с контрагентами, т.е. дебиторская и кредиторская задолженность.

Расчет капитальных затрат и амортизации

Таблица 7.11

				31/12/2009	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2014	
Всего капиталовложений, тыс. долл.				615	524	539	556	572	589	
Всего амортизация, тыс. долл.				514	524	539	556	572	589	
Группа 1	Ставка амортизации	3%								
Начальная стоимость на начало периода, тыс. рублей				489 381	508 192	524 116	540 570	557 628	575 369	
Ввод в эксплуатацию/выбытие ОС, тыс. рублей				18 811	15 924	16 454	17 058	17 741	18 390	
Начальная стоимость на конец периода, тыс. рублей				508 192	524 116	540 570	557 628	575 369	593 759	
Накопленная амортизация на начало периода, тыс. рублей				47 307	62 942	78 866	95 320	112 378	130 119	
Амортизация, тыс. рублей				15 635	15 924	16 454	17 058	17 741	18 390	
Накопленная амортизация на конец периода, тыс. рублей				62 942	78 866	95 320	112 378	130 119	148 509	
Остаточная стоимость на начало периода, тыс. рублей				442 074	445 250	445 250	445 250	445 250	445 250	
Остаточная стоимость на конец периода, тыс. рублей				445 250	445 250	445 250	445 250	445 250	445 250	
Средняя остаточная стоимость имущества				443 662						
Выбранная средняя ставка амортизации для существующих активов				3,1%						
Начальная стоимость на начало прогноза, тыс. рублей				508 192						
Остаточная стоимость на начало прогноза, тыс. рублей				442 074						
						2010	2011	2012	2013	2014
			Обменный курс руб./долл.			524	539	556	572	589
Существующие активы			30,87	Капиталовложения, тыс. долл.		516	516	516	516	516
				Линейная амортизация существующих активов, тыс. долл.						

Плановые капиталовложения	тыс. рублей	тыс. долл.								
Год 2010	15 924	524	30,40	тыс. долл.	3,0%	8	15	15	15	15
Год 2011	16 454	539	30,50	тыс. долл.	3,0%		8	16	16	16
Год 2012	17 058	556	30,70	тыс. долл.	3,0%			8	16	16
Год 2013	17 741	572	31,00	тыс. долл.	3,0%				8	17
Год 2014	18 390	589	31,20	тыс. долл.	3,0%					9
Всего годовая амортизация основных средств 1 группы					Всего амортизация:	524	539	556	572	589

Расчет оборотного капитала

Таблица 7.12

данные по состоянию на		31/12/2007	31/12/2008	31/12/2009	Скорректированное значение на Дату оценки	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2014
Запасы		11 443	10 817	8 815	8 815					
НДС по приобретенным ценностям		133 850	105 258	129 730	129 730					
Дебиторская задолженность (до 12 месяцев)		615 872	778 798	824 879	824 879					
Прочие оборотные активы		0	0	465 000	0					
Денежные средства		154 933	263 839	139 690	139 690					
Текущие активы (cash-free)		761 165	894 873	1 428 424	963 424					
Кредиторская задолженность		520 311	609 192	583 327	583 327					
Прочие краткосрочные обязательства		0	0	0	0					
Текущие обязательства		520 311	609 192	583 327	583 327					
Оборотный капитал (cash-free), тыс. рублей		240 854	285 681	845 097	380 097	445 541	505 600	570 509	638 737	709 796
<i>Оборотный капитал в % от Дохода</i>		6,0%	6,9%	13,2%	4,1%	4,1%	4,1%	4,1%	4,1%	4,1%
<i>Избыток (+)/недостаток (-) оборотного капитала, тыс.рублей</i>					465 000,00					
Изменения в оборотном капитале	тыс руб				94 416	65 444	60 059	64 909	68 228	71 058
	тыс долл				3 059	2 566	2 412	2 048	2 244	2 330

7.4 РАСЧЕТ СТАВКИ ДИСКОНТИРОВАНИЯ

Теория ставки дисконтирования

Мы использовали общепринятое определение ставки дисконтирования как рыночной нормы дохода на инвестиции, сопоставимые с оцениваемыми вложениями по уровню риска и другим характеристикам, таким как ликвидность и прочие качественные факторы.

При расчете ставки дисконтирования мы исходили в основном из текущей и исторической информации по фондовому рынку США, так как использование показателей (котировок, индексов) российского фондового рынка значительно искажает результаты расчета стоимости акционерного капитала в связи с короткой историей существования этого рынка, а также тем, что сделки на нем носят спекулятивный характер. Использование данных по рынку США обосновывается также тем, что прогнозный денежный поток Компании был рассчитан нами в долларах США.

Для определения рыночной стоимости заемного капитала Компании мы проанализировали процентные ставки в Российской Федерации и текущие обязательства Компании на Дату оценки.

Средневзвешенная стоимость капитала

Средневзвешенная стоимость капитала учитывает все риски, связанные с финансированием деятельности Компании, как из собственных источников, так и за счет заемных средств. При этом стоимость финансирования деятельности предприятия за счет акционерного капитала (стоимость собственного капитала) отражает все риски, присущие инвестициям в акционерный капитал, в то время как стоимость финансирования за счет заемных средств соответствует процентной ставке, под которую возможно привлечение новых кредитных ресурсов.

Средневзвешенная стоимость капитала рассчитывается по формуле:

$$WACC = D_d \times W_d \times (1 - t) + D_e \times W_e,$$

где:

WACC - средневзвешенная стоимость капитала

D_d - стоимость привлечения заемных средств

W_d - доля заемных средств

t - эффективная ставка налога на прибыль

D_e - стоимость собственного капитала

W_e - доля собственных средств.

Факторы риска

Деятельность Компании сопряжена с определенными рисками. К основным из них можно отнести политические, общеэкономические, отраслевые, операционные и юридические риски, а также риски, присущие исключительно Компании. Большинство этих рисков являются внешними по отношению к Компании и в отличие от внутренних рисков, которые могут быть значительно снижены путем применения эффективной системы управления рисками, плохо поддаются диверсификации.

Политические и экономические риски. С момента распада Советского Союза в конце 1991 г. российская экономика находится в процессе перехода от централизованной командно-административной системы хозяйствования к рыночным отношениям. Эти изменения сопровождались периодами политической нестабильности и серьезнейшими экономическими проблемами: высокими темпами инфляции, сокращением ВВП, дефицитом бюджета и растущей безработицей. Одновременно с приватизацией российских предприятий вступило в силу законодательство, призванное защитить частную собственность от экспроприации и национализации, однако из-за отсутствия опыта внедрения подобных защитных мер в краткосрочной перспективе не может быть никакой уверенности в том, что при попытке экспроприации и национализации права инвесторов будут полностью соблюдены.

Риски, связанные с неразвитостью фондовых рынков и корпоративного права. Объемы торгов, ликвидность и эффективность российского рынка ценных бумаг существенно ниже, чем на рынках ценных бумаг стран с развитой рыночной экономикой. В связи с этим котировки ценных бумаг российских акционерных обществ не отражают в полной мере рыночной стоимости российских предприятий. При высоких транзакционных издержках на рынке ценных бумаг уровень надзора за ним со стороны контрольных органов остается относительно низким, и риск мошенничества может оказаться намного выше, чем на более регулируемых

рынках. Риски, связанные с осуществлением расчетов и доверительным хранением акций, неоднократно вызывали проблемы у многих инвесторов, вкладывавших средства в российские ценные бумаги.

Одним из основополагающих аспектов, рассматриваемых инвесторами в ходе принятия решения об осуществлении вложений в акции российских компаний, является также уровень корпоративного управления.

Несмотря на закрепление в законодательстве ряда важных мер по защите прав акционеров, подобные риски сохраняются ввиду развивающегося характера правовой системы, неопределенностей в законодательстве и проблем, связанных с реализацией законодательных актов и судебных решений.

Правовые риски. Источниками правовых рисков являются недостаточно развитое законодательство и несовершенная судебная система. Низкий уровень развития законодательства в сфере имущественных и хозяйственных отношений привел к значительной правовой неопределенности, особенно в таких областях, как коммерческое и договорное право, законодательство в области ценных бумаг, внешней торговли и инвестиций, а также налоговое законодательство. Более того, законодательство, направленное против мошенничества и незаконных операций с ценными бумагами, в целом находится на начальной стадии развития. Отсутствие достаточного практического опыта в судебной системе означает, что инвесторам не гарантируются эффективные средства судебной защиты.

Налогообложение. Несмотря на положительные тенденции, сложившиеся за последние несколько лет в налоговой сфере страны, российская налоговая система все еще находится на начальном этапе развития. Налоговое законодательство допускает различную интерпретацию законов и постоянно меняется, причем изменения могут носить ретроспективный характер. Система сбора налогов только в последние несколько лет стала относительно эффективной.

Банковский и валютный риски. Банковский сектор РФ в целом характеризуется недостаточной капитализацией и высокой концентрацией активов. Валютный риск в настоящее время минимален за всю постсоветскую историю РФ благодаря рекордному уровню положительного сальдо платежного баланса страны и, как следствие, золотовалютных резервов.

В ходе оценки нами рассчитывались следующие ставки WACC:

- \hat{i} ставка дисконтирования денежных потоков;
- \hat{i} регуляторная ставка.

Далее проводится детальное описание расчета этих показателей.

Расчет ставки дисконтирования денежных потоков

Расчет стоимости собственного капитала Компании

При расчете стоимости собственного капитала Компании мы использовали модель оценки капитальных активов (Capital Asset Pricing Model), позволяющую наиболее точно отразить риски, связанные с деятельностью оцениваемой компании.

Применение модифицированной модели оценки капитальных активов для расчета стоимости собственного капитала можно представить в виде следующего равенства:

$$Re = Rf + \beta \times (Rm - Rf) + S1 + S2 + S3 + S4,$$

где:

Re - ожидаемая инвестором ставка дохода (на собственный капитал)

Rf - безрисковая ставка (США)

β - коэффициент бета

Rm - Rf - рыночная премия за риск акционерного капитала (США)

S1 - премия за страновой риск (Россия в сравнении с США)

S2 - премия за малую капитализацию

S3 - премия за специфический риск оцениваемой компании

S4 - премия за специфический отраслевой риск (риск инвестирования в российское предприятие по сравнению с американскими компаниями)

Расчет стоимости собственного капитала данным методом начинается с определения безрисковой ставки, к которой затем прибавляется премия за риск инвестирования в акционерный капитал, премия за страновой риск, премия за малую капитализацию компании и премия за специфический риск Компании.

Самым распространенным подходом в оценке является использование фиксированной ставки дисконтирования

на всем горизонте модели, как правило, в предположении об ориентации оцениваемой компании на некую постоянную структуру капитала, оптимальную для предприятий соответствующей отрасли.

Безрисковая ставка

В связи с тем, что при проведении настоящей оценки расчет производился в долларах США, все дальнейшие расчеты премии за риск акционерного капитала базируются на показателях фондового рынка США как наиболее развитого и представительного с точки зрения сравнимых активов.

В качестве адекватной безрисковой ставки мы использовали значение доходности 10-летних государственных облигаций США, что составляло 3,4% годовых.

Премия за риск инвестирования в компанию/отрасль

Премия за риск инвестирования в компанию отражает превышение доходности акций компании над доходностью казначейских облигаций США с учетом отраслевой принадлежности компании.

Для определения риска инвестирования в акции американских компаний по сравнению с казначейскими облигациями США мы использовали статистические данные по американскому фондовому рынку. Премия за риск инвестирования принята в размере 5%.

Зависимость премии инвестирования в компанию от ее отраслевой принадлежности мы учли с помощью коэффициента бета. Для расчетов мы использовали безрычаговый коэффициент бета, рассчитанный для компаний США, работающих в отрасли Electric Utility. По данным сайта Damodaran Online, данный коэффициент составил 0,64.

Затем мы скорректировали полученный коэффициент бета на целевую структуру капитала в электроэнергетической отрасли по следующей формуле:

$$\beta_1 = \beta_u \times [1 + (1 - t) \times (D/E)],$$

где:

β_1 - (leveraged beta) - коэффициент бета с учетом структуры капитала оцениваемой компании

β_u - (unleveraged beta) - среднее значение коэффициента без учета структуры капитала компаний-аналогов

t - маргинальная налоговая ставка, используемая оцениваемой компанией

D/E - целевая структура капитала компаний российской электроэнергетической отрасли

D - размер заемного капитала

E - размер собственного капитала

На основе данного коэффициента мы рассчитали рычаговый коэффициент бета для сбытовых компаний. При этом мы учитывали российскую ставку налога на прибыль (24%), а также структуру капитала Компании для каждого года прогнозного периода.

В результате расчетов мы получили коэффициент бета, равный 1,11.

Премия за страновой риск

Мы оценили страновой риск, связанный с вложениями в российские компании, по сравнению с риском инвестиций в компании, функционирующие в США. Для учета странового риска мы добавляем среднемесячный спрэд между доходностями 10-летних государственных облигаций США и наиболее ликвидных российских облигаций, а именно 30-летних еврооблигаций, составляющий 3,5%.

Премия за малую капитализацию компании

Премия за малую капитализацию включается в расчет с использованием кумулятивного подхода с целью учета дополнительного риска, присущего акциям компаний с небольшой капитализацией - принята 3%.

Премия за специфический риск оцениваемой компании

Для целей расчета ставки дисконтирования мы проанализировали риск, связанный со спецификой деятельности Компании. На специфический риск Компании оказывают влияние следующие основные факторы:

- \hat{I} зависимость от ключевых сотрудников;
- \hat{I} качество корпоративного управления;
- \hat{I} зависимость от основных потребителей электроэнергии и тепла;
- \hat{I} зависимость от основных поставщиков.

Принятый нами диапазон премии за специфический риск Компании лежит в пределах 3-8%. Данная премия основывается на субъективном мнении Оценщика и принимается для оцениваемой Компании в размере 5%.

Итоговое значение стоимости собственного капитала

Таблица 7.13

Безрисковая ставка (номинальная)	3,40%
Рыночная премия	5%
Скорректированный коэффициент Бета	1,11
Предварительная стоимость собственного капитала	8,94%
Премия за размер	3,00%
Специфический риск оцениваемой компании	5,00%
Премия за страновой риск	3,50%
Окончательная стоимость собственного капитала оцениваемой компании	20,44%

Стоимость заемного капитала Компании

Таблица 7.14

Безрисковая ставка (номинальная)	3,40%
Премия за страновой риск	3,50%
Премия за риск неполучения доходов, %	15,00%
Стоимость банковских кредитов (до налогов)	21,90%
Ставка налога на прибыль	24,00%
Стоимость банковских кредитов (после налогов)	16,64%

Средневзвешенная стоимость капитала - WACC

Таблица 7.15

	Стоимость компонентов	Структура капитала (уд. вес)	Окончательная стоимость капитала
Собственный капитал	20,44%	51,0%	10,4%
Банковские кредиты	16,64%	49,0%	8,2%
WACC			18,6%
Выбранный WACC (округлено)			19%

7.5 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ АКЦИОНЕРНОГО КАПИТАЛА

В результате прогнозирования выручки, расходов, налоговых платежей, капитальных вложений и изменений оборотного капитала нами были получены чистые денежные потоки Компании.

Приведенная стоимость будущих денежных потоков Компании была получена как сумма дисконтированной стоимости денежных потоков в прогнозном периоде и постпрогнозной стоимости, приведенной к Дате оценки.

При расчете денежных потоков в рамках доходного подхода мы исходили из следующего:

- î амортизация не является денежным расходом и не учитывается при расчете денежного потока;
- î оборотный капитал необходим для финансирования деятельности Компании, поэтому суммы денежных средств, требующиеся для увеличения оборотного капитала, уменьшают сумму имеющихся денежных средств Компании;
- î капитальные затраты подлежат вычету, поскольку представляют собой расходование денежных средств.

Для определения стоимости бизнеса Компании методом дисконтирования денежных потоков мы использовали ставку дисконтирования, отражающую средневзвешенную стоимость капитала (WACC). Стоимость бизнеса Компаний в постпрогножном периоде была определена с помощью модели Гордона (Gordon Growth Model) и рассчитывалась по формуле:

$$\text{Стоимость на конец прогнозного периода} = \text{CFI}_p \times (1+g) / (\text{WACC} - g),$$

где:

CFI_p - денежный поток для распределения в последний год

WACC - ставка дисконтирования

g - коэффициент постоянного роста в постпрогножном периоде

При расчете стоимости бизнеса Компании в постпрогнозный период мы исходили из предположения о том, что средние темпы роста их чистой операционной прибыли будут равны 1%.

Расчет денежных потоков, а также стоимости бизнеса Компании представлен в Таблице .

Расчет рыночной стоимости акционерного капитала

Таблица 7.16

	2010П	2011П	2012П	2013П	2014П
Прибыль / (Убыток) от продаж - EBIT	8 301	9 159	8 918	8 838	8 336
<i>EBIT в % от Дохода</i>	2,3%	2,3%	2,0%	1,8%	1,5%
Налоги на EBIT по эффективной налоговой ставке	-1 992	-2 198	-2 140	-2 121	-2 001
Скорректированная Чистая Прибыль - NOPLAT	6 309	6 960	6 777	6 717	6 335
<i>NOPLAT в % от Дохода</i>	1,8%	1,7%	1,5%	1,3%	1,1%
Денежный Поток					
Амортизация	524	539	556	572	589
Изменения оборотного капитала	-2 566	-2 412	-2 048	-2 244	-2 330
Капиталовложения	-524	-539	-556	-572	-589
Денежный Поток на Инвестированный Капитал	3 743	4 548	4 730	4 473	4 005
<i>среднегодовой фактор</i>	0,5	1,5	2,5	3,5	4,5
<i>дисконт-фактор</i>	0,9167	0,7703	0,6473	0,5440	0,4571
Текущая стоимость прогнозируемых денежных потоков	3 431	3 504	3 062	2 433	1 831

Общая сумма текущей стоимости прогнозируемых денежных потоков		тыс. долл.	14 260	Предположения относительно остаточной стоимости	
Плюс: текущая стоимость остаточной стоимости		тыс. долл.	16 996	WACC	19,0%
Плюс: рыночная стоимость непрофильных активов			0		
Минус / (Плюс): Увеличение / (уменьшение) оборотного капитала		тыс. долл.	15 065	<i>Рост в остатчн. периоде</i>	2,0%
Оцененная рыночная стоимость инвестированного капитала		тыс. долл.	46 321	<i>Коэф. EBIT в ост.периоде</i>	1,5%
		тыс. рублей	1 259 939	<i>Обор.кап. в % от дохода</i>	4,1%
Минус: Банковские кредиты		тыс. рублей	0		
Оцененная рыночная стоимость собственного капитала				Остаточная стоимость	
без учета поправок на контроль и ликвидность		тыс. рублей	1 259 939	NOPLAT - в 14 году	6 335
				Изменения Обор.кап.	-15
Дисконт за отсутствие контроля	24,0%	тыс. рублей	- 302 385	Ден.Поток в 14 году	6 321
				Остаточная стоимость	37 180
Дисконт за отсутствие ликвидности	0%	тыс. рублей			
Итого рыночная стоимость собственного капитала (округлено)		тыс. рублей	957 533		
100,0%		тыс. долл.	30 691		
(-) Дисконт за отсутствие контроля / (+) Премия за контроль					
(-) Дисконт за отсутствие ликвидности					
Итого рыночная стоимость собственного капитала (округленно)		тыс. рублей	957 533		

Анализ чувствительности

Стоимость капитала / Рост в остат. периоде				
	0%	1%	2%	
18%	977 118	977 118		999 506
19%	938 417	938 417		957 553
20%	903 941	903 941		920 411

Результаты расчетов

Таким образом, рыночная стоимость 100% пакета акций Компании, рассчитанная с использованием доходного подхода, с учетом поправок на контроль на Дату оценки составила (округленно):

957 553 000 (Девятьсот пятьдесят семь миллионов пятьсот пятьдесят три тысячи) рублей.

8 ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ КОМПАНИИ: ЗАТРАТНЫЙ ПОДХОД

В данном разделе описаны процедуры оценки и выполненные расчеты, а также представлены выводы о рыночной стоимости активов и обязательств Компании. Оценка статей баланса, участвующих в расчете стоимости чистых активов, производилась по состоянию на Дату оценки.

8.1 ОСНОВНЫЕ ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ

При оценке активов Компании мы исходили из возможности получения необходимой информации и качества исходных данных, а также следующих предположений в отношении оцениваемых объектов: объекты оценки отвечают требованиям, связанным с выполнением возложенных на них экономических функций, и их использование предполагается в обозримом будущем.

Данные о составе и характеристиках оцениваемых объектов были предоставлены нам руководством Компании и содержались в следующих документах:

- î перечне зданий, на которые оформлено право собственности, а также земельных участков;
- î Справка по технико-экономическим характеристикам зданий и сооружений (в т.ч. по объектам незавершенного строительства и доходным вложениям в материальные ценности) на 01 июля 2010г
- î Справка по технико-экономическим характеристикам машин и оборудования (в т.ч. по объектам незавершенного строительства и доходным вложениям в материальные ценности) на 01 июля 2010г
- î ведомости основных средств на Дату оценки;
- î перечне объектов незавершенного строительства на Дату оценки;
- î справке по технико-экономическим характеристикам транспортных средств на Дату оценки.

Мы предполагали, что на балансе Компании не учитываются активы, находящиеся или подлежащие передаче в собственность государству либо другим юридическим лицам, и не проводили экспертизу технического состояния оцениваемого имущества, предполагая (если не было известно иное), что его рабочее состояние соответствует хронологическому возрасту, указанному в ведомости основных средств и прочих материалах, предоставленных Компанией. Мы также предполагали, что независимо от возраста все используемые объекты находятся в рабочем состоянии.

При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых факторов, влияющих на стоимость оцениваемого имущества. В случае обнаружения подобных факторов мы не несем ответственность за них.

При оценке капиталовложений мы исходили из предположения, что они направлены на замену выбывающих основных средств и являются необходимыми для поддержания действующих мощностей в рабочем состоянии.

Оценка активов проводилась на базе, не включающей возмещаемые налоги (в частности, НДС).

8.2 ПРОЦЕДУРА ОЦЕНКИ

Расчет стоимости методом чистых активов состоит из следующих этапов:

- î определение обоснованной рыночной стоимости основных средств и незавершенного строительства;
- î выявление и оценка нематериальных активов;
- î определение рыночной стоимости как долгосрочных, так и краткосрочных финансовых вложений;
- î приведение балансовой стоимости товарно-материальных запасов к текущей стоимости;
- î оценка дебиторской задолженности и обязательств Компании и приведение их к текущей стоимости;
- î оценка расходов будущих периодов;
- î определение стоимости собственного капитала путем вычитания из обоснованной рыночной стоимости активов текущей стоимости всех обязательств.

Указанные процедуры проводились на основе баланса на Дату оценки. При этом анализировались значения балансовой стоимости активов и обязательств, связанных с группами активов, а также осуществлялась переоценка статей баланса в соответствии с их рыночной стоимостью, и при расхождении балансовой и рыночной стоимостей вносились необходимые коррективы. Значения стоимости чистых активов определялись как разницы между скорректированными стоимостями активов Компании и текущей стоимостью их обязательств.

8.2.1 ОЦЕНКА СТОИМОСТИ АКТИВОВ

Основные средства

Процесс оценки основных средств Компании включает в себя следующие этапы:

- î анализ состава оцениваемых объектов основных средств и соответствия их функциональных характеристик современным требованиям, технического состояния объектов и периодичности проведения планово-предупредительных ремонтов;
- î анализ состава и прав компании на используемые земельные участки;
- î расчет рыночной стоимости основных средств.

Оценка стоимости земельных участков

Большая часть зданий, находящихся на балансе Компании, расположены на арендуемых участках земли. Земельные участки, отраженные на балансе Компании, представлены двумя небольшими участками под зданиями в рп Некрасовское. Их доля в активах Компании мала, и корректировку не производим.

Оценка зданий

Здания, находящиеся на балансе Компании, представлены административными зданиями, расположенными в г. Ярославле и в районных центрах Ярославской области, а также гаражами при административных зданиях.

Оценка зданий выполнена по рыночной стоимости с использованием полной процедуры оценки (с использованием затратного, доходного и сравнительного подходов) объектов коммерческой недвижимости. При этом использованы результаты оценки, выполненной по состоянию на 14 ноября 2008 года (Договор №10/1840 от 14 ноября 2008г., заключенный ОАО «Ярославская сбытовая компания» с ООО «Адалин-ЭКСО») с внесением корректировки на дату оценки с учетом изменений на рынке коммерческой недвижимости региона за прошедший период.

Таблица 8.1

Инвентарный номер	Наименование	Дата ввода	Первоначальная стоимость	Рыночная стоимость, руб.
10000050	МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ СКЛАД 6х4х2,5м (пр-т Ленина 21-б)	11.01.2005	154 404,00	56 179
10000150	ЗДАНИЕ ГАРАЖА СО СКЛАДОМ (Угличский участок)	11.01.2005	606 735,00	927 000
10004590	АДМИН.ЗДАНИЕ (пр-т Ленина 21-б)	11.01.2005	115 381 962,00	135 762 000
10004610	АДМИН.ЗДАНИЕ (Даниловский уч-к)	11.01.2005	11 101 350,40	7 004 000
10004620	ГАРАЖ НА 2 АВТОМАШИНЫ (Даниловский уч-к)	11.01.2005	647 184,00	714 000
10004640	ГАРАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ ДЛЯ МАШИНЫ 6,25Х4Х2,5 (Некрасовский уч-к)	11.01.2005	154 404,00	0
10004650	АДМИН.ЗДАНИЕ (Некрасовский уч-к)	11.01.2005	1 520 919,00	1 596 500
10004670	ГАРАЖ ИЗ 2-Х БОКСОВ (Некрасовский уч-к)	11.01.2005	1 040 117,00	295 800
10004680	АДМИН.ЗДАНИЕ (Любимский уч-к)	11.01.2005	10 576 610,11	5 768 000
10004690	ЗАКРЫТАЯ СТОЯНКА АВТОМАШИНЫ (Любимский уч-к)	11.01.2005	1 201 913,00	1 020 000
10004700	АДМИН.ЗДАНИЕ (Тутаевский уч-к)	11.01.2005	12 809 115,00	5 974 000
10004710	ГАРАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ (Даниловский уч-к)	11.01.2005	148 228,00	0
10004720	ЗДАНИЕ СКЛАДА П.ПРЕЧИСТОЕ	11.01.2005	743 554,00	10 400
10004730	ГАРАЖ НА 2 БОКСА (Тутаевский уч-к)	11.01.2005	840 761,00	612 000
10004740	АДМИН. ЗДАНИЕ (г. Ростов ул Декабристов 31)	11.01.2005	7 481 353,00	1 030 000
10004760	ГАРАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ (Ростовский уч-к)	11.01.2005	142 052,00	72 687
10004770	ГАРАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ (Ростовский уч-к)	11.01.2005	142 052,00	72 687
10004780	ГАРАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ (Борисоглебский уч-к)	11.01.2005	142 052,00	117 102
10004790	АДМИН.ЗДАНИЕ (Угличский уч-к)	11.01.2005	16 173 667,31	13 699 000
10004800	АДМИН.ЗДАНИЕ (Ростовское отделение)	11.01.2005	58 549 917,00	63 240 000
10004820	АДМИН.ЗДАНИЕ (Переславский уч-к)	11.01.2005	22 634 651,00	27 501 000
10004830	АДМИН. ЗДАНИЕ С ГАРАЖОМ (г. Рыбинск ул Луначарского 21а)	11.01.2005	35 742 927,00	53 354 000
10004840	ГАРАЖ П/С ЗАПАДНАЯ (Рыбинский уч-к)	11.01.2005	626 959,00	234 600
10004850	АДМИН.ЗДАНИЕ(Брейтовский уч-к)	11.01.2005	7 070 378,00	4 944 000
10004860	ГАРАЖ (Мышкинский участок)	11.01.2005	216 691,00	92 004
10004870	АДМИН.ЗДАНИЕ (Пошехонский уч-к)	11.01.2005	11 435 200,00	3 563 800
10004880	АДМИН.ЗДАНИЕ С ГАРАЖОМ (Большесельский уч-к)	11.01.2005	5 761 937,00	3 605 000

10004890	АДМИН. ЗДАНИЕ С ГАРАЖОМ (г.Рыбинск ул Румянцевская 36)	11.01.2005	29 063 587,00	52 118 000
10004900	АДМИН.ЗДАНИЕ(Некоузский уч-к)	11.01.2005	9 319 729,47	6 159 400
10004910	АДМИН.ЗДАНИЕ (Борисоглебский уч-к)	11.01.2005	30 112 374,43	10 918 000
10004920	АДМИН.ЗДАНИЕ (Гаврилов-Ямский уч-к)	11.01.2005	27 097 831,00	14 317 000
10004930	АДМИН.ЗДАНИЕ (Мышкинский уч-к)	11.01.2005	17 366 588,35	9 167 000
10004940	ГАРАЖ НА 2 БОКСА (Переславский уч-к)	11.01.2005	687 633,00	1 326 000
10005870	ЗДАНИЕ ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИИ 63 КВА (Переславский участок)	11.01.2005	161 716,00	149 632
10005880	ГАРАЖ КИРПИЧНЫЙ (Брейтовский у-к)	11.01.2005	808 980,00	306 000
10005890	НАВЕС МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ (Для защиты вент. оборуд. здания управл.)	01.04.2008	115 084,00	66 032
	Итого			425 792 824

Оценка сооружений и передаточных устройств

Анализ данной группы активов показал, что в качестве рыночной может быть принята остаточная стоимость активов. корректировку не производим.

Оценка транспортных средств

Оценка транспортных средств выполнена на основе рыночных данных (данные вторичного рынка автотранспортных средств). Расчет представлен ниже.

Оценка машин и оборудования

Оборудование в основном представлено компьютерами и офисной техникой. На основании предоставленных данных по 782 инвентарным единицам расчет рыночной стоимости выполнен с использованием ПК СТОФ 4.52 (по остальным единицам – принято по остаточной стоимости). Определение величины накопленного износа методом срока жизни выполнено с использованием модернизированной формулы, учитывающей экспоненциальную зависимость обесценения оборудования с учетом его возраста (метод экспоненты).

$$I = 1 - e^{(-1,6 * T_{xp} / T_{ce})}$$

Использование метода экспоненты обусловлено тем, что большая часть компьютерной и офисной техники приобретена в 1996-1997 годах, но находится в рабочем состоянии. Выбытие и замена активов происходит постепенно. Расчеты представлены ниже.

Таблица 8.2

№ п/п	Наименование	Инвентарный номер	Год(дата) постановки на учет	Год (дата) создания (выпуска)	Первоначальная стоимость, руб.	Фактический пробег (наработка на ближайшую дату), км	Дата последнего капитального ремонта	Завод-изготовитель	Вторичный рынок (ссылка)	Вторичный рынок (стоимость, руб.)	Рыночная стоимость с учетом скидки на торг 5%
1	АВТОМОБИЛЬ FORD ФОКУС II	31000184	17.07.2006	2005	320 431,00	212450	—	ЗАО "Форд Мотор Компани"	http://cars.auto.ru/cars/used/sale/7043376-375f.html	350 000	332 500
2	АВТОМОБИЛЬ FORD ФОКУС II	31000185	17.07.2006	2005	322 236,00	238677	—	ЗАО "Форд Мотор Компани"	http://www.bibika.ru/card.php?gidcar=1475888&nail=	330 000	313 500
3	АВТОМОБИЛЬ ТОЙОТА САМРУ	31000187	15.05.2009	2007	474 576,00	106390	—	ООО "Тойота Мотор"	http://www.bibika.ru/card.php?gidcar=1467578&nail=	777 777	738 888
4	АВТОМОБИЛЬ ТОЙОТА САМРУ 2.4 АКПП	31000181	17.07.2006	2005	613 952,00	312840	—	ООО "Тойота Мотор"	http://www.bibika.ru/card.php?gidcar=1450045&nail=	500 000	475 000
5	АВТОМОБИЛЬ ТОЙОТА САМРУ 2.4 АКПП	31000182	17.07.2006	2005	629 316,00	260731	—	ООО "Тойота Мотор"	http://www.bibika.ru/card.php?gidcar=1479007&nail=	555 000	527 250
6	АВТОМОБИЛЬ ТОЙОТА САМРУ 2.4 АКПП	31000183	17.07.2006	2005	614 062,00	168058	—	ООО "Тойота Мотор"	http://www.bibika.ru/card.php?gidcar=1494128&nail=	560 000	532 000
7	АВТОМОБИЛЬ ФОЛЬКСВАГЕН TRANSPORTER	31000186	26.12.2006	2006	1 034 487,00	219812	—	ООО "Фольксваген груп рус"	http://trucks.auto.ru/light_trucks/used/sale/565266-dde3.html	755 000	717 250
8	АВТОМОБИЛЬ ФОРД ФОКУС	31000188	04.12.2009	2009	496 016,00	16194	—	ЗАО "Форд Мотор Компани"	http://trucks.auto.ru/light_trucks/used/sale/565266-dde3.html	490 000	465 500
	ИТОГ				4 505 076,00						4 101 888

Таблица 8.3

Наименование	Инвентарный номер	Код ОКОФ	Год(дата) постановки на учет	Год (дата) создания (выпуска)	Первоначальная стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб	Коэффициент пересчета в текущий уровень цен (СТОФ 4.52)	Износ (метод экспоненты)	Рыночная стоимость, руб.
КОПИРОВАЛЬНЫЙ АППАРАТ Xerox 5915	12003359	142929305	11.01.2005	31.12.2002	24 338,00	1,56	1,7015	27,88	29 866
КОНДИЦИОНЕР LG LS-J0762HL	12003350	162930274	11.01.2005	31.12.2001	29 031,00	49,23	1,9391	53,36	26 256
КОНДИЦИОНЕР LG LS-J0962HL	12003349	162930274	11.01.2005	31.12.2001	29 031,00	49,23	1,9391	53,36	26 256
КОНДИЦИОНЕР LG LWN0560C	12003352	162930274	11.01.2005	31.12.2001	11 780,00	20,09	1,9391	53,36	10 654
КОПИР/ПРИНТЕР MB OfficeCenter 318	14002843	143020360	09.07.2008	09.07.2008	35 186,00	2 814,88	1,2435	32,72	29 438
КОПИР/ПРИНТЕР MB OfficeCenter 318	14002844	143020360	09.07.2008	09.07.2008	35 186,00	2 814,88	1,2435	32,72	29 438
КОПИР/ПРИНТЕР MB OfficeCenter 318	14002845	143020360	09.07.2008	09.07.2008	35 186,00	2 814,88	1,2435	32,72	29 438
КОПИР/ПРИНТЕР MB OfficeCenter 318	14002846	143020360	09.07.2008	09.07.2008	35 186,00	2 814,88	1,2435	32,72	29 438
КОПИР/ПРИНТЕР MB OfficeCenter 318	14002847	143020360	09.07.2008	09.07.2008	35 186,00	2 814,88	1,2435	32,72	29 438
ПРИНТЕР HP LJ 4350N A4	14002838	143020360	09.07.2008	09.07.2008	30 744,00	2 459,52	1,2435	32,72	25 721
ПРИНТЕР HP LJ 4350N A4	14002839	143020360	09.07.2008	09.07.2008	30 744,00	2 459,52	1,2435	32,72	25 721
ПРИНТЕР HP LJ 4350N A4	14002840	143020360	09.07.2008	09.07.2008	30 744,00	2 459,52	1,2435	32,72	25 721
ПРИНТЕР HP LJ 4350N A4	14002841	143020360	09.07.2008	09.07.2008	30 744,00	2 459,52	1,2435	32,72	25 721
ПРИНТЕР HP LJ 4350N A4	14002842	143020360	09.07.2008	09.07.2008	30 744,00	2 459,52	1,2435	32,72	25 721
СЕРВЕР SUPER MIKRO P-III	14001449	143020201	11.01.2005	11.01.2005	63 633,00	1 440,29	1,404	63,83	32 315
ФИЛЬТР СЕТЕВОЙ AP7953 APS Rack PDU	12003985	143020400	28.08.2009	28.08.2009	52 141,00	12 032,50	1,1288	17,66	48 463
СИСТЕМА КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ ВОЗДУХА HITACHI	12003353	162930274	11.01.2005	31.12.2001	24 901,00	1 135,27	1,9391	53,36	22 520
ФИЛЬТР СЕТЕВОЙ AP7953 APS Rack PDU	12003986	143020400	28.08.2009	28.08.2009	52 141,00	12 032,50	1,1288	17,66	48 463
ФИЛЬТР СЕТЕВОЙ AP7953 APS Rack PDU	12003987	143020400	28.08.2009	28.08.2009	52 141,00	12 032,50	1,1288	17,66	48 463
ФИЛЬТР СЕТЕВОЙ AP7953 APS Rack PDU	12003988	143020400	28.08.2009	28.08.2009	52 141,00	12 032,50	1,1288	17,66	48 463
НОУТБУК RV2000	14001632	143020202	11.01.2005	11.01.2005	37 378,00	1 907,19	1,404	63,83	18 982
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР 486	14001379	143020201	11.01.2005	31.12.1995	13 187,00	615,15	1,404	63,83	6 697
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР МУЛЬТИМЕДИА СТАНДАРТ 3	14002539	143020201	31.03.2006	31.03.2006	23 781,00	13 872,00	1,3902	55,1	14 844
БРОШЮРАТОР REXEL СВ 3000	12003318	142929400	11.01.2005	11.01.2005	5 559,00	397,89	1,7015	27,88	6 822
КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001578	143020201	11.01.2005	31.12.1992	11 379,00	820,40	1,404	63,83	5 779
КОПИРОВАЛЬНЫЙ АППАРАТ XEROX 5915	12003370	142929305	11.01.2005	31.12.2002	25 241,00	1 805,89	1,7015	27,88	30 974
МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ АППАРАТ XEROX 312	12003372	142929305	11.01.2005	31.12.2002	12 918,00	924,52	1,7015	27,88	15 852

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ АППАРАТ XEROX 312	12003371	142929305	11.01.2005	31.12.2002	12 918,00	924,52	1,7015	27,88	15 852
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001444	143020201	11.01.2005	11.01.2005	11 233,00	792,49	1,404	63,83	5 704
КОМПЬЮТЕР ПЕНТИУМ	14001392	143020201	11.01.2005	31.12.1997	14 963,77	1 610,92	1,404	63,83	7 599
ТЕПЛОСЧЕТЧИК	13001839	143313010	11.01.2005	31.12.2002	14 493,00	1 712,26	1,6535	68,15	7 633
КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001876	143020201	11.01.2005	31.12.1997	4 829,00	586,23	1,404	63,83	2 452
МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ АППАРАТ XEROX WC 312	12000104	142929305	11.01.2005	31.12.2003	17 809,00	2 779,04	1,7015	27,88	21 854
ПРИНТЕР HP Laser Jet P3005dn	14002859	143020360	30.06.2009	30.06.2009	46 926,00	24 401,52	1,1418	19,99	42 869
ПРИНТЕР HP Laser Jet P3005dn	14002862	143020360	30.06.2009	30.06.2009	46 926,00	24 401,52	1,1418	19,99	42 869
ПРИНТЕР HP Laser Jet P3005dn	14002863	143020360	30.06.2009	30.06.2009	46 926,00	24 401,52	1,1418	19,99	42 869
ПРИНТЕР HP Laser Jet P3005dn	14002864	143020360	30.06.2009	30.06.2009	46 926,00	24 401,52	1,1418	19,99	42 869
ПРИНТЕР HP Laser Jet P3005dn	14002860	143020360	30.06.2009	30.06.2009	46 926,00	24 401,52	1,1418	19,99	42 869
КОММУТАТОР Cisco Catalyst 3750 WS-C3750E-24TD-S	14002867	143221143	30.06.2009	30.06.2009	293 281,00	152 506,12	0,9837	10,55	258 064
КОММУТАТОР Cisco Catalyst 3750 WS-C3750E-24TD-S	14002868	143221143	30.06.2009	30.06.2009	293 281,00	152 506,12	0,9837	10,55	258 064
КОММУТАТОР Cisco Catalyst 3750 WS-C3750E-24TD-S	14002869	143221143	30.06.2009	30.06.2009	293 281,00	152 506,12	0,9837	10,55	258 064
КОНСОЛЬНЫЙ ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛЬ HP AF602A	14002866	143020201	30.06.2009	30.06.2009	332 000,00	172 640,00	1,1197	19,99	297 429
СЕРВЕР HP DL 160 G6/Proliant	14002881	143020201	30.06.2009	30.06.2009	184 436,00	95 906,72	1,1197	19,99	165 231
СЕРВЕР HP DL 160 G6/Proliant	14002882	143020201	30.06.2009	30.06.2009	184 436,00	95 906,72	1,1197	19,99	165 231
СЕРВЕР HP DL 160 G6/Proliant	14002883	143020201	30.06.2009	30.06.2009	184 436,00	95 906,72	1,1197	19,99	165 231
СЕРВЕР HP DL 160 G6/Proliant	14002884	143020201	30.06.2009	30.06.2009	184 436,00	95 906,72	1,1197	19,99	165 231
СЕРВЕР HP DL 160 G6/Proliant	14002885	143020201	30.06.2009	30.06.2009	184 436,00	95 906,72	1,1197	19,99	165 231
СЕРВЕР HP DL 380G5	14002888	143020201	30.06.2009	30.06.2009	518 205,00	269 466,60	1,1197	19,99	464 245
СЕРВЕР HP DL 380G5	14002889	143020201	30.06.2009	30.06.2009	518 205,00	269 466,60	1,1197	19,99	464 245
СЕРВЕР HP ML 310 G5/PROLIANT	14002870	143020201	30.06.2009	30.06.2009	134 641,00	70 013,32	1,1197	19,99	120 621
СЕРВЕР HP ML 310 G5/PROLIANT	14002871	143020201	30.06.2009	30.06.2009	134 641,00	70 013,32	1,1197	19,99	120 621
СЕРВЕР HP ML 310 G5/PROLIANT	14002872	143020201	30.06.2009	30.06.2009	134 641,00	70 013,32	1,1197	19,99	120 621
СЕРВЕР HP ML 310 G5/PROLIANT	14002873	143020201	30.06.2009	30.06.2009	134 641,00	70 013,32	1,1197	19,99	120 621
СЕРВЕР HP ML 310 G5/PROLIANT	14002874	143020201	30.06.2009	30.06.2009	134 641,00	70 013,32	1,1197	19,99	120 621
СЕРВЕР HP ML 310 G5/PROLIANT	14002875	143020201	30.06.2009	30.06.2009	134 641,00	70 013,32	1,1197	19,99	120 621
СЕРВЕР HP ML 310 G5/PROLIANT	14002876	143020201	30.06.2009	30.06.2009	134 641,00	70 013,32	1,1197	19,99	120 621
СЕРВЕР HP ML 310 G5/PROLIANT	14002877	143020201	30.06.2009	30.06.2009	134 641,00	70 013,32	1,1197	19,99	120 621
СЕРВЕР HP ML 310 G5/PROLIANT	14002878	143020201	30.06.2009	30.06.2009	134 641,00	70 013,32	1,1197	19,99	120 621

СЕРВЕР HP ML 310 G5/PROLIANT	14002879	143020201	30.06.2009	30.06.2009	134 641,00	70 013,32	1,1197	19,99	120 621
СЕРВЕР HP ML 310 G5/PROLIANT	14002880	143020201	30.06.2009	30.06.2009	134 641,00	70 013,32	1,1197	19,99	120 621
СЕРВЕР HP ML 350 G5	14002886	143020201	30.06.2009	30.06.2009	360 661,00	187 543,72	1,1197	19,99	323 106
СЕРВЕР HP ML 350 G5	14002887	143020201	30.06.2009	30.06.2009	360 661,00	187 543,72	1,1197	19,99	323 106
КОНДИЦИОНЕР LG LS-J096	12003360	162930274	11.01.2005	31.12.2002	20 174,00	3 804,40	1,9391	53,36	18 245
КОНДИЦИОНЕР LG LS-J096	12003361	162930274	11.01.2005	31.12.2001	20 174,00	3 804,40	1,9391	53,36	18 245
КОНДИЦИОНЕР LG LS-R12	12003362	162930274	11.01.2005	31.12.2002	23 128,00	4 361,85	1,9391	53,36	20 917
КОНДИЦИОНЕР LG LS-R12	12003363	162930274	11.01.2005	31.12.2002	23 128,00	4 361,85	1,9391	53,36	20 917
КОНДИЦИОНЕР LG LS-R12	12003364	162930274	11.01.2005	31.12.2002	23 128,00	4 361,85	1,9391	53,36	20 917
КОНДИЦИОНЕР LG LS-R12	12003365	162930274	11.01.2005	31.12.2002	23 128,00	4 361,85	1,9391	53,36	20 917
КОНДИЦИОНЕР LG LS-R12	12003366	162930274	11.01.2005	31.12.2002	23 128,00	4 361,85	1,9391	53,36	20 917
КОНДИЦИОНЕР LG LS-T18	12003367	162930274	11.01.2005	31.12.2002	32 645,00	6 156,20	1,9391	53,36	29 524
КОНДИЦИОНЕР LG LS-T24	12003368	162930274	11.01.2005	31.12.2002	36 679,00	6 916,80	1,9391	53,36	33 172
ПРИНТЕР Canon LBP-810	14001652	143020360	11.01.2005	31.12.2002	7 414,00	1 398,25	1,4317	63,83	3 839
ПРИНТЕР ЛАЗЕРНЫЙ Canon 1320	14001655	143020360	11.01.2005	31.12.2002	7 752,00	1 537,68	1,4317	63,83	4 014
КОМПЬЮТЕР PIII-733/128/3/20,4 GB	14001639	143020201	11.01.2005	31.12.2001	15 368,00	3 237,20	1,404	63,83	7 804
КОМПРЕССОР	12003423	142912131	11.01.2005	31.12.1996	1 038,00	224,85	1,3938	53,36	675
КОМПРЕССОР КМ-1	12003482	142912131	11.01.2005	31.12.1996	956,00	207,20	1,3938	53,36	621
КОМПРЕССОР С-412	12003460	142912131	11.01.2005	31.12.1997	1 427,00	309,11	1,3938	53,36	928
КОНДИЦИОНЕР MCQuay MMM 015RF	12003374	162930274	11.01.2005	31.12.2002	23 597,00	5 140,47	1,9391	53,36	21 341
КОНДИЦИОНЕР MCQuay MMM 015RF	12003375	162930274	11.01.2005	31.12.2002	23 597,00	5 140,47	1,9391	53,36	21 341
КОНДИЦИОНЕР MCQuay MMM 10FR	12003376	162930274	11.01.2005	31.12.2002	22 133,00	4 821,66	1,9391	53,36	20 017
КОНДИЦИОНЕР MCQuay MMM 20F	12003373	162930274	11.01.2005	31.12.2002	29 968,00	6 528,57	1,9391	53,36	27 103
КОМПЬЮТЕР PIII-733/128/3/20,4 GB	14001640	143020201	11.01.2005	31.12.2001	15 143,00	3 282,67	1,404	63,83	7 690
КОМПЬЮТЕР PIII-733/128/3/20,4 GB	14001645	143020201	11.01.2005	31.12.2001	15 333,00	3 323,82	1,404	63,83	7 787
КОМПЬЮТЕР PIII-733/128/3/20,4 GB	14001648	143020201	11.01.2005	31.12.2001	15 333,00	3 323,82	1,404	63,83	7 787
МОДЕМ AnCom ST/A0400C/310	14001659	143020040	11.01.2005	31.12.2002	7 927,00	1 726,76	1,4317	63,83	4 105
МОДЕМ AnCom ST/A0400C/310	14001660	143020040	11.01.2005	31.12.2002	7 927,00	1 726,76	1,4317	63,83	4 105
МОДЕМ AnCom ST/A0400C/310	14001661	143020040	11.01.2005	31.12.2002	7 927,00	1 726,76	1,4317	63,83	4 105
МОДЕМ AnCom ST/A0400C/310	14001662	143020040	11.01.2005	31.12.2002	7 927,00	1 726,76	1,4317	63,83	4 105
МОДЕМ AnCom ST/A0400C/310	14001663	143020040	11.01.2005	31.12.2002	7 927,00	1 726,76	1,4317	63,83	4 105
МОДЕМ AnCom ST/A0400C/310	14001664	143020040	11.01.2005	31.12.2002	7 927,00	1 726,76	1,4317	63,83	4 105
ПК FORMOZA CEL	14001518	143020201	11.01.2005	11.01.2005	36 620,00	7 998,03	1,404	63,83	18 597
КОМПЬЮТЕР HP	14001550	143020201	11.01.2005	31.12.1997	12 297,00	2 745,80	1,404	63,83	6 245
ПК FORMOZA CEL	14001514	143020201	11.01.2005	11.01.2005	21 569,00	4 991,52	1,404	63,83	10 953
КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001597	143020201	11.01.2005	31.12.1998	13 615,00	3 423,00	1,404	63,83	6 914

ПРИНТЕР HP	14001681	143020360	11.01.2005	31.12.2002	28 383,00	7 198,54	1,4317	63,83	14 698
ПРИНТЕР HP LJ 2200	14001683	143020360	11.01.2005	31.12.2002	28 383,00	7 198,54	1,4317	63,83	14 698
НАСОС ЦМК 16-27М	12003957	142912102	14.03.2007	14.03.2007	21 513,00	7 758,87	1,3389	43,34	16 320
КОМПЬЮТЕР ПЕНТИУМ-16	14001394	143020201	11.01.2005	31.12.1997	16 335,00	4 302,95	1,404	63,83	8 295
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР ПК PENTIUM P166	14001489	143020201	11.01.2005	31.12.1996	17 452,00	4 510,83	1,404	63,83	8 863
Ноутбук Sony VAIO VPC-EB1E9R/VJ15,5"	14002890	143020202	07.05.2010	07.05.2010	29 236,00	28 066,54	1,0494	6,91	28 560
КОМПЬЮТЕР- Formoza	14001650	143020201	11.01.2005	31.12.2002	16 002,00	4 317,16	1,404	63,83	8 126
КОМПЬЮТЕР- Formoza	14001649	143020201	11.01.2005	31.12.2002	16 002,00	4 317,16	1,404	63,83	8 126
КОМПЬЮТЕР- Formoza	14001651	143020201	11.01.2005	31.12.2002	16 002,00	4 317,16	1,404	63,83	8 126
ПК FORMOZA CEL	14001510	143020201	11.01.2005	11.01.2005	34 496,00	9 726,20	1,404	63,83	17 518
КОМПЬЮТЕР ПЕНТИУМ-16	14001393	143020201	11.01.2005	31.12.1997	14 697,77	4 499,86	1,404	63,83	7 464
КОПИРОВАЛЬНЫЙ ЦИФРОВОЙ АППАРАТ KYOCERA-MITA KM 2035 (С КРЫШКОЙ ТИП D)	14002861	142929305	30.06.2009	30.06.2009	61 271,00	41 399,36	1,0108	6,92	57 647
КОПИРОВАЛЬНЫЙ ЦИФРОВОЙ АППАРАТ KYOCERA-MITA KM 2035 (С КРЫШКОЙ ТИП D)	14002865	142929305	30.06.2009	30.06.2009	61 271,00	41 399,36	1,0108	6,92	57 647
КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001470	143020201	11.01.2005	31.12.1997	14 404,00	4 661,31	1,404	63,83	7 315
КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001475	143020201	11.01.2005	31.12.1997	14 404,00	4 661,31	1,404	63,83	7 315
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001576	143020201	11.01.2005	11.01.2005	14 689,00	4 202,33	1,404	63,83	7 459
ПОЖАРНО-ОХРАННАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ (Мышкинский уч-к)	14001654	143319020	11.01.2005	31.12.2002	23 000,00	6 753,89	1,6832	63,83	14 003
НОУТБУК Rover Book	14001653	143020202	11.01.2005	31.12.2002	40 203,00	11 805,35	1,404	63,83	20 416
ИСТОЧНИК БЕСПЕРЕБОЙНОГО ПИТАНИЯ APC Smart-UPS	11003143	143222182	14.08.2009	14.08.2009	607 893,00	443 597,60	1,3935	10,7	756 459
ПК FORMOZA CEL	14001511	143020201	11.01.2005	11.01.2005	21 794,34	7 276,04	1,404	63,83	11 068
ПК PENTIUM 133	14001591	143020201	11.01.2005	31.12.1997	12 367,00	3 711,81	1,404	63,83	6 280
СИСТЕМА НАЗЕМНОЙ СВЯЗИ СЕТИ АБОНЕНТСКОГО РАДИО (Мышкинский уч-к)	14001657	143319281	11.01.2005	31.12.2002	146 404,00	45 140,69	1,6832	63,83	89 133
ЦИФРОВАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СТАНЦИЯ	12003296	143222101	11.01.2005	31.12.1997	193 706,00	59 196,68	2,0956	43,56	229 107
СИСТЕМА НАЗЕМНОЙ СВЯЗИ СЕТИ АБОНЕНТСКОГО РАДИО (Некоузский уч-к)	14001665	143319281	11.01.2005	31.12.2002	116 624,00	36 836,36	1,6832	63,83	71 002
ПОЖАРНО-ОХРАННАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ (Рыбинскоеигородское отд.)	14000070	143319020	11.01.2005	31.12.1998	46 407,00	14 734,89	1,6832	63,83	28 253
АСКУЭ. ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПУНКТ ОБРАБОТКИ ДАННЫХ АСКУЭ Энергосбы	14001666	143313536	11.01.2005	31.12.2002	1 585 761,00	500 873,40	1,6535	68,15	835 125

УСТРОЙСТВО СБОРА И ПЕРЕДАЧИ ДАННЫХ RTU-314-E-B04-M02-1	14001658	143020360	11.01.2005	31.12.2002	343 446,00	108 479,68	1,4317	63,83	177 852
КОМПЬЮТЕР ПЕРСОНАЛЬНЫЙ AT-386 5X	14001452	143020201	11.01.2005	31.12.1996	17 849,00	6 339,64	1,404	63,83	9 064
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001377	143020201	11.01.2005	31.12.1995	14 404,00	5 068,09	1,404	63,83	7 315
ПК FORMOZA CEL	14001515	143020201	11.01.2005	11.01.2005	21 578,34	7 540,47	1,404	63,83	10 958
ПК FORMOZA CEL	14001516	143020201	11.01.2005	11.01.2005	21 454,34	7 486,10	1,404	63,83	10 895
ПОЖАРНО-ОХРАННАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ (Рыбинское отд.)	14000071	143319020	11.01.2005	31.12.1996	64 582,00	20 959,19	1,6832	63,83	39 318
КОМПЬЮТЕР PIII-733/128/3/20,4 GB	14001644	143020201	11.01.2005	31.12.2001	24 134,00	7 897,65	1,404	63,83	12 256
ПК Pentium 4-2400	14000098	143020201	11.01.2005	31.12.2003	25 349,00	8 376,46	1,404	63,83	12 873
ПК Pentium 4-2400	14000110	143020201	11.01.2005	31.12.2003	24 140,00	7 867,35	1,404	63,83	12 259
РЕЗАТЕЛЬНАЯ МАШИНА EPSON PAPER CUTTER C 815002	12003348	142945102	11.01.2005	31.12.1996	7 278,00	2 429,11	1,5017	36,72	6 916
КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001668	143020201	11.01.2005	31.12.2002	30 173,00	10 055,12	1,404	63,83	15 323
КОМПЬЮТЕР Toshiba	14001669	143020201	11.01.2005	31.12.2002	41 537,00	13 977,57	1,404	63,83	21 094
КОМПЬЮТЕР ПЕРСОНАЛЬНЫЙ AT-386 5X	14001451	143020201	11.01.2005	31.12.1996	15 679,19	5 991,59	1,404	63,83	7 962
КОМПЬЮТЕР PIII-733/128/3/20,4 GB	14001641	143020201	11.01.2005	31.12.2001	22 952,00	7 746,32	1,404	63,83	11 656
СЕРВЕР SE7501WV25CST на шасси с фиксированным блоком питания	14002033	143020201	11.01.2005	31.12.2004	92 233,00	31 131,58	1,404	63,83	46 838
ТЕПЛОСЧЕТЧИК	13001838	143313010	11.01.2005	31.12.1998	8 251,00	2 811,58	1,6535	68,15	4 345
ИСТОЧНИК ПИТАНИЯ ИБП	11003133	143020320	11.01.2005	11.01.2005	874,00	302,00	1,4317	63,83	453
ИСТОЧНИК ПИТАНИЯ ИБП	11003134	143020320	11.01.2005	11.01.2005	874,00	302,00	1,4317	63,83	453
ИСТОЧНИК ПИТАНИЯ ИБП	11003135	143020320	11.01.2005	11.01.2005	874,00	302,00	1,4317	63,83	453
ИСТОЧНИК ПИТАНИЯ ИБП	11003137	143020320	11.01.2005	31.12.1997	658,00	227,70	1,4317	63,83	341
КОМПЬЮТЕР PIII-733/128/3/20,4 GB	14001646	143020201	11.01.2005	31.12.2001	24 506,00	8 404,30	1,404	63,83	12 445
КОМПЬЮТЕР PIII-733/128/3/20,4 GB	14001647	143020201	11.01.2005	31.12.2001	19 600,00	6 690,90	1,404	63,83	9 953
МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО HP 3015(КОПИР/ПРИНТЕР/СКАНЕР/ФАКС)	12003806	143020360	01.04.2005	01.04.2005	10 096,00	3 575,46	1,4317	62,39	5 436
МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО HP 3015(КОПИР/ПРИНТЕР/СКАНЕР/ФАКС)	12003807	143020360	01.04.2005	01.04.2005	10 096,00	3 575,46	1,4317	62,39	5 436
МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО HP 3015(КОПИР/ПРИНТЕР/СКАНЕР/ФАКС)	12003808	143020360	01.04.2005	01.04.2005	10 096,00	3 575,46	1,4317	62,39	5 436
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM P166	14001342	143020201	11.01.2005	31.12.1992	11 812,00	4 070,28	1,404	63,83	5 998

ПК FORMOZA CEL	14001513	143020201	11.01.2005	11.01.2005	27 127,34	10 065,19	1,404	63,83	13 776
ПК Pentium 4-2400	14000115	143020201	11.01.2005	31.12.2003	25 293,77	8 904,14	1,404	63,83	12 845
ТРАНСФОРМАТОР	11003136	143115120	11.01.2005	31.12.1998	1 188,00	410,60	1,6715	53,36	926
СИСТЕМА НАЗЕМНОЙ СВЯЗИ СЕТИ АБОНЕНТСКОГО РАДИО (Угличский уч-к)	14000051	143319281	11.01.2005	31.12.2003	165 662,00	57 981,70	1,6832	63,83	100 857
РАДИОМОДЕМ ORINOCO PC Card EXT	14000027	143020360	11.01.2005	31.12.2002	10 342,00	3 619,70	1,4317	63,83	5 356
РАДИОМОДЕМ ORINOCO PC Card EXT	14000028	143020360	11.01.2005	31.12.2002	10 342,00	3 619,70	1,4317	63,83	5 356
УСИЛИТЕЛЬ Манус (комплект)	14000026	143312532	11.01.2005	31.12.2002	18 121,00	6 342,35	1,7964	63,83	11 774
ТРАНСФОРМАТОР	11003138	143115120	11.01.2005	31.12.1996	223,00	77,40	1,6715	53,36	174
АТС IPO 500	12003978	143222101	27.05.2008	27.05.2008	45 151,00	26 646,50	1,5177	20,91	54 197
АТС IPO 500 EXP MOD PHONE 30	12003980	143222101	11.06.2008	11.06.2008	174 605,00	105 907,88	1,5127	20,59	209 742
КОМПЬЮТЕР Cel 1700	14001672	143020201	11.01.2005	31.12.2002	15 124,60	5 760,72	1,404	63,83	7 681
СИСТЕМА НАЗЕМНОЙ СВЯЗИ СЕТИ АБОНЕНТСКОГО РАДИО (Борисоглебский уч-к)	14000073	143319281	11.01.2005	31.12.2003	106 124,00	38 470,34	1,6832	63,83	64 610
СИСТЕМА НАЗЕМНОЙ СВЯЗИ СЕТИ АБОНЕНТСКОГО РАДИО (Тутаевский уч-к)	14000074	143319281	11.01.2005	31.12.2003	106 123,00	38 469,99	1,6832	63,83	64 609
КОНДИЦИОНЕР LG S-12 LHP	12003700	162930274	11.01.2005	11.01.2005	29 097,00	10 751,95	1,9391	53,36	26 315
КОМПРЕССОР	12003379	142912131	11.01.2005	11.01.2005	8 265,00	3 049,84	1,3938	53,36	5 373
КОМПЬЮТЕР PENTIUM P166	14001694	143020201	11.01.2005	31.12.1997	14 408,00	5 844,90	1,404	63,83	7 317
ПК Pentium 4-2400	14000113	143020201	11.01.2005	31.12.2003	24 318,77	9 480,43	1,404	63,83	12 350
СЕРВЕР Intel Platform Dial Xeon	14002028	143020201	11.01.2005	11.01.2005	133 789,00	49 437,67	1,404	63,83	67 942
СЕРВЕР Intel Platform Dial Xeon	14002029	143020201	11.01.2005	11.01.2005	133 789,00	49 437,67	1,404	63,83	67 942
КОПИРОВАЛЬНЫЙ АППАРАТ KYOCERA-MITA-2020	12003869	142929305	01.09.2005	01.09.2005	37 034,00	15 045,11	1,5792	25,2	43 746
КОПИРОВАЛЬНЫЙ АППАРАТ KYOCERA-MITA-2020	12003870	142929305	01.09.2005	01.09.2005	37 034,00	15 045,11	1,5792	25,2	43 746
КОПИРОВАЛЬНЫЙ АППАРАТ KYOCERA-MITA-2020	12003871	142929305	01.09.2005	01.09.2005	37 034,00	15 045,11	1,5792	25,2	43 746
КОПИРОВАЛЬНЫЙ АППАРАТ KYOCERA-MITA-2020	12003872	142929305	01.09.2005	01.09.2005	37 034,00	15 045,11	1,5792	25,2	43 746
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001424	143020201	11.01.2005	31.12.1997	13 658,00	5 084,07	1,404	63,83	6 936
ПОЖАРНО-ОХРАННАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ (Переславский уч-к)	30014750	143319020	11.01.2005	31.12.1998	273 862,00	106 180,63	1,6832	63,83	166 731
КОМПЬЮТЕР Cel 1700	14001675	143020201	11.01.2005	31.12.2002	15 125,35	6 126,72	1,404	63,83	7 681
КОМПЬЮТЕР Cel 1700	14001677	143020201	11.01.2005	31.12.2002	15 125,35	6 126,72	1,404	63,83	7 681
КОМПЬЮТЕР Cel 1700	14001679	143020201	11.01.2005	31.12.2002	15 125,35	6 126,72	1,404	63,83	7 681
КОМПЬЮТЕР WPC	14001877	143020201	11.01.2005	31.12.1997	13 509,00	5 174,37	1,404	63,83	6 860

КОМПЬЮТЕР PIII-733/128/3/20,4 GB	14001642	143020201	11.01.2005	31.12.2001	28 698,00	10 882,68	1,404	63,83	14 574
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001450	143020201	11.01.2005	31.12.1996	19 613,77	8 358,14	1,404	63,83	9 960
ПК FORMOZA CEL	14001512	143020201	11.01.2005	11.01.2005	29 317,34	11 935,32	1,404	63,83	14 888
СИСТЕМА НАЗЕМНОЙ СВЯЗИ СЕТИ АБОНЕНТСКОГО РАДИО (Брейтовский уч-к)	14000194	143319281	11.01.2005	11.01.2005	199 873,00	77 315,58	1,6832	63,83	121 685
СИСТЕМА НАЗЕМНОЙ СВЯЗИ СЕТИ АБОНЕНТСКОГО РАДИО (Ростовский городской уч-к)	14000195	143319281	11.01.2005	31.12.2003	119 102,00	46 071,45	1,6832	63,83	72 511
МОДЕМ MEGABIT 310F/320F ADSL	14002122	143020040	11.01.2005	31.12.2004	16 715,00	6 565,54	1,4317	63,83	8 656
МОДЕМ MEGABIT 310F/320F ADSL	14002123	143020040	11.01.2005	31.12.2004	16 715,00	6 565,54	1,4317	63,83	8 656
МОДЕМ SKORPIO 1400R	14002113	143020040	11.01.2005	31.12.2004	17 192,00	6 761,44	1,4317	63,83	8 903
МОДЕМ SKORPIO 1400R	14002114	143020040	11.01.2005	31.12.2004	17 192,00	6 761,44	1,4317	63,83	8 903
МОДЕМ SKORPIO 1400R	14002115	143020040	11.01.2005	31.12.2004	17 192,00	6 761,44	1,4317	63,83	8 903
МОДЕМ SKORPIO 1400R	14002116	143020040	11.01.2005	31.12.2004	17 192,00	6 761,44	1,4317	63,83	8 903
МОДЕМ SKORPIO 1400R	14002111	143020040	11.01.2005	31.12.2004	17 192,00	6 753,18	1,4317	63,83	8 903
МОДЕМ SKORPIO 1400R	14002112	143020040	11.01.2005	31.12.2004	17 192,00	6 753,18	1,4317	63,83	8 903
МОДЕМ SKORPIO 1400R	14002108	143020040	11.01.2005	31.12.2004	17 192,00	6 753,18	1,4317	63,83	8 903
МОДЕМ SKORPIO 1400R	14002109	143020040	11.01.2005	31.12.2004	17 192,00	6 753,18	1,4317	63,83	8 903
МОДЕМ SKORPIO 1400R	14002110	143020040	11.01.2005	31.12.2004	17 192,00	6 753,18	1,4317	63,83	8 903
МОДЕМ мультискоростной SKORPIO 1400 D	14002120	143020040	11.01.2005	31.12.2004	14 446,00	5 681,50	1,4317	63,83	7 481
МОДЕМ мультискоростной SKORPIO 1400 D	14002121	143020040	11.01.2005	31.12.2004	14 446,00	5 681,50	1,4317	63,83	7 481
МОДЕМ мультискоростной SKORPIO 1400 D	14002118	143020040	11.01.2005	31.12.2004	14 446,00	5 674,46	1,4317	63,83	7 481
МОДЕМ мультискоростной SKORPIO 1400 D	14002119	143020040	11.01.2005	31.12.2004	14 446,00	5 674,46	1,4317	63,83	7 481
МОДЕМ мультискоростной SKORPIO 1400 D	14002117	143020040	11.01.2005	31.12.2004	14 446,00	5 674,46	1,4317	63,83	7 481
АСКУЭ. АСКУЭ ОАО "Ярэнерго" 1 очередь, ПС Брагино	14000203	143313536	11.01.2005	31.12.2003	1 292 182,00	506 917,68	1,6535	68,15	680 514
АСКУЭ. АСКУЭ ОАО "Ярэнерго" 1 очередь, ПС Институтская	14000202	143313536	11.01.2005	31.12.2003	1 076 163,00	422 174,48	1,6535	68,15	566 750
АСКУЭ. АСКУЭ ОАО "Ярэнерго" 1 очередь, ПС Полиграф	14000204	143313536	11.01.2005	31.12.2003	1 365 698,00	535 757,39	1,6535	68,15	719 231
АСКУЭ. АСКУЭ ОАО "Ярэнерго" 1 очередь, ПС Тормозная	14000201	143313536	11.01.2005	31.12.2003	1 194 278,00	468 510,28	1,6535	68,15	628 954
АСКУЭ. АСКУЭ ОАО "Ярэнерго" 1 очередь,	14000205	143313536	11.01.2005	31.12.2003	1 988 962,00	780 261,73	1,6535	68,15	1 047 466

ПС Южная									
ТРАНСФОРМАТОР ИЗМЕРИТЕЛЬНЫЙ Намит-10	14000207	143115120	11.01.2005	31.12.2002	15 365,00	6 027,76	1,6715	53,36	11 978
ТРАНСФОРМАТОР ИЗМЕРИТЕЛЬНЫЙ Намит-10	14000208	143115120	11.01.2005	31.12.2002	15 365,00	6 027,76	1,6715	53,36	11 978
АТС IPO 500	12003984	143222101	25.11.2008	25.11.2008	197 648,00	136 085,53	1,4802	16,88	243 175
КАССОВЫЙ АППАРАТ АМС-100К	13002109	143010160	11.01.2005	31.12.2004	19 024,00	7 585,62	1,5621	68,15	9 465
КОНДИЦИОНЕР Fujitsu ASY14USBC/АОУ14U(R-410)	12003961	162930274	23.01.2007	23.01.2007	12 973,00	6 715,58	1,4289	38,84	11 337
КОНДИЦИОНЕР Fujitsu ASY14USBC/АОУ14U(R-410)	12003962	162930274	23.01.2007	23.01.2007	12 973,00	6 715,58	1,4289	38,84	11 337
КОНДИЦИОНЕР Fujitsu ASY7RC/АОУ7RC (R-22)	12003959	162930274	23.01.2007	23.01.2007	40 753,00	21 095,55	1,4289	38,84	35 615
КОНДИЦИОНЕР Fujitsu ASY7RC/АОУ7RC (R-22)	12003963	162930274	23.01.2007	23.01.2007	40 753,00	21 095,55	1,4289	38,84	35 615
КОНДИЦИОНЕР Fujitsu ASY9RJ/АОУ9RJ (R-22)	12003960	162930274	23.01.2007	23.01.2007	52 932,00	27 400,07	1,4289	38,84	46 258
КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001693	143020201	11.01.2005	31.12.1997	14 408,00	6 422,65	1,404	63,83	7 317
КОМПЬЮТЕР Cel 1700	14001678	143020201	11.01.2005	31.12.2002	21 037,00	8 615,75	1,404	63,83	10 683
КОМПЬЮТЕР ДЕРО	14002035	143020201	11.01.2005	31.12.2004	25 251,00	10 329,17	1,404	63,83	12 823
КОПИРОВАЛЬНЫЙ ЦИФРОВОЙ АППАРАТ МВ OFFICECENTER 316	12003920	142929305	31.05.2006	31.05.2006	22 156,00	10 847,29	1,4862	21,95	25 700
КОПИРОВАЛЬНЫЙ ЦИФРОВОЙ АППАРАТ МВ OFFICECENTER 316	12003921	142929305	31.05.2006	31.05.2006	22 156,00	10 847,29	1,4862	21,95	25 700
КОПИРОВАЛЬНЫЙ ЦИФРОВОЙ АППАРАТ МВ OFFICECENTER 316	12003922	142929305	31.05.2006	31.05.2006	22 156,00	10 847,29	1,4862	21,95	25 700
КОПИРОВАЛЬНЫЙ ЦИФРОВОЙ АППАРАТ МВ OFFICECENTER 316	12003938	142929305	30.06.2006	30.06.2006	22 156,00	11 078,03	1,4815	21,58	25 741
ПРИНТЕР HP LASERJET 2550LLPT USB	14002285	143020360	01.07.2005	01.07.2005	12 288,00	5 582,06	1,4317	60,69	6 916
ПРИНТЕР HP LASERJET 2550LLPT USB	14002286	143020360	01.07.2005	01.07.2005	12 288,00	5 582,06	1,4317	60,69	6 916
СЕРВЕР РIXORD-4000 ВИДЕО 4 ПОРТА	14002332	143020201	01.08.2005	01.08.2005	16 017,00	7 423,72	1,404	60,09	8 975
КОПИРОВАЛЬНЫЙ ЦИФРОВОЙ АППАРАТ КМВ OFFICECENTER 318	12003941	142929305	19.09.2006	19.09.2006	23 851,00	12 670,75	1,4455	20,58	27 381
КОПИРОВАЛЬНЫЙ ЦИФРОВОЙ АППАРАТ КМВ OFFICECENTER 318	12003942	142929305	19.09.2006	19.09.2006	23 851,00	12 670,75	1,4455	20,58	27 381
КОПИРОВАЛЬНЫЙ ЦИФРОВОЙ АППАРАТ КМВ OFFICECENTER 318	12003943	142929305	19.09.2006	19.09.2006	23 851,00	12 670,75	1,4455	20,58	27 381
КОПИРОВАЛЬНЫЙ ЦИФРОВОЙ АППАРАТ КМВ OFFICECENTER 318	12003944	142929305	19.09.2006	19.09.2006	23 851,00	12 670,75	1,4455	20,58	27 381
КОПИРОВАЛЬНЫЙ ЦИФРОВОЙ АППАРАТ КМВ OFFICECENTER 318	12003945	142929305	19.09.2006	19.09.2006	23 851,00	12 670,75	1,4455	20,58	27 381

КОПИРОВАЛЬНЫЙ ЦИФРОВОЙ АППАРАТ KMB OFFICECENTER 318	12003946	142929305	19.09.2006	19.09.2006	23 851,00	12 670,75	1,4455	20,58	27 381
КОПИРОВАЛЬНЫЙ ЦИФРОВОЙ АППАРАТ KMB OFFICECENTER 318	12003947	142929305	19.09.2006	19.09.2006	23 851,00	12 670,75	1,4455	20,58	27 381
КОПИРОВАЛЬНЫЙ ЦИФРОВОЙ АППАРАТ KMB OFFICECENTER 318	12003948	142929305	19.09.2006	19.09.2006	23 851,00	12 670,75	1,4455	20,58	27 381
ПРИНТЕР HP LASERJET 1320N	14002368	143020360	01.09.2005	01.09.2005	14 814,00	7 003,29	1,4317	59,49	8 592
ПРИНТЕР HP LASERJET 1320N	14002369	143020360	01.09.2005	01.09.2005	14 814,00	7 003,29	1,4317	59,49	8 592
ПРИНТЕР HP LASERJET 1320N	14002370	143020360	01.09.2005	01.09.2005	14 814,00	7 003,29	1,4317	59,49	8 592
ПРИНТЕР HP LASERJET 1320N	14002371	143020360	01.09.2005	01.09.2005	14 814,00	7 003,29	1,4317	59,49	8 592
ПРИНТЕР HP LASERJET 1320N	14002372	143020360	01.09.2005	01.09.2005	14 814,00	7 003,29	1,4317	59,49	8 592
ПРИНТЕР HP LASERJET 1320N	14002373	143020360	01.09.2005	01.09.2005	14 814,00	7 003,29	1,4317	59,49	8 592
ПРИНТЕР HP LASERJET 1320N	14002374	143020360	01.09.2005	01.09.2005	14 814,00	7 003,29	1,4317	59,49	8 592
ПРИНТЕР HP LASERJET 1320N	14002375	143020360	01.09.2005	01.09.2005	14 814,00	7 003,29	1,4317	59,49	8 592
ПРИНТЕР HP LASERJET 1320N	14002376	143020360	01.09.2005	01.09.2005	14 814,00	7 003,29	1,4317	59,49	8 592
ПРИНТЕР HP LASERJET 1320N	14002377	143020360	01.09.2005	01.09.2005	14 814,00	7 003,29	1,4317	59,49	8 592
КОММУТАТОР НТС Р3450 Т1 ОМАР 850 201МГц	14002702	143222111	22.11.2007	22.11.2007	14 993,00	9 524,91	1,6522	24,86	18 613
КОМПЬЮТЕР Cel 1700	14001670	143020201	11.01.2005	31.12.2002	18 537,60	9 336,54	1,404	63,83	9 414
АВТОМАТИЧЕСКАЯ ТЕЛЕФ.СТАНЦИЯ	12003974	143222101	29.12.2007	29.12.2007	285 704,00	184 867,40	1,5445	24,09	334 968
КОМПЬЮТЕР Cel 1700	14001671	143020201	11.01.2005	31.12.2002	21 264,60	10 824,78	1,404	63,83	10 799
КОМПЬЮТЕР Cel 1700	14001673	143020201	11.01.2005	31.12.2002	21 260,60	10 822,94	1,404	63,83	10 797
КОМПЬЮТЕР Cel 1700	14001674	143020201	11.01.2005	31.12.2002	21 260,60	10 822,94	1,404	63,83	10 797
КОМПЬЮТЕР Cel 1700	14001676	143020201	11.01.2005	31.12.2002	21 262,35	10 823,50	1,404	63,83	10 798
ПОЖАРНО-ОХРАННАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ (Большесельский уч-к)	14002138	143319020	01.03.2005	01.03.2005	79 652,00	37 834,49	1,6651	62,96	49 126
НОУТБУК LG LM 60-115R SONOMA	14002140	143020202	01.04.2005	01.04.2005	37 286,00	18 021,36	1,404	62,39	19 689
ФРАНКИРОВАЛЬНАЯ МАШИНА	12003825	143010180	01.05.2005	01.05.2005	41 979,00	20 639,37	1,4051	66,17	19 955
НОУТБУК SAMSUNG X15 PLUS X 15 PRTVO 1/SER	14002180	143020202	01.05.2005	01.05.2005	60 430,00	29 711,62	1,404	61,84	32 376
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР ARBYTE QUINT M;Д-2-65PE	14002184	143020201	01.05.2005	01.05.2005	26 464,00	12 902,31	1,404	61,84	14 179
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР ARBYTE QUINT M;Д-2-65PE	14002185	143020201	01.05.2005	01.05.2005	26 464,00	12 902,31	1,404	61,84	14 179
ПРИНТЕР HP LASERJET 1320N	14002566	143020360	31.05.2006	31.05.2006	10 215,00	5 584,99	1,4175	53,75	6 697
ПРИНТЕР HP LASERJET 1320N	14002567	143020360	31.05.2006	31.05.2006	10 215,00	5 584,99	1,4175	53,75	6 697
КОМПЬЮТЕР Cel 1700	14001680	143020201	11.01.2005	31.12.2002	21 810,35	11 495,27	1,404	63,83	11 076
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР МОНИТОР TFT 17 NEC	14002280	143020201	01.07.2005	01.07.2005	17 683,00	8 875,69	1,404	60,69	9 759

72VM+СИСТЕМНЫЙ БЛОК CELD 2/4									
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР МОНИТОР TFT 17 NEC 72VM+СИСТЕМНЫЙ БЛОК CELD 2/4	14002281	143020201	01.07.2005	01.07.2005	17 683,00	8 875,69	1,404	60,69	9 759
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР МОНИТОР TFT 17 NEC 72VM+СИСТЕМНЫЙ БЛОК CELD 2/4	14002282	143020201	01.07.2005	01.07.2005	17 683,00	8 875,69	1,404	60,69	9 759
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР МОНИТОР TFT 17 NEC 72VM+СИСТЕМНЫЙ БЛОК CELD 2/4	14002283	143020201	01.07.2005	01.07.2005	17 683,00	8 875,69	1,404	60,69	9 759
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР МОНИТОР TFT 17 NEC 72VM+СИСТЕМНЫЙ БЛОК CELD 2/4	14002284	143020201	01.07.2005	01.07.2005	17 683,00	8 875,69	1,404	60,69	9 759
ПРИНТЕР HP COLOR LASERJET 2600N	14002578	143020360	30.06.2006	30.06.2006	10 140,00	5 637,60	1,4175	53,07	6 745
ПРИНТЕР HP COLOR LASERJET 2600N	14002579	143020360	30.06.2006	30.06.2006	10 140,00	5 637,60	1,4175	53,07	6 745
ПРИНТЕР HP COLOR LASERJET 2600N	14002580	143020360	30.06.2006	30.06.2006	10 140,00	5 637,60	1,4175	53,07	6 745
ПРИНТЕР HP COLOR LASERJET 2600N	14002581	143020360	30.06.2006	30.06.2006	10 140,00	5 637,60	1,4175	53,07	6 745
ПРИНТЕР HP COLOR LASERJET 2600N	14002582	143020360	30.06.2006	30.06.2006	10 140,00	5 637,60	1,4175	53,07	6 745
ПРИНТЕР HP COLOR LASERJET 2600N	14002583	143020360	30.06.2006	30.06.2006	10 140,00	5 637,60	1,4175	53,07	6 745
ПРИНТЕР HP LASERJET 1320N	14002568	143020360	30.06.2006	30.06.2006	10 215,00	5 679,48	1,4175	53,07	6 795
ПРИНТЕР HP LASERJET 1320N	14002569	143020360	30.06.2006	30.06.2006	10 215,00	5 679,48	1,4175	53,07	6 795
ПРИНТЕР HP LASERJET 1320N	14002570	143020360	30.06.2006	30.06.2006	10 215,00	5 679,48	1,4175	53,07	6 795
ПРИНТЕР HP LASERJET 1320N	14002571	143020360	30.06.2006	30.06.2006	10 215,00	5 679,48	1,4175	53,07	6 795
ПРИНТЕР HP LASERJET 1320N	14002572	143020360	30.06.2006	30.06.2006	10 215,00	5 679,48	1,4175	53,07	6 795
ПРИНТЕР HP LASERJET 1320N	14002573	143020360	30.06.2006	30.06.2006	10 215,00	5 679,48	1,4175	53,07	6 795
ПРИНТЕР HP LASERJET 1320N	14002574	143020360	30.06.2006	30.06.2006	10 215,00	5 679,48	1,4175	53,07	6 795
ПРИНТЕР HP LASERJET 1320N	14002575	143020360	30.06.2006	30.06.2006	10 215,00	5 679,48	1,4175	53,07	6 795
ПРИНТЕР HP LASERJET 1320N	14002576	143020360	30.06.2006	30.06.2006	10 215,00	5 679,48	1,4175	53,07	6 795
ПРИНТЕР HP LASERJET 1320N	14002577	143020360	30.06.2006	30.06.2006	10 215,00	5 679,48	1,4175	53,07	6 795
ПРИНТЕР HP LASERJET 2430DTN	14002584	143020360	30.06.2006	30.06.2006	23 544,00	13 090,56	1,4175	53,07	15 662
ПРИНТЕР HP LASERJET 2430DTN	14002585	143020360	30.06.2006	30.06.2006	23 544,00	13 090,56	1,4175	53,07	15 662
ПРИНТЕР HP LASERJET 2430DTN	14002586	143020360	30.06.2006	30.06.2006	23 544,00	13 090,56	1,4175	53,07	15 662
ПРИНТЕР HP LASERJET 2430DTN	14002587	143020360	30.06.2006	30.06.2006	23 544,00	13 090,56	1,4175	53,07	15 662
ПРИНТЕР HP LASERJET 2430DTN	14002588	143020360	30.06.2006	30.06.2006	23 544,00	13 090,56	1,4175	53,07	15 662
КОНДИЦИОНЕР ДЛЯ СЕРВЕРНОЙ ДАКІN	12003979	162930274	23.06.2008	23.06.2008	69 088,00	49 580,80	1,0564	26,14	53 906
ПОЖАРНО-ОХРАННАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ (Первомайский уч-к)	14002289	143319020	01.07.2005	01.07.2005	31 611,00	16 068,63	1,5914	60,69	19 775
ПОЖАРНО-ОХРАННАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ	14002288	143319020	01.07.2005	01.07.2005	55 279,00	28 100,06	1,5914	60,69	34 581

(Пошехонский уч-к)									
ПОЖАРНО-ОХРАННАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ (Некоузский уч-к)	12003989	143319020	30.06.2010	30.06.2010	148 345,00	148 345,00	1,0266	4,43	145 544
НОУТБУК ASUS A4S00G P4-M	14002278	143020202	01.07.2005	01.07.2005	43 107,00	21 912,43	1,404	60,69	23 791
НОУТБУК ASUS A4S00G P4-M	14002279	143020202	01.07.2005	01.07.2005	43 107,00	21 912,43	1,404	60,69	23 791
НОУТБУК ASUS M370NP	14002275	143020202	01.07.2005	01.07.2005	34 763,00	17 671,29	1,404	60,69	19 186
НОУТБУК ASUS A4500L	14002276	143020202	01.07.2005	01.07.2005	25 308,00	12 864,90	1,404	60,69	13 968
НОУТБУК LG LS 50-TS6R	14002277	143020202	01.07.2005	01.07.2005	22 987,00	11 684,96	1,404	60,69	12 687
НОУТБУК LG LS 70-21FR SONOMA	14002287	143020202	01.07.2005	01.07.2005	36 441,00	18 523,88	1,404	60,69	20 112
DLP-ПРОЕКТОР NEC LT265 DLP, 1024X768,2500 ANSI LM,1600:1	14002378	143322030	01.09.2005	01.09.2005	71 271,00	37 416,99	2,0771	55,65	65 654
КОММУТАТОР d-LINK DES-1250G 10/100MB+2*SFP.50-PORT	14002589	143020263	11.09.2006	11.09.2006	10 186,00	5 946,10	1,4175	51,37	7 022
КОММУТАТОР d-LINK DES-1250G 10/100MB+2*SFP.50-PORT	14002590	143020263	11.09.2006	11.09.2006	10 186,00	5 946,10	1,4175	51,37	7 022
КОНДИЦИОНЕР LG S18LHP	12003981	162930274	04.08.2008	04.08.2008	44 446,00	32 942,42	1,0302	25	34 341
КОНДИЦИОНЕР LG S24LHP	12003982	162930274	04.08.2008	04.08.2008	45 212,00	33 509,98	1,0302	25	34 933
ФРАНКИРОВАЛЬНАЯ МАШИНА T-1000/1 Optimal	12003983	143010180	30.09.2008	30.09.2008	48 305,00	36 370,91	1,0112	33	32 727
НОУТБУК SAMSUNG X50	14002437	143020202	01.11.2005	01.11.2005	72 400,00	39 216,85	1,404	58,26	42 429
НОУТБУК G LS50-T333 CEL-ML 1300,15"/256/40,DVD-RW	14002523	143020202	01.12.2005	01.12.2005	23 729,00	13 051,04	1,404	57,65	14 109
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР ARBYTE QUINT M;Д-2-65PE	14002181	143020201	01.05.2005	01.05.2005	23 157,99	12 737,07	1,404	61,84	12 407
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР ARBYTE QUINT M;Д-2-65PE	14002182	143020201	01.05.2005	01.05.2005	23 157,99	12 737,07	1,404	61,84	12 407
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР ARBYTE QUINT M;Д-2-65PE	14002183	143020201	01.05.2005	01.05.2005	23 157,99	12 737,07	1,404	61,84	12 407
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14002530	143020201	01.12.2005	01.12.2005	28 840,00	15 862,18	1,404	57,65	17 148
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14002531	143020201	01.12.2005	01.12.2005	28 840,00	15 862,18	1,404	57,65	17 148
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14002532	143020201	01.12.2005	01.12.2005	28 840,00	15 862,18	1,404	57,65	17 148
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14002533	143020201	01.12.2005	01.12.2005	28 840,00	15 862,18	1,404	57,65	17 148
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14002534	143020201	01.12.2005	01.12.2005	28 840,00	15 862,18	1,404	57,65	17 148
СИСТЕМНЫЙ БЛОК P4- 3000/2048/12X200S/FDD/DVD- RW/CASE/КЛАВ,МЫШЬ	14002522	143020201	01.12.2005	01.12.2005	35 993,00	19 796,24	1,404	57,65	21 401

СИСТЕМНЫЙ БЛОК P4-3000/2048/12X200S/FDD/DVD-RW/CASE/КЛАВ,МЫШЬ	14002597	143020201	31.12.2006	31.12.2006	35 993,00	19 796,24	1,3901	48,66	25 687
НОУТБУК Fujitsu Siemens amilo pro v2040 p-m725	14002537	143020201	31.03.2006	31.03.2006	31 797,00	18 283,02	1,3902	55,1	19 848
СИСТЕМА КОНТРОЛЯ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ	14002538	143319020	31.03.2006	31.03.2006	199 985,00	114 991,46	1,5038	55,1	135 031
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР МУЛЬТИМЕДИА СТАНДАРТ 3	14002540	143020201	31.03.2006	31.03.2006	23 781,00	13 673,82	1,3902	55,1	14 844
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР МУЛЬТИМЕДИА СТАНДАРТ 3	14002541	143020201	31.03.2006	31.03.2006	24 205,00	13 917,79	1,3902	55,1	15 109
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР МУЛЬТИМЕДИА СТАНДАРТ 3	14002542	143020201	31.03.2006	31.03.2006	24 205,00	13 917,79	1,3902	55,1	15 109
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР МУЛЬТИМЕДИА СТАНДАРТ 3	14002543	143020201	31.03.2006	31.03.2006	24 205,00	13 917,79	1,3902	55,1	15 109
НОУТБУК Acer TravelMate 3222WXMI P-M740 (1700) 14,	14002544	143020202	28.04.2006	28.04.2006	41 441,00	24 174,00	1,3901	54,48	26 223
НОУТБУК Acer TravelMate 3222WXMI P-M740 (1700) 14,	14002545	143020202	28.04.2006	28.04.2006	37 146,00	21 668,50	1,3901	54,48	23 505
ПОЖАРНО-ОХРАННАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ (Борисоглебский уч-к)	12003926	143319020	31.05.2006	31.05.2006	24 858,00	14 707,65	1,4938	53,75	17 174
ПОЖАРНО-ОХРАННАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ (Мышкинский уч-к)	12003927	143319020	31.05.2006	31.05.2006	137 114,00	81 125,62	1,4938	53,75	94 730
ПОЖАРНО-ОХРАННАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ (Угличский уч-к)	12003928	143319020	31.05.2006	31.05.2006	644 912,54	549 450,18	1,4938	53,75	445 559
ПК ПРОФИ 1	14002547	143020201	31.05.2006	31.05.2006	14 282,00	8 450,02	1,3901	53,75	9 182
ПК ПРОФИ 1	14002546	143020201	31.05.2006	31.05.2006	14 282,00	8 450,02	1,3901	53,75	9 182
ПК ПРОФИ 1	14002548	143020201	31.05.2006	31.05.2006	14 282,00	8 450,02	1,3901	53,75	9 182
ПК ПРОФИ 1	14002549	143020201	31.05.2006	31.05.2006	14 282,00	8 450,02	1,3901	53,75	9 182
ПК ПРОФИ 1	14002550	143020201	31.05.2006	31.05.2006	14 282,00	8 450,02	1,3901	53,75	9 182
ПК ПРОФИ 1	14002551	143020201	31.05.2006	31.05.2006	14 282,00	8 450,02	1,3901	53,75	9 182
ПК ПРОФИ 1	14002552	143020201	31.05.2006	31.05.2006	14 282,00	8 450,02	1,3901	53,75	9 182
ПК ПРОФИ 1	14002553	143020201	31.05.2006	31.05.2006	14 282,00	8 450,02	1,3901	53,75	9 182
ПК ПРОФИ 1	14002554	143020201	31.05.2006	31.05.2006	14 282,00	8 450,02	1,3901	53,75	9 182
ПК ПРОФИ 1	14002555	143020201	31.05.2006	31.05.2006	14 282,00	8 450,02	1,3901	53,75	9 182
ПК ПРОФИ 1	14002556	143020201	31.05.2006	31.05.2006	14 282,00	8 450,02	1,3901	53,75	9 182
ПК ПРОФИ 1	14002557	143020201	31.05.2006	31.05.2006	14 282,00	8 450,02	1,3901	53,75	9 182
ПК ПРОФИ 1	14002558	143020201	31.05.2006	31.05.2006	14 282,00	8 450,02	1,3901	53,75	9 182
ПК ПРОФИ 1	14002559	143020201	31.05.2006	31.05.2006	14 282,00	8 450,02	1,3901	53,75	9 182
ПК ПРОФИ 1	14002560	143020201	31.05.2006	31.05.2006	14 282,00	8 450,02	1,3901	53,75	9 182

ПК ПРОФИ 1	14002561	143020201	31.05.2006	31.05.2006	14 282,00	8 450,02	1,3901	53,75	9 182
ПК ПРОФИ 1	14002562	143020201	31.05.2006	31.05.2006	14 282,00	8 450,02	1,3901	53,75	9 182
ПК ПРОФИ 1	14002563	143020201	31.05.2006	31.05.2006	14 282,00	8 450,02	1,3901	53,75	9 182
ПК ПРОФИ 1	14002564	143020201	31.05.2006	31.05.2006	14 282,00	8 450,02	1,3901	53,75	9 182
ПК ПРОФИ 1	14002565	143020201	31.05.2006	31.05.2006	14 282,00	8 450,02	1,3901	53,75	9 182
БЛОК БЕЗОБРЫВНОГО ПИТАНИЯ POWER CONVERSION	11003127	143020320	11.01.2005	31.12.1993	452,00	244,65	1,4317	63,83	234
БЛОК ПИТАНИЯ 1 CAN POWP CONNERSION	11003128	143020320	11.01.2005	31.12.1993	452,00	244,65	1,4317	63,83	234
КОМПЛЕКС ИНФОРМ.-ВЫЧИСЛ.СЕТИ- КИВС (Ростовское отд.)	14001409	143020201	11.01.2005	31.12.1997	117 406,00	76 314,04	1,404	63,83	59 622
ЦИФРОВОЙ СИСТЕМНЫЙ БЛОК PANASONIC KX-ТД1232	14001425	143222131	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	2,0956	43,56	21 433
КОМПЬЮТЕР N 9037118184	14001547	143020201	11.01.2005	31.12.1991	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001835	143020201	11.01.2005	31.12.2000	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001869	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001870	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001871	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001872	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001873	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001875	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001477	143020201	11.01.2005	31.12.1997	117 406,00	76 314,04	1,404	63,83	59 622
КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001476	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001464	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001465	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001471	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001472	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001474	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
КОМПЬЮТЕР VESTRA	14001593	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
КОМПЬЮТЕР VESTRA	14001404	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
КОМПЬЮТЕР WRS	14001878	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
КОМПЬЮТЕР WRS	14001879	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
КОМПЬЮТЕР HP VESTRA	14001460	143020201	11.01.2005	31.12.1997	117 406,00	76 314,04	1,404	63,83	59 622
КОМПЬЮТЕР HP VESTRA	14001458	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
КОМПЬЮТЕР HP VESTRA	14001459	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
КОМПЬЮТЕР P-133	14001847	143020201	11.01.2005	31.12.1998	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
КОРПОРАТИВНЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЦЕНТР ОАО ЯСК	14002595	143312420	25.12.2006	25.12.2006	2 531 878,00	1 645 720,84	1,3276	48,81	1 720 660

НОУТБУК Sony Vaio VGN - TX3XRP	14002591	143020202	01.12.2006	01.12.2006	70 511,00	45 832,22	1,3901	49,41	49 587
НОУТБУК Sony VGN - SZ2XRP	14002592	143020202	01.12.2006	01.12.2006	67 112,00	43 622,66	1,3901	49,41	47 197
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001556	143020201	11.01.2005	31.12.1998	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001557	143020201	11.01.2005	31.12.1998	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001558	143020201	11.01.2005	31.12.1998	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001559	143020201	11.01.2005	31.12.1999	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001560	143020201	11.01.2005	31.12.1998	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001561	143020201	11.01.2005	31.12.1998	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001563	143020201	11.01.2005	31.12.1999	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001414	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001415	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001416	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001417	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001412	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001413	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001410	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001411	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001418	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001419	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001420	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001421	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001422	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202

ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001423	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР P-200	14001553	143020201	11.01.2005	31.12.1997	117 406,00	76 314,04	1,404	63,83	59 622
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР P-200	14001554	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
ПК PENTIUM 133	14001590	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
ПК PENTIUM133	14001592	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
ПК РЕП 166/16 RAM	14001585	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	11 778,58	1,404	63,83	9 202
МОНИТОР ASUS PW191 19"	14002594	143020350	21.12.2006	21.12.2006	14 801,00	9 620,72	1,4175	48,91	10 719
МОНИТОР SAMSUNG971P(МВРХНУ) WHITE 19"	14002593	143020350	26.12.2006	26.12.2006	11 924,00	7 750,46	1,4175	48,79	8 656
ПОЖАРНО-ОХРАННАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ (Ростовское отд.)	12003256	143319020	11.01.2005	31.12.1996	1 029 452,53	839 504,36	1,6832	63,83	626 745
СЧЕТЧИК ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ	30014920	143313126	11.01.2005	31.12.2000	797,00	438,96	1,6535	68,15	420
СЧЕТЧИК ХОЛОДНОЙ ВОДЫ	30014910	143313126	11.01.2005	31.12.2000	797,00	438,96	1,6535	68,15	420
КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001473	143020201	11.01.2005	31.12.1997	18 121,00	13 137,67	1,404	63,83	9 202
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001562	143020201	11.01.2005	31.12.1998	10 134,69	4 382,36	1,404	63,83	5 147
ПК CELERON-266/32-SDRAM/3	14001438	143020201	11.01.2005	31.12.1998	12 065,72	4 690,72	1,404	63,83	6 127
ПК CELERON-266/32-SDRAM/3	14001439	143020201	11.01.2005	31.12.1998	12 065,72	4 690,72	1,404	63,83	6 127
ПК CELERON-266/32-SDRAM/3	14001440	143020201	11.01.2005	31.12.1998	12 065,72	4 690,72	1,404	63,83	6 127
ПК CELERON-266/32-SDRAM/3	14001441	143020201	11.01.2005	31.12.1998	12 065,72	4 690,72	1,404	63,83	6 127
ПК CELERON-300/32-SDRAM/3	14001442	143020201	11.01.2005	31.12.1998	12 651,07	4 788,58	1,404	63,83	6 425
КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001598	143020201	11.01.2005	31.12.1998	9 780,37	4 434,06	1,404	63,83	4 967
КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001599	143020201	11.01.2005	31.12.1998	9 780,37	4 434,06	1,404	63,83	4 967
КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001600	143020201	11.01.2005	31.12.1998	9 780,37	4 434,06	1,404	63,83	4 967
КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001601	143020201	11.01.2005	31.12.1998	9 780,37	4 434,06	1,404	63,83	4 967
КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001602	143020201	11.01.2005	31.12.1998	9 780,37	4 434,06	1,404	63,83	4 967
КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001603	143020201	11.01.2005	31.12.1998	9 780,37	4 434,06	1,404	63,83	4 967
КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001604	143020201	11.01.2005	31.12.1998	9 780,37	4 434,06	1,404	63,83	4 967
КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001605	143020201	11.01.2005	31.12.1998	9 780,37	4 434,06	1,404	63,83	4 967
КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001606	143020201	11.01.2005	31.12.1998	9 780,37	4 434,06	1,404	63,83	4 967
ПК PENTIUM-2 333 СИСТ.БЛОК	14001594	143020201	11.01.2005	31.12.1998	10 716,37	4 601,24	1,404	63,83	5 442
КТП-63квa административного здания Переславского у	11003131	143115201	11.01.2005	31.12.2002	57 472,00	33 810,56	1,6715	53,36	44 804
СИСТЕМНЫЙ БЛОК CELERON 366	14001613	143020201	11.01.2005	31.12.1999	9 972,84	4 900,67	1,404	63,83	5 064
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР P-166 MMX	14001551	143020201	11.01.2005	31.12.1997	9 230,56	5 412,93	1,404	63,83	4 688
КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001874	143020201	11.01.2005	31.12.1997	9 168,47	5 783,34	1,404	63,83	4 656

АВТОМАТИЧЕСКАЯ ТЕЛЕФ.СТАНЦИЯ PANASONIC KX-TO 1232	12003263	143222101	11.01.2005	31.12.1999	47 939,00	37 632,20	2,0956	43,56	56 700
ПОЖАРНО-ОХРАННАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ (Брейтовский уч-к)	14000069	143319020	11.01.2005	31.12.2003	138 577,47	111 042,38	1,6832	63,83	84 368
СИСТЕМНЫЙ БЛОК PANASONIC С СИСТЕМНЫМ ТЕЛЕФОНОМ	12003369	143020201	11.01.2005	31.12.2002	13 294,00	10 716,65	1,404	63,83	6 751
ПОЖАРНО-ОХРАННАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ (Любимский уч-к)	14001656	143319020	11.01.2005	31.12.2002	189 085,01	169 289,79	1,6832	63,83	115 117
МИНИ АТС PANASONIC KX-TD	12003343	143222131	11.01.2005	31.12.1999	5 833,00		2,0956	43,56	6 899
МИНИ АТС НА 25 НОМЕРОВ	12003322	143222101	11.01.2005	31.12.1999	43 193,00		2,0956	43,56	51 087
ВЕСЫ ЭЛЕКТРОННЫЕ	13001867	143312141	11.01.2005	31.12.1998	343,00		1,3285	59,96	182
ВЕСЫ ЭЛЕКТРОННЫЕ	13001909	143312141	11.01.2005	31.12.1998	343,00		1,3285	59,96	182
КОНДИЦИОНЕР RS-12	12003264	162930274	11.01.2005	31.12.1997	3 051,00		1,9391	53,36	2 759
КОНДИЦИОНЕР MSH-09IV	12003337	162930274	11.01.2005	31.12.1998	2 005,00		1,9391	53,36	1 813
КОНДИЦИОНЕР WVN 0909 RC МУЛЬТИСПЛИН	12003342	162930274	11.01.2005	31.12.1999	23 925,00		1,9391	53,36	21 638
КОНДИЦИОНЕР WMN-0.9 RS 2.7/3.2	12003341	162930274	11.01.2005	31.12.1999	14 996,00		1,9391	53,36	13 562
КОНДИЦИОНЕР ELECTRA WMN 0909(2ПОМЕЩ)	12003346	162930274	11.01.2005	31.12.2000	30 916,00		1,9391	53,36	27 960
КОНДИЦИОНЕР MSH-12IV	12003338	162930274	11.01.2005	31.12.1998	3 772,00		1,9391	53,36	3 411
КОНДИЦИОНЕР HITACHI 07CH	12003258	162930274	11.01.2005	31.12.1997	3 121,00		1,9391	53,36	2 823
КОНДИЦИОНЕР HITACHI 5142	12003259	162930274	11.01.2005	31.12.1997	3 143,00		1,9391	53,36	2 843
КОНДИЦИОНЕР HITACHI RAS-07	12003313	162930274	11.01.2005	31.12.1998	22 110,00		1,9391	53,36	19 996
КОНДИЦИОНЕР HITACHI RAS-07	12003314	162930274	11.01.2005	31.12.1998	22 110,00		1,9391	53,36	19 996
КОНДИЦИОНЕР HITACHI RAS-07	12003315	162930274	11.01.2005	31.12.1998	22 110,00		1,9391	53,36	19 996
ЛАМИНАТОР GMB PHOTOLAM 24	33001398	142929426	11.01.2005	31.12.2000	1 754,00		1,7015	27,88	2 152
НАСОС K-20/304600	12003427	142912101	11.01.2005	31.12.1998	439,00		2,1293	59,96	374
НАСОС РУЧЕЕК	12003481	142912102	11.01.2005	31.12.1995	78,00		2,1293	59,96	67
ПОЧТОВАЯ ФРАНКИРОВАЛЬНАЯ МАШИНА	12003306	143010180	11.01.2005	31.12.1998	3 997,00		1,4346	68,15	1 826
СИСТЕМА КОНДИЦИОНИР.ВОЗДУХА HITACHI	12003268	162930274	11.01.2005	11.01.2005	14 737,00		1,9391	53,36	13 328
СИСТЕМА КОНДИЦИОНИР.ВОЗДУХА HITACHI	12003269	162930274	11.01.2005	11.01.2005	14 737,00		1,9391	53,36	13 328
СИСТЕМА КОНДИЦИОНИР.ВОЗДУХА HITACHI	12003323	162930274	11.01.2005	11.01.2005	14 737,00		1,9391	53,36	13 328
СИСТЕМА КОНДИЦИОНИР.ВОЗДУХА HITACHI	12003324	162930274	11.01.2005	11.01.2005	14 737,00		1,9391	53,36	13 328
СИСТЕМА КОНДИЦИОНИР.ВОЗДУХА HITACHI	12003325	162930274	11.01.2005	11.01.2005	14 737,00		1,9391	53,36	13 328

СИСТЕМА КОНДИЦИОНИР.ВОЗДУХА HITACHI	12003326	162930274	11.01.2005	11.01.2005	14 737,00		1,9391	53,36	13 328
ФРАНКИРОВАЛЬНАЯ МАШИНА T-1000	12003252	143010180	11.01.2005	31.12.1998	3 998,00		1,4346	68,15	1 827
АСКУЭ. АВТОМАТИЗИРОВАННАЯ СИСТЕМА (АСКУЭ ТЭС)	14001546	143313536	11.01.2005	11.01.2005	1 145 625,00		1,6535	68,15	603 332
СЧЕТЧИК ТЕПЛОВОЙ СТ-3	13001797	143313010	11.01.2005	31.12.1997	3 875,00		1,6535	68,15	2 041
КОПИРОВАЛЬНЫЙ АППАРАТ Kyocera KM 1635 (в т. ч. опция принтера и сетевая плата)	14002857	142929305	04.05.2008	04.05.2008	26 184,00		1,1534	12,86	26 317
КОПИРОВАЛЬНЫЙ АППАРАТ CANON NP-6216	12003340	142929305	11.01.2005	31.12.1999	39 375,00		1,7015	27,88	48 318
КОПИРОВАЛЬНЫЙ АППАРАТ XEROX 5915	12003355	142929305	11.01.2005	31.12.2001	30 153,00		1,7015	27,88	37 001
КСЕРОКС CANON FC220	12003406	142929305	11.01.2005	31.12.1999	831,00		1,7015	27,88	1 020
КСЕРОКС CANON FC 220	12003265	142929305	11.01.2005	31.12.1999	3 240,00		1,7015	27,88	3 976
ПРИНТЕР ЛАЗЕРНЫЙ HP4350	14002858	143020360	04.05.2008	04.05.2008	21 033,00		1,2575	34,84	17 234
ПРИНТЕР ЛАЗЕРНЫЙ HEWLETTPACKARDLJ110	14001628	143020360	11.01.2005	31.12.2000	2 671,00		1,4317	63,83	1 383
ПРИНТЕР ЛАЗЕРНЫЙ HP 1320	14001446	143020360	11.01.2005	31.12.1999	3 357,00		1,4317	63,83	1 738
АДАПТЕР 4-ПОРТОВЫЙ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЙ RS232	14001801	143020320	11.01.2005	31.12.2000	1 144,00		1,4317	63,83	592
БЛОК БЕСПЕРЕБОЙНОГО ПИТАНИЯ	14001626	143020320	11.01.2005	31.12.2000	26 861,00		1,4317	63,83	13 910
ЖЕСТКИЙ ДИСК 300GB 10K PLUGGABLE U320	14002611	143020201	08.05.2007	08.05.2007	21 815,00		1,3901	45,36	16 570
ЖЕСТКИЙ ДИСК 300GB 10K PLUGGABLE U320	14002612	143020201	08.05.2007	08.05.2007	21 815,00		1,3901	45,36	16 570
ЖЕСТКИЙ ДИСК 300GB 10K PLUGGABLE U320	14002613	143020201	08.05.2007	08.05.2007	21 815,00		1,3901	45,36	16 570
ЖЕСТКИЙ ДИСК 300GB 10K PLUGGABLE U320	14002614	143020201	08.05.2007	08.05.2007	21 815,00		1,3901	45,36	16 570
ЖЕСТКИЙ ДИСК 300GB 10K PLUGGABLE U320	14002615	143020201	08.05.2007	08.05.2007	21 815,00		1,3901	45,36	16 570
ЖЕСТКИЙ ДИСК 300GB 10K PLUGGABLE U320	14002616	143020201	08.05.2007	08.05.2007	21 815,00		1,3901	45,36	16 570
ЖЕСТКИЙ ДИСК 300GB 10K PLUGGABLE U320	14002617	143020201	08.05.2007	08.05.2007	21 815,00		1,3901	45,36	16 570
ЖЕСТКИЙ ДИСК 300GB 10K PLUGGABLE U320	14002618	143020201	08.05.2007	08.05.2007	21 815,00		1,3901	45,36	16 570
ИСТОЧНИК БЕСПЕРЕБОЙНОГО ПИТАНИЯ SMARTUPS 700VA INET	14001527	143020320	11.01.2005	11.01.2005	5 543,00		1,4317	63,83	2 870
ИСТОЧНИК БЕСПЕРЕБОЙНОГО	14001538	143020320	11.01.2005	11.01.2005	8 435,00		1,4317	63,83	4 368

ПИТАНИЯ SMARTUPS 700VA RM									
ИСТОЧНИК БЕСПЕРЕБОЙНОГО ПИТАНИЯ SMARTUPS 700VA RM	14001539	143020320	11.01.2005	11.01.2005	8 435,00		1,4317	63,83	4 368
ИСТОЧНИК БЕСПЕРЕБОЙНОГО ПИТАНИЯ BACK-UPS	14001492	143020320	11.01.2005	11.01.2005	4 528,00		1,4317	63,83	2 345
ИСТОЧНИК БЕСПЕРЕБОЙНОГО ПИТАНИЯ BACK-UPS	14001493	143020320	11.01.2005	11.01.2005	4 528,00		1,4317	63,83	2 345
ИСТОЧНИК БЕСПЕРЕБОЙНОГО ПИТАНИЯ BACK-UPS	14001494	143020320	11.01.2005	11.01.2005	4 528,00		1,4317	63,83	2 345
ИСТОЧНИК БЕСПЕРЕБОЙНОГО ПИТАНИЯ BACK-UPS	14001495	143020320	11.01.2005	11.01.2005	4 528,00		1,4317	63,83	2 345
ИСТОЧНИК БЕСПЕРЕБОЙНОГО ПИТАНИЯ BACK-UPS	14001496	143020320	11.01.2005	11.01.2005	4 528,00		1,4317	63,83	2 345
КОМПЬЮТЕР RV EXPLORER	14001399	143020201	11.01.2005	31.12.1999	26 832,00		1,404	63,83	13 626
КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001467	143020201	11.01.2005	31.12.1997	14 404,00		1,404	63,83	7 315
КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001468	143020201	11.01.2005	31.12.1997	14 404,00		1,404	63,83	7 315
КОМПЬЮТЕР VIST PENTIUM	14001469	143020201	11.01.2005	31.12.1997	14 404,00		1,404	63,83	7 315
КОМПЬЮТЕР HP VESTRA	14001456	143020201	11.01.2005	31.12.1997	14 404,00		1,404	63,83	7 315
КОМПЬЮТЕР HP VESTRA	14001457	143020201	11.01.2005	31.12.1997	14 404,00		1,404	63,83	7 315
КОМПЬЮТЕР ПЕРСОНАЛЬНЫЙ AT-386 5X	14001453	143020201	11.01.2005	31.12.1996	17 849,00		1,404	63,83	9 064
КОМПЬЮТЕР ПЕРСОНАЛЬНЫЙ AT-386 5X	14001454	143020201	11.01.2005	31.12.1996	17 849,00		1,404	63,83	9 064
КОМПЬЮТЕР ПЕРСОНАЛЬНЫЙ AT-386 5X	14001455	143020201	11.01.2005	31.12.1996	17 849,00		1,404	63,83	9 064
КОНЦЕНТРАТОР COMPEX TX2232SA	14001528	143020201	11.01.2005	11.01.2005	7 149,00		1,404	63,83	3 630
КОПИРОВАЛЬНЫЙ ЦИФРОВОЙ АППАРАТ KYOCERA-MITA KM 1635 (С ДУПЛЕКС-МОДУЛЕМ)	14002833	142929305	31.01.2008	31.01.2008	51 727,00		1,22	14,13	54 190
КОПИРОВАЛЬНЫЙ ЦИФРОВОЙ АППАРАТ KYOCERA-MITA KM 1635 (С ДУПЛЕКС-МОДУЛЕМ)	14002834	142929305	31.01.2008	31.01.2008	51 727,00		1,22	14,13	54 190
КОПИРОВАЛЬНЫЙ ЦИФРОВОЙ АППАРАТ KYOCERA-MITA KM 1635 (С КРЫШКОЙ ТИП D)	14002832	142929305	31.01.2008	31.01.2008	25 450,00		1,22	14,13	26 662
КОПИР-ПРИНТЕР MB OFFICECENTER 318	14002669	143020360	06.08.2007	06.08.2007	27 155,00		1,4175	42,91	21 975
КОПИР-ПРИНТЕР MB OFFICECENTER 318	14002670	143020360	06.08.2007	06.08.2007	27 155,00		1,4175	42,91	21 975
КОПИР-ПРИНТЕР MB OFFICECENTER 318	14002671	143020360	06.08.2007	06.08.2007	27 155,00		1,4175	42,91	21 975
КОПИР-ПРИНТЕР MB OFFICECENTER 318	14002672	143020360	06.08.2007	06.08.2007	27 155,00		1,4175	42,91	21 975
КОПИР-ПРИНТЕР MB OFFICECENTER 318	14002673	143020360	06.08.2007	06.08.2007	27 155,00		1,4175	42,91	21 975

КОПИР-ПРИНТЕР MB OFFICECENTER 318	14002674	143020360	06.08.2007	06.08.2007	27 155,00	1,4175	42,91	21 975
МОДЕМ MOTOROLA 3400	14001902	143020040	11.01.2005	31.12.1997	989,00	1,4317	63,83	512
МОДЕМ MOTOROLA 3400	14001903	143020040	11.01.2005	31.12.1997	989,00	1,4317	63,83	512
МОДЕМ ZELAX DSL M-1 (Д-АС9)	14002703	143020040	09.11.2007	09.11.2007	13 465,00	1,4175	40,21	11 412
МОДЕМ ZELAX DSL M-1 (Д-АС9)	14002704	143020040	09.11.2007	09.11.2007	13 465,00	1,4175	40,21	11 412
МОДЕМ ZELAX M64	14001617	143020040	11.01.2005	31.12.2000	10 984,00	1,4317	63,83	5 688
МОДЕМ ZELAX M65	14001618	143020040	11.01.2005	31.12.2000	10 984,00	1,4317	63,83	5 688
МОДЕМ ANCOM STE 1842-4	14001525	143020040	11.01.2005	11.01.2005	6 796,00	1,4317	63,83	3 519
МОДЕМ ANCOM STE 1842-4	14001526	143020040	11.01.2005	11.01.2005	6 796,00	1,4317	63,83	3 519
НОУТБУК Sony Valio VGN - SZ2XRP	14002606	143020202	27.03.2007	27.03.2007	64 005,00	1,3901	46,47	47 627
НОУТБУК Sony VIAO VGN-SZ6RMN	14002835	143020202	04.05.2008	04.05.2008	60 208,00	1,2332	34,84	48 380
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР (PENT266+МОНИТОР15)	14001607	143020201	11.01.2005	31.12.1999	8 434,00	1,404	63,83	4 283
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР (PENT266+МОНИТОР15)	14001609	143020201	11.01.2005	31.12.1999	8 434,00	1,404	63,83	4 283
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001947	143020201	11.01.2005	31.12.2004	27 172,60	1,404	63,83	13 799
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001955	143020201	11.01.2005	31.12.2004	42 199,60	1,404	63,83	21 430
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001994	143020201	11.01.2005	31.12.2004	32 826,60	1,404	63,83	16 670
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001995	143020201	11.01.2005	31.12.2004	32 826,60	1,404	63,83	16 670
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001996	143020201	11.01.2005	31.12.2004	32 826,60	1,404	63,83	16 670
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001997	143020201	11.01.2005	31.12.2004	32 826,60	1,404	63,83	16 670
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001447	143020201	11.01.2005	11.01.2005	10 708,00	1,404	63,83	5 438
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001555	143020201	11.01.2005	31.12.1998	6 102,00	1,404	63,83	3 099
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001566	143020201	11.01.2005	11.01.2005	11 780,00	1,404	63,83	5 982
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001567	143020201	11.01.2005	31.12.1999	8 944,00	1,404	63,83	4 542
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001570	143020201	11.01.2005	11.01.2005	8 801,00	1,404	63,83	4 469
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001572	143020201	11.01.2005	11.01.2005	8 321,00	1,404	63,83	4 226
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР	14001573	143020201	11.01.2005	11.01.2005	8 147,00	1,404	63,83	4 137

PENTIUM									
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001574	143020201	11.01.2005	11.01.2005	8 147,00		1,404	63,83	4 137
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР PENTIUM	14001575	143020201	11.01.2005	11.01.2005	8 147,00		1,404	63,83	4 137
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР КАМИ С МОНИТ.ДТК-154	14001615	143020201	11.01.2005	31.12.1999	26 732,00		1,404	63,83	13 575
ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КОМПЬЮТЕР CELERON-433	14001569	143020201	11.01.2005	11.01.2005	8 711,00		1,404	63,83	4 424
ПК Depo Neos 370	14002045	143020201	11.01.2005	31.12.2004	34 876,00		1,404	63,83	17 711
ПК FORMOZA CEL	14001504	143020201	11.01.2005	11.01.2005	11 729,00		1,404	63,83	5 956
ПК FORMOZA CEL	14001505	143020201	11.01.2005	11.01.2005	11 729,00		1,404	63,83	5 956
ПК FORMOZA CEL	14001506	143020201	11.01.2005	11.01.2005	11 729,00		1,404	63,83	5 956
ПК FORMOZA CEL	14001519	143020201	11.01.2005	11.01.2005	11 504,00		1,404	63,83	5 842
ПК FORMOZA CEL	14001520	143020201	11.01.2005	11.01.2005	11 504,00		1,404	63,83	5 842
ПК FORMOZA CEL	14001522	143020201	11.01.2005	11.01.2005	11 504,00		1,404	63,83	5 842
ПК FORMOZA CEL	14001501	143020201	11.01.2005	11.01.2005	11 504,00		1,404	63,83	5 842
ПК Профи 1 (Корпус In-Win, МатПлата ASUS P5K -VM, DIMM Kingmax)	14002780	143020201	25.12.2007	25.12.2007	29 411,00		1,3901	38,86	24 997
ПК Профи 1 (Корпус In-Win, МатПлата ASUS P5K -VM, DIMM Kingmax)	14002781	143020201	25.12.2007	25.12.2007	29 411,00		1,3901	38,86	24 997
ПК Профи 1 (Корпус In-Win, МатПлата ASUS P5K -VM, DIMM Kingmax)	14002782	143020201	25.12.2007	25.12.2007	29 411,00		1,3901	38,86	24 997
ПК Профи 1 (Корпус In-Win, МатПлата ASUS P5K -VM, DIMM Kingmax)	14002783	143020201	25.12.2007	25.12.2007	29 411,00		1,3901	38,86	24 997
ПК Профи 1 (Корпус In-Win, МатПлата ASUS P5K -VM, DIMM Kingmax)	14002784	143020201	25.12.2007	25.12.2007	29 411,00		1,3901	38,86	24 997
ПК Профи 1 (Корпус In-Win, МатПлата ASUS P5K -VM, DIMM Kingmax)	14002785	143020201	25.12.2007	25.12.2007	29 411,00		1,3901	38,86	24 997
ПК Профи 1 (Корпус In-Win, МатПлата ASUS P5K -VM, DIMM Kingmax)	14002786	143020201	25.12.2007	25.12.2007	29 411,00		1,3901	38,86	24 997
ПК Профи 1 (Корпус In-Win, МатПлата ASUS P5K -VM, DIMM Kingmax)	14002787	143020201	25.12.2007	25.12.2007	29 411,00		1,3901	38,86	24 997
ПК Профи 1 (Корпус In-Win, МатПлата ASUS P5K -VM, DIMM Kingmax)	14002788	143020201	25.12.2007	25.12.2007	29 411,00		1,3901	38,86	24 997
ПК Профи 1 (Корпус In-Win, МатПлата ASUS P5K -VM, DIMM Kingmax)	14002789	143020201	25.12.2007	25.12.2007	29 411,00		1,3901	38,86	24 997
ПК Профи 1 (Корпус In-Win, МатПлата ASUS P5K -VM, DIMM Kingmax)	14002790	143020201	25.12.2007	25.12.2007	29 411,00		1,3901	38,86	24 997
ПК Профи 1 (Корпус In-Win, МатПлата ASUS P5K -VM, DIMM Kingmax)	14002791	143020201	25.12.2007	25.12.2007	29 411,00		1,3901	38,86	24 997

ПК Профи 1 (Корпус In-Win, МатПлата ASUS P5K -VM, DIMM Kingmax)	14002792	143020201	25.12.2007	25.12.2007	29 411,00		1,3901	38,86	24 997
ПК Профи 1 (Корпус In-Win, МатПлата ASUS P5K -VM, DIMM Kingmax)	14002793	143020201	25.12.2007	25.12.2007	29 411,00		1,3901	38,86	24 997
ПК Профи 1 (Корпус In-Win, МатПлата ASUS P5K -VM, DIMM Kingmax)	14002794	143020201	25.12.2007	25.12.2007	29 411,00		1,3901	38,86	24 997
ПК Профи 1 (Корпус In-Win, МатПлата ASUS P5K -VM, DIMM Kingmax)	14002795	143020201	25.12.2007	25.12.2007	29 411,00		1,3901	38,86	24 997
ПК Профи 1 (Корпус In-Win, МатПлата ASUS P5K -VM, DIMM Kingmax)	14002796	143020201	25.12.2007	25.12.2007	29 411,00		1,3901	38,86	24 997
ПК Профи 1 (Корпус In-Win, МатПлата ASUS P5K -VM, DIMM Kingmax)	14002797	143020201	25.12.2007	25.12.2007	29 411,00		1,3901	38,86	24 997
ПК Профи 1 (Корпус In-Win, МатПлата ASUS P5K -VM, DIMM Kingmax)	14002798	143020201	25.12.2007	25.12.2007	29 411,00		1,3901	38,86	24 997
ПК Профи 1 (Корпус In-Win, МатПлата ASUS P5K -VM, DIMM Kingmax)	14002799	143020201	25.12.2007	25.12.2007	29 411,00		1,3901	38,86	24 997
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002705	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002706	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002707	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002708	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002709	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002710	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002711	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002712	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002713	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002714	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217

ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)									
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002715	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002716	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002717	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002718	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002719	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002720	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002721	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002722	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002723	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002724	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002725	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002726	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002727	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002728	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217

ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Kingmax+монитор Samsung 940N)	14002729	143020201	25.12.2007	25.12.2007	19 081,00		1,3901	38,86	16 217
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002730	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002731	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002732	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002733	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002734	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002735	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002736	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002737	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002738	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002739	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002740	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002741	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002742	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002743	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402

ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002744	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002745	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002746	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002747	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002748	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002749	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002750	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002751	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002752	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002753	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002754	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002755	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002756	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002757	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002758	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402

ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002759	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002760	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002761	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002762	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002763	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002764	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002765	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002766	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002767	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002768	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002769	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002770	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002771	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002772	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002773	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402

ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002774	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002775	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002776	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002777	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002778	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX, DIMM Samsung+монитор Samsung 940N)	14002779	143020201	25.12.2007	25.12.2007	18 122,00		1,3901	38,86	15 402
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX+монитор Samsung 931C)	14002694	143020201	22.11.2007	22.11.2007	20 914,00		1,3901	39,83	17 493
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX+монитор Samsung 931C)	14002695	143020201	22.11.2007	22.11.2007	20 914,00		1,3901	39,83	17 493
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX+монитор Samsung 931C)	14002696	143020201	22.11.2007	22.11.2007	20 914,00		1,3901	39,83	17 493
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX+монитор Samsung 931C)	14002697	143020201	22.11.2007	22.11.2007	20 914,00		1,3901	39,83	17 493
ПК Профи 1 (Корпус Middletower, МатПлата ASUS P5GC -MX+монитор Samsung 931C)	14002698	143020201	22.11.2007	22.11.2007	20 914,00		1,3901	39,83	17 493
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002619	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002620	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002621	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002622	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002623	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002624	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002625	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002626	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128

P5G-MX+монитор Samsung 940N)									
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002627	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002628	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002629	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002630	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002631	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002632	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002633	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002634	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002635	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002636	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002637	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002638	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002639	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002640	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002641	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002642	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002643	143020201	28.06.2007	28.06.2007	14 293,00		1,3901	43,99	11 128
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002647	143020201	06.08.2007	06.08.2007	18 084,00		1,3901	42,91	14 352
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002648	143020201	06.08.2007	06.08.2007	18 084,00		1,3901	42,91	14 352
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002649	143020201	06.08.2007	06.08.2007	18 084,00		1,3901	42,91	14 352
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002650	143020201	06.08.2007	06.08.2007	18 084,00		1,3901	42,91	14 352

P5G-MX+монитор Samsung 940N)									
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002651	143020201	06.08.2007	06.08.2007	18 084,00		1,3901	42,91	14 352
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002652	143020201	06.08.2007	06.08.2007	18 084,00		1,3901	42,91	14 352
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002653	143020201	06.08.2007	06.08.2007	18 084,00		1,3901	42,91	14 352
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002654	143020201	06.08.2007	06.08.2007	18 084,00		1,3901	42,91	14 352
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002655	143020201	06.08.2007	06.08.2007	18 084,00		1,3901	42,91	14 352
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002656	143020201	06.08.2007	06.08.2007	18 084,00		1,3901	42,91	14 352
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002657	143020201	06.08.2007	06.08.2007	18 084,00		1,3901	42,91	14 352
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002658	143020201	06.08.2007	06.08.2007	18 084,00		1,3901	42,91	14 352
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002659	143020201	06.08.2007	06.08.2007	18 084,00		1,3901	42,91	14 352
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002660	143020201	06.08.2007	06.08.2007	18 084,00		1,3901	42,91	14 352
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002661	143020201	06.08.2007	06.08.2007	18 084,00		1,3901	42,91	14 352
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002662	143020201	06.08.2007	06.08.2007	18 084,00		1,3901	42,91	14 352
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002663	143020201	06.08.2007	06.08.2007	18 084,00		1,3901	42,91	14 352
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002664	143020201	06.08.2007	06.08.2007	18 084,00		1,3901	42,91	14 352
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002665	143020201	06.08.2007	06.08.2007	18 084,00		1,3901	42,91	14 352
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002666	143020201	06.08.2007	06.08.2007	18 084,00		1,3901	42,91	14 352
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002679	143020201	31.10.2007	31.10.2007	18 084,00		1,3901	40,47	14 965
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002680	143020201	31.10.2007	31.10.2007	18 084,00		1,3901	40,47	14 965
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002681	143020201	31.10.2007	31.10.2007	18 084,00		1,3901	40,47	14 965
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002682	143020201	31.10.2007	31.10.2007	18 084,00		1,3901	40,47	14 965
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002683	143020201	31.10.2007	31.10.2007	18 084,00		1,3901	40,47	14 965

P5G-MX+монитор Samsung 940N)									
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002684	143020201	31.10.2007	31.10.2007	18 084,00		1,3901	40,47	14 965
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002685	143020201	31.10.2007	31.10.2007	18 084,00		1,3901	40,47	14 965
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002686	143020201	31.10.2007	31.10.2007	18 084,00		1,3901	40,47	14 965
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002687	143020201	31.10.2007	31.10.2007	18 084,00		1,3901	40,47	14 965
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002688	143020201	31.10.2007	31.10.2007	18 084,00		1,3901	40,47	14 965
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002689	143020201	31.10.2007	31.10.2007	18 084,00		1,3901	40,47	14 965
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002690	143020201	31.10.2007	31.10.2007	18 084,00		1,3901	40,47	14 965
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002691	143020201	31.10.2007	31.10.2007	18 084,00		1,3901	40,47	14 965
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002692	143020201	31.10.2007	31.10.2007	18 084,00		1,3901	40,47	14 965
ПК ПРОФИ 1(корпус DVQ, МатПлата ASUS P5G-MX+монитор Samsung 940N)	14002693	143020201	31.10.2007	31.10.2007	18 084,00		1,3901	40,47	14 965
ПК PII-450/4,3/64/SVGA15	14001627	143020201	11.01.2005	31.12.2000	12 417,00		1,404	63,83	6 306
ПК PENTIUM 233	14001595	143020201	11.01.2005	31.12.1998	4 608,00		1,404	63,83	2 340
ПРИНТЕР HP	14001803	143020360	11.01.2005	31.12.1996	516,00		1,4317	63,83	267
ПРИНТЕР HP	14001805	143020360	11.01.2005	31.12.1996	516,00		1,4317	63,83	267
ПРИНТЕР HP	14001808	143020360	11.01.2005	31.12.1997	502,00		1,4317	63,83	260
ПРИНТЕР HP	14001809	143020360	11.01.2005	31.12.1997	502,00		1,4317	63,83	260
ПРИНТЕР HP 1320 n	14001802	143020360	11.01.2005	31.12.1996	516,00		1,4317	63,83	267
ПРИНТЕР HP 3005dn	14001807	143020360	11.01.2005	31.12.1997	502,00		1,4317	63,83	260
ПРИНТЕР HP Laser Jet 6 L	14001804	143020360	11.01.2005	31.12.1996	516,00		1,4317	63,83	267
ПРИНТЕР HP LaserJet P2015dn	14002699	143020360	22.11.2007	22.11.2007	12 633,00		1,4175	39,83	10 775
ПРИНТЕР HP LaserJet P2015dn	14002700	143020360	22.11.2007	22.11.2007	12 633,00		1,4175	39,83	10 775
ПРИНТЕР HP LaserJet P2015dn	14002701	143020360	22.11.2007	22.11.2007	12 633,00		1,4175	39,83	10 775
ПРИНТЕР HP LaserJet P2015dn	14002667	143020360	06.08.2007	06.08.2007	12 633,00		1,4175	42,91	10 223
ПРИНТЕР HP LaserJet P2015dn	14002668	143020360	06.08.2007	06.08.2007	12 633,00		1,4175	42,91	10 223
ПРИНТЕР HP LaserJet P2015dn	14002676	143020360	31.10.2007	31.10.2007	12 633,00		1,4175	40,47	10 660
ПРИНТЕР HP LaserJet P2015dn	14002677	143020360	31.10.2007	31.10.2007	12 633,00		1,4175	40,47	10 660
ПРИНТЕР HP LaserJet P2015dn	14002678	143020360	31.10.2007	31.10.2007	12 633,00		1,4175	40,47	10 660
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002800	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00		1,4175	38,86	8 959

ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002801	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002802	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002803	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002804	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002805	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002806	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002807	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002808	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002809	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002810	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002811	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002812	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002813	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002814	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002815	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002816	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002817	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002818	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002819	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002820	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002821	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002822	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002823	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002824	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002825	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002826	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002827	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002828	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LASERJET P2015dn A4	14002829	143020360	25.12.2007	25.12.2007	10 337,00	1,4175	38,86	8 959
ПРИНТЕР HP LaserJet P2015dn A4	14002644	143020360	28.06.2007	28.06.2007	12 633,00	1,4175	43,99	10 030
ПРИНТЕР HP LaserJet P2015dn A4	14002645	143020360	28.06.2007	28.06.2007	12 633,00	1,4175	43,99	10 030
ПРИНТЕР HP LaserJet P2015dn A4	14002646	143020360	28.06.2007	28.06.2007	12 633,00	1,4175	43,99	10 030
ПРИНТЕР ЛАЗЕРНЫЙ HP LAZER 6P	14001486	143020360	11.01.2005	31.12.1998	7 188,00	1,4317	63,83	3 722
ПРИНТЕР HP Color LaserJet 3600dn A4	14002836	143020360	04.05.2008	04.05.2008	23 728,00	1,2575	34,84	19 442
ПРИНТЕР HP Color LaserJet 3600dn A4	14002837	143020360	04.05.2008	04.05.2008	23 728,00	1,2575	34,84	19 442
ПРИНТЕР HP LASER JET5000	14001614	143020360	11.01.2005	31.12.1999	64 456,00	1,4317	63,83	33 378

ПРИНТЕР HP LASERJET 1100	14001530	143020360	11.01.2005	11.01.2005	7 375,00		1,4317	63,83	3 819
ПРИНТЕР HP LASERJET 1100	14001531	143020360	11.01.2005	11.01.2005	7 375,00		1,4317	63,83	3 819
ПРИНТЕР HP LASERJET 1100	14001532	143020360	11.01.2005	11.01.2005	7 375,00		1,4317	63,83	3 819
ПРИНТЕР HP LASERJET 1100	14001533	143020360	11.01.2005	11.01.2005	7 375,00		1,4317	63,83	3 819
ПРИНТЕР HP LASERJET 1100	14001529	143020360	11.01.2005	11.01.2005	7 375,00		1,4317	63,83	3 819
ПРИНТЕР HP LASERJET 3150	14001535	143020360	11.01.2005	11.01.2005	11 665,00		1,4317	63,83	6 041
ПРИНТЕР HP LASERJET 3150	14001536	143020360	11.01.2005	11.01.2005	11 665,00		1,4317	63,83	6 041
ПРИНТЕР HP LASERJET 3150	14001537	143020360	11.01.2005	11.01.2005	11 665,00		1,4317	63,83	6 041
ПРИНТЕР HPL 4100	14001634	143020360	11.01.2005	31.12.2001	52 180,00		1,4317	63,83	27 021
ПРИНТЕР HPL 4100	14001635	143020360	11.01.2005	31.12.2001	52 180,00		1,4317	63,83	27 021
ПРИНТЕР HPLJ 4550N	14001633	143020360	11.01.2005	31.12.2001	73 675,00		1,4317	63,83	38 152
ПРИНТЕР-СКАНЕР-КОПИР-ФАКС Canon MF 5770	14002675	143020360	31.08.2007	31.08.2007	12 628,00		1,4175	42,21	10 345
ПРОЕКТОР СЕНА 4000	12003308	143322030	11.01.2005	31.12.1996	2 711,00		2,2289	59,96	2 419
ПРОЕКЦИОННАЯ ДОСКА	12003307	163695300	11.01.2005	31.12.1996	1 287,00		1,5667	35,33	1 304
PORT SWITCH 24-PORT	14001431	143020201	11.01.2005	31.12.1997	1 680,00		1,404	63,83	853
СЕРВЕР HP BLADE PROLIANT BL20P	14002830	143020201	18.12.2007	18.12.2007	93 084,00		1,3901	39,06	78 854
СЕРВЕР HP BLADE PROLIANT BL20P	14002831	143020201	18.12.2007	18.12.2007	93 084,00		1,3901	39,06	78 854
СЕРВЕР SUPER МИКРО P-III	14001448	143020201	11.01.2005	11.01.2005	294 328,00		1,404	63,83	149 468
СЕРВЕР КОММУНИКАЦИОННЫЙ МОХА DE 309-16RM	14001542	143020201	11.01.2005	11.01.2005	27 412,00		1,404	63,83	13 921
СЕРВЕР HPLN 200 PRO	14001483	143020201	11.01.2005	31.12.1998	63 128,00		1,404	63,83	32 058
СКАНЕР HP SCANJET 6390C	14001523	143020360	11.01.2005	11.01.2005	16 099,00		1,4317	63,83	8 337
ЦИТ ОСВЕЩЕНИЯ	11003139	143120390	11.01.2005	31.12.1996	66,00		1,4405	47,99	49
ЦИТ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ ДЛЯ САУНЫ	11003140	143120390	11.01.2005	31.12.1995	38,00		1,4405	47,99	28
ПРИНТЕР HP LASERGET P2015dn A4	14002607	143020360	30.06.2009	30.06.2009	14 090,00		1,1418	19,99	12 872
ПРИНТЕР HP LASERGET P2015dn A4	14002608	143020360	30.06.2009	30.06.2009	14 090,00		1,1418	19,99	12 872
ПРИНТЕР HP LASERGET P2015dn A4	14002609	143020360	30.06.2009	30.06.2009	14 090,00		1,1418	19,99	12 872
МОНИТОР SAMSUNG 970P PXHQ 178/178	14002610	143020350	30.03.2007	30.03.2007	11 807,00		1,4175	46,39	8 972
СИСТЕМА ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ В ЗДАНИИ УПРАВЛЕНИЯ ОАО "ЯСК"	12003976	143120390	14.03.2008	14.03.2008	725 535,83	546 166,61	1,0522	25,27	570 495
ПОЧТООБРАБАТЫВАЮЩАЯ МАШИНА T-1000/1 OptiMail	12003977	143010180	29.04.2008	29.04.2008	46 610,00	32 352,90	1,0598	38,4	30 429
СИСТЕМА ПРИТОЧНО-ВЫТЯЖНОЙ ВЕНТИЛЯЦИИ В ЗДАНИИ УПРАВЛЕНИЯ ОАО "ЯСК"	12003973	162930274	29.12.2007	29.12.2007	5 069 693,63	3 316 953,23	1,2758	30,75	4 479 031
ПОЖАРНО-ОХРАННАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ (Управление ОАО "ЯСК")	12003972	143319020	29.12.2007	29.12.2007	726 099,00	369 001,20	1,2348	38,74	549 249

СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ В АВАРИЙНЫХ СЛУЧАЯХ В АДМ. ЗДАНИИ ПР. ЛЕНИНА 21 Б	11003142	143222182	31.12.2008	31.12.2008	111 734,00	88 072,64	1,4636	16,06	137 270
ИТОГ					7 952 938,46	4 352 546,58		38968,720	32 407 345

Оценка производственного и хозяйственного инвентаря

Для целей настоящей оценки производственный и хозяйственный инвентарь Компании были учтены нами по их балансовой стоимости на Дату оценки.

Оценка незавершенного строительства

На основе проведенного анализа Стоимость незавершенного строительства не корректировалась.

Таблица 8.4

Наименование объекта	Фактически произведенные работы (сумма, руб.)	Характеристика объекта	
		Назначение	будет ли продолжено строительство (да/нет)
Строительство Административного здания Некрасовского участка (Гагарина, 4)	17 947,95	Предпроектная подготовка для будущего строительства административного здания Некрасовского участка ОАО "ЯСК"	да
Внешние сети газопровода административного здания Гаврилов-Ямского участка	6 000,00	Газификация административного здания ОАО "ЯСК"	да
Ограждение территории Тутаевского участка	116 988,73	Ограждение территории Тутаевского участка ОАО "ЯСК"	Ввод в основные фонды в 3-4кв. 2010г.
Реконструкция административного здания Большесельского участка	224 996,32	Капитальный ремонт элементами реконструкции здания Большесельского участка.	Ввод в основные фонды в 3-4кв. 2010г.
Реконструкция административного здания Гаврилов-Ямского участка (газ. отопление)	51 073,67	Газификация административного здания ОАО "ЯСК"	да
Реконструкция административного здания ростовского участка (газ. отопление)	7 913,67	Газификация административного здания ОАО "ЯСК"	да
Реконструкция административного здания Тутаевского участка	102 848,65	Капитальный ремонт элементами реконструкции здания Тутаевского участка.	Ввод в основные фонды в 3-4кв. 2010г.
Система приточно-вытяжной вентиляции Большесельского участка	183 722,12	Создание ПВВ в здании Большесельского участка	Ввод в основные фонды в 3-4кв. 2010г.
Итого	711 491,11		

Результаты расчетов основных средств

Результаты расчета рыночной стоимости основных средств Компании представлены в следующей таблице.

Таблица 8.5

Наименование	Балансовая стоимость, тыс.руб.	Корректировка, тыс. руб.	Рыночная стоимость, тыс.руб.
Земельный участок	70	0	70
Здания	400 846	24 947	425 793
Сооружения	11 483	0	11 483
Машины и оборудование	19 456	28 055	47 510
Транспортные средства	2 593	1 509	4 102
Производственный и хозяйственный инвентарь	4 051	0	4 051
Незавершенное строительство	711	0	711
Итого	439 210	54 511	493 721

Оценка оборотных активов

В соответствии с общепринятой практикой оценки основным методом для определения рыночной стоимости оборотных активов в рамках затратного подхода является корректировка их балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

Денежные средства

Денежные средства оцениваются по балансовой стоимости на дату оценки.



Дебиторская задолженность

Для определения рыночной стоимости дебиторской задолженности оценщик проанализировал структуру дебиторской задолженности на дату оценки.

Для целей настоящей оценки дебиторская задолженность Компании была учтена нами по балансовой стоимости на Дату оценки.

Товарно-материальные запасы

При оценке рыночной стоимости товарно-материальных запасов балансовая стоимость на дату оценки корректируется на величину неликвидных и устаревших запасов. При этом неликвидные и устаревшие запасы в расчет не принимаются. Для целей настоящей оценки товарно-материальные ценности были учтены нами по балансовой стоимости на Дату оценки.

НДС к возврату из бюджета

В качестве рыночной стоимости в этом случае может быть принята балансовая стоимость.

Расходы будущих периодов

Расходы будущих периодов оцениваются по балансовой стоимости, если связанная с этими расходами выгода реально существует на дату проведения оценки. Для целей настоящей оценки расходы будущих периодов учтены нами по балансовой стоимости на Дату оценки.

Оценка долгосрочных финансовых вложений

Долгосрочные финансовые вложения могут включать инвестиции и долговые обязательства к получению.

Инвестиции

Инвестиции могут включать вложения в корпоративные облигации и акции других компаний. Балансовая стоимость инвестиций должна быть скорректирована до рыночной стоимости, которая определяется на основании данных котировок на дату оценки. В случае, когда оцениваемые акции или облигации не котируются, их рыночная стоимость должна быть определена на основании отдельной оценки.

Долговые обязательства к получению

Долговые обязательства к получению могут включать займы, предоставленные другим организациям, в отдельных случаях это дебиторская задолженность сроком более чем на 12 месяцев. Данную статью необходимо скорректировать до величины рыночной стоимости путем дисконтирования будущих выплат основной суммы и процентов для приведения к текущей стоимости на основе средневзвешенной стоимости капитала.

На дату оценки данная статья в балансе отсутствует.

Результаты расчета активов представлены в таблице ниже.

Таблица 8.6

тыс. рублей	Остаточная стоимость	Коррекция	Рыночная стоимость
	01.07.2010		01.09.2010
Патенты и лицензии			0
Клиентская база, обученный персонал			0
Деловая репутация организации (Goodwill)			0
Прочие имеющиеся нематериальные активы			0
Нематериальная движимая собственность	0	0	0
Рента, права на разработку месторождений			0
Прочая имеющаяся нематериальная недвижимая собственность	0		0
Нематериальное недвижимая собственность	0	0	0
Земля	70	0	70
Здания, оборудование и сооружения	438 429	54 511	492 940
Прочие основные средства	0		0
Незавершенное строительство	711		711
Основные средства	439 210	54 511	493 721
Долгосрочные финансовые вложения	0		0
Дебиторская задолженность (через 12 месяцев)	0		0
Долгосрочные финансовые вложения	0	0	0

	Сырье и материалы	235		235
	Затраты в незавершенном производстве	0		0
	Готовая продукция	0		0
	Расходы будущих периодов	9 088		9 088
	Прочие	0		0
	Запасы	9 323	0	9 323
	<i>НДС по приобретенным ценностям</i>	<i>109 894</i>		<i>109 894</i>
	Покупатели и заказчики	811 768		811 768
	Авансы выданные	12 040		12 040
	Прочие дебиторы	136 785		136 785
	<i>Дебиторская задолженность (до 12 месяцев)</i>	<i>960 593</i>	<i>0</i>	<i>960 593</i>
	<i>Краткосрочные финансовые вложения</i>	<i>340 000</i>		<i>340 000</i>
	<i>Денежные средства</i>	<i>130 369</i>		<i>130 369</i>
	<i>Прочие оборотные активы</i>	<i>0</i>		<i>0</i>
	Оборотные активы	1 550 179	0	1 550 179
	ИТОГО АКТИВЫ:	1 989 389	54 511	2 043 900

8.2.2 ОЦЕНКА СТОИМОСТИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

После определения рыночной стоимости активов возникает необходимость определения рыночной стоимости обязательств оцениваемой компании. Основные методы оценки рыночной стоимости обязательств при использовании метода чистых активов представлены в таблице ниже.

Для целей настоящей оценки обязательства Компании были учтены нами по их балансовой стоимости на Дату оценки.

Таблица 8.7

	тыс. рублей	Остаточная стоимость	Коррекция	Рыночная стоимость
		01.07.2010		01.09.2010
		0		0
	Долгосрочные кредиты банков			0
	Облигации			0
	Закладные			0
	Долгосрочные кредиты	0	0	0
	Отложенные налоги			0
	Прочие имеющиеся долгооср. обязательства			0
	Прочие долгосрочные обязательства	0	0	0
	Краткосрочные кредиты банков	550 105		550 105
	Векселя к уплате			0
	Краткосрочные кредиты	550 105	0	550 105
	Поставщики и подрядчики	502 565		502 565
	Дочерние и зависимые общества	3 315		3 315
	Задолженность перед персоналом	14 494		14 494
	Авансы полученные	0		0
	Задолженность перед бюджетом	134 087		134 087
	Прочие кредиторы	58 604		58 604
	<i>Итого кредиторская задолженность</i>	<i>713 065</i>	<i>0</i>	<i>713 065</i>
	<i>Прочие краткосрочные обязательства</i>	<i>0</i>		<i>0</i>
	Краткосрочные обязательства	1 263 170	0	1 263 170
	ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА:	1 263 170	0	1 263 170

8.2.3 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА МЕТОДОМ ЧИСТЫХ АКТИВОВ

На основе расчетов рыночной стоимости активов и обязательств Компании мы сформировали его экономический баланс. Стоимость собственного капитала Компании была определена как величина превышения скорректированной стоимости его активов над скорректированной стоимостью обязательств.

Расчет рыночной стоимости собственного капитала Предприятия представлен ниже.

Таблица 8.8

	Балансовая стоимость на	Корректировка	Рыночная цена на
	01.07.2010		01.09.2010
Всего активы, тыс.руб.	1 989 389	54 511	2 043 900
Всего обязательства, тыс.руб.	1 263 170	0	1 263 170
Налоги, тыс.руб.			13 083
Чистая Стоимость Активов, тыс.руб.	726 219	54 511	767 647
Предварительная рыночная стоимость капитала с учетом поправок на контроль, тыс.руб.			767 647
Поправка на контроль	24%		- 184 235
Оцененная рыночная стоимость пакета акций в размере собственного капитала с учетом поправок на контроль и ликвидность, тыс.руб.	100,0%		583 412

Таким образом, рыночная стоимость 100% пакета акций ОАО «Ярославская сбытовая компания», рассчитанная с использованием затратного подхода, с учетом поправок на контроль на Дату оценки составила (округленно):

583 412 000 (Пятьсот восемьдесят три миллиона четыреста двенадцать тысяч) рублей.

9 СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ

Розничный рынок электроэнергии является промежуточным звеном производителями и конечными розничными потребителями: ЭСК покупают электроэнергию и перепродают ее конечным потребителям с наценкой.

На текущий момент розничный рынок сбыта электроэнергии в России находится в стадии формирования (он начал формироваться лишь в 2005-2006 гг. в результате реформирования отрасли). На данный момент игроки рынка представлены в основном энергосбытовыми компаниями, выделившимися из состава региональных «АО-энерго» - дочерних предприятий ОАО «РАО «ЕЭС России». Таким образом, рынок находится на начальной стадии своего развития.

Ввиду того, что бизнес ЭСК не имеет аналогов в России и прямых аналогов за рубежом, которые можно было бы использовать в качестве ориентира для определения стоимости их бизнеса, применение сравнительного подхода при оценке стоимости ЭСК является ограниченным. В связи с этим Оценщик отказался от использования сравнительного подхода.

Как видим, полученные в рамках доходного и затратного подходов результаты весьма различаются (более 30%).

Использование затратного подхода не отражает в полной мере стоимости ЭСК, поскольку стандартная методика оценки активов компании предполагает в первую очередь оценку имущественных активов, которые в процентном соотношении составляют достаточно малую долю в структуре Компании (в данном случае скорректированные основные средства составляют менее 25% от всех активов).

В качестве основного при определении стоимости бизнеса ЭСК должен использоваться доходный подход как позволяющий в наибольшей степени учесть потенциал развития ЭСК и их будущую доходность. Вместе с тем, оценка сбытовых компаний доходным подходом чрезвычайно чувствительна к прогнозируемой динамике рыночных цен на электроэнергию (а построение прогнозов до полного выхода из кризиса - весьма неопределенно).

На основании проведенного анализа доходному подходу присвоен вес 55%, затратному 45%.

Таблица 9.1

Показатель	Значение
Доходный подход - Метод ДДП	957 553
Присвоенный удельный вес	55%
Затратный подход - Метод чистых активов	583 412
Присвоенный удельный вес	45%
Рыночная Стоимость собственного капитала на 01.09.2010 (с учетом поправок на контроль)	789 190

Стоимость акций Компании в составе миноритарного пакета отличается от их стоимости в составе контрольного пакета ввиду ограниченного влияния миноритарных акционеров на операционную деятельность Компании. Для определения стоимости миноритарного пакета предварительные значения стоимостей, полученных в ходе применения доходного и затратного подходов необходимо скорректированы на величину скидки за отсутствие контроля. Кроме того, для расчета рыночной стоимости одной обыкновенной акции в составе миноритарного пакета акций необходимо выполнить расчет с учетом долей обыкновенных и привилегированных акций, а также с учетом отношения стоимости привилегированной и обыкновенной акции.

Таблица 9.2

Показатель	Значение
Рыночная Стоимость акционерного капитала Компании в составе 100% пакета на 01.09.2010 , руб. (с учетом поправок на контроль)	789 190 000
Общее количество акций Компании, шт.	21 650 904
Количество обыкновенных акций, шт.	17 143 584
Количество привилегированных акций, шт.	4 507 320
Отношение стоимости привилегированных и обыкновенных акций	0,866
Рыночная стоимость одной обыкновенной акции Компании в составе миноритарного пакета акций, руб. (округленно)	35,43

Таким образом, на основе принятой методологии, а также с учетом допущений, изложенных в настоящем Отчете, мы получили следующее значение рыночной стоимости одной обыкновенной акции ОАО «Ярославская сбытовая компания» в составе миноритарного пакета акций по состоянию на Дату оценки 01 сентября 2010 года

35,43 рублей (Тридцать пять рублей сорок три копейки).

Оценщик I категории

Н.Н. Афанасьева

Оценщик I категории

В.Р. Афанасьев

10 ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ, НА КОТОРЫХ ОСНОВЫВАЕТСЯ ОЦЕНКА

Исходя из нижеследующей трактовки и договоренностей, настоящие условия подразумевают их полное однозначное понимание Сторонами, а также факт того, что все положения, результаты переговоров и заявления, не оговоренные в тексте отчета, теряют силу. Настоящие условия не могут быть изменены или преобразованы иным образом, кроме как за подписью обеих сторон.

1. Отчет содержит профессиональное мнение Оценщика относительно стоимости Объекта оценки и не является гарантией того, что объект перейдет из рук в руки по цене, равной указанной в Отчете стоимости. Мнение Оценщика относительно величины стоимости действительно только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, экологических, юридических и природных условий, способных повлиять на стоимость Объекта оценки.
2. Согласно Ст. 12 Закона «Об оценочной деятельности в РФ» № 135-ФЗ от 29.07.1998 г. итоговая величина стоимости Объекта оценки, указанная в Отчете, признается достоверной и рекомендуемой для целей совершения сделки с Объектом оценки, если в порядке, установленном законодательством РФ, или в судебном порядке не установлено иное.
3. Оценщик основывается на утверждении Заказчика о том, что на момент заключения Договора он не располагал информацией о существовании каких-либо скрытых факторов, влияющих на стоимость Объекта оценки, и не скрыл их от Оценщика. На Исполнителе не лежит ответственность по обнаружению подобных факторов.
4. Оценщик не несет ответственности за выводы, сделанные на основе документов и информации, содержащих недостоверные сведения, относящиеся к Объекту оценки. Заказчик принимает на себя ответственность за непредставление в распоряжение Оценщика или представление документов и информации, содержащих недостоверные сведения, повлекшие к искажению результатов оценки Объекта оценки.
5. Выводы Оценщика о величине стоимости Объекта оценки ограничены изложенными в Отчёте допущениями и условиями. При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых внешних и внутренних факторов, влияющих на стоимость Объекта оценки. На Оценщике не лежит ответственность ни по обнаружению подобных факторов, ни в случае их последующего обнаружения. Если какая-либо информация или допущения, на которых основываются выводы о стоимости Объекта оценки, окажутся впоследствии неверными, то величина стоимости также может оказаться неверной и должна быть пересмотрена.
6. Оценщику не вменяется в обязанность доказывание существующих в отношении Объекта прав.
7. Права на Объект предполагаются полностью соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации и иным нормативным актам, за исключением случаев, если настоящим Отчетом установлено иное.
8. Объект предполагается свободным от прав третьих лиц, за исключением случаев, если настоящим Отчетом установлено иное.
9. Передаваемый Заказчику Отчёт, также как и результаты, содержащиеся в нём, предназначен для использования Заказчиком в целях, указанных в Задании. Оценщик не несёт никакой ответственности перед третьими лицами за весь или любую часть Отчета. Оценщик (оценщики), выполнивший оценку и подготовивший Отчёт, а также иные представители Исполнителя не обязаны появляться в суде или свидетельствовать иным образом по поводу составленного Отчета или результатов оценки Объекта оценки, кроме как на основании официального вызова суда. Результаты проведения оценки Объекта оценки могут быть обжалованы заинтересованными лицами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
10. Передаваемый Заказчику Отчёт является официальным документом, подготовленным для пользования Заказчиком или (с его согласия) иными заинтересованными в результатах оценки лицами. Запрещается публикация Отчета целиком, по частям или публикацию ссылок на Отчет, а также данных, содержащихся в Отчете, имени и профессиональной принадлежности оценщика (оценщиков) без письменного согласия Оценщика.
11. Сведения, выводы и заключения, содержащиеся в настоящем Отчете, касающиеся методов и способов проведения оценки, а также итоговой величины стоимости объекта оценки, относятся к профессиональному мнению Оценщика, основанному на специальных знаниях в области оценочной деятельности и соответствующей подготовке.
12. Расчеты в рамках проведения оценки Объекта осуществлялись с использованием программы Microsoft® Excel. В расчетных таблицах и формулах, представленных в настоящем Отчете приведены округленные значения показателей. Итоговые значения получены также при использовании округленных показателей.

11 ОБЪЕМ И ГЛУБИНА ИССЛЕДОВАНИЯ

Информация, используемая при проведении оценки, должна удовлетворять требованиям достаточности и достоверности.

Информация считается достаточной, если использование дополнительной информации не ведет к существенному изменению характеристик, использованных при проведении оценки объекта оценки, а также не ведет к существенному изменению итоговой величины стоимости объекта оценки.

Информация считается достоверной, если данная информация соответствует действительности и позволяет пользователю отчета об оценке делать правильные выводы о характеристиках, исследовавшихся оценщиком при проведении оценки и определении итоговой величины стоимости объекта оценки, и принимать базирующиеся на этих выводах обоснованные решения.

Требование о раскрытии объема и глубины проведенного исследования предполагает наличие в Отчете следующей информации:

При определении количественных и качественных параметров объекта оценки использованы документы, представленные Заказчиком (копии см. Приложение).

Использованная в Отчете рыночная информация видится нам вполне надежной: ссылки на источники получения информации приведены во всех разделах Отчета. При исследовании рынка недвижимости региона оценщиками использованы источники информации, приведенные в разделе «Список использованных источников информации».

- î Интервью с представителями риэлторских агентств г. Ярославля; опрос местного населения;
- î Информационные материалы
- î Печатные издания
- î Копьютерные программы (СТОФ 4.52, ИНЭК)
- î Базы данных
- î Информационные Интернет ресурсы

Использованная в Отчете справочная информация видится нам вполне надежной: ссылки на источники получения информации приведены во всех расчетах.

Все приведенные в отчете источники используемой информации указаны в виде, позволяющем убедиться в их адекватности.

При определении рыночной стоимости в основе всех расчетов и предположений лежат достоверные рыночные данные и тенденции.

Объем и глубина исследования соответствуют критериям достаточности и достоверности для обоснованного заключения о величине стоимости объекта оценки.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ ИНФОРМАЦИИ

Законодательство

Федеральный закон РФ №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ»;

Действующие стандарты:

1. ФСО №1, утвержденный Приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 20 июля 2007 г. N 256 г. Москва «Об утверждении федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО N 1)»;
2. ФСО №2, утвержденный Приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 20 июля 2007 г. N 255 г. Москва «Об утверждении федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО N 2)»;
3. ФСО №3, утвержденный Приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 20 июля 2007 г. N 254 г. Москва «Об утверждении федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО N 3)»;
4. СТО СДС СРО НКСО 3.1-2008 «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки», утвержденный Правлением Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Протокол № 105 от 25 сентября 2008 года;
5. СТО СДС СРО НКСО 3.2-2008 «Цель оценки и виды стоимости», утвержденный Правлением Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Протокол № 105 от 25 сентября 2008 года;
6. СТО СДС СРО НКСО 3.3-2008 «Требования к отчету об оценке», утвержденный Правлением Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Протокол № 105 от 25 сентября 2008 года;

Монографии

Грязнова А.Г., Федотова М.А. Оценка бизнеса: Учебник– М.: Финансы и статистика, 2008. - 736с.

Десмонд Гленн М., Келли Ричард Э. Руководство по оценке бизнеса. – 1996 г.

«Методология и руководством по проведению оценки бизнеса и/или активов ОАО «РАО «ЕЭС России» и ДЗО ОАО «РАО «ЕЭС России» («Методология»)

Другие источники, указанные по тексту

Компьютерные программы и базы данных

Программно - информационный комплекс «СТОФ-4.52»

Программный комплекс «Инэк-Аналитик»

Поисковый портал www.yandex.ru

Поисковый портал www.rambler.ru

Информационные Интернет ресурсы

www.economy.gov.ru (Министерство экономического развития РФ)

www.cbr.ru/GCurve/Curve.asp (Банк России)

www.cbr.ru/statistics (Банк России)

www.adm.yar.ru (Администрация Ярославской области)

www.city-yar.ru (Администрация г. Ярославля)

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. КОПИИ ДОКУМЕНТОВ ОЦЕНЩИКА





ЮГОРИЯ

Страховой Полис

Для каждой деятельности



87- 0067488 -40/10

Страховщик: ОАО «Государственная страховая компания «Югория»
Юридический адрес: 628012, Тюменская область, г. Ханты-Мансийск, ул. Комсомольская, д. 61
ОГРН 1048600005728 ИНН 8601023568
Ярославский филиал ОАО «ГСК «Югория»
Адрес: 150040, г. Ярославль, пр-т Октября, 14
р/с 40701810077030000032 в Северном банке СБ РФ г. Ярославль
к/с 30101810500000000670; БИК 047888670
e-mail: mail@yvg.upsk.ru

**ПОЛИС
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА
ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

г. Ярославль «06» июля 2010 г.

Выдан Афанасьева Наталья Николаевна
Паспортные данные: серия 2800 № 120590 выдан «24» июля 2001г. УВД Кировского района г. Ярославль

Место регистрации: г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 78/9 кв. 11

Объект страхования:
Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с риском его ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба Выгодоприобретателю при осуществлении оценочной деятельности.

Страховой случай:
Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействиями) Страхователя (Застрахованного лица) в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является Страхователь (Застрахованное лицо) на момент причинения ущерба.

Страховой тариф: 0,0844% (Ноль целых восемьсот сорок четыре десятых процента)
Страховая сумма: 30 000 000,00 (Тридцать миллионов) рублей 00 копеек
Лимит возмещения: не установлен
Безусловная франшиза: не установлена

Срок действия договора страхования: с «28» июля 2010 г., но не ранее момента уплаты страховой премии (внесения первого страхового взноса), по «27» июля 2011 г.

Страховая премия: 25 300,00 (Двадцать пять тысяч триста) рублей 00 копеек.
Нотгельбной частью настоящего Полиса являются заглавие (Опростый лист) Страхователя и «Правила обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности» Страховщика от «15» марта 2010 г.

Подписи сторон:

СТРАХОВАТЕЛЬ: Афанасьева Н.Н. Афанасьева Н.Н. М.П.  Богатыренко Н.С. М.П.

Страхователь «Правила обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности» Страховщика от «15» марта 2010 г. получил, с вышеуказанными Правилами страхования ознакомлен, согласен и обязуется их выполнять.

СТРАХОВАТЕЛЬ: Афанасьева Н.Н. (Афанасьева Н.Н.) М.П.



ЮГОРИЯ
Страховой Полис
Для любой деятельности

87-0067488-40/10

Страховщик: ОАО «Государственная страховая компания «Югория»
Юридический адрес: 628012, Тюменская область, г. Ханты-Мансийск, ул. Комсомольская, д. 61
ОГРН 1048600005728 ИНН 8601023568
Ярославский филиал ОАО «ГСК «Югория»
Адрес: 150040, г. Ярославль, пр-т Октября, 14
р/с 40701810077030000032 в Северном банке СБ РФ г. Ярославль
к/с 30101810500000000670; БИК 047888670
e-mail: mail@yvg.usk.ru

**ПОЛИС
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА
ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

г. Ярославль «06» июля 2010 г.

Выдан **Афанасьева Наталья Николаевна**
Паспортные данные: серия 2800 № 120590 выдан «25» июля 2001г. УВД Кировского района г. Ярославль

Место регистрации: г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 78/9, кв. 11

Объект страхования:
Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с риском его ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба Выгодоприобретателю при осуществлении оценочной деятельности.

Страховой случай:
Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействия) Страхователя (Застрахованного лица) в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь (Застрахованное лицо) на момент причинения ущерба.

Страховой тариф: 0,0844% (Ноль целых восемьсот сорок четыре десятитысячных) процента

Страховая сумма: 30 000 000,00 (Тридцать миллионов) рублей 00 копеек

Лимит возмещения: не установлен

Безусловная франшиза: не установлена

Срок действия договора страхования: с «28» июля 2010 г., но не ранее момента уплаты страховой премии (внесения первого страхового взноса), по «27» июля 2011 г.

Страховая премия: 25 300,00 (Двадцать пять тысяч триста) рублей 00 копеек.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса являются заявление (Опросный лист) Страхователя и «Правила обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности» Страховщика от «15» марта 2010 г.

Подписи сторон:

СТРАХОВАТЕЛЬ:
 Афанасьева Н.Н.
М.П.

СТРАХОВЩИК:
 Богатыренко Н.С.
М.П.

Страхователь «Правила обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности» Страховщика от «15» марта 2010 г. получил, с вышеуказанными Правилами страхования ознакомлен, согласен и обязуется их выполнять.

СТРАХОВАТЕЛЬ:  (Афанасьева Н.Н.)
М.П.

